



Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117267096>

Construction price statistics

First quarter 1985



Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1985



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zénith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Statistics Canada
Prices Division

Construction price statistics

First quarter 1985



Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

June 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 1, No. 1

ISSN 0319-8243

Ottawa

Statistique Canada
Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1985

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Juin 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 1, n° 1

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- † revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- † nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- . **Denis J. Desjardins**, Director,
Prices Division
- . **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- . **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- . **Denis J. Desjardins**, directeur,
Division des prix
- . **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- . **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} : \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the i th component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the i th component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the i th component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components.
 $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the i th component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the i th component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
 $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t , qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n^o 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent ce contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

	Page
SECTION I: INPUT PRICE INDEXES	
TEXT TABLE I : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	11
1. Industry Selling Price Indexes, Manufacturing : Technical Note	12
1.1 Industry Selling Price Indexes, Manufacturing, 1971 = 100	14
2. Union Wages : Technical Note	16
2.1 Union Wage Rates for Sixteen Trades for Twenty-two Cities	18
2.2 Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100	20
3. Selected Financial Indexes : Technical Note	24
3.1 Selected Financial Indexes, 1981 = 100	26
4. Construction Building Material Price Indexes: Technical Note	27
4.1 Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4.2 Construction Building Material Price Indexes: Non-Residential 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	30
4A.1 Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 =100	32
4B. Non-residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	33
4B.1 Non-residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100	35

	Page
SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES	
TABEAU EXPLICATIF I : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	11
1. Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières : notes techniques	12
1.1 Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières, 1971 = 100	14
2. Salaires syndicaux : notes techniques	16
2.1 Taux des salaires syndicaux pour seize métiers pour vingt-deux villes	18
2.2 Indices des salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100	20
3. Certains indices financiers : notes techniques	24
3.1 Certains indices financiers, 1981 = 100	26
4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique	27
4.1 Indices des prix des matériaux de la construction: Résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4.2 Indices des prix des matériaux de la construction: Non-résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle : notes techniques	30
4A.1 Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971 = 100	32
4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle : notes techniques	33
4B.1 Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle, 1971 = 100	35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							March 1985 Mars 1985
1.1 Industry selling price indexes * Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills * (Scieries et ateliers de rabotage)	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.0	- 6.2	" "
Veneer and plywood mills * (Fabriques de placages et de contre-plaques)	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.2	- 4.5	" "
Iron and steel mills * (Sidérurgie)	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.2	+ 1.7	" "
Non-metallic mineral products industries * (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.6	+ 3.6	" "
Ready-mix concrete manufacturers * (Fabricants de béton préparé)	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.0	+ 0.3	" "
2.2 Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total * (Taux de base - total)	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 3.3	- 0.1	" "
Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 3.6	+ 0.4	" "
3.1 Selected Financial Indexes * Certains indices financiers:							
Prime business loans * (Prêts aux entreprises)	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	+ 2.2	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total			+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 2.6	" "
Structural Materials Matériaux de charpente			+ 4.2	+ 11.7	- 0.8	- 2.7	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux			+ 2.9	+ 5.4	+ 4.9	+ 4.1	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques			+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	+ 5.6	" "
Electrical Materials Matériaux électriques			+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	+ 2.3	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total			+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 2.9	" "
Structural Materials Matériaux de charpente			+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 1.1	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux			+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 3.0	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques			+ 8.9	+ 7.5	+ 0.9	+ 5.3	" "
Electrical Materials Matériaux électriques			+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 2.6	" "
4A.1 Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle:							Terminated Abandonnées
Canada	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0		" "
Materials * (Matériaux)	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6		" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6		" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0		" "
Materials * (Matériaux)	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6		" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4		" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annual
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette D 515701 M. 05 1860 D 565701 A.	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.5	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	202.8	202.8	201.1
	1985	202.7	202.7	204.5										
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage D 519201 M. 08 2513 D 569201 A.	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.5	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	245.6	239.7	243.5
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	235.5	221.2	213.4	218.0	217.3	229.8
	1982	214.3	214.4	216.2	219.4	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.3	232.8	230.0	229.9	234.1	242.0
	1985	241.1	241.0	244.9										
Veneer and plywood mills * Fabriques deplacages et de contre-plaqués D 520701 M. 08 2520 D 570701 A.	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.0	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	247.3	239.5	248.1
	1985	238.6	242.7	246.3										
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur D 521401 M. 08 2542 D 571401 A.	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.5	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	337.0	336.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.2	413.2	413.3	408.8
	1985	413.5	413.9	410.3										
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments D 521601 M. 08 2543 D 571601 A.	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0	311.0	311.0	309.0
	1985	314.8	314.8	314.8										
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté D 525601 M. 10 2720 D 575601 A.	1979	230.6	230.6	233.0	232.5	235.1	235.4	238.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	335.9	339.7	339.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	335.7	352.3	330.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7	410.6	387.7
	1985	419.7	419.7	409.2										
Iron and steel mills * Sidérurgie D 527101 M. 12 2910 D 577101 A.	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	303.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	315.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7	328.5	326.1
	1985	328.7	328.7	328.5										
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage D 531901 M. 13 3070 D 581901 A.	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	203.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983	277.2	278.5	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3	293.6	294.6	296.7	291.0
	1985	304.4	304.7	305.1										
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non) D 537701 M. 16 3320 D 587701 A.	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.6	251.6	248.9
	1985	254.9	255.0	255.0										

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Manufacturers of lighting fixtures - Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	211.9	214.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	245.2	254.6	244.9	245.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	332.4	298.6
	1984	333.5	333.5	333.5	336.1	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.3	337.3	339.2	336.7
Manufacturers of electric wire and cable - Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	212.1	217.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	264.8	266.6	263.0	266.2
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. - Fabricants de produits électriques divers, n.c.s. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	221.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	245.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	288.7	288.7	278.7
Non-metallic mineral products industries - Fabrication de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	235.2	233.7	234.0	235.0	235.8	240.5	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	265.2	270.3	271.3	275.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	309.3
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.5	327.0	329.0	329.0	330.9	329.5	327.6
Cement manufacturers - Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.5
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.6
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.5	360.7	360.7	359.9	355.8	355.9	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	370.3	371.0	374.2	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.3	389.3	385.1
Concrete products manufacturers - Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.5	201.5	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	290.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	325.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	322.5	321.6	320.7
Ready-mix concrete manufacturers - Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	326.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	326.6	320.4	319.7	319.3	322.8	323.0	325.1
Glass and glass products manufacturers - Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.0	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.5	266.5	266.1	267.1	267.8	267.5	267.7	268.1
Insulation materials - Total - Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.7	223.1	218.5
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2	264.8	264.8	279.2	280.7	266.9
Paint and varnish manufacturers - Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	253.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.5
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.9	302.2	292.2	292.2	304.0	301.8	315.9	302.5

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes Techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (March 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Mars 1985)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	10.50	12.27	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.76	19.91
Saint John	14.14	16.57	13.77	16.08	14.02	16.37	16.84	20.92
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.32	15.78	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.92	17.97	21.47	15.49	19.11	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	22.06	14.96	18.53	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	21.04	18.51	22.06	15.53	19.09	17.58	22.11
Kitchener	15.50	18.85	18.51	22.06	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.00	20.30	17.74	21.21	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.25	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.46	17.94	21.43	14.94	18.50	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	21.07	14.63	18.16	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.43	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.43	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	13.13	14.73	16.98	19.77	14.35	15.53	17.00	18.58
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.34	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.92	16.49	17.87	22.00	17.29	20.54	17.81	22.09
Toronto	15.11	18.52	18.26	22.94	16.07	20.95	17.13	22.09
Hamilton	14.31	17.90	18.79	22.97	16.75	20.95	17.81	22.09
St. Catharines	13.82	17.73	17.47	22.13	16.75	20.95	17.81	22.09
Kitchener	13.21	15.93	17.59	21.89	16.75	20.95	17.81	22.09
London	15.19	17.08	18.34	21.52	16.13	20.56	17.58	22.09
Windsor	15.55	17.86	18.29	22.21	16.13	20.56	17.58	22.09
Sudbury	13.65	16.51	17.41	21.55	16.18	20.37	17.35	22.09
Thunder Bay	14.93	17.52	17.58	21.64	18.75	20.72	17.74	21.50
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.22	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (March 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Mars 1985)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	16.87	18.89	13.73	15.48	16.00	18.53	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.45	14.73	17.15	13.23	14.79
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.71	21.98	16.81	20.20	17.57	20.23	14.00	17.34
Toronto	18.10	22.29	17.03	20.43	17.78	21.49	15.89	19.42
Hamilton	18.21	21.98	17.72	21.19	17.33	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.39	22.14	17.72	21.19	17.35	21.43	15.64	19.15
Kitchener	17.72	20.99	17.72	21.19	17.65	20.73	14.41	17.80
London	17.15	20.82	16.63	19.99	17.92	20.73	16.41	20.00
Windsor	18.10	22.05	16.74	20.00	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.56	21.54	16.82	20.20	16.58	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	18.13	21.39	16.53	19.88	17.22	20.31	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.43	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.43	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	13.78	14.88	13.38	14.70	12.91	14.59	16.77	19.68
Saint John	14.02	16.37	12.20	13.72	11.92	14.04	16.11	17.92
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.22	17.87	14.54	17.40	13.41	16.46	17.13	20.47
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	16.29	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	14.75	16.34	13.26	16.29	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	16.29	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	17.23	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	17.08	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	15.26	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.52	18.34	21.80
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.71	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.7	127.5	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
D	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
N	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
O	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.8	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.8	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.8	127.8	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
S	126.5	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.5	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.6	127.7	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.6	127.7	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	125.1	124.7	124.6
1985												
J	126.6	127.7	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.6	127.7	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.6	127.7	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.2	123.3	124.4	124.9
1984	124.7	124.9	128.0	128.7	124.5	126.0	124.8	126.5	125.2	128.1	128.8	130.0
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	127.9	128.9	124.4	126.1	124.8	126.6	125.3	128.3	128.7	130.2
J	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.3
J	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.3
A	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
S	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
O	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
N	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
D	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
1985												
J	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
F	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4
M	124.7	124.9	127.9	128.9	124.3	126.2	124.8	126.7	125.1	128.4	128.9	130.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.5	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.4	126.5	128.6	125.8	128.1	130.2	129.5	132.5	132.7
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.5	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.5	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.5	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
A	113.4	113.3	110.5	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	116.1	116.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	125.7	128.3	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.4	130.3	124.7	127.7	126.6	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.4	130.3	124.7	127.7	126.6	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
O	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.4	130.4	125.2	127.7	126.7	128.9	125.8	128.4	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477476	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
H	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1985										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique (Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0										
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
	1972	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
	1973	31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
	1976	50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	57.3	60.9										
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 640867 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4										
	D 648027 M													
	D 640867 A													
U.S. exchange rate * (Cours du change f.u.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	103.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6										
	D 648028 M													
D 648068 A														
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1981	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5										
	D 648029 M													
D 648069 A														
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2										
	D 648030 M													
D 648070 A														
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0										
	D 648031 M													
D 648071 A														

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

[illegible]

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

[illegible]

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n^o 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENNELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA	1977	100.0	100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	175.5
	1978			182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	192.0
D 610001 M.	1979			203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	211.4
D 617001 A.	1980			214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	222.7
	1981			232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	244.3
	1982			249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	258.1
	1983			272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	284.8
	1984			290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.8	294.3	296.1	293.4
Materials * Matériaux	1977	64.1		158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	165.2
	1978			172.6	176.0	178.0	180.8	184.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	184.1
D 610002 M.	1979			198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	207.0
D 617002 A.	1980			210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	215.1
	1981			225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	236.4
	1982			240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	244.4
	1983			258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	267.2
	1984			269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5	274.1
Labour * Main-d'oeuvre	1977	35.9		184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	193.9
	1978			199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	206.2
D 610003 M.	1979			212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	219.5
D 617003 A.	1980			223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	236.3
	1981			245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	258.5
	1982			266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	282.5
	1983			299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2
	1984			327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5	327.6
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique	1977	6.4		178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	185.4
	1978			192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	199.9
	1979			212.1	215.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	225.7	224.8	225.2	225.7	220.7
D 610125 M.	1980			229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	237.0
D 617125 A.	1981			249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	263.5
	1982			274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	278.8
	1983			292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	304.3
	1984			312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1	317.7
Québec	1977	20.6		168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	178.1
	1978			184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	197.5
D 610249 M.	1979			208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	216.6
D 617249 A.	1980			219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	227.5
	1981			235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4
	1982			250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	259.0
	1983			276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	287.5
	1984			291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5	293.4
Ontario	1977	44.9		163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	169.9
	1978			175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	185.1
D 610373 M.	1979			197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	205.2
D 617373 A.	1980			209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	216.2
	1981			225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1
	1982			241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	244.2
	1983			264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	275.8
	1984			282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.8	285.7
Prairie provinces * Provinces des Prairies	1977	15.5		176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	184.6
	1978			192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	201.2
D 610497 M.	1979			211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.2
D 617497 A.	1980			221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	231.9
	1981			242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8
	1982			263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	272.9
	1983			288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	303.3
	1984			310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0	313.6
British Columbia * Colombie-Britannique	1977	12.6		167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	175.0
	1978			183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	192.3
D 610621 M.	1979			204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	211.1
D 617621 A.	1980			211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	219.5
	1981			231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	244.2
	1982			249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	257.3
	1983			268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.4
	1984			280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6	283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 4B.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4B.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
	1977		185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
D 476601 M.	1978		204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
D 481601 A.	1979		223.1	223.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1980		244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
	1981		269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	285.4	288.1	288.2	289.3	279.3
	1982		289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	305.0	302.7	301.9	302.2	302.3	302.3	298.3
	1983		303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	310.4	310.3	307.3
	1984														
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
	1977		170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	179.4
D 476602 M.	1978		196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	208.7
D 481602 A.	1979		221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1980		242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.6	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3
	1981		270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	275.3
	1982		280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
	1983		281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
	1977		201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
D 476603 M.	1978		214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
D 481603 A.	1979		225.3	225.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	246.7	246.5	246.5	238.2
	1980		246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.0	266.7	267.1	267.1	259.9
	1981		267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	286.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7
	1982		299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1983		327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9	328.4	328.4	328.2
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
	1977		197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
D 646021 M.	1978		217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
D 647021 A.	1979		238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
	1980		260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
	1981		290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	295.9
	1982		308.9	309.5	309.8	309.6	315.5	316.9	317.3	317.3	318.4	321.1	323.0	323.0	315.4
	1983		324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.0	334.9	330.7
	1984														
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
	1977		188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
D 646023 M.	1978		210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4
D 647023 A.	1979		227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1980		251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
	1981		276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.3
	1982		295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
	1983		311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	317.0	317.8	317.8	314.9
	1984														
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
	1977		179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4
D 646025 M.	1978		198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7
D 647025 A.	1979		216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
	1980		234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1981		257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
	1982		276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	286.2
	1983		289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7	295.6	292.8
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
	1977		192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
D 646027 M.	1978		211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8
D 647027 A.	1979		231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
	1980		254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
	1981		281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.3	301.0	306.0	306.1	294.1
	1982		307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1983		323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
	1977		182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6
D 646029 M.	1978		201.2	202.2	203.4	207.2	213.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
D 647029 A.	1979		219.8	221.5	221.9	223.4	232.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
	1980		240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1981		267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1982		288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3
	1983		300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1
	1984														

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

	Page
SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES	
TEXT TABLE II : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	37
5. New Housing Price Indexes, 1981 = 100 : Technical Note	38
5.1 New Housing Price Indexes, 1981 = 100	40
6. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 : Technical Note	45
6.1 Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100	46
7. Output Price Indexes of Non-residential Construction (Selected Buildings) : Technical Note	49
7.1 Output Price Indexes of Non-residential Construction (Selected Buildings), 1981 = 100	51
8. Fabricated Structural Steel Price Indexes : Technical Note	59
8.1 Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100	61
9. Precast Concrete Price Indexes : Technical Note	62
9.1 Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100	64

	Page
SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES	
TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pourcentage des indices pendant certaines périodes	37
5. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100 : notes techniques	38
5.1 Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100	40
6. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 : notes techniques	45
6.1 Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100	46
7. Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certaines immeubles) : notes techniques	49
7.1 Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certaines immeubles); 1981 = 100	51
8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré : notes techniques	59
8.1 Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100	61
9. Indices des prix du béton précontraint : notes techniques	62
9.1 Indices des prix du béton précontraint, 1981 = 100	64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récemment indice
TABLE							March 1985
TABLEAU							Mars 1985
5.1 New housing price indexes*	1976=100						
Indices des prix des logements neufs:							
Canada	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	+ 0.4	- 0.1	" "
St. John's (Nfld. + T.-N.)	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 3.4	" "
Halifax	+ 8.0		x	x	x	x	" "
Moncton		- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 7.7		" "
Québec	+ 7.9	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.3		" "
Montréal	+ 10.9	+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 2.5		" "
Ottawa-Hull	+ 5.7	+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	+ 0.6		" "
Toronto	+ 4.9	+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 1.7		" "
Hamilton	+ 2.8	+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 3.3		" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.0	+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 10.6		" "
Kitchener	+ 2.3	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 4.9		" "
London	+ 4.7	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 2.1		" "
Windsor	+ 3.7	- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 3.0		" "
Thunder Bay	+ 4.1	+ 1.5	+ 3.7	x	x		" "
Winnipeg	+ 0.9	+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 4.1		" "
Regina	+ 2.2	+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	- 2.6		" "
Saskatoon	+ 6.6	+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 2.0		" "
Calgary	+ 7.5	+ 1.2	- 12.7	- 7.5	- 0.1		" "
Edmonton	+ 7.9	- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 10.6		" "
Vancouver	+ 23.8	- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 3.9		" "
Victoria	+ 12.0	- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 6.9		" "
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
Houses only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 0.1	" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	+ 0.3	- 0.1	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							1 Q-T 1985
Agrégat des sept villes:							
Model 1, high rise office building		+ 7.7	- 1.3	- 1.9	- 0.1		" "
Modèle 1, tour de bureaux.		+ 8.1	- 8.1	- 2.1	- 0.7		" "
Model 2, light industrial building							
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.		+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 2.2		" "
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.		+ 7.9	- 0.1	- 1.8	- 0.6		" "
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings		+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	+ 10.77		1 Q-T 1985
Bâtiments							
Bridges		+ 4.2	- 4.5	+ 10.35	+ 9.94		" "
Ponts							
Bulk storage tanks		+ 5.7	- 4.4	- 4.1	+ 0.94		4 Q-T 1984
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précontraint:							
Total		+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	+ 8.8		4 Q-T 1984

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

[illegible]

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice													Annual Annuel
			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Québec															
D 636212 M. D 636612 A.	1981 1982 1983 1984 1985	3.53 2.48 1.91 2.02 2.23	96.1 103.5 109.0 116.0 121.9	97.7 104.6 109.8 116.9 122.4	98.0 104.6 109.8 116.9 123.1	98.9 105.0 110.0 117.2 117.6	100.3 105.3 112.1 117.6 117.6	100.3 105.4 113.0 118.1 118.4	100.4 105.5 113.6 119.8 120.3	101.1 106.4 115.1 119.8 120.3	101.4 107.3 115.5 120.3 120.3	101.5 107.3 115.7 120.3 120.3	102.2 107.7 115.9 120.7 120.7	102.2 107.8 115.9 120.7 121.2	100.0 105.9 112.9 118.5 118.5
House • Maison D 636213 M. D 636613 A.	1981 1982 1983 1984 1985		96.6 103.4 109.4 116.8 122.3	98.0 104.5 110.3 117.8 122.6	98.1 104.5 110.3 117.8 123.5	98.8 105.1 110.9 117.9 118.4	100.2 105.3 113.1 118.4 118.9	100.2 105.5 114.2 119.2 119.2	100.3 105.6 114.7 119.2 119.2	101.2 106.7 116.3 120.4 120.4	101.4 107.6 116.4 120.9 120.9	101.4 107.7 116.6 120.9 120.9	101.9 108.0 116.9 120.9 120.9	101.9 108.1 116.9 121.2 121.2	100.0 106.0 113.8 119.3 119.3
Land • Terrain D 636214 M. D 636614 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.9 103.6 106.2 111.0 119.1	96.2 104.1 106.2 111.3 120.5	97.7 104.1 106.2 111.3 120.7	99.4 104.1 106.3 112.7 112.7	100.4 104.1 106.3 112.7 113.4	100.4 104.1 106.3 113.4 113.4	100.7 104.1 107.0 113.4 113.4	100.9 104.1 108.1 116.1 116.1	101.4 104.6 110.3 116.5 116.5	101.8 104.6 110.0 116.5 116.5	103.6 105.4 110.0 116.5 116.5	103.6 105.4 110.0 117.5 117.5	100.0 104.4 107.6 114.0 114.0
Montréal															
D 636215 M. D 636615 A.	1981 1982 1983 1984 1985	9.38 9.27 8.52 8.50 8.94	95.0 106.4 108.8 117.0 120.6	95.9 106.7 107.8 118.3 121.0	96.7 106.8 107.9 118.5 121.5	97.6 106.8 110.1 118.6 118.7	98.8 106.8 110.1 118.7 118.7	100.1 107.0 111.6 118.7 118.7	100.6 107.5 112.3 118.7 118.7	100.8 107.8 113.9 119.2 119.2	102.2 108.2 114.9 119.5 119.5	103.3 109.3 115.3 119.6 119.6	104.0 108.3 116.3 119.8 119.8	105.0 108.2 116.7 120.5 120.5	100.0 107.5 112.0 118.9 118.9
House • Maison D 636216 M. D 636616 A.	1981 1982 1983 1984 1985		95.2 106.7 108.4 114.8 118.3	95.9 106.3 107.2 116.2 118.5	96.8 106.4 106.9 116.4 119.2	97.8 106.4 107.2 116.5 116.6	98.8 106.4 108.9 116.6 116.6	100.1 106.6 109.8 116.6 116.6	100.6 107.2 110.6 117.2 117.2	100.8 107.5 112.4 117.2 117.2	102.0 107.9 113.0 117.2 117.2	103.1 109.0 113.1 117.3 117.3	103.9 108.1 114.1 117.4 117.4	105.0 107.9 114.4 118.1 118.1	100.0 107.2 110.5 116.7 116.7
Land • Terrain D 636217 M. D 636617 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.8 104.6 110.5 142.7 150.9	95.5 108.3 111.5 143.0 152.3	96.8 108.3 114.6 143.0 152.3	97.0 108.3 114.6 143.0 144.1	98.5 108.3 118.4 144.1 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1 144.1	100.3 108.7 130.9 144.1 144.1	104.4 108.7 138.8 149.0 149.0	104.4 110.2 141.1 149.0 149.0	104.4 109.1 141.9 150.5 150.5	104.4 109.1 142.7 150.9 150.9	100.0 108.4 127.1 145.6 145.6
Ottawa-Hull															
D 636218 M. D 636618 A.	1981 1982 1983 1984 1985	3.79 3.00 3.01 4.33 5.95	94.4 106.7 110.8 123.6 127.2	94.4 107.2 112.6 125.9 126.6	97.1 107.6 113.6 126.2 126.9	97.5 108.0 115.6 128.6 129.3	99.2 108.0 116.0 129.3 129.3	100.8 108.0 116.0 128.8 127.5	100.9 108.0 116.0 127.5 127.5	101.9 108.1 118.6 127.8 127.8	101.9 108.2 121.2 126.1 126.1	101.9 109.6 121.2 125.8 125.8	105.0 110.2 123.0 126.2 126.2	105.0 110.6 123.2 126.6 126.6	100.0 108.3 117.1 126.9 126.9
House • Maison D 636219 M. D 636619 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.1 108.6 112.7 126.7 129.6	93.1 109.2 114.1 129.5 128.7	96.2 109.0 115.4 129.9 129.1	96.6 109.5 117.1 132.9 133.2	98.9 109.5 117.3 133.2 132.5	101.0 109.5 117.3 132.5 130.7	101.2 109.5 117.3 130.7 130.7	102.5 109.8 120.8 131.1 128.5	102.5 109.8 121.1 128.5 127.9	102.5 111.6 124.3 127.9 127.9	106.2 112.2 125.9 128.4 128.4	106.2 112.5 126.1 128.9 128.9	100.0 110.1 119.1 130.0 130.0
Land • Terrain D 636220 M. D 636620 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.9 101.6 105.9 117.9 123.9	97.9 101.6 110.7 119.0 124.4	99.6 104.2 110.7 119.1 124.4	99.9 104.2 112.8 119.4 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5 121.5	100.3 104.2 115.0 123.0 123.6	100.3 104.2 115.0 123.6 123.6	100.3 104.2 115.0 123.6 123.6	101.6 105.3 117.9 123.6 123.6	101.6 105.9 117.9 123.6 123.6	100.0 104.0 113.8 121.3 121.3
Toronto															
D 636221 M. D 636621 A.	1981 1982 1983 1984 1985	22.81 26.08 27.24 28.15 29.73	89.2 104.0 97.8 97.1 98.4	90.6 103.1 97.4 96.9 98.8	94.9 103.1 97.3 97.2 98.9	99.4 103.1 96.9 97.4 97.7	102.7 102.9 96.7 97.7 97.7	102.7 102.1 97.2 97.7 97.9	102.6 102.1 96.9 97.9 97.9	103.4 100.6 97.1 97.8 97.8	103.7 100.3 96.9 97.8 97.8	103.6 99.0 97.0 98.1 98.1	103.6 98.3 97.0 98.1 98.1	103.6 97.7 97.0 98.1 98.1	100.0 101.4 97.1 97.7 97.7
House • Maison D 636222 M. D 636622 A.	1981 1982 1983 1984 1985		84.8 105.6 99.1 97.8 99.6	86.8 104.7 98.4 97.4 100.0	92.9 104.7 98.2 98.0 100.2	99.0 104.7 97.8 97.9 98.4	103.7 104.6 97.4 98.4 98.4	103.7 104.5 98.2 98.3 98.7	103.6 104.5 97.8 98.7 98.7	104.9 101.8 98.1 98.6 98.6	105.2 101.4 97.8 98.6 99.0	105.1 99.6 97.8 99.0 99.0	105.1 99.9 97.7 99.0 99.1	105.1 98.9 97.7 99.1 99.1	100.0 102.9 98.0 98.4 98.4
Land • Terrain D 636223 M. D 636623 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.1 100.5 96.6 97.1 97.5	98.4 100.1 96.6 97.3 97.6	99.1 100.1 96.6 97.3 97.6	100.3 100.1 96.6 97.6 97.6	100.5 100.1 96.6 97.6 97.6	100.5 98.5 96.6 97.9 97.9	100.5 98.5 96.6 97.7 97.7	100.5 98.5 96.6 97.6 97.6	100.5 98.5 96.7 97.6 97.6	100.5 98.1 96.7 97.6 97.6	100.5 96.6 96.9 97.5 97.5	100.5 96.6 96.9 97.5 97.5	100.0 98.8 96.7 97.5 97.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M. D 636624 A.	1981 1982 1983 1984 1985	2.30 1.90 2.02 2.16 2.48	94.6 102.3 110.3 115.6 118.8	95.0 103.3 110.3 115.6 118.8	95.9 103.3 110.3 116.2 120.0	97.0 103.3 110.5 116.2	101.8 103.3 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.3	102.3 106.7 111.0 116.5	102.3 108.9 111.6 116.7	102.3 109.7 112.1 117.3	102.3 109.9 112.1 118.3	102.3 110.3 112.1 118.8	100.0 106.2 111.0 116.7
House • Maison D 636225 M. D 636625 A.	1981 1982 1983 1984 1985		94.8 102.0 113.6 119.9 123.6	95.5 103.5 113.6 119.9 123.6	96.7 103.5 113.6 120.5 125.1	98.1 103.5 113.8 120.5	101.2 103.5 113.8 120.5	101.8 109.6 113.8 120.5	101.8 109.6 114.4 120.9	102.0 109.6 114.4 121.3	102.0 111.7 115.3 122.0	102.0 113.0 116.0 122.0	102.0 113.1 116.0 122.9	102.0 113.6 116.4 123.6	100.0 108.0 114.5 121.1
Land • Terrain D 636226 M. D 636626 A.	1981 1982 1983 1984 1985		94.2 102.8 104.5 107.5 109.3	94.2 102.8 104.5 107.5 109.9	94.2 102.8 104.5 108.2	94.9 102.8 105.1 108.2	102.8 102.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.5 105.1 109.0	102.8 104.5 105.1 109.3	100.0 103.0 104.9 108.2	
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M. D 636627 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.19 0.89 0.86 0.85 0.98	98.6 100.5 103.1 107.6 115.8	99.2 100.5 103.1 107.6 115.8	99.2 100.5 102.5 109.8 121.4	99.2 100.5 106.7 110.4	100.0 100.5 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 113.0	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 107.2 115.8	100.5 103.1 107.2 115.8	100.0 100.7 105.8 111.8	
House • Maison D 636228 M. D 636628 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.9 100.8 106.2 109.6 116.1	98.8 100.8 106.2 109.6 116.1	98.8 100.8 105.3 111.2 120.1	98.8 100.8 109.0 111.6	100.0 100.8 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 112.7	100.8 102.3 109.0 112.7	100.8 102.3 109.0 113.6	100.8 102.3 109.0 113.6	100.8 102.3 109.6 116.1	100.8 106.2 109.6 116.1	100.0 102.0 108.3 112.5	
Land • Terrain D 636229 M. D 636629 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.8 100.0 96.2 103.9 116.9	100.0 100.0 96.2 103.9 116.9	100.0 100.0 96.2 108.9 128.8	100.0 100.0 102.4 110.1	100.0 100.0 102.4 110.1	100.0 96.2 102.4 115.6	100.0 96.2 102.4 115.6	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 97.8 100.8 112.2	
London															
D 636230 M. D 636630 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.74 1.37 1.09 0.97 1.06	94.8 102.0 101.4 103.8 108.8	96.5 102.0 101.4 106.6 109.1	98.2 102.0 101.7 107.2 109.4	99.3 102.4 102.2 108.0	99.3 102.4 102.9 108.0	100.3 102.4 102.9 108.0	101.7 102.4 104.0 108.7	101.7 102.4 104.3 108.6	102.0 102.4 104.5 108.6	102.0 101.5 104.0 108.6	102.0 101.5 103.6 108.8	100.0 102.0 102.9 107.8	
House • Maison D 636231 M. D 636631 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.2 102.6 101.9 105.7 111.2	95.1 102.6 101.9 108.9 111.6	97.6 102.6 102.3 109.7 111.9	99.0 102.6 101.3 110.6	99.0 102.8 103.0 110.6	100.5 102.8 103.9 110.6	102.6 102.8 105.3 111.1	102.6 102.8 105.6 111.0	102.6 102.9 105.9 111.0	102.6 101.7 105.9 111.0	102.6 101.7 105.4 111.2	100.0 102.5 104.0 110.2	
Land • Terrain D 636232 M. D 636632 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 100.8 99.7 97.4 99.4	99.6 100.8 99.7 98.1 99.4	99.6 100.8 99.7 98.1 99.8	99.8 100.8 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 99.4	99.8 101.6 99.7 99.4	100.8 101.6 99.4 99.4	100.8 101.2 99.4 99.4	100.8 101.2 99.4 99.4	100.0 99.7 97.4 99.4	
Kitchener															
D 636233 M. D 636633 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.70 1.30 1.15 1.25 1.35	97.8 101.8 106.7 110.7 115.0	98.1 101.8 106.7 112.4 116.0	98.5 101.8 108.0 112.5 118.0	99.6 101.8 108.9 112.6	99.6 103.2 108.9 113.4	100.3 104.3 108.9 113.4	100.3 104.3 109.6 113.4	100.3 104.3 110.4 113.2	100.7 104.0 110.4 114.0	101.2 105.7 110.3 114.2	101.8 105.7 110.7 114.2	101.8 105.8 110.7 114.2	100.0 103.7 109.2 113.2
House • Maison D 636234 M. D 636634 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.1 102.3 107.9 112.4 116.0	97.5 102.3 107.9 114.3 117.3	98.2 102.3 109.3 114.4 119.8	99.6 102.3 110.5 114.6	99.6 104.0 110.5 114.9	100.4 105.4 110.6 114.9	100.4 105.4 111.6 114.9	100.4 105.4 112.5 114.7	100.8 106.4 112.5 114.7	101.4 106.8 112.4 115.0	102.3 106.5 112.4 115.0	102.3 106.5 112.4 115.0	100.0 104.5 110.9 114.6
Land • Terrain D 636235 M. D 636635 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.4 100.6 103.4 105.5 112.0	99.6 100.6 103.4 106.6 112.0	99.6 100.6 104.4 106.6 112.0	99.6 100.6 104.4 106.6	99.6 100.6 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.6 101.2 104.4 112.0	100.6 101.8 104.4 112.0	100.6 103.4 105.5 112.0	100.6 103.4 105.5 112.0	100.0 101.4 104.4 109.0

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor														
D 636236 M. D 636636 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.17 0.82 0.45 0.25 0.29	102.2 97.4 91.0 97.7 98.4	102.2 97.4 91.0 98.0 98.4	101.5 97.4 91.0 98.0 100.9	101.0 97.4 91.3 99.0	101.0 95.2 92.4 98.5	101.0 94.6 92.4 98.9	101.0 94.6 92.4 98.9	97.4 94.6 93.9 98.6	97.4 92.4 93.9 98.0	97.4 91.4 96.6 98.4	97.4 91.0 96.6 98.4	100.0 94.8 92.9 98.4
House • Maison D 636237 M. D 636637 A.	1981 1982 1983 1984 1985		103.0 96.4 90.9 100.2 101.2	103.0 96.4 90.9 100.7 103.9	101.7 96.4 90.9 101.2 103.9	101.3 96.4 91.2 101.2	101.3 95.2 93.0 101.8	101.3 92.3 93.0 101.8	101.3 92.3 93.0 101.8	96.4 92.3 95.1 101.4	96.4 88.8 99.0 100.7	96.4 89.5 99.0 101.2	96.4 90.9 99.0 101.2	100.0 95.1 91.7 101.2
Land • Terrain D 636238 M. D 636638 A.	1981 1982 1983 1984 1985		100.0 100.0 91.9 89.3 89.4	100.0 100.0 91.9 89.3 89.4	100.0 100.0 91.9 89.3 92.7	100.0 100.0 90.3 89.4	100.0 100.0 90.3 89.4	100.0 100.0 90.3 89.4	100.0 100.0 90.3 89.4	100.0 100.0 90.3 89.4	100.0 100.0 89.3 89.4	100.0 95.7 89.3 89.4	100.0 91.9 89.3 89.4	100.0 99.0 90.6 89.6
Thunder Bay														
D 636242 M. D 636642 A.	1981 1982 1983 1984 1985	0.82 0.50 0.36 0.25 0.35	98.5 101.5 103.1 109.1 x	99.3 101.5 103.1 110.7 x	99.3 101.5 103.1 110.7 x	99.6 99.3 103.1 110.7 110.7	99.6 100.4 105.9 x	99.6 100.4 105.9 x	100.4 100.4 106.2 x	100.4 103.1 106.2 x	100.4 103.1 106.9 x	101.5 103.1 106.9 x	101.5 103.1 106.9 x	100.0 101.5 105.3 x
House • Maison D 636243 M. D 636643 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.8 102.3 104.7 112.4 x	99.0 102.3 104.7 114.9 x	99.0 102.3 104.7 114.9 x	99.5 99.1 104.7 114.9 114.9	99.5 100.9 109.2 x	99.5 100.9 109.2 x	100.6 100.9 109.2 x	100.6 104.7 109.2 x	100.6 104.7 110.3 x	102.3 104.7 110.3 x	102.3 104.7 110.3 x	100.0 102.4 108.0 x
Land • Terrain D 636244 M. D 636644 A.	1981 1982 1983 1984 1985		100.0 100.0 99.6 102.9 x	100.0 100.0 99.6 102.9 x	100.0 100.0 99.6 102.8 x	100.0 99.6 99.6 102.8 102.8	100.0 99.6 99.6 x	100.0 99.6 99.6 x	100.0 99.6 100.4 x	100.0 99.6 100.4 x	100.0 99.6 100.4 x	100.0 99.6 100.4 x	100.0 99.6 100.4 x	100.0 99.7 99.9 x
Winnipeg														
D 636245 M. D 636645 A.	1981 1982 1983 1984 1985	2.87 2.26 1.98 2.27 2.47	94.4 104.4 106.2 111.4 116.7	95.4 104.4 106.3 112.0 117.1	96.6 106.1 106.3 113.2 117.8	97.5 107.1 107.8 113.1 113.4	98.8 107.1 108.1 113.4	100.6 107.1 108.1 113.4	100.9 107.1 110.7 113.4	102.9 107.7 110.7 113.7	102.9 107.7 111.4 114.0	102.9 107.3 111.4 114.0	102.9 106.3 111.4 114.0	100.0 106.6 109.1 113.3
House • Maison D 636246 M. D 636646 A.	1981 1982 1983 1984 1985		92.7 106.0 106.1 109.5 113.5	94.0 106.0 106.2 110.1 113.8	95.7 106.9 106.2 110.8 115.2	96.4 107.2 106.8 110.6 111.0	98.4 107.2 106.6 111.0	100.7 107.2 108.5 111.0	101.0 107.2 108.5 111.0	103.8 108.0 108.5 111.8	103.8 108.0 109.4 111.8	103.8 107.4 109.4 111.8	103.8 106.2 109.4 111.8	100.0 107.1 107.8 111.1
Land • Terrain D 636247 M. D 636647 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 100.6 112.0 123.9 133.1	98.8 100.6 112.0 124.4 134.2	98.8 105.1 112.0 127.5 132.0	99.8 112.0 119.1 127.5	99.8 112.0 119.1 127.5	100.6 112.0 123.9 127.5	100.6 112.0 123.9 127.5	100.6 112.0 123.9 127.1	100.6 112.0 123.9 127.1	100.6 112.0 123.9 127.3	100.6 112.0 123.9 127.3	100.0 109.5 119.5 126.7
Regina														
D 636248 M. D 636648 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.30 1.14 1.01 1.14 1.06	91.6 104.0 104.8 110.8 107.4	93.7 104.7 106.1 110.8 107.4	95.2 104.7 106.1 110.8 107.9	98.8 104.7 106.1 110.2	101.5 104.7 106.7 108.3	101.5 104.5 106.7 107.5	102.7 104.5 108.1 106.6	102.7 104.5 108.1 106.8	102.7 104.5 108.1 107.4	104.0 105.0 108.1 107.4	104.0 104.8 108.1 107.4	100.0 104.6 107.0 108.5
House • Maison D 636249 M. D 636649 A.	1981 1982 1983 1984 1985		91.5 103.0 103.0 107.4 100.9	93.6 103.8 104.6 107.4 100.8	94.9 103.8 104.6 107.4 101.6	99.0 103.8 104.6 106.6	102.3 103.8 105.4 103.9	102.3 103.6 105.4 103.9	102.3 103.6 105.4 102.9	102.7 103.6 105.9 100.1	102.7 103.6 105.9 100.3	102.7 103.6 105.9 101.2	103.0 103.2 105.9 101.2	100.0 105.5 105.9 103.6
Land • Terrain D 636250 M. D 636650 A.	1981 1982 1983 1984 1985		92.3 108.2 112.5 125.5 132.9	94.5 108.2 112.5 125.5 133.4	96.6 108.2 112.5 125.5 133.4	98.1 108.2 112.5 125.5	98.1 108.2 112.5 125.9	98.1 108.6 112.5 125.9	98.1 108.6 112.5 125.9	102.7 108.6 117.9 132.4	102.7 108.6 117.9 132.4	102.7 108.6 117.9 132.4	108.2 112.5 117.9 132.4	100.0 109.1 114.7 128.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas		Index weight		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Région métropolitaine		Poids de l'indice														Annuel
Saskatoon																
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9											
House • Maison																
	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	103.4	100.0
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	99.1	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636652 A.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.4	97.5
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5
	1985		97.4	97.4	97.4											
Land • Terrain																
	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
D 636253 M.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.9	101.9	101.3	101.3	102.4
D 636653 A.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7											
Calgary																
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2	
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	85.3	88.3	
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7	
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1											
House • Maison																
	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	103.8	100.0
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9	
D 636655 A.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2	
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4	
	1985		75.7	76.6	76.4											
Land • Terrain																
	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	102.2	100.0
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8	
D 636656 A.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5	
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7	
	1985		94.7	95.3	96.2											
Edmonton																
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1	
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	88.9	89.9	90.5	
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0	
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6											
House • Maison																
	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	102.7	100.0
D 636258 M.	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6	
D 636658 A.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.3	93.8	
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5	
	1985		84.7	82.4	82.1											
Land • Terrain																
	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	95.2	99.1	
D 636659 A.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8	
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8	
	1985		72.8	72.7	72.7											
Vancouver																
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0	
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	81.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	71.7	79.0	
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9	
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1	
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8											
House • Maison																
	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.9	86.9	100.0	
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5	
D 636661 A.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1	
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.1	82.0	81.3	81.3	82.6	
	1985		81.3	81.3	80.4											
Land • Terrain																
	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0	
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0	
D 636662 A.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7	
	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4	
	1985		65.1	65.1	65.1											
Victoria																
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0	
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9	
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3	
	1984	2.55	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1	
	1985		75.9	75.9	75.7											
House • Maison																
	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0	
D 636264 M.	1982		99.9	93.6	89.6	87.3	88.5	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1	
D 636664 A.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1	
	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	88.2	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8	
	1985		84.9	84.9	84.7											
Land • Terrain																
	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0	
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8	
D 636665 A.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	67.9	73.8	73.4	69.4	74.2	
	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1	
	1985		63.6	63.6	63.6											

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.6	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.2	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	94.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.7	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.5	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Continued

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	96.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.4	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - Fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City WeightsAgrégat des Sept Villes - Poids de la ville

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGREGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5 ^F	104.3 ^F
	1985	100.0		104.8				
Commercial building • Bâtiment commercial D 477102 Q.-T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4 ^F	103.3 ^F
	1985	61.7	100.0	103.7				
Office building • Bâtiment tour de bureau D 477141 Q.-T. D 483071 A.	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9 ^F	104.0
	1985		68.9	104.0				
Warehouse • Entrepôt D 477142 Q.-T. D 483072 A.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2 ^F	102.0
	1985		15.1	102.5				
Shopping center • Centre d'achats D 477143 Q.-T. D 483072 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4 ^F	102.6 ^F
	1985		16.0	104.2				
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine) D 477103 Q.-T. D 483033 A.	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	107.4 ^F
	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3				
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école) D 477104 Q.-T. D 483034 A.	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8 ^F	105.9
	1985	23.9		106.1				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX D 477105 Q.-T. D 483035 A.	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.6				
Commercial building * Bâtiment commercial D 477106 Q.-T. D 483036 A.	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	112.2				
Office building * Bâtiment tour de bureau D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985		67.4	111.3				
Warehouse * Entrepôt D 477155 Q.-T. D 483085 A.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985		23.2	114.0				
Shopping center * Centre d'achats D 477160 Q.-T. D 483090 A.	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984		28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985		9.4	117.8				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine) D 477107 Q.-T. D 483037 A.	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.4				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école) D 477108 Q.-T. D 477038 A.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		114.5				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0		115.7				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	100.0	115.6				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981		39.7	94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982		48.4	109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983		65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984		67.9	114.5	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985		68.5	117.0				
Warehouse * Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981		24.9	95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982		24.9	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983		13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984		8.6	110.9	111.5	112.6	114.0	112.2
	1985		5.8	114.4				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981		35.4	95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982		26.7	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983		21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984		23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985		25.7	116.7				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0		114.8				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2		117.3				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7 ^r	116.6 ^r
	1985	100.0		118.3				
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5 ^r	116.5 ^r
	1985	57.3	100.0	118.0				
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6 ^r	120.1 ^r
	1985		78.3	121.1				
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2 ^r	116.5 ^r
	1985		12.9	115.2				
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3 ^r	116.2 ^r
	1985		8.8	121.1				
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6 ^r	117.7 ^r
	1985	8.4		120.7				
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.0				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
TORONTO								
D 477121 Q.-T. D 483051 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0		95.3 108.3 110.4 114.7 119.0	98.0 109.0 112.5 115.2	100.9 109.6 113.7 116.6	105.8 110.0 114.2 118.1	100.0 109.2 112.7 116.2
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T. D 483052 A.	1981 1982 1983 1984 1985	69.4 72.3 72.9 64.6 63.1	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.3 108.4 110.3 114.6 118.5	98.1 109.0 112.4 115.0	100.9 109.5 113.6 116.1	105.7 109.8 114.2 117.7	100.0 109.2 112.6 115.8
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477255 Q.-T D 483185 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985			77.2 85.6 95.2 108.8 110.4 115.6 119.2				
			58.1 57.2 66.3 68.9 64.2	98.2 109.5 113.2 116.0 119.2	100.9 109.9 114.4 116.9	105.7 110.0 115.2 118.4	100.0 109.6 113.3 116.7	
Warehouse • Entrepôt								
D 477269 Q.-T. D 483190 A.	1981 1982 1983 1984 1985		27.8 30.8 24.1 21.6 21.5	95.0 108.1 110.8 113.2 117.3	97.8 108.6 111.5 113.6	100.9 109.4 112.6 115.2	106.3 109.8 112.9 116.7	100.0 109.0 112.0 114.7
Shopping center • Centre d'achats								
D 477265 Q.-T. D 483195 A.	1981 1982 1983 1984 1985		14.1 12.0 9.6 9.5 14.3	96.0 107.4 108.6 111.8 117.2	98.1 108.0 110.1 112.4	101.0 108.2 111.0 113.6	104.9 108.8 111.4 116.1	100.0 108.1 110.3 113.5
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477123 Q.-T. D 483053 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985					77.3 90.1 100.5 109.0 113.1 117.0		
		21.3 20.0 18.1 19.6 17.6		95.6 107.9 110.0 113.8 120.3	97.8 108.7 112.1 114.6	106.1 109.9 113.5 118.8	100.0 108.9 112.2 116.0	
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477124 Q.-T. D 483054 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985						81.8 92.1 105.5 111.6 116.6 120.0	
		9.3 7.7 9.0 15.8 19.3		95.0 108.7 111.8 117.2 120.9	97.7 109.9 114.0 117.7	101.8 111.7 115.8 119.1	100.0 110.5 114.6 118.5	

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1 ^r	93.2
	1985	100.0		91.2				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0 ^r	93.1 ^r
	1985	67.4	100.0	91.3				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8 ^r	93.9 ^r
	1985		87.8	92.0				
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0 ^r	89.8 ^r
	1985		5.9	88.7				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8 ^r	88.2 ^r
	1985		6.3	87.8				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0 ^r	92.3 ^r
	1985	5.3		89.7				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0 ^r	94.3 ^r
	1985	27.3		91.8				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	105.4	101.7	100.2	103.0
	1984	100.0		96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0		91.6				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.2
	1985	50.7	100.0	90.4				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985		47.1	92.8				
Warehouse * Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985		22.1	87.8				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985		30.8	88.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1		91.4				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2		94.1				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7				
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6				
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9				
Warehouse • Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483325 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2				
Shopping center • Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0				
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4	104.0	105.4
	1985	14.5		104.1				
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2		106.5				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids	Quarter • Trimestre				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0	95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982		105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983		99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984		100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985		110.1				
Buildings • Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A. The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A. Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A. The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977	78.44	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978		59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979		72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980		85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981		95.9	98.5	101.4	104.3	100.0
	1982		104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983		99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984		101.1	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985		112.1				
	1977	27.2	51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978		55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979		72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980		85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981		96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	1982		103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983		99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984		104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1985		116.4				
	1977	42.8	63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978		64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979		73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980		86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981		95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982		105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983		102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984		102.6	103.0	114.2	117.5	109.4
	1985		118.0				
	1977	30.0	54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978		57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979		67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980		84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981		96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982		105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983		95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984		96.0	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985		99.6				
Bridges • Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16	82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978		73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	1979		75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	1980		86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981		95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982		105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983		97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984		104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985		115.0				
Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977	14.4	62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978		66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979		73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	1980		81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	1981		91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1982		105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983		102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984		96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1985		..				

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie	Weights Poids		Semi - Ann.				Annual	
			I	II	III	IV	Annuel	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977	100.0	100.0	..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.3 ^r	105.9
	1983			..	108.0 ^r	..	101.1 ^r	104.6 ^r
	1984		..	106.8		110.0	108.4	
Regions * Régions								
The Atlantic provinces and Québec *	1977	17.5		..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984		..	x		x	x	
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984		..	x		x	x	
The Prairie provinces and British Columbia *	1977	57.0		..	64.2		66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
Colombie-Britannique	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984		..	100.4		103.3	101.9	
Commodity * Produits								
Cladding * Revêtements	1977	44.7		..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7		113.0	111.4	
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6		114.6	113.7	
Columns, beams and girders *	1977	33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
de pontage	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981			..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984		..	98.6		102.4	100.5	

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

Page

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

ConstructionContruction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Total PlantInstallation totale

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit
Price Indexes : Technical Note 86

- 15.1 Machinery & Equipment Implicit
Price Indexes, 1971 = 100 86

16. Machinery and Equipment Price
Indexes : Technical Note 87

- 16.1 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Industry of
Purchase, 1971 = 100 90

- 16.2 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Commodity (Common
Use), 1971 = 100 95

- 16.3 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Commodity
(Specialized Use), 1971 = 100 97

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines
et du matériel : notes techniques 86

- 15.1 Indices implicites des prix des
machines et du matériel, 1971 = 100 86

16. Indices des prix des machines et du
matériel : notes techniques 87

- 16.1 Indices des prix des machines et du
matériel, selon les achats des
industries, 1971 = 100 90

- 16.2 Indices des prix des machines et du
matériel, par produit (usage géné-
ral), 1971 = 100 95

- 16.3 Indices des prix des machines et du
matériel, par produit (usage spé-
cialisé), 1971 = 100 97

		1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
							Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 1.0	+ 0.9	4 Q - T 1984
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 1.1	- 0.1	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2		+ 5.2	1983
	Newfoundland * Terre-Neuve	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6		+ 4.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7		+ 18.7	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9		+ 9.9	"
	Québec	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2		- 0.2	"
	Ontario	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6		+ 7.6	"
	Manitoba	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8		- 1.8	"
	Saskatchewan	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8		+ 5.8	"
	Alberta	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6		- 0.6	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2		+ 18.2	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3		+ 3.3	1983
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3		+ 3.3	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 11.5	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.3		+ 1.3	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 8.8	+ 13.7	+ 9.6	+ 5.0		+ 5.0	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1		+ 4.1	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux			+ 10.3	+ 4.2	+ 2.9	+ 3.0	1 Q - T 1985
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques			+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	+ 2.6	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécommunications canadiennes	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7		+ 5.7	1983
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 3.9	+ 4.3	4 Q - T 1984
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 4.0	+ 4.2	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.6	+ 6.0	1 Q - T 1985

10. Price Deflators: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annuel			
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1978	218.4		222.0		225.0		230.1		223.8	
	1979	235.1		239.8		245.3		244.3		241.1	
	1980	247.9		252.5		262.1		272.4		258.7	
	1981	278.7		287.7		289.4		290.8		286.5	
D 40637 Q. * T.	1982	294.3		292.1		291.1		290.0		291.9	
	1983	288.8		285.5		287.0		288.4		287.4	
	1984	289.5		291.8		289.0		291.1		290.3	
<hr/>											
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<hr/>											
Implicit price indexes * Indices implicites des prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
D 40680 A.	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4	290.3					
<hr/>											
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
D 617001 A.	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4					

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annuel	
<hr/>											
Implicit price indexes *	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
Indices implicites de prix	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
D 40638 Q. * T.	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
	1983	280.1		284.2		285.8		287.5		284.3	
	1984	289.8		287.0		286.0		287.1		287.5	
<hr/>											
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<hr/>											
Implicit price indexes *	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
Indices implicites de prix	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3	287.5					
<hr/>											
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
D 481601 A.	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3					

11. Highway Construction Price Indexes:**Technical Note**

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics**General:**

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière:**notes techniques**

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques**Généralités:**

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	85.0	89.4	86.0	84.9	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3						
Grading * Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	86.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1						
Granular base courses *	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
Couches de base granuleuses	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	175.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8						
Paving * Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.5						
Total contract work *	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
Ensemble des travaux sous contract	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6						
D 482364 A.											
Total supplies * Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8						
Newfoundland * Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0						
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1						
New Brunswick * Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2						
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3						
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4						
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6						
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6						
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1						
British Columbia * Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4						

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.5
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.6	311.0					
Total direct costs •	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	307.8					
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	331.6					
D 482103											
Transmission lines • Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.5	335.5					
Poles, towers, fixtures and overhead conductors •	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	350.2					
D 482133											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	274.3					
D 482134											
Transformer stations • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	292.8					
Support structures and fixtures •	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.8					
D 482164											
Station equipment • Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.4					
D 482165											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	271.3					
D 482166											
Hydro electric generating stations • Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	307.0					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	319.1					
Structures • Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	329.5					
D 482250											
Equipment • Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.8					
D 482251											
Temporary camps • Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.7					
D 482206											
Engineering and administration •	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5					
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.8					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	323.9	335.7					
Buildings and structures •	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	314.9					
Electrical-mechanical systems and services •	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	345.7					
Construction indirects •	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	254.9	266.5					

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985			120.4				
Machinery and equipment *	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
Machine et matériel	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636301 Q. - T.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636701 A.	1984			113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985			117.4				
Fabricated equipment *	1981		28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
Matériel fabriqué	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636302 Q. - T.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636702 A.	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985			116.8				
Process machinery *	1981		25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
Machines de transformation	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636303 Q. - T.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636703 A.	1984			113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985			117.6				
Pumps and compressors *	1981		6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
Pompes et compresseurs	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636304 Q. - T.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636704 A.	1984			116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985			122.6				
Piping, valves and fittings *	1981		10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636305 Q. - T.	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636705 A.	1984			109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985			113.1				
Process instruments and controls *	1981		5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de contrôle transformation	1982			106.6	107.5	111.9	109.5	109.5
D 636306 Q. - T.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636706 A.	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985			117.1				
Electric equipment *	1981		7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
Matériel électrique	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636307 Q. - T.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636707 A.	1984			116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985			118.8				
Other utilities equipment *	1981		7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
Autre matériel auxiliaire	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636308 Q. - T.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636708 A.	1984			121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985			123.7				
Structural support, paint and insulation	1981		8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636309 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636709 A.	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			113.1				
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985			126.3				
Buildings * Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.6				
Engineering, design and administration *	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636314 Q. - T.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636714 A.	1984			125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985			130.4				

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights		Quarter - Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	86.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985			120.4				
Machinery and equipment *	1981	51.9		95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
Machines et matériel	1982			106.6	108.0	112.4	112.0	110.0
D 636341 Q. - T.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
D 636741 A.	1984			111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985			115.7				
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985			115.5				
Process machinery *	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
Machines de transformation	1982			107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636345 Q. - T.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
D 636745 A.	1984			115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985			120.1				
Piping, valves and fittings *	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636349 Q. - T.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
D 636749 A.	1984			108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985			112.2				
Process instruments and controls *	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de contrôle	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636352 Q. - T.	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
D 636752 A.	1985			117.1				
Electrical equipment * Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985			118.8				
Structural support, paint and insulation *	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636354 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636754 A.	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			113.1				
Construction labour *	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
Main-d'oeuvre de construction	1982			102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636355 Q. - T.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
D 636755 A.	1984			126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985			126.3				
Construction indirects *	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
Coûts indirects de construction	1982			103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636360 Q. - T.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
D 636760 A.	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985			126.0				
Buildings * Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.6				
Engineering, design and administration *	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636367 Q. - T.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
D 636767 A.	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985			130.0				

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPIC): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 140.9	... 155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 144.2	... 155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 149.7	... 168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 123.7	... 133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 142.4	... 157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

15. Indices implicites des prix des machines et
du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	95.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	241.7	243.3	244.8	248.8	244.7
Business gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.0	279.5	281.4	283.8	279.9

16. Machinery and Equipment Price Indexes

(MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

16. Indices des prix des machines et du matériel

(IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérer comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labor Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1980	100.0	211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 639700 Q - T	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
D 644700 A	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.2	284.6	287.7	282.5
	1985		293.0				
Agriculture	1980	10.28	212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
Rating - A - Évaluation:	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 639703 Q - T	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
D 644703 A	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985		278.5				
Forestry - Exploitation forestière	1980	0.70	223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
Rating - B - Évaluation:	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 639706 Q - T	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
D 644706 A	1984		294.1	301.1	306.8	308.9	302.7
	1985		314.8				
Fishing - Pêche	1980	0.56	216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
	1981		267.7	250.9	261.6	278.9	259.8
Rating - D - Évaluation:	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 639709 Q - T	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
D 644709 A	1984		309.8	312.9	315.7	316.5	313.7
	1985		317.4				
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1980	6.51	245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.7	340.9	342.6	337.1
	1985		349.8				
Manufacturing - Industries manufacturières	1980	30.42	230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
Rating - B - Évaluation:	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 639715 Q - T	1983		295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
D 644715 A	1984		304.9	311.4	316.1	319.4	313.0
	1985		325.9				
Food and beverages - Aliments et boissons	1980	5.20	208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.6	282.1	285.5	289.7	283.5
	1985		294.7				
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1980	0.17	212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.8	291.6	298.1	302.9	294.4
	1985		308.4				
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1980	1.12	253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
Rating - B - Évaluation:	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
D 639724 Q - T	1983		313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
D 644724 A	1984		323.1	331.1	342.2	340.3	334.2
	1985		350.2				
Leather goods - Produits du cuir	1980	0.09	208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
Rating - B - Évaluation:	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 639727 Q - T	1983		262.8	266.1	278.5	279.4	271.7
D 644727 A	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
	1985		300.8				
Textile products - Produits textiles	1980	1.01	209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.7	279.8	284.1	286.6	279.6
	1985		294.5				

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie			Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
Clothing and knitting mills • Vêtements et bonneteries	1980		0.39	188.0	192.1	193.1	199.2	193.1
	1981			203.9	216.2	222.4	223.4	216.5
	1982			225.4	228.4	229.3	227.2	227.6
Rating - B - Évaluation:	1983			226.6	229.9	230.4	232.0	229.7
D 639733 Q - T	1984			232.3	241.3	245.1	247.8	241.6
D 644733 A	1985			252.6				
Wood products • Produits du bois	1980		1.95	204.1	211.4	215.5	223.2	213.6
	1981			229.2	234.8	240.3	246.7	237.8
Rating - B - Évaluation:	1982			249.1	253.3	256.2	259.6	254.6
D 639736 Q - T	1983			260.9	263.2	264.0	269.1	264.3
D 644736 A	1984			271.6	276.2	279.2	283.4	277.6
	1985			289.9				
Furniture and fixtures • Meubles et articles d'ameublement	1980		0.16	210.6	221.0	225.1	230.7	221.9
	1981			239.1	243.8	249.9	252.5	246.3
	1982			258.1	263.0	265.5	267.0	263.4
Rating - C - Évaluation:	1983			270.5	274.4	276.3	279.5	275.2
D 639739 Q - T	1984			282.4	286.3	290.4	292.7	288.0
D 644739 A	1985			304.1				
Paper and allied industries • Papier et industries connexes	1980		6.68	240.2	250.4	251.3	265.7	253.4
	1981			274.7	281.2	290.7	298.4	286.3
	1982			308.4	312.9	316.1	317.2	313.7
Rating - C - Évaluation:	1983			323.6	325.8	327.1	327.5	326.0
D 639742 Q - T	1984			335.3	339.9	342.3	345.2	340.7
D 644742 A	1985			352.0				
Printing and publishing • Imprimerie et d'édition	1980		0.91	219.4	224.8	227.9	233.5	226.4
	1981			237.1	241.4	243.5	248.3	242.6
	1982			252.0	257.4	259.2	258.2	256.7
Rating - B - Évaluation:	1983			259.1	262.7	263.7	267.0	263.1
D 639745 Q - T	1984			268.8	274.7	278.5	282.4	276.1
D 644745 A	1985			290.4				
Primary metals • Métaux primaires	1980		3.39	258.3	266.8	271.6	279.5	269.1
	1981			290.3	296.6	301.8	305.6	298.6
Rating - B - Évaluation:	1982			310.1	318.8	323.7	321.4	318.5
D 639748 Q - T	1983			320.6	323.6	324.2	327.2	323.9
D 644748 A	1984			329.9	338.5	345.1	349.2	340.7
	1985			356.4				
Metal fabricating • Fabrication des métaux	1980		1.51	236.5	243.8	247.8	255.5	245.9
	1981			265.3	271.1	275.9	280.4	273.2
	1982			284.0	291.0	294.7	293.3	290.8
Rating - B - Évaluation:	1983			292.8	295.2	295.6	299.0	295.7
D 639751 Q - T	1984			301.7	308.7	314.9	320.5	311.5
D 644751 A	1985			327.3				
Machinery • Machinerie	1980		0.62	206.5	212.1	215.2	221.8	213.9
	1981			228.5	233.7	237.8	243.2	235.8
Rating - B - Évaluation:	1982			246.3	251.2	254.3	255.2	251.8
D 639754 Q - T	1983			254.9	256.7	257.2	261.1	257.5
D 644754 A	1984			264.3	270.2	274.9	279.2	272.2
	1985			284.8				
Transport equipment • Matériel de transport	1980		1.82	216.0	220.4	225.3	234.2	224.0
	1981			241.6	247.0	253.4	260.0	250.5
	1982			262.5	267.7	270.1	274.5	268.7
Rating - B - Évaluation:	1983			274.0	275.4	276.4	279.1	276.2
D 639757 Q - T	1984			281.7	287.8	292.6	295.6	289.4
D 644757 A	1985			301.0				
Electrical products • Produits électriques	1980		1.27	209.7	215.4	218.9	226.8	217.7
	1981			235.3	240.9	245.3	252.0	245.4
	1982			255.9	261.6	263.4	268.9	261.5
Rating - C - Évaluation:	1983			264.9	266.6	267.6	273.1	268.1
D 639760 Q - T	1984			275.7	281.8	287.4	291.3	284.1
D 644760 A	1985			298.5				
Non-metallic mineral products • minéraux non métalliques	1980		1.03	231.6	238.3	246.2	259.7	244.0
	1981			271.4	279.6	288.6	296.6	284.1
	1982			304.9	313.1	316.1	315.3	312.4
Rating - B - Évaluation:	1983			314.6	316.2	316.9	319.2	316.7
D 639763 Q - T	1984			322.4	328.7	332.9	336.0	330.0
D 644763 A	1985			342.3				

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	0.33 235.4 264.6 342.7 348.9 357.9 378.3	239.6 303.5 350.5 350.0 365.6	247.2 318.5 351.5 350.8 372.5	256.2 335.8 350.3 351.3 373.0	244.6 305.6 348.8 350.3 367.3
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1980 1981 1982 Rating - C - Evaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	2.06 234.3 261.4 290.2 311.9 316.0 336.1	240.4 270.3 297.4 312.3 323.8	246.9 278.8 307.6 313.8 329.6	253.5 285.3 311.2 313.0 331.2	243.8 274.0 301.6 312.8 325.2
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	0.71 189.1 212.2 229.1 235.4 243.2 260.9	194.7 217.7 232.9 236.8 247.6	199.1 221.6 234.4 237.4 252.4	207.6 228.0 235.6 240.9 256.8	197.6 219.9 233.0 237.6 250.0
Construction	1980 1981 1982 Rating - C - Evaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	4.14 209.8 232.8 249.0 258.0 266.8 288.6	216.4 237.0 256.1 260.6 274.2	219.4 242.4 260.0 261.0 278.9	226.8 244.0 258.7 263.6 281.5	218.1 239.1 256.0 260.8 275.4
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1980 1981 1982 1983 1984 D 639778 Q - T D 644778 A	25.51 205.1 223.7 246.1 260.7 268.6 280.9	208.3 228.5 250.9 261.9 272.5	211.8 235.7 255.1 262.9 275.1	218.1 241.6 259.0 265.3 276.9	210.8 232.4 252.8 262.7 273.3
Electric power * Énergie électrique	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	9.78 219.0 241.5 266.2 273.2 281.4 296.5	223.9 248.2 273.4 274.0 286.3	226.9 254.8 275.9 274.7 289.2	233.4 261.1 274.5 276.3 291.3	225.8 251.4 272.5 274.6 287.1
Gas distribution * Distribution du gaz	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	0.42 208.3 235.0 265.0 278.8 280.8 299.9	213.9 246.8 272.0 279.4 284.8	220.4 255.0 279.6 279.9 289.4	225.5 260.0 279.8 276.1 296.2	217.0 249.2 274.1 278.3 287.8
Railway transport * Transport ferroviaire	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	2.03 249.3 289.1 332.3 367.2 379.4 395.5	252.0 297.4 334.3 367.8 383.6	264.4 309.2 335.4 372.6 390.3	283.9 330.2 367.7 378.2 388.6	262.4 306.5 342.4 371.5 386.0
Urban transit * Transport urbain	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	0.33 230.4 251.4 280.9 300.9 313.8 321.9	235.0 259.9 292.7 302.0 316.6	236.7 262.7 295.2 303.5 318.5	244.2 273.8 299.4 312.5 313.0	236.6 262.0 292.1 304.7 315.5
Water transport * Transport par eau	1980 1981 1982 Rating - D - Evaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	0.53 218.1 250.9 283.1 299.1 318.1 331.1	219.6 252.6 285.8 301.7 325.0	233.7 265.3 286.4 305.0 329.5	245.1 279.8 292.7 305.8 330.3	229.1 262.2 287.0 302.9 325.7
Motor transport * Camionnage	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1.38 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3 270.6	201.4 217.4 233.8 242.7 256.5	203.0 220.7 235.6 242.8 260.5	208.8 227.9 240.9 248.7 263.5	202.4 219.8 235.3 243.9 258.2

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators • Silos à céréales Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.09	213.7 236.9 259.1 268.4 275.7 292.5	220.2 240.4 264.3 269.7 280.4	223.1 227.4 265.9 271.3 284.3	229.4 252.1 265.9 273.6 288.0	221.6 244.2 265.8 270.8 282.1
Telephones • Téléphones Rating - C - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	7.88	182.6 188.7 206.5 223.5 226.5 230.6	184.0 190.4 208.3 224.3 227.8	185.6 198.9 216.4 224.7 228.4	187.0 199.9 218.9 226.0 229.5	184.8 194.5 212.5 224.6 228.1
Broadcasting • Radiodiffusion Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.81	171.9 197.3 208.0 224.9 231.7 240.2	174.6 201.3 214.3 228.1 233.4	182.9 205.3 216.3 227.9 235.0	187.4 207.3 219.1 228.1 238.2	179.2 202.8 214.4 227.3 234.6
Air transport • Transport aérien Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.89	187.8 209.2 219.4 243.4 261.2 283.0	189.5 211.8 226.7 247.2 268.4	190.0 216.4 230.6 250.1 273.3	202.0 221.8 237.5 256.5 277.8	192.3 214.8 228.6 249.3 270.2
Other utilities • Autres services publics Rating - D - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.37	220.5 237.8 255.0 265.1 273.3 293.7	223.9 241.9 262.2 266.9 279.1	224.0 247.2 264.9 267.1 284.1	230.7 251.6 264.6 269.3 288.2	224.8 244.6 261.7 267.1 281.2
Trade • Commerce Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	4.77	191.2 212.7 230.5 240.0 250.5 267.0	196.8 218.0 234.5 241.7 254.6	200.1 221.6 236.8 243.1 257.1	208.0 228.3 240.0 247.5 261.6	199.0 220.2 235.5 243.1 256.0
Finance, insurance and real estate • Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.45	172.8 191.9 204.9 212.3 220.1 232.7	176.3 194.3 208.6 213.8 222.7	180.6 198.1 211.4 215.0 225.2	186.9 203.0 212.5 217.7 229.6	179.2 196.8 209.4 214.7 224.4
Community, business and personal Services • Services socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820 Q - T D 644820 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	9.45	170.4 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9	174.4 190.6 201.5 205.3 213.5	176.6 192.3 202.5 206.0 216.5	183.4 197.4 203.0 208.7 220.4	176.2 191.9 201.3 205.9 215.4
Commercial services • Services commerciaux Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	8.20	166.7 183.8 193.3 198.3 205.1 218.2	170.5 186.7 196.3 199.7 207.4	172.8 188.4 197.2 200.4 210.4	180.0 193.1 197.7 203.4 214.6	172.5 188.0 196.1 200.5 209.4
Churches and private universities • Églises et universités privées Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.25	195.3 210.8 229.8 238.3 250.0 268.3	199.9 216.3 236.0 241.9 253.4	201.7 218.2 237.4 242.1 256.6	206.1 225.5 237.7 243.6 258.9	200.8 217.7 235.2 241.5 254.7
Public administration • Administration publique D 639829 Q - T D 644829 A 1980 1981 1982 1983 1984 1985	6.21	198.0 219.8 237.8 251.0 263.1 281.4	202.2 224.7 245.2 254.0 268.1	205.8 228.9 247.4 255.1 271.9	213.8 235.4 249.7 258.5 275.6	205.0 227.2 245.0 254.7 269.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual		
		I	II	III	IV	Annuel		
Federal government * Administration fédérale	1980 1981 1982	2.25	195.3 218.8 233.8	198.9 223.0 239.5	202.5 228.1 241.9	212.2 235.0 244.9	202.2 226.2 240.0	
Rating - B - Évaluation: D 639832 Q - T D 644832 A	1983 1984 1985		247.3 259.2 257.7	249.3 264.6	250.7 268.2	254.8 271.6	250.5 265.9	
Provincial government * Administration provinciale	1980 1981 1982		0.75	187.0 207.7 222.4	190.9 211.9 227.7	193.7 216.1 230.1	202.4 222.5 232.0	193.5 214.6 228.1
Rating - C - Évaluation: D 639835 Q - T D 644835 A	1983 1984 1985			232.1 241.9 260.0	233.9 246.8	234.9 250.2	239.4 254.5	235.1 248.4
Municipal government * Administration municipale	1980 1981 1982			1.04	191.0 213.0 228.1	195.4 218.3 232.2	198.7 221.4 234.1	206.4 226.3 235.9	197.9 219.8 232.6
Rating - B - Évaluation: D 639838 Q - T D 644838 A	1983 1984 1985	236.1 244.4 262.9			237.6 249.2	238.8 252.4	242.8 257.2	238.8 250.8
Other government services * Autres administrations	1980 1981 1982	2.17			208.1 228.3 251.9	212.9 234.1 263.3	216.9 237.7 265.4	223.0 244.7 261.5	215.2 236.2 262.0
Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T D 644841 A	1983 1984 1985		268.6 283.4 303.6		273.8 288.4	274.5 292.7	276.7 296.0	273.4 290.1

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
D 639845 Q - T	1985	321.9				
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 639848 Q - T	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
D 644848 A	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	389.8	382.2
	1985	390.1				
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
Outils à couper et à modeler:	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 639851 Q - T	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
D 644851 A	1984	371.6	380.3	386.7	388.9	381.9
	1985	399.4				
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
D 639854 Q - T	1985	298.6				
D 644854 A						
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
Matériel mécanique de transmission:	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3	329.6	334.8	325.7
D 639857 Q - T	1985	341.9				
D 644857 A						
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
D 639860 Q - T	1985	307.6				
D 644860 A						
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
D 639863 Q - T	1985	312.8				
D 644863 A						
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
D 639866 Q - T	1985	272.8				
D 644866 A						
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.2	301.1
D 639869 Q - T	1985	314.3				
D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity		Quarter • Trimestre				Annual
Produit		I	II	III	IV	Annual
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household •	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.2	243.1
D 639872 Q - T	1985	252.1				
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
Trucks, chassis, tractors, commercial •	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
	1984	266.3	270.3	271.7	279.3	271.9
D 639878 Q - T	1985	287.4				
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
Other trailers and semi-trailers, commercial •	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.2				
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. •	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
Matériel électrique industriel, n.c.a.:	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 639893 Q - T	1984	267.6	271.3	273.2	276.0	272.0
D 644893 A	1985	277.8				
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments •	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	285.6	290.3	293.1	287.0
D 639896 Q - T	1985	299.8				
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry • Exploitation forestière:	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 639903 Q - T	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
D 644903 A	1984	298.4	308.4	320.0	321.6	312.1
	1985	328.1				
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole:	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 639906 Q - T	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
D 644906 A	1984	368.1	376.4	383.3	384.7	378.1
	1985	393.3				
Food and beverages • Aliments et boissons:	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 639909 Q - T	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
D 644909 A	1984	305.0	310.6	323.4	328.0	316.8
	1985	337.4				
Wood products • Produits du bois:	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 639915 Q - T	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
D 644915 A	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.2	306.7
	1985	311.8				
Paper and allied industries • Papier et industries connexes:	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 639918 Q - T	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
D 644918 A	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	384.8				
Metal fabricating • Fabrication des métaux:	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 639924 Q - T	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
D 644924 A	1984	356.4	366.4	375.8	384.1	370.7
	1985	394.4				
Construction:	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 639933 Q - T	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
D 644933 A	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.7	285.3	280.5
	1985	300.5				
Electric power • Énergie électrique:	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 639936 Q - T	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
D 644936 A	1983	353.7	356.9	364.5	370.7	361.5
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	401.3				

Construction price statistics

Second quarter 1985



Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1985



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)
Credit card only (973-8018)	

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)990-8114
1(613)990-8115

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)
Carte de crédit seulement (973-8018)	

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)990-8114
1(613)990-8115

Construction price statistics

Second quarter 1985

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1985

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

September 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 1, No. 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Septembre 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 1, n° 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

.. figures not available.

... figures not appropriate or not applicable.

- nil or zero.

-- amount too small to be expressed.

P preliminary figures.

r revised figures.

x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

.. nombres indisponibles.

... n'ayant pas lieu de figurer.

- néant ou zéro.

-- nombres infimes.

P nombres provisoires.

r nombres rectifiés.

x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- . **Barbara Slater**, Director,
Prices Division
- . **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- . **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- . **Barbara Slater**, directeur,
Division des prix
- . **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- . **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvré	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes, Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes, Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes : Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes, 1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981=100 29

(To be introduced in September 1984 Publication)

4.2 Construction Building Material Price Indexes: Non-Residential 1981=100 29

(To be introduced in September 1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note 30

4A.1 Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note 33

4B.1 Non-residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières : notes techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour seize métiers pour vingt-deux villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes techniques 24

3.1 Certains indices financiers, 1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de la construction: Résidentielle, 1981=100 29

(À être introduire dans la publication de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la construction: Non-résidentielle, 1981=100 29

(À être introduire dans la publication de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle : notes techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle : notes techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle, 1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							June 1985
TABEAU							Juin 1985
1.1 Industry selling price indexes *							
Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills *							
(Scieries et ateliers de rabotage)	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.0	+ 8.5	" "
Veneer and plywood mills *							
(Fabriques de placages et de contre-plaques)	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.2	+ 0.6	" "
Iron and steel mills *							
(Sidérurgie)	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.2	+ 1.4	" "
Non-metallic mineral products industries *							
(Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.6	+ 2.4	" "
Ready-mix concrete manufacturers *							
(Fabricants de béton préparé)	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.0	- 1.0	" "
2.2 Union wage rate indexes *							
Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total *							
(Taux de base - total)	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 3.3	+ 2.9	" "
Including supplements - total *							
(Englobant les suppléments - total)	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 3.6	+ 3.2	" "
3.1 Selected Financial Indexes *							
Certains indices financiers:							
Prime business loans *							
(Prêts aux entreprises)	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	- 16.0	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total			+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 4.5	" "
Structural Materials							
Matériaux de charpente			+ 4.2	+ 11.7	- 0.8	+ 6.4	" "
Architectural Materials							
Matériaux architecturaux			+ 2.9	+ 5.4	+ 4.9	+ 4.8	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques			+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	+ 1.7	" "
Electrical Materials							
Matériaux électriques			+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	+ 1.6	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total			+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 3.5	" "
Structural Materials							
Matériaux de charpente			+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 3.0	" "
Architectural Materials							
Matériaux architecturaux			+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 3.6	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques			+ 8.9	+ 7.5	+ 0.9	+ 5.1	" "
Electrical Materials							
Matériaux électriques			+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 2.0	" "
4A.1 Residential building construction price indexes *							Terminated
Indices de prix dans la construction résidentielle:							Abandonnées
Canada							
Materials *	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0		" "
(Matériaux)	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6		" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6		" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes *							
Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada							
Materials *	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0		" "
(Matériaux)	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6		" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4		" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Carpet, mat and rug industry *	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
Industrie des tapis, des carapettes	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
et de la moquette	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
D 515701 M. 05 1860	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
D 565701 A.	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	202.8	202.8	201.1
	1985	202.7	202.7	204.5	204.5	204.5	204.9							
Sawmills and planing mills *	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
Scieries et ateliers de rabotage	1980	265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
D 519201 M. 08 2513	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
D 569201 A.	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.3	232.8	230.0	229.9	234.4	242.0
	1985	239.6	239.8	243.0	242.3	253.7	257.7							
Veneer and plywood mills *	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
Fabriques deplacages et de	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
contre-plaques	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
D 520701 M. 08 2520	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
D 570701 A.	1984	245.5	252.5	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	246.9	239.2	248.0
	1985	238.2	242.6	246.6	241.9	246.2	244.5							
Hardwood flooring plants *	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
Fabrication de parquets en bois dur	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
D 521401 M. 08 2542	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
D 571401 A.	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.2	413.2	413.3	408.8
	1985	413.5	413.9	410.3	409.7	410.0	410.1							
Manufacturers of pre-fabricated	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
buildings *	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
Pré-fabrication de bâtiments	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.1	293.0
D 521601 M. 08 2543	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	305.4	306.2	306.2	306.1	306.1	306.1	307.0	302.1
D 571601 A.	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0	311.0	311.0	309.0
	1985	314.8	314.8	314.8	319.0	319.0	319.0							
Asphalt roofing manufacturers *	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
Fabricants de papier de couverture	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
asphalté	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.0	379.1	368.4
D 525601 M. 10 2720	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
D 575601 A.	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7	410.6	387.7
	1985	419.7	419.7	409.2	409.4	419.6	423.8							
Iron and steel mills * Sidérurgie	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
D 527101 M. 12 2910	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	289.5	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
D 577101 A.	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7	328.5	326.1
	1985	328.7	328.8	328.5	329.3	329.6	329.9							
Heating equipment manufacturers *	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
Fabricants d'appareils de chauffage	1980	199.4	202.7	208.4	211.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	242.0	244.6	244.6	248.9	236.5
D 531901 M. 13 3070	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
D 581901 A.	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3	293.6	294.6	296.7	291.0
	1985	304.4	305.1	305.7	305.7	308.7	310.3							
Manufacturers of major appliances	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
(electrical and non-electrical) *	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	188.4	188.5	188.5	193.4	182.7
Fabricants de gros appareils	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
(électriques ou non)	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
D 537701 M. 16 3320	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.6	251.6	248.9
D 587701 A.	1985	254.9	255.0	255.0	255.0	255.0	255.0							

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	234.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	282.0	285.9	287.3	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.3	337.3	339.2	336.2
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	221.1	240.0	239.4	234.1	234.1	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.1	245.1	245.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	264.8	266.6	263.0	266.2
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.e.s.	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	239.1	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	255.5	254.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	288.7	288.7	278.7
Non-metallic mineral products industries * Fabrication de produits minéraux non métalliques	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	278.5	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	309.3	309.1	309.3	310.7	311.5	305.5	305.5
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.5	327.0	329.0	329.0	330.9	329.5	327.6
Cement manufacturers * Fabricants de ciment	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.4	360.5	360.5	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.2	376.3	376.3	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.3	389.3	385.1
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	299.0	299.1	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	298.4	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	311.5	310.9
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	322.5	321.6	320.7
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	321.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	326.6	320.4	319.7	319.3	322.8	323.0	325.1
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.5	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	258.9
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.5	266.5	266.1	267.1	267.8	267.6	267.7	268.1
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	225.1	218.5
	1981	225.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.5	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2	264.8	273.5	279.2	280.7	266.9
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	307.4	307.4	307.4	309.4	306.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	307.9	302.2	292.2	292.2	303.9	301.8	315.9	302.5

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (June 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Juin 1985)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (NFLd.) - (T.-N.)	10.50	12.27	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	15.77	17.88	15.46	17.35	16.67	19.27	18.61	22.17
Saint John	14.14	16.57	14.31	16.68	14.73	17.15	16.84	20.92
Québec	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Chicoutimi	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Montréal	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Ottawa	18.41	21.57	18.60	22.20	16.55	19.46	18.89	22.87
Toronto	18.37	22.90	18.75	22.39	16.13	20.11	19.21	23.30
Hamilton	18.81	22.87	19.28	22.97	15.60	19.53	20.45	23.64
St. Catharines	18.22	21.99	19.28	22.97	15.21	19.26	18.26	22.87
Kitchener	16.27	19.80	19.28	22.97	14.06	16.84	18.17	22.50
London	17.91	21.30	18.51	22.09	16.41	18.83	18.24	22.51
Windsor	17.36	21.42	18.64	22.15	17.56	20.12	17.53	22.90
Sudbury	17.74	21.44	18.71	22.34	15.57	19.50	18.33	22.80
Thunder Bay	19.94	22.00	18.38	21.95	15.26	19.16	19.32	22.16
Winnipeg	17.17	19.25	18.10	21.21	15.00	17.10	19.65	22.52
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (NFLd.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	14.47	16.18	18.94	22.00	15.68	16.98	18.55	20.27
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.34	13.85	15.24	16.90	18.59
Québec	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Chicoutimi	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Montréal	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Ottawa	14.63	17.44	18.50	22.75	17.29	21.29	18.43	22.87
Toronto	16.00	19.50	18.82	23.69	16.46	21.70	17.52	22.87
Hamilton	14.85	18.86	19.47	23.72	17.10	21.70	18.43	22.87
St. Catharines	14.71	18.71	18.02	22.88	17.10	21.70	18.43	22.87
Kitchener	14.06	16.84	18.23	22.64	17.10	21.70	18.43	22.87
London	16.00	17.95	19.02	22.27	16.56	21.31	18.04	22.84
Windsor	16.36	18.77	18.97	22.96	16.56	21.31	18.04	22.84
Sudbury	16.54	17.52	17.86	22.32	16.57	21.12	17.40	22.87
Thunder Bay	15.73	18.40	18.13	22.39	19.65	21.71	17.78	22.29
Winnipeg	13.45	15.15	20.29	22.81	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (June 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Juin 1985)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	18.94	21.14	15.08	16.94	16.67	19.27	14.70	16.23
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	14.73	17.15	13.75	15.37
Québec	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Chicoutimi	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Montréal	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	18.39	21.13	14.82	18.35
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	18.69	22.50	16.71	20.43
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.24	22.43	16.46	20.16
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	18.26	22.43	16.46	20.16
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	18.55	21.73	15.23	18.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	18.83	21.73	17.23	21.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	17.65	21.73	15.88	19.52
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	17.49	21.36	15.26	18.84
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	18.13	21.31	15.87	19.51
Winnipeg	18.90	21.67	14.49	17.24	17.05	19.20	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	14.26	15.40	14.72	16.15	14.20	15.99	18.73	21.92
Saint John	14.73	17.15	12.75	14.34	12.46	14.64	16.11	17.92
Québec	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Chicoutimi	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Montréal	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Ottawa	16.13	18.87	15.18	18.17	14.18	17.34	17.68	21.08
Toronto	16.36	20.37	18.12	20.07	15.75	18.58	19.51	23.09
Hamilton	14.52	18.34	17.95	19.88	14.03	17.19	19.51	23.09
St. Catharines	18.26	22.43	15.43	17.11	14.03	17.19	19.51	23.09
Kitchener	18.04	21.16	15.61	17.85	14.03	17.19	19.51	23.09
London	17.41	21.15	15.98	18.76	14.89	18.11	19.51	23.09
Windsor	17.36	19.90	16.72	19.58	14.85	17.99	19.51	23.09
Sudbury	15.21	19.10	15.13	17.90	13.10	16.17	19.51	23.09
Thunder Bay	16.10	20.05	15.68	18.13	14.24	17.39	18.89	22.41
Winnipeg	16.15	18.02	15.26	17.65	13.87	16.56	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.6	127.6	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.7	124.7	125.2
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
H	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
H	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
H	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
H	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
H	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
H	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
H	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
H	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
S	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.5	124.9	126.0	124.7	125.5
O	126.5	127.7	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.8	124.9	126.0	124.7	125.5
N	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
D	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
1985												
J	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
F	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
H	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
H	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.4	124.9
1984	124.7	125.5	128.0	128.7	124.4	126.0	124.2	126.5	125.0	128.0	128.8	130.0
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
H	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
H	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
H	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
H	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.1	124.2	126.6	125.1	128.2	128.7	130.2
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
S	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
O	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
N	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
D	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
1985												
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
F	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
H	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.2	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.5	126.4	128.7	125.8	128.1	130.5	129.1	132.5	132.7
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.7	127.9
O	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.3	124.7	127.7	126.4	128.9	125.6	128.3	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
O	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
F	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
M	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	132.5	132.7
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1985										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.6
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	78.0	78.1
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7							
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
	1972	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
	1973	31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8	
	1976	50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1	
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	57.3	60.9	55.7	54.4	54.4							
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5							
	D 648027 M													
	D 648067 A													
U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3							
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1981	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9							
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1							
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2							

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique (Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.7	118.3	118.8	119.6							
Structural Materials Matériaux de charpente	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.0	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.2	116.7	116.5	116.2	118.0	120.6							
Architectural Materials Matériaux architecturaux	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.4	118.4	118.5	119.0							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.4	121.6	122.4	122.7	122.7							
Electrical Materials Matériaux électriques	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	116.8	117.1	117.7							

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.7	117.9	118.5	118.7	119.0							
Structural Materials Matériaux de charpente	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.0							
Architectural Materials Matériaux architecturaux	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.6	119.9	119.9	120.1							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.5	122.9	123.1	123.3	123.5							
Electrical Materials Matériaux électriques	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.2	117.1	117.5							

**4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical Note**
(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique
(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA D 610001 M. D 617001 A.	1977	100.0	100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
	1978			182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
	1979			203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
	1980			214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1981			232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1982			249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1983			272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
	1984			290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3	296.1	296.4	293.4
	Materials • Matériaux D 610002 M. D 617002 A.	1977	64.1		158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
1978				172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
1979				198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
1980				210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
1981				225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
1982				240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
1983				258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
1984				269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5	278.9	274.1
Labour • Main-d'oeuvre D 610003 M. D 617003 A.		1977	35.9		184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
	1978			199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
	1979			212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
	1980			223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
	1981			245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1982			266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1983			299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	321.3	321.2	316.2
	1984			327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5	327.5	327.6
	Atlantic provinces • Provinces de l'Atlantique D 610125 M. D 617125 A.	1977	6.4		178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
1978				192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
1979				212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
1980				229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
1981				249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
1982				274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.5	282.6	287.5	288.4	278.8
1983				292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.5
1984				312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1	319.1	317.7
Québec D 610249 M. D 617249 A.		1977	20.6		168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	185.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
	1978			184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
	1979			208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	225.0	217.4	218.6	216.6
	1980			219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
	1981			235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1982			250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1983			276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
	1984			291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5	297.2	293.4
	Ontario D 610373 M. D 617373 A.	1977	44.9		163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
1978				175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
1979				197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
1980				209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
1981				225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
1982				241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
1983				264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
1984				282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.9	288.8	285.7
Prairie provinces • Provinces des Prairies D 610497 M. D 617497 A.		1977	15.5		176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
	1978			192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
	1979			211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1980			221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
	1981			242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
	1982			263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1983			288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1984			310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0	317.0	313.6
	British Columbia • Colombie-Britannique D 610621 M. D 617621 A.	1977	12.6		167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
1978				183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
1979				204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
1980				211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
1981				231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	253.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
1982				249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
1983				268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
1984				280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6	284.6	283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

48. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

48. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 4B.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4B.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA D 476601 M. D 481601 A.		100.0 100.0	172.7 185.2 204.8 223.1 244.4 269.1 289.5 303.6	173.1 185.9 205.8 225.2 245.2 269.9 289.7 304.2	173.6 187.1 207.0 225.8 247.0 270.1 290.1 305.3	174.4 188.1 210.9 227.4 248.7 270.8 289.6 305.8	180.8 192.0 215.3 233.0 258.1 275.3 303.0 306.5	181.5 193.1 215.9 235.8 259.0 281.3 304.0 308.4	182.4 196.9 216.9 237.6 259.9 283.7 303.0 308.5	183.3 195.3 217.6 238.1 260.5 284.9 302.7 307.8	183.4 197.2 218.8 238.7 261.1 284.5 301.9 307.8	183.6 199.2 220.4 240.6 263.2 285.3 301.9 309.3	184.1 199.9 220.9 241.0 264.4 288.1 302.2 310.4	183.9 199.9 221.2 241.6 266.2 288.2 302.3 310.3	179.7 193.2 214.6 234.0 256.5 279.3 298.3 307.3
Materials * Matériaux D 476602 M. D 481602 A.		52.56	160.4 170.8 196.0 221.2 242.5 270.6 280.6 281.7	161.2 172.1 197.9 224.4 243.5 272.2 280.9 282.8	162.1 174.4 200.3 225.1 246.8 274.0 281.6 285.1	163.0 176.3 207.5 228.0 250.1 274.0 280.6 285.9	165.4 176.6 207.9 228.6 251.2 274.3 282.9 286.2	165.8 180.4 210.9 230.0 252.8 275.3 284.7 289.8	166.7 180.4 211.0 231.3 254.4 276.8 282.3 290.1	168.1 181.2 211.3 231.6 255.5 277.6 281.8 289.7	168.3 183.4 213.5 232.6 256.1 277.2 279.9 289.6	168.5 186.3 217.1 236.0 260.0 277.7 279.2 292.5	168.8 186.9 217.1 236.0 261.9 278.1 278.9 294.1	168.5 186.8 217.5 237.1 265.4 278.1 279.4 294.0	165.6 179.4 208.7 230.2 253.3 275.3 281.1 288.5
Labour * Main-d'oeuvre D 476603 M. D 481603 A.		47.44	186.3 201.1 214.5 225.3 246.6 267.3 299.4 327.8	186.3 201.1 214.5 226.0 247.1 267.4 299.5 327.8	186.3 201.1 214.5 226.5 247.1 267.4 299.5 327.8	187.1 201.1 214.7 226.8 247.2 267.4 299.5 327.8	187.9 209.0 224.4 237.9 265.8 276.4 325.3 329.0	198.8 210.3 224.7 242.3 265.8 288.0 325.4 329.0	199.7 210.9 224.7 244.5 266.0 291.4 325.9 329.0	200.1 211.0 224.7 245.3 266.6 292.9 326.2 327.9	200.2 211.3 224.7 245.5 266.6 293.2 326.4 327.9	200.3 211.4 225.2 245.7 266.7 294.2 326.4 327.9	201.0 214.2 225.3 246.5 267.1 299.3 327.8 328.4	201.0 214.5 225.3 246.5 267.1 299.3 327.8 328.4	195.4 208.4 221.3 238.2 258.9 283.7 317.4 328.2
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique D 646021 M. D 647021 A.		7.73	182.8 197.0 217.6 238.1 260.2 290.0 308.9 324.3	183.2 197.7 218.6 239.8 264.1 290.9 309.5 325.0	183.7 198.9 219.8 240.2 265.8 291.2 309.8 326.2	184.9 200.3 223.7 241.7 267.8 291.9 309.6 326.7	190.2 200.9 228.1 243.8 272.2 295.4 315.3 334.2	191.1 201.7 228.3 244.9 273.0 296.9 316.9 336.1	192.5 203.5 229.8 246.8 274.7 299.6 317.3 336.2	193.2 204.2 230.5 249.5 275.5 300.7 317.3 329.6	193.3 206.9 232.2 251.0 279.7 300.2 318.4 329.5	193.7 209.5 233.9 254.0 282.1 303.8 318.4 331.1	195.8 211.0 235.8 256.2 285.4 307.0 321.1 335.0	195.8 212.7 236.1 256.9 287.2 307.0 323.0 334.9	190.0 203.7 227.9 246.9 274.0 297.9 319.4 330.7
Québec D 646023 M. D 647023 A.		23.28	172.9 188.1 210.2 227.6 251.9 276.8 295.9 311.4	173.3 188.8 211.2 231.2 252.4 277.6 296.1 311.9	173.8 190.0 212.4 232.7 255.9 277.9 296.4 313.1	174.2 191.0 216.2 234.3 255.9 278.5 295.9 313.6	185.3 200.0 218.4 241.1 266.1 278.7 312.0 313.7	185.5 200.5 220.7 245.4 267.0 293.1 312.9 315.6	186.0 202.0 221.7 246.1 268.8 294.0 311.6 315.7	186.7 202.4 222.4 246.2 268.4 294.4 311.4 315.5	186.8 203.6 223.5 246.7 268.7 294.9 311.4 315.5	186.9 205.1 225.4 248.5 270.7 294.1 310.0 317.0	187.1 205.4 225.4 248.5 271.7 294.5 309.9 317.8	186.9 205.3 225.6 249.1 271.7 294.6 310.1 317.8	182.1 198.5 219.4 241.5 264.0 287.3 306.0 314.9
Ontario D 646025 M. D 647025 A.		41.97	168.5 179.6 198.1 216.0 234.8 257.1 276.5 289.2	168.9 180.3 199.1 217.7 235.3 258.0 276.7 289.8	169.4 181.5 200.3 218.1 237.0 258.2 277.0 291.0	169.9 182.5 204.1 219.6 238.8 258.9 276.5 291.4	174.6 183.7 208.7 222.4 247.8 261.1 289.7 291.6	175.1 185.4 208.9 225.4 247.8 266.0 290.6 293.5	176.5 187.4 209.8 228.3 248.6 270.0 289.3 293.6	177.6 187.8 210.5 228.8 249.2 271.9 289.1 293.4	177.8 190.1 211.6 229.3 249.5 271.5 288.1 293.3	177.9 192.3 213.3 231.1 251.5 271.9 287.7 294.9	178.6 193.3 213.9 231.4 252.5 275.1 287.7 295.7	178.4 193.2 214.1 232.0 252.5 275.2 287.7 295.6	174.4 186.4 208.7 225.0 245.5 266.2 288.7 292.8
Prairie provinces * Provinces des Prairies D 646027 M. D 647027 A.		14.48	180.7 192.5 211.8 231.4 254.9 281.4 307.4 323.7	181.1 193.2 212.8 233.1 255.4 282.3 307.5 324.3	181.6 194.4 214.1 233.5 257.1 282.5 307.9 325.5	184.3 195.4 218.5 235.0 259.0 283.2 307.4 326.0	188.0 199.2 224.4 244.7 271.1 293.6 322.1 326.1	189.6 200.4 225.6 247.1 271.9 296.9 323.0 328.0	190.2 202.3 226.5 248.0 272.7 298.4 323.4 328.1	191.0 202.7 226.6 248.6 273.3 299.0 322.1 327.9	191.1 204.5 227.4 249.2 273.6 299.0 322.2 327.9	191.3 206.7 229.0 251.0 275.7 301.0 322.9 329.4	191.4 207.0 229.3 251.5 276.8 306.0 323.9 330.2	191.3 207.0 229.5 252.0 278.7 306.1 322.5 330.2	187.6 200.4 222.8 243.8 268.5 294.1 317.5 327.3
British Columbia * Colombie-Britannique D 646029 M. D 647029 A.		12.54	170.7 182.4 201.2 219.8 240.7 267.0 288.2 300.5	171.1 183.1 202.2 221.5 241.2 267.8 288.4 301.1	171.6 184.3 203.4 221.9 243.0 268.1 288.7 302.7	172.1 185.3 207.2 223.4 244.7 268.9 289.2 302.7	179.4 190.9 212.8 233.4 256.8 282.0 301.1 302.9	179.6 191.5 213.0 234.1 257.6 282.6 302.1 304.8	180.1 192.9 213.9 234.8 259.5 283.4 300.8 304.9	180.8 193.3 214.6 235.0 259.0 283.8 300.5 304.7	180.9 194.5 215.8 235.5 259.0 283.8 300.5 304.6	181.0 196.0 217.4 237.3 261.4 286.4 300.6 306.2	181.4 196.4 217.7 237.5 262.4 286.8 300.7 307.0	181.2 196.3 217.9 238.1 262.4 286.9 300.7 307.0	177.5 190.6 211.4 231.0 254.1 278.7 296.3 304.1

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

	Page
SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES	
TEXT TABLE II : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	37
5. New Housing Price Indexes, 1981 = 100 : Technical Note	38
5.1 New Housing Price Indexes, 1981 = 100	40
6. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 : Technical Note	45
6.1 Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100	46
7. Output Price Indexes of Non-residential Construction (Selected Buildings) : Technical Note	49
7.1 Output Price Indexes of Non-residential Construction (Selected Buildings), 1981 = 100	51
8. Fabricated Structural Steel Price Indexes : Technical Note	59
8.1 Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100	61
9. Precast Concrete Price Indexes : Technical Note	62
9.1 Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100	64

	Page
SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES	
TABEAU EXPLICATIF II : Variation en pourcentage des indices pendant certaines périodes	37
5. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100 : notes techniques	38
5.1 Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100	40
6. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 : notes techniques	45
6.1 Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100	46
7. Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certaines immeubles) : notes techniques	49
7.1 Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certaines immeubles); 1981 = 100	51
8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré : notes techniques	59
8.1 Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100	61
9. Indices des prix du béton précontraint : notes techniques	62
9.1 Indices des prix du béton précontraint, 1981 = 100	64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							June 1985
TABEAU							Juin 1985
5.1 New housing price indexes*	1976=100		1981=100				
Indices des prix des logements neufs:							
Canada	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	+ 0.4	+ 0.3	" "
St. John's (NFLd. + I.-N.)	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 1.5	" "
Halifax	+ 8.0		x	x	x	+ 6.9	" "
Moncton			- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 9.5	" "
Québec	+ 7.9		+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.6	" "
Montréal	+ 10.9		+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.7	" "
Ottawa-Hull	+ 5.7		+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	- 2.2	" "
Toronto	+ 4.9		+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 2.0	" "
Hamilton	+ 2.8		+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 5.2	" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.0		+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 14.9	" "
Kitchener	+ 2.3		+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 6.4	" "
London	+ 4.7		+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 3.0	" "
Windsor	+ 3.7		- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 5.2	" "
Thunder Bay	+ 4.1		+ 1.5	+ 3.7	x	x	" "
Winnipeg	+ 0.9		+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 4.7	" "
Regina	+ 2.2		+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	+ 0.6	" "
Saskatoon	+ 6.6		+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 1.1	" "
Calgary	+ 7.5		+ 1.2	- 12.7	- 7.5	+ 2.0	" "
Edmonton	+ 7.9		- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 7.5	" "
Vancouver	+ 23.8		- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 5.6	" "
Victoria	+ 12.0		- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 8.3	" "
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
House only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 0.3	" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	+ 0.3	+ 1.0	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							2 Q-T 1985
Agrégat des sept villes:			+ 7.7	- 1.3	- 1.9	+ 2.5	
Model 1, high rise office building							
Modèle 1, tour de bureaux.			+ 8.1	- 8.1	- 2.1	+ 1.8	" "
Model 2, light industrial building							
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.			+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 4.5	" "
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.			+ 7.9	- 0.1	- 1.8	+ 1.7	" "
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings			+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	+10.77	1 Q-T 1985
Bâtiments							
Bridges			+ 4.2	- 4.5	+10.35	+ 9.94	"
Ponts							
Bulk storage tanks			+ 5.7	- 4.4	- 4.1	+ 0.94	4 Q-T 1984
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précontraint:							
Total			+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	+ 8.8	4 Q-T 1984

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9 95.0	96.6 100.8 94.7 95.1 95.0	98.1 100.2 94.6 95.3 95.2	99.9 99.9 94.5 95.5 95.3	101.4 99.0 94.3 95.5 95.2	101.9 98.2 94.5 95.3 95.6	102.0 97.5 94.3 95.2	101.6 96.9 94.9 95.1	101.1 96.0 94.9 94.8	100.8 95.7 94.8 94.8	100.4 95.1 95.1 94.5	100.6 94.8 94.8 94.7	100.0 97.9 94.7 95.1
House • Maison	1981 1982 1983 1984 1985		94.1 101.9 97.3 97.1 97.6	95.3 101.6 97.2 97.5 97.7	97.3 100.7 96.9 97.8 97.9	99.6 100.5 96.6 98.0 97.9	101.6 99.6 96.3 98.0 97.7	100.2 99.4 96.6 97.7 98.0	102.3 99.3 97.2 97.6	101.7 98.7 97.2 97.4	101.8 98.0 97.1 97.2	101.3 97.6 97.2 97.2	101.2 97.4 97.3 97.1	101.5 97.0 97.1 97.3	100.0 99.3 96.9 97.5
Land • Terrain	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 98.7 89.8 90.9 90.4	99.7 98.9 89.5 90.9 90.6	100.0 99.1 90.2 90.9 90.8	100.4 98.8 90.5 91.0 90.9	101.0 97.7 90.6 91.2 91.3	101.3 96.0 91.9 91.1 92.0	101.3 93.9 91.1 91.0	101.1 93.0 90.6 91.1	99.6 91.4 90.8 90.9	99.6 91.4 90.6 90.7	98.6 90.2 91.0 90.1	98.7 90.3 91.0 90.2	100.0 94.9 90.5 90.8
St. John's	1981 1982 1983 1984 1985	0.62 0.74 0.68 0.94 0.91	99.0 100.5 99.1 100.5 104.2	99.2 100.4 100.5 100.8 104.8	99.2 100.4 99.1 101.4 104.8	99.2 99.1 99.1 101.4 104.8	99.9 99.1 98.3 102.3 105.0	99.9 99.1 98.3 103.4 105.0	99.9 99.1 98.2 103.7 105.7	100.0 99.1 98.2 101.0 104.0	100.0 99.1 98.2 101.1 104.2	100.0 99.1 98.2 101.1 104.2	101.7 99.1 98.2 101.1 104.5	101.7 99.1 98.2 101.1 105.0	100.0 99.4 99.6 103.0
House • Maison	1981 1982 1983 1984 1985		99.1 100.6 98.6 100.7 103.0	99.1 100.5 98.6 100.5 103.2	99.1 100.5 98.6 100.8 103.1	99.1 98.6 98.6 100.8 103.1	99.8 98.6 98.6 101.4 103.1	99.8 98.6 97.4 102.9 103.2	99.8 98.6 97.3 102.9	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.0 103.0	102.0 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 101.1 104.1	100.0 99.1 99.4 102.2
Land • Terrain	1981 1982 1983 1984 1985		98.6 100.2 100.2 100.2 107.7	99.9 100.2 100.2 101.7 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	100.2 100.2 100.2 104.8 109.4	100.2 100.2 100.2 104.8 109.8	100.2 100.2 100.2 105.8	100.2 100.2 100.2 106.6	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 108.6	100.2 100.2 100.2 107.7	100.0 100.2 100.2 105.1
Halifax	1981 1982 1983 1984 1985	1.15 1.00 1.12 1.39 1.97	96.9 x x x 119.9	97.2 x x x 120.6	97.2 x x x 120.7	99.3 x x x 121.6	99.3 x x 114.3 121.6	99.3 x x 113.9 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 117.3 121.8	x x x 117.7 121.8	x x x 117.9 121.8	x x x 117.9 121.8
House • Maison	1981 1982 1983 1984 1985		96.9 x x x 113.9	97.2 x x x 114.3	97.2 x x x 114.3	99.9 x x x 114.1	99.9 x x 109.2 114.1	99.9 x x 110.3 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 112.4 114.4	x x x 112.8 114.4	x x x 112.6 114.4	x x x 112.6 114.4
Land • Terrain	1981 1982 1983 1984 1985		97.3 x x x 142.4	97.3 x x x 144.5	97.3 x x x 145.1	97.3 x x x 149.7	97.3 x x 133.4 149.7	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 136.0 150.5	x x x 136.0 150.5	x x x 138.1 150.5	x x x 150.5 150.5
Saint John - Moncton	1981 1982 1983 1984 1985	0.94 0.71 0.60 0.68 0.81	97.9 100.2 98.2 106.1 116.7	98.6 99.4 98.1 110.8 118.2	98.6 99.1 98.1 112.9 121.6	98.6 99.1 101.1 112.9 122.3	100.2 99.1 101.1 112.9 123.6	100.2 99.1 101.5 112.9 123.6	100.6 98.2 103.0 112.9 123.6	102.3 98.2 104.3 112.9 123.6	102.3 98.4 104.7 112.9 123.6	100.2 97.8 104.7 112.9 123.6	100.2 98.2 104.9 116.7 123.6	100.2 98.2 106.1 116.7 123.6	100.0 98.7 102.1 112.8 123.6
House • Maison	1981 1982 1983 1984 1985		97.6 99.7 96.7 104.8 113.4	98.6 98.9 96.6 108.5 114.4	98.6 98.6 96.6 109.9 117.6	98.6 98.6 98.9 109.9 118.3	100.6 98.6 98.9 109.9 119.4	100.6 97.5 99.4 109.9 119.4	101.1 97.5 101.1 109.9 119.4	102.7 97.5 102.7 109.9 119.4	102.7 97.5 103.0 109.9 119.4	99.7 96.7 103.0 109.9 119.4	99.7 96.7 103.2 113.4 119.4	99.7 96.7 104.8 113.4 119.4	100.0 98.0 100.4 109.9 119.4
Land • Terrain	1981 1982 1983 1984 1985		99.0 101.4 104.0 111.8 133.1	99.0 101.4 104.0 122.0 136.6	99.0 101.4 104.0 126.9 141.6	99.0 101.4 110.1 126.9 142.6	99.0 101.4 110.1 126.9 145.1	99.0 101.4 110.1 126.9 145.1	99.0 101.4 110.7 126.9 145.1	101.4 101.4 111.1 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.8 133.1 145.1	101.4 104.0 111.8 133.1 145.1	100.0 101.8 109.2 126.3 145.1

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M. D 636612 A.	1981 1982 1983 1984 1985	3.53 2.48 1.91 2.02 2.23	96.1 103.5 109.0 116.0 121.9	97.7 104.6 109.8 116.9 122.4	98.0 104.6 109.8 116.9 123.1	98.9 105.0 110.0 117.2 123.4	100.3 105.3 112.1 117.6 123.6	100.3 105.4 113.0 117.2 124.7	100.4 105.5 113.6 118.1 124.7	101.1 106.4 115.1 119.8 120.3	101.4 107.3 115.7 120.3 120.3	101.5 107.3 115.9 120.3 120.3	102.2 107.7 115.9 120.3 120.3	102.2 107.8 116.9 120.7 121.2	100.0 105.9 112.9 118.5 118.5
House • Maison D 636213 M. D 636613 A.	1981 1982 1983 1984 1985		96.6 103.4 109.4 116.8 122.3	98.0 104.5 110.3 117.8 122.6	98.1 104.5 110.3 117.8 123.5	98.8 105.1 110.9 117.9 123.6	100.2 105.3 113.1 118.4 123.9	100.2 105.5 114.2 118.9 124.7	100.3 105.6 114.7 119.2 124.7	101.2 106.7 116.3 120.4 120.9	101.4 107.6 116.4 120.9 120.9	101.4 107.7 116.6 120.9 120.9	101.9 108.0 116.9 120.9 120.9	101.9 108.1 116.9 121.2 119.3	100.0 106.0 113.8 119.3 119.3
Land • Terrain D 636214 M. D 636614 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.9 103.6 106.2 111.0 119.1	96.2 104.1 106.2 111.3 120.5	97.7 104.1 106.2 111.3 120.7	99.4 104.1 104.5 112.7 121.9	100.4 104.1 106.3 112.7 121.9	100.4 104.1 106.3 112.7 123.5	100.7 104.1 107.0 113.4 123.5	100.9 104.1 108.1 116.1 123.5	101.4 104.6 110.3 116.5 123.5	101.8 104.6 110.0 116.5 123.5	103.6 105.4 110.0 116.5 123.5	103.6 105.4 110.0 117.5 123.5	100.0 104.4 107.6 114.0 114.0
Montréal															
D 636215 M. D 636615 A.	1981 1982 1983 1984 1985	9.38 9.27 8.52 8.50 8.94	95.0 106.4 108.8 117.0 120.6	95.9 106.7 107.8 118.3 121.0	96.7 106.8 107.9 118.5 121.5	97.6 106.8 108.1 118.6 121.5	98.8 106.8 110.1 118.7 121.9	100.1 107.0 111.6 118.7 123.1	100.6 107.5 112.3 119.2 123.1	100.8 108.8 113.9 119.2 123.1	102.2 108.2 114.9 119.5 123.1	103.3 109.3 115.3 119.6 123.1	104.0 108.3 116.3 119.8 123.1	105.0 108.2 116.7 120.5 123.1	100.0 107.5 112.0 118.9 123.1
House • Maison D 636216 M. D 636616 A.	1981 1982 1983 1984 1985		95.2 106.7 108.4 114.8 118.3	95.9 106.3 107.2 116.2 118.5	96.8 106.4 106.9 116.4 119.2	97.8 106.4 107.2 116.5 119.2	98.8 106.4 108.9 116.6 119.7	100.1 106.6 109.8 116.6 120.5	100.6 107.2 110.6 117.2 120.5	100.8 107.5 112.4 117.2 120.5	102.0 107.9 113.0 117.2 120.5	103.1 109.0 113.1 117.3 120.5	103.9 108.1 114.1 117.4 120.5	105.0 107.2 114.4 118.1 120.5	100.0 107.2 110.5 116.7 120.5
Land • Terrain D 636217 M. D 636617 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.8 104.6 110.5 142.7 150.9	95.5 108.3 111.5 143.0 152.3	96.8 108.3 114.6 143.0 152.3	97.0 108.3 114.6 143.0 152.3	98.5 108.3 118.4 144.1 152.3	100.3 108.7 130.1 144.1 154.4	100.3 108.7 130.1 144.1 154.4	100.3 108.7 130.9 144.1 154.4	104.4 108.7 138.8 149.0 154.4	104.4 110.2 141.1 149.0 154.4	104.4 109.1 141.9 150.5 154.4	104.4 109.1 142.7 150.9 154.4	100.0 108.4 127.1 145.6 154.4
Ottawa-Hull															
D 636218 M. D 636618 A.	1981 1982 1983 1984 1985	3.79 3.00 3.01 4.33 5.95	94.4 106.7 110.8 123.6 127.2	94.4 107.2 112.6 125.9 126.6	97.1 107.6 113.6 126.2 126.9	97.5 108.0 115.6 128.6 127.0	99.2 108.0 116.0 129.3 126.1	100.8 108.0 116.0 128.8 126.0	100.9 108.0 116.0 127.5 126.0	101.9 108.2 118.6 127.8 126.1	101.9 108.2 118.9 126.1 126.1	101.9 109.6 121.2 125.8 125.8	101.9 110.2 123.0 126.2 126.2	105.0 110.6 123.2 126.6 126.6	100.0 108.3 117.1 126.9 126.9
House • Maison D 636219 M. D 636619 A.	1981 1982 1983 1984 1985		93.1 108.6 112.7 126.7 129.6	93.1 109.2 114.1 129.5 128.7	96.2 109.0 115.4 129.9 129.1	96.6 109.5 117.1 132.9 129.2	98.9 109.5 117.3 133.2 127.2	101.0 109.5 117.3 132.5 127.1	101.2 109.5 117.3 130.7 127.1	102.5 109.8 120.8 131.1 128.5	102.5 109.8 121.1 128.5 128.5	102.5 109.8 124.3 128.5 128.5	102.5 111.6 125.9 128.4 128.4	106.2 112.2 125.9 128.4 128.9	100.0 110.1 119.1 130.0 130.0
Land • Terrain D 636220 M. D 636620 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.9 101.6 105.9 117.9 123.9	97.9 101.6 110.7 119.0 124.4	99.6 104.2 110.7 119.1 124.4	99.9 104.2 112.8 119.4 124.4	100.3 104.2 115.0 121.5 127.5	100.3 104.2 115.0 121.5 127.5	100.3 104.2 115.0 121.5 127.5	100.3 104.2 115.0 121.5 127.5	100.3 104.2 115.0 123.0 127.5	100.3 104.2 115.0 123.6 127.5	101.6 105.3 117.9 123.6 127.5	101.6 105.9 117.9 123.6 127.5	100.0 104.0 113.8 121.3 121.3
Toronto															
D 636221 M. D 636621 A.	1981 1982 1983 1984 1985	22.81 26.08 27.24 28.15 29.73	89.2 104.0 97.8 97.1 98.4	90.6 103.1 97.4 96.9 98.8	96.9 103.1 97.3 97.2 99.0	99.4 103.1 96.9 97.4 99.0	102.7 102.9 96.7 97.7 99.1	102.7 102.1 97.2 97.7 99.7	102.6 102.1 96.9 97.9 99.7	103.4 100.6 97.8 97.8 97.8	103.7 100.3 97.0 97.8 97.8	103.6 99.0 97.0 98.1 98.1	103.6 98.3 97.0 98.1 98.1	103.6 97.7 97.0 98.1 98.1	100.0 101.4 101.4 97.7 97.7
House • Maison D 636222 M. D 636622 A.	1981 1982 1983 1984 1985		84.8 105.6 99.1 97.8 99.6	86.8 104.7 98.4 97.4 100.0	92.9 104.7 98.2 98.0 100.2	99.0 104.7 97.8 97.9 100.3	103.7 104.6 97.4 98.4 100.6	103.7 104.5 97.4 98.3 101.1	103.6 104.5 97.8 98.7 101.1	104.9 101.8 98.1 98.6 101.1	105.2 101.4 97.8 98.6 101.1	105.1 101.4 97.8 98.6 101.1	105.1 99.6 97.8 99.0 101.1	105.1 98.9 97.7 99.1 101.1	100.0 102.9 98.0 98.4 98.4
Land • Terrain D 636223 M. D 636623 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.1 100.5 96.6 97.1 97.5	98.4 100.1 96.6 97.3 97.6	99.1 100.1 96.6 97.3 97.6	100.3 100.1 96.6 97.6 97.6	100.5 100.1 96.6 97.6 97.6	100.5 98.5 96.6 97.9 98.4	100.5 98.5 96.6 97.7 98.4	100.5 98.5 96.6 97.6 97.6	100.5 98.5 96.7 97.6 97.6	100.5 98.1 96.7 97.6 97.6	100.5 96.6 96.9 97.5 97.5	100.5 96.6 96.9 97.5 97.5	100.0 98.8 96.7 97.5 97.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3							
House • Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
D 636225 M.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
D 636625 A.	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3							
Land • Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636226 M.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
D 636626 A.	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8							
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9							
House • Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636228 M.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
D 636628 A.	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3							
Land • Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636229 M.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
D 636629 A.	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1							
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2							
House • Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.9	101.9	102.5
D 636231 M.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
D 636631 A.	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9							
Land • Terrain	1981		98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636232 M.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
D 636632 A.	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0							
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7							
House • Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636234 M.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
D 636634 A.	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7							
Land • Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
D 636235 M.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
D 636635 A.	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0							
House * Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636637 A.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1								
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1							
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985	0.35	x	x	x	x	x	x							
House * Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 A.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x							
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x							
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.7	107.3	107.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7							
House * Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0							
Land * Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6							
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.6	106.6	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9							
House * Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8							
Land * Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.3	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.7	98.8	98.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0							
House • Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636252 M.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
D 636652 A.	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2							
Land • Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	104.7	104.7	103.9	103.9	103.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8							
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0							
House • Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3							
Land • Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4							
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.0	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8							
House • Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4							
Land • Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7							
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6							
House • Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1							
Land • Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985		65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1							
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	2.55	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9							
House • Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	91.2	89.8	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	89.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985		84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3							
Land • Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
	1982		96.3	96.5	96.3	96.5	91.2	92.9	91.2	91.2	91.2	91.2	91.2	91.2	83.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985		63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6							

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	105.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	87.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.4	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.3	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.1	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	107.4	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	8275	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	113.2	112.9	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	103.0	103.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.5	42.5	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.2	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton D 646018 M. D 647018 A.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver D 646019 M. D 647019 A.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.5
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria D 646020 M. D 647020 A.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.4			
Commercial building • Bâtiment commercial	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6 [†]	105.3			
Office building • Bâtiment tour de bureau	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9 [†]	105.6			
Warehouse • Entrepôt	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1			
Shopping center • Centre d'achats	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	106.0			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3	111.3			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9		106.2 [†]	107.2			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
D 477105 Q.-T.	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
D 483035 A.	1984	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1 ^r	114.4			
Commercial building • Bâtiment commercial	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
D 477106 Q.-T.	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
D 483036 A.	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1 ^r	112.3			
Office building • Bâtiment tour de bureau	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
D 477150 Q.-T.	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985		67.4	109.2 ^r	110.3			
Warehouse • Entrepôt	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 477155 Q.-T.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
D 483085 A.	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985		23.2	114.9 ^r	116.3			
Shopping center • Centre d'achats	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
D 477160 Q.-T.	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
D 483090 A.	1984		28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985		9.4	118.6 ^r	120.3			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
D 477107 Q.-T.	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
D 483037 A.	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7 ^r	121.0			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
D 477108 Q.-T.	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
D 477038 A.	1984	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1 ^r	116.4			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual	
				I	II	III	IV	Annuel	
MONTREAL									
D 477113 Q.-T. D 483043 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0		95.2 107.5 108.9 112.1 115.7	98.0 108.5 110.2 112.5 117.7	102.0 109.4 111.2 113.5	104.8 109.8 111.6 115.1	100.0 108.8 110.5 113.3	
Commercial building * Bâtiment commercial									
D 477114 Q.-T. D 483044 A.	1981 1982 1983 1984 1985	48.4 51.6 63.3 62.1 56.8	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.1 107.4 109.6 112.6 115.6	98.2 108.7 110.8 112.9 117.8	101.9 109.9 111.8 113.8	104.8 110.5 112.2 115.2	100.0 109.1 111.1 112.8 113.6	
Office building * Bâtiment tour de bureau									
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985			79.0 85.7 94.1 109.3 111.2 114.5 117.0					
Warehouse * Entrepôt									
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1981 1982 1983 1984 1985			24.9 24.9 13.5 8.6 5.8	95.6 105.8 109.7 110.9 114.4	99.3 107.0 109.5 111.5 116.2	101.6 107.8 110.3 112.6	103.5 108.5 110.4 114.0	100.0 107.3 110.0 112.2
Shopping center * Centre d'achats									
D 477195 Q.-T. D 483125 A.	1981 1982 1983 1984 1985			35.4 26.7 21.3 23.5 25.7	95.6 106.1 108.8 112.4 116.7	98.7 107.0 110.5 113.1 118.1	101.5 107.7 111.8 113.0 115.0	104.2 108.7 112.0 115.7	100.0 107.4 110.8 113.6
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)									
D 477115 Q.-T. D 483045 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985					80.0 91.0			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)									
D 477116 Q.-T. D 483046 A.	1981 1982 1983 1984 1985	23.5 23.7 15.2 16.7 23.0		95.5 107.4 107.5 109.8 114.8	98.1 108.1 108.6 110.4 116.9	101.7 108.4 108.7 111.6	104.7 108.6 108.8 113.9	100.0 108.1 108.4 111.4	

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6 ^r	120.8			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	120.5			
Office building • Bâtiment tour de bureau	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.7			
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	117.3			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	123.8			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4		120.7	123.1			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.8 ^r	120.4			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
TORONTO								
D 477121 Q.-I.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-I.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.8
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-I	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7			
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-I.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-I.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-I.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.0
	1985	17.6		120.3	122.8			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-I.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1	93.2
	1985	100.0		91.2	91.7			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	91.7			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	92.3			
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.2			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.8			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.7			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
EDMONTON								
D 477133 Q.-T. D 483063 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0		95.4 106.9 104.8 96.5 91.5 ^F	97.3 108.0 103.3 92.8 91.3	101.5 107.1 101.7 92.3	105.8 106.3 100.2 91.7	100.0 107.1 102.5 93.3
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T. D 483064 A.	1981 1982 1983 1984 1985	55.1 61.3 55.6 59.3 50.7	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.9 107.4 104.6 95.5 90.4	96.7 108.8 102.8 91.6 90.3	101.4 107.5 101.1 91.2	106.0 106.3 99.4 90.7	100.0 107.5 102.0 92.2
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T. D 483290 A.	1981 1982 1983 1984 1985		45.3 45.7 49.9 50.7 47.1	97.8 106.9 106.8 98.8 92.4 ^F	96.4 108.6 105.8 94.5 91.8	100.7 108.2 104.5 94.0	105.1 107.9 103.1 93.4	100.0 107.9 105.0 95.2
Warehouse • Entrepôt								
D 477365 Q.-T. D 483295 A.	1981 1982 1983 1984 1985		33.0 28.3 25.1 22.0 22.1	93.9 108.3 103.4 92.7 88.0 ^F	96.5 109.1 100.5 88.7 88.1	102.0 107.8 98.6 88.3	107.6 106.4 96.7 87.9	100.0 107.9 99.8 89.4
Shopping center • Centre d'achats								
D 477370 Q.-T. D 483300 A.	1981 1982 1983 1984 1985		21.7 26.0 25.0 27.3 30.8	94.8 106.9 101.1 91.6 88.4 ^F	97.9 108.3 99.0 88.7 88.8	101.7 105.7 96.8 88.4	105.6 103.2 94.4 88.0	100.0 106.0 97.8 89.2
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T. D 483065 A.	1981 1982 1983 1984 1985	24.5 19.7 21.0 7.5 8.1		94.5 106.1 104.3 96.9 91.3 ^F	97.5 106.1 102.8 93.6 91.2	101.8 105.9 101.4 92.5	106.2 105.8 100.1 91.4	100.0 106.0 102.2 93.6
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T. D 483066 A.	1981 1982 1983 1984 1985	20.4 19.0 23.4 33.2 41.2		95.5 106.1 105.8 98.7 94.0 ^F	98.4 107.6 104.9 95.3 93.8	101.5 107.2 103.5 94.7	104.6 106.7 102.2 94.1	100.0 106.9 104.1 95.7

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9	108.2			
Warehouse • Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483325 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2	94.5			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0	98.6			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4	104.0	105.4
	1985	14.5		104.1	105.5			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2		106.5	107.8			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids	Quarter • Trimestre				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	D 649800 Q. - T.						
	D 649900 A.						
	1981	100.0	95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982		105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983		99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984		100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985		110.1				
Buildings • Bâtiments	1977		57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978		59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	D 649801 Q. - T.		72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	D 649901 A.		85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981	78.44	95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982		104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983		99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984		101.1	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985		112.1				
	The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec						
	1977		51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978		55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979		72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980		85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	D 649802 Q. - T.		96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	D 649902 A.		103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1981	27.2	99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1982		104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1983		116.4				
	1984						
	1985						
Ontario	1977		63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978		64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	D 649803 Q. - T.		73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	D 649903 A.		86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981	42.8	95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982		105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983		102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984		102.6	103.0	114.2	117.5	109.4
	1985		118.0				
	The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique						
	1977		54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978		57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979		67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980		84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981	30.0	96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982		105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983		95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984		96.0	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985		99.6				
Bridges • Ponts	1977		82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978		73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	D 649805 Q. - T.		75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	D 649905 A.		86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981	7.16	95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982		105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983		97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984		104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985		115.0				
	Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac						
	1977		62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978		66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979		73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	D 649806 Q. - T.		81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	D 649906 A.		91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1981	14.4	105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1982		102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1983		96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1984		..				
	1985						

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrice 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual		
				I	II	III	IV	Annuel		
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0							
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7		
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8		
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0		
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3		
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0		
	1982			..	105.4	..	106.3 ^F	105.9		
	1983			..	108.0 ^F	..	101.1 ^F	104.6 ^F		
	1984	..	106.8		110.0	108.4				
Regions * Régions		17.5								
The Atlantic provinces and Québec *	1977			..	71.1	..	73.0	72.1		
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0		
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1		
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9		
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0		
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x		
	1983			..	x	..	x	x		
	1984			..	x		x	x		
Ontario	1977			25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978					..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979					..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980					..	87.2	..	88.2	87.7
	1981					..	94.7	..	105.3	100.0
	1982					..	104.4	..	108.2	106.3
	1983					..	x	..	x	x
	1984					..	x		x	x
The Prairie provinces and British Columbia *	1977			57.0		..	64.2		66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978					..	69.4	..	72.6	71.0
	1979					..	79.3	..	83.3	81.3
	1980					..	87.9	..	92.0	89.9
	1981					..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982					..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983					..	105.2	..	94.8	100.0
	1984	..	100.4				103.3	101.9		
Commodity * Produits		44.7								
Cladding * Revêtements	1977			..	67.1	..	70.9	69.0		
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8		
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5		
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9		
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0		
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0		
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4		
	1984			..	109.7		113.0	111.4		
Tees * Tés	1977			21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978					..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979					..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980					..	85.8	..	90.5	88.2
	1981					..	96.2	..	103.8	100.0
	1982					..	107.5	..	105.4	106.5
	1983					..	107.1	..	105.9	106.5
	1984					..	112.6		114.6	113.7
Columns, beams and girders *	1977			33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1978					..	70.2	..	72.7	71.4
	1979					..	79.0	..	82.9	81.0
	1980					..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981					..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982					..	102.1	..	106.3	104.2
	1983					..	106.7	..	91.8	99.3
	1984	..	98.6				102.4	100.5		

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	67
---	----

Construction

10. Price Deflators : Technical Note	68
10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100	70
10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100	70
11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note	71
11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100	73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note	74
12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100	77
13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note	78
13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100	81
13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100	82
14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note	83
14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100	85
14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights	85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	67
---	----

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques	68
10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100	70
10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100	70
11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques	71
11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100	73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques	74
12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100	77
13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques	78
13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100	81
13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100	82
14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques	83
14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100	85
14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération	85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently published index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
							Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE								
TABEAU								
	Construction							
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 1.1	+ 0.1	1 Q - T 1985
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 3.1	+ 1.4	+ 1.2	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2		+ 5.2	1983
	Newfoundland * Terre-Neuve	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6		+ 4.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Ecosse	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7		+ 18.7	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9		+ 9.9	"
	Québec	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2		- 0.2	"
	Ontario	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6		+ 7.6	"
	Manitoba	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8		- 1.8	"
	Saskatchewan	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8		+ 5.8	"
	Alberta	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6		- 0.6	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2		+ 18.2	"
	Total plant * Installation totale							
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.9	+ 9.2	+ 9.3	+ 4.0	+ 3.8	+ 3.8	1984
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 13.5	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.9	+ 5.0	+ 5.0	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 11.0	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.7	+ 3.9	+ 3.9	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 10.0	+ 13.7	+ 7.2	+ 4.6	+ 2.9	+ 2.9	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.6	+ 11.9	+ 6.8	+ 3.6	+ 3.4	+ 3.4	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux			+ 10.3	+ 4.2	+ 2.9	+ 3.3	2 Q - T 1985
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques			+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	+ 3.0	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécommunications canadiennes	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7		+ 5.7	1983
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 2.1	+ 3.4	+ 5.5	1 Q - T 1985
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.2	+ 5.0	+ 5.0	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.6	+ 5.1	2 Q - T 1985

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971=100

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annual	
Implicit price indexes * Indices implicites de prix D 40638 Q. * T.	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
	1983	276.7		279.3		281.4		282.8		280.0	
	1984	284.2		283.2		283.0		285.0		283.8	
	1985	287.5									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes * Indices implicites de prix D 40681 A.	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	280.0	283.8					
Input index * Total * Indices des entrées D 481601 A.	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3					

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 482351 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3						
Grading * Nivellement											
D 482361 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1						
Granular base courses *											
Couches de base granuleuses D 482362 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8						
Paving * Revêtement											
D 482363 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3						
Total contract work *											
Ensemble des travaux sous contract D 482364 A.	1970-79	***	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6						
Total supplies * Ensemble des matériaux											
D 482365 A.	1970-79	***	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8						
Newfoundland * Terre-Neuve											
D 482352 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0						
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse											
D 482353 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.5	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1						
New Brunswick * Nouveau-Brunswick											
D 482354 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2						
Québec											
D 482355 A.	1960-69	***	***	***	***	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3						
Ontario											
D 482356 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4						
Manitoba											
D 482357 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6						
Saskatchewan											
D 482358 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6						
Alberta											
D 482359 A.	1970-79	***	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1						
British Columbia * Colombie-Britannique											
D 482360 A.	1950-59	***	***	***	***	***	***	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4						

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseau de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.6	311.0					
Total direct costs •	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	307.8					
D 482102											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	331.6					
D 482103											
Transmission lines • Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.5	335.5					
Poles, towers, fixtures and overhead conductors •	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	350.2					
D 482133											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	274.3					
D 482134											
Transformer stations • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	101.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	292.8					
Support structures and fixtures •	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.8					
D 482164											
Station equipment • Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.4					
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	271.3					
D 482166											
Hydro electric generating stations • Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	307.0					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	319.1					
Structures • Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	329.5					
Equipment • Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.8					
Temporary camps • Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.7					
Engineering and administration •	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5					
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.8					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	323.9	335.7					
Buildings and structures •	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	314.9					
Electrical-mechanical systems and services •	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	345.7					
Construction indirects •	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	254.9	266.5					

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985			120.5	121.7			
Machinery and equipment *	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
Machine et matériel	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636301 Q. - T.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636701 A.	1984			113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985			117.5	118.2			
Fabricated equipment *	1981		28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
Matériel fabriqué	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636302 Q. - T.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636702 A.	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985			116.6	117.1			
Process machinery *	1981		25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
Machines de transformation	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636303 Q. - T.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636703 A.	1984			113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985			118.1	119.0			
Pumps and compressors *	1981		6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
Pompes et compresseurs	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636304 Q. - T.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636704 A.	1984			116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985			123.1	123.6			
Piping, valves and fittings *	1981		10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636305 Q. - T.	1983			108.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636705 A.	1984			109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985			113.1	113.7			
Process instruments and controls *	1981		5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de contrôle transformation	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636306 Q. - T.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636706 A.	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985			117.4	121.4			
Electric equipment *	1981		7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
Matériel électrique	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636307 Q. - T.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636707 A.	1984			116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985			119.5	118.9			
Other utilities equipment *	1981		7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
Autre matériel auxiliaire	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636308 Q. - T.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636708 A.	1984			121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985			123.8	123.9			
Structural support, paint and insulation	1981		8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636309 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636709 A.	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			113.0	114.3			
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985			126.3	128.8			
Buildings * Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.1			
Engineering, design and administration *	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
Etudes, dessin et administration	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636314 Q. - T.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636714 A.	1984			123.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985			130.5	131.5			

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0	36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972		38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973		40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974		45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975		56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976		61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977		66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978		71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979		78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980		86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981		95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982		106.2	108.8	112.5	115.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.8			
Machinery and equipment - Machines et matériel	1981	51.9	95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.7			
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1981		37.9	37.9	37.9	37.9	100.0
D 636342 Q. - T.	1982		105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983		111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.4	115.7			
Process machinery - Machines de transformation	1981	18.6	96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
D 636343 Q. - T.	1982		107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636743 A.	1983		113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.5	121.1			
Piping, valves and fittings - Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981	19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
D 636349 Q. - T.	1982		107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636749 A.	1983		107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9			
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981	9.7	96.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636352 Q. - T.	1982		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636752 A.	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	121.4			
Electrical equipment - Matériel électrique	1981	4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982		106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983		110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.0			
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1981	10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636354 Q. - T.	1982		108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636754 A.	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.3			
Construction labour - Main-d'œuvre de construction	1981	16.4	95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
D 636355 Q. - T.	1982		102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636755 A.	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.8			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1981	10.3	95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
D 636360 Q. - T.	1982		103.2	106.9	112.0	113.3	108.9
D 636760 A.	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.0	128.1			
Buildings - Bâtiments	1981	8.4	96.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.1			
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1981	15.0	97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
D 636367 Q. - T.	1982		110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636767 A.	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	130.8			

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.2	234.3	234.3	240.0	235.4
	1984	243.5	246.6	246.9	251.2	247.2
	1985	255.6				
Business gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	266.3	266.6	266.4	268.4	266.9
	1984	270.8	275.1	277.7	280.5	276.0
	1985	285.7				

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérer comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labour Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
Total	1980	100.0		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
	1981			234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 639700 Q - T	1982			255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
D 644700 A	1983			267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984			276.5	281.2	284.6	287.6	282.5
	1985			292.6	295.6			
Agriculture	1980	10.28		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
	1981			226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
Rating - A - Évaluation:	1982			248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 639703 Q - T	1983			262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
D 644703 A	1984			268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985			274.6	275.9			
Forestry - Exploitation forestière	1980	0.70		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
	1981			252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
Rating - B - Évaluation:	1982			269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 639706 Q - T	1983			283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
D 644706 A	1984			294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
	1985			315.1	317.3			
Fishing - Pêche	1980	0.56		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
	1981			247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
Rating - D - Évaluation:	1982			277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 639709 Q - T	1983			294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
D 644709 A	1984			309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
	1985			317.7	320.8			
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1980	6.51		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981			275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
	1982			308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
Rating - B - Évaluation:	1983			319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 639712 Q - T	1984			329.1	335.7	340.9	342.8	337.1
D 644712 A	1985			349.1	353.5			
Manufacturing - Industries manufacturières	1980	30.42		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981			259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
	1982			283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 639715 Q - T	1983			295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
D 644715 A	1984			304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985			326.0	330.3			
Food and beverages - Aliments et boissons	1980	3.20		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981			233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
	1982			254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
Rating - C - Évaluation:	1983			265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 639718 Q - T	1984			276.6	282.1	285.5	289.6	283.5
D 644718 A	1985			294.9	298.4			
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1980	0.17		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981			240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
	1982			263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
Rating - C - Évaluation:	1983			273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 639721 Q - T	1984			284.8	291.6	298.1	303.1	294.4
D 644721 A	1985			309.1	314.1			
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1980	1.12		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981			286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982			303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983			313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
	1984			323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
	1985			349.5	354.1			
Leather goods - Produits du cuir	1980	0.09		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
	1981			235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
Rating - B - Évaluation:	1982			257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 639727 Q - T	1983			262.8	266.1	278.5	279.4	271.7
D 644727 A	1984			279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
	1985			300.9	305.0			
Textile products - Produits textiles	1980	1.01		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981			235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
	1982			246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
Rating - B - Évaluation:	1983			256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 639730 Q - T	1984			267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
D 644730 A	1985			294.5	298.3			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	0.39 188.0 203.9 225.4 226.6 232.3 252.6	192.1 216.2 228.4 229.9 241.3 255.9	193.1 222.4 229.3 230.4 245.1	199.2 223.4 227.2 232.0 247.7	193.1 216.5 227.6 229.7 241.6
Wood products * Produits du bois	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1.95 204.1 229.2 249.1 260.9 271.6 289.8	211.4 234.8 253.3 263.2 276.2 293.6	215.5 240.3 256.2 264.0 279.2	223.2 246.7 259.6 269.1 282.6	213.6 237.8 254.6 264.3 277.4
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	0.16 210.6 239.1 258.1 270.5 282.4 304.3	221.0 243.8 263.0 274.4 286.3 307.4	225.1 249.9 265.5 276.3 290.4	230.7 252.5 267.0 279.5 292.5	221.9 246.3 263.4 275.2 287.9
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	6.68 240.2 274.7 308.4 323.6 335.3 352.4	250.4 281.2 312.9 325.8 339.9 358.1	257.3 290.7 316.1 327.1 342.3	265.7 298.4 317.2 327.5 345.2	253.4 286.3 315.7 326.0 340.7
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	0.91 219.4 237.1 252.0 259.1 268.8 290.4	224.8 241.4 257.4 262.7 274.7 294.0	227.9 243.5 259.2 263.7 278.5	233.5 248.3 258.2 267.0 282.2	226.4 242.6 256.7 263.1 276.1
Primary metals * Métaux primaires	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	5.39 258.3 290.3 310.1 320.6 329.9 356.8	266.8 296.6 318.8 323.6 338.6 361.2	271.6 301.8 323.7 324.2 345.4	279.5 305.6 321.4 327.2 349.6	269.1 298.6 318.5 323.9 340.9
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1.51 236.5 265.3 284.0 292.8 301.7 327.2	243.8 271.1 291.0 295.2 308.8 331.4	247.8 275.9 294.7 295.6 315.1	255.5 280.4 293.3 299.0 320.1	245.9 273.2 290.8 295.7 311.4
Machinery * Machinerie	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	0.62 206.5 228.5 246.3 254.9 264.3 285.0	212.1 233.7 251.2 256.7 270.2 288.8	215.2 237.8 254.3 257.2 274.9	221.8 243.2 255.2 261.1 278.8	213.9 235.8 251.8 257.5 272.1
Transport equipment * Matériel de transport	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1.82 216.0 241.6 262.5 274.0 281.7 301.3	220.4 247.0 267.7 275.4 287.8 305.1	225.3 253.4 270.1 276.4 292.6	234.2 260.0 274.5 279.1 295.3	224.0 250.5 268.7 276.2 289.4
Electrical products * Produits électriques	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1.27 209.7 235.3 255.9 264.9 275.7 297.9	215.4 240.9 261.6 266.6 281.8 301.1	218.9 245.3 263.4 267.6 287.4	226.8 252.0 264.9 273.1 290.5	217.7 243.4 261.5 268.1 283.9
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1980 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1.03 231.6 271.4 304.9 314.6 322.4 342.4	238.3 279.6 313.1 316.2 328.7 346.3	246.2 288.6 316.1 316.9 333.0	259.7 296.6 315.3 319.2 335.9	244.0 284.1 312.4 316.7 330.0

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Petroleum and coal products *	1980	0.33	235.4	239.6	247.2	256.2	244.6
Produits du pétrole et du charbon	1981		264.6	303.5	318.5	335.8	305.6
	1982		342.7	350.5	351.5	350.3	348.8
Rating - B - Evaluation:	1983		348.9	350.0	350.8	351.3	350.3
D 639766 Q - T	1984		357.9	365.6	372.5	372.9	367.2
D 644766 A	1985		378.1	382.6			
Chemicals and chemical products *	1980	2.06	234.3	240.4	246.9	253.5	243.8
Produits chimiques	1981		261.4	270.3	278.8	285.3	274.0
	1982		290.2	297.4	307.6	311.2	301.6
Rating - B - Evaluation:	1983		311.9	312.3	313.8	313.0	312.8
D 639769 Q - T	1984		316.0	323.8	329.6	331.1	325.1
D 644769 A	1985		336.2	339.4			
Miscellaneous manufacturing *	1980	0.71	189.1	194.7	199.1	207.6	197.6
Industries manufacturières diverses	1981		212.2	217.7	221.6	228.0	219.9
	1982		229.1	232.9	234.4	235.6	233.0
Rating - B - Evaluation:	1983		235.4	236.8	237.4	240.9	237.6
D 639772 Q - T	1984		243.2	247.6	252.4	256.8	250.0
D 644772 A	1985		261.1	264.0			
Construction	1980	4.14	209.8	216.4	219.4	226.8	218.1
	1981		232.8	237.0	242.4	244.0	239.1
Rating - C - Evaluation:	1982		249.0	256.1	260.0	258.7	256.0
D 639775 Q - T	1983		258.0	260.6	261.0	263.6	260.8
D 644775 A	1984		266.8	274.2	279.0	281.4	275.4
	1985		288.0	290.4			
Transportation, communication, storage and utilities *	1980	25.51	205.1	208.3	211.8	218.1	210.8
Transport, communication, entre- posage et services publics	1981		223.7	228.5	235.7	241.6	232.4
	1982		246.1	250.9	255.1	259.0	252.8
	1983		260.7	261.9	262.9	265.3	262.7
	1984		268.6	272.5	275.1	276.8	273.3
D 639778 Q - T	1985		281.2	283.8			
D 644778 A							
Electric power *	1980	9.78	219.0	223.9	226.9	233.4	225.8
Énergie électrique	1981		241.3	248.2	254.8	261.1	251.4
	1982		266.2	273.4	275.9	274.5	272.5
Rating - B - Evaluation:	1983		273.2	274.0	274.7	276.3	274.6
D 639781 Q - T	1984		281.4	286.3	289.2	291.3	287.1
D 644781 A	1985		297.2	299.6			
Gas distribution *	1980	0.42	208.3	213.9	220.4	225.5	217.0
Distribution du gaz	1981		235.0	246.8	255.0	260.0	249.2
	1982		265.0	272.0	279.6	279.8	274.1
Rating - B - Evaluation:	1983		278.8	278.4	279.9	276.1	278.3
D 639784 Q - T	1984		280.8	284.8	289.4	296.3	287.8
D 644784 A	1985		299.9	303.2			
Railway transport *	1980	2.03	249.3	252.0	264.4	283.9	262.4
Transport ferroviaire	1981		289.1	297.4	309.2	330.2	306.5
	1982		332.3	334.3	335.4	367.7	342.4
Rating - B - Evaluation:	1983		367.2	367.8	372.6	378.2	371.5
D 639787 Q - T	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0
D 644787 A	1985		395.7	400.7			
Urban transit *	1980	0.33	230.4	235.0	236.7	244.2	236.6
Transport urbain	1981		251.4	259.9	262.7	273.8	262.0
	1982		280.9	292.7	295.2	299.4	292.1
Rating - B - Evaluation:	1983		300.9	302.0	303.5	312.5	304.7
D 639790 Q - T	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5
D 644790 A	1985		322.1	328.8			
Water transport *	1980	0.53	218.1	219.6	233.7	245.1	229.1
Transport par eau	1981		250.9	252.6	265.3	279.8	262.2
	1982		283.1	285.8	286.4	292.7	287.0
Rating - D - Evaluation:	1983		299.1	301.7	305.0	305.8	302.9
D 639793 Q - T	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7
D 644793 A	1985		330.7	336.4			
Motor transport *	1980	1.38	196.3	201.4	203.0	208.8	202.4
Camionnage	1981		213.0	217.4	220.7	227.9	219.8
	1982		230.7	233.8	235.6	240.9	235.3
Rating - B - Evaluation:	1983		241.5	242.7	242.8	248.7	243.9
D 639796 Q - T	1984		252.3	256.5	260.5	262.8	258.0
D 644796 A	1985		270.1	272.4			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators * Silos à céréales Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.09 213.7 236.9 259.1 268.4 275.7 292.5	220.2 240.4 264.3 269.7 280.4 297.1	223.1 247.4 265.9 271.3 284.3	229.4 252.1 265.9 273.6 288.0	221.6 244.2 263.8 270.8 282.1
Telephones * Téléphones Rating - B - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	7.88 182.6 188.7 206.5 223.5 226.5 230.6	184.0 190.4 208.3 224.3 227.8 231.2	185.6 198.9 216.4 224.7 228.4	187.0 199.9 218.9 226.0 229.6	184.8 194.5 212.5 224.6 228.1
Broadcasting * Radiodiffusion Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.81 171.9 197.3 208.0 224.9 231.7 240.2	174.6 201.3 214.3 228.1 233.4 241.0	182.9 205.3 216.3 227.9 235.0	187.4 207.3 219.1 228.1 238.2	179.2 202.8 214.4 227.3 234.6
Air transport * Transport aérien Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.89 187.8 209.2 219.4 243.4 261.2 284.1	189.5 211.8 226.7 247.2 268.4 291.9	190.0 216.4 230.6 250.1 273.3	202.0 221.8 237.5 256.5 278.1	192.3 214.8 228.6 249.3 270.3
Other utilities * Autres services publics Rating - C - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	0.37 220.5 237.8 255.0 265.1 273.3 292.9	223.9 241.9 262.2 266.9 279.1 298.5	224.0 247.2 264.9 267.1 284.1	230.7 251.6 264.6 269.3 287.5	224.8 244.6 261.7 267.1 281.0
Trade * Commerce Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	4.77 191.2 212.7 230.5 240.0 250.5 266.8	196.8 218.0 234.5 241.7 254.6 268.6	200.1 221.6 236.8 243.1 257.1	208.0 228.3 240.0 247.5 261.0	199.0 220.2 235.5 243.1 255.8
Finance, insurance and real estate * Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.45 172.8 191.9 204.9 212.3 220.1 232.7	176.3 194.3 208.6 215.8 222.7 234.1	180.6 198.1 211.4 215.0 225.2	186.9 203.0 212.5 217.7 229.4	179.2 196.8 209.4 214.7 224.4
Community, business and personal Services * Services socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820 Q - T D 644820 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	9.45 170.4 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9	174.4 190.6 201.5 205.3 213.5 227.0	176.6 192.3 202.5 206.0 216.6	183.4 197.4 203.0 208.7 220.2	176.2 191.9 201.3 205.9 215.3
Commercial services * Services commerciaux Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	8.20 166.7 183.8 193.3 198.3 205.1 218.4	170.5 186.7 196.3 199.7 207.4 220.3	172.8 188.4 197.2 200.4 210.4	180.0 193.1 197.7 203.4 214.5	172.5 188.0 196.1 200.5 209.4
Churches and private universities * Églises et universités privées Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	1.25 195.3 210.8 229.8 238.3 250.0 267.7	199.9 216.3 236.0 241.9 253.4 270.5	201.7 218.2 237.4 242.1 256.6	206.1 225.5 237.7 243.6 258.3	200.8 217.7 235.2 241.5 254.6
Public administration * Administration publique D 639829 Q - T D 644829 A	1980 1981 1982 1983 1984 1985	6.21 198.0 219.8 237.8 251.0 263.1 281.5	202.2 224.7 245.2 254.0 268.1 284.9	205.8 228.9 247.4 255.1 271.9	213.8 235.4 249.7 258.5 275.4	205.0 227.2 245.0 254.7 269.6

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Federal government *	1980	2.25	195.3	198.9	202.5	212.2	202.2
Administration fédérale	1981		218.8	223.0	228.1	235.0	226.2
	1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0
Rating - B - Évaluation:	1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5
D 639832 Q - T	1984		259.2	264.6	268.2	271.4	265.9
D 644832 A	1985	0.75	276.0	280.1			
Provincial government *	1980		187.0	190.9	193.7	202.4	193.5
Administration provinciale	1981		207.7	211.9	216.1	222.5	214.6
	1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1
Rating - B - Évaluation:	1983		232.1	233.9	234.9	239.4	235.1
D 639835 Q - T	1984		241.9	246.8	250.2	254.5	248.4
D 644835 A	1985	1.04	260.0	263.5			
Municipal government *	1980		191.0	195.4	198.7	206.4	197.9
Administration municipale	1981		213.0	218.3	221.4	226.3	219.8
	1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6
Rating - B - Évaluation:	1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8
D 639838 Q - T	1984		244.4	249.2	252.4	257.1	250.8
D 644838 A	1985	2.17	262.8	265.4			
Other government services *	1980		208.1	212.9	216.9	223.0	215.2
Autres administrations	1981		228.3	234.1	237.7	244.7	236.2
	1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0
Rating - B - Évaluation:	1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4
D 639841 Q - T	1984		283.4	288.4	292.7	295.7	290.1
D 644841 A	1985		303.6	306.7			

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
D 639845 Q - T	1985	323.1	325.2			
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
D 639848 Q - T	1985	390.1	392.8			
D 644848 A						
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
D 639851 Q - T	1985	400.2	407.0			
D 644851 A						
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
D 639854 Q - T	1985	298.6	301.5			
D 644854 A						
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
D 639857 Q - T	1985	341.8	347.3			
D 644857 A						
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
D 639860 Q - T	1985	307.9	310.2			
D 644860 A						
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
D 639863 Q - T	1985	313.3	318.2			
D 644863 A						
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
D 639866 Q - T	1985	272.8	278.1			
D 644866 A						
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
D 639869 Q - T	1985	314.4	324.9			
D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household	1980	188.0	192.4	196.6	200.9	196.0
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
D 639872 Q - T	1985	253.1	257.6			
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Trucks, chassis, tractors, commercial	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
	1984	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
D 639878 Q - T	1985	287.4	289.7			
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Other trailers and semi-trailers, commercial	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.3	252.2			
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s.	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
Matériel électrique industriel, n.c.a.:	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
	1984	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
D 639893 Q - T	1985	279.8	281.2			
D 644893 A						
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	285.6	290.3	293.3	287.1
	1985	299.7	303.2			
D 639896 Q - T						
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 639903 Q - T	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
D 644903 A	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	328.7	334.9			
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 639906 Q - T	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
D 644906 A	1984	368.1	376.4	383.3	385.0	378.2
	1985	391.5	396.0			
Food and beverages * Aliments et boissons:	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 639909 Q - T	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
D 644909 A	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	337.4	343.4			
Wood products * Produits du bois:	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 639915 Q - T	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
D 644915 A	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3			
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 639918 Q - T	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
D 644918 A	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.2			
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 639924 Q - T	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
D 644924 A	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	397.5			
Construction:	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 639933 Q - T	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
D 644933 A	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.7	285.4	280.5
	1985	292.2	295.8			
Electric power * énergie électrique:	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 639936 Q - T	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
D 644936 A	1983	353.7	356.9	364.5	370.7	361.5
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	401.9	407.2			

Construction price statistics

Third quarter 1985

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1985



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zénith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1985

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

December 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 1, No. 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1985

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Décembre 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 1, n° 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- † revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- † nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara Slater**, Director,
Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara Slater**, directeur,
Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontré	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétro-chimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							September 1985
TABLEAU							Septembre 1985
1.1 Industry selling price indexes *							
Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills *							
(Scieries et ateliers de rabotage)	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.0	+ 8.0	" "
Veneer and plywood mills *							
(Fabriques de placages et de contre-plaques)	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.2	+ 12.3	" "
Iron and steel mills *							
(Sidérurgie)	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.2	+ 1.3	" "
Non-metallic mineral products industries *							
(Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.6	+ 4.1	" "
Ready-mix concrete manufacturers *							
(Fabricants de béton préparé)	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.0	+ 5.3	" "
2.2 Union wage rate indexes *							
Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total *							
(Taux de base - total)	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 3.3	+ 3.1	" "
Including supplements - total *							
(Englobant les suppléments - total)	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 3.6	+ 3.4	" "
3.1 Selected Financial Indexes *							
Certains indices financiers:							
Prime business loans *							
(Prêts aux entreprises)	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	- 21.2	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total			+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 5.9	" "
Structural Materials			+ 4.2	+ 11.7	- 0.8	+ 7.7	" "
Matériaux de charpente			+ 2.9	+ 5.4	+ 4.9	+ 6.6	" "
Architectural Materials			+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	+ 0.8	" "
Matériaux architecturaux			+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	+ 2.1	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques							
Electrical Materials							
Matériaux électriques							
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total			+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 4.6	" "
Structural Materials			+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 4.3	" "
Matériaux de charpente			+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 5.4	" "
Architectural Materials			+ 8.9	+ 7.5	+ 0.9	+ 4.3	" "
Matériaux architecturaux			+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 2.3	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques							
Electrical Materials							
Matériaux électriques							
4A.1 Residential building construction price indexes *							Terminated
Indices de prix dans la construction résidentielle:							Abandonnées
Canada							
Materials *	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0		" "
(Matériaux)	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6		" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6		" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes *							
Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada							
Materials *	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0		" "
(Matériaux)	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6		" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4		" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
D 515701 M. 05 1860	1983	191.2	191.2	191.5	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
D 565701 A.	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	202.8	202.8	201.1
	1985	202.7	202.7	204.5	204.5	204.5	204.9	204.9	204.9	204.9				
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.5	229.8
D 519201 M. 08 2513	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	260.2
D 569201 A.	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.3	232.8	230.0	229.9	234.4	242.0
	1985	239.6	239.8	242.5	242.0	254.1	264.1	258.0	252.6	251.4				
Veneer and plywood mills * Fabriques deplacages et de contre-plaques	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	255.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
D 520701 M. 08 2520	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.5	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
D 570701 A.	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	246.9	239.2	248.0
	1985	238.2	242.6	246.6	242.0	246.1	244.4	249.9	257.7	272.7				
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
	1981	299.4	303.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
D 521401 M. 08 2542	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
D 571401 A.	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.5	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.2	413.2	413.3	408.8
	1985	413.5	413.9	410.3	409.7	410.0	410.1	409.8	415.8	416.6				
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
D 521601 M. 08 2543	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
D 571601 A.	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	309.0
	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	311.0	311.0	311.0	311.0	309.0
	1985	314.8	314.8	314.8	319.0	319.0	319.0	319.5	319.3	319.3				
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
D 525601 M. 10 2720	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.6	385.0	388.0
D 575601 A.	1984	369.1	372.0	369.7	363.9	385.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7	410.6	387.7
	1985	419.7	419.7	409.2	409.4	419.6	423.8	428.1	429.1	431.0				
Iron and steel mills - Sidérurgie	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
D 527101 M. 12 2910	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
D 577101 A.	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7	328.5	326.1
	1985	328.7	328.8	328.4	329.2	329.5	330.0	330.7	332.2	332.8				
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
D 531901 M. 13 3070	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
D 581901 A.	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3	293.6	294.6	296.7	291.0
	1985	304.4	305.1	305.7	305.7	308.7	310.3	310.3	306.7					
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
D 537701 M. 16 3320	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.6	251.6	248.9
D 587701 A.	1985	254.9	255.0	255.0	255.0	255.0	254.9	257.5	257.5	256.3				

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.3	337.3	339.2	336.2
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	264.8	266.6	263.0	266.2
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.c.s. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	235.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.5	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	288.7	288.7	278.7
Non-metallic mineral products industries * Fabricants de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.5	321.0	329.0	329.0	330.9	329.5	327.6
Cement manufacturers * Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.3	389.3	389.1
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	224.5	224.8	223.4	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	322.5	321.6	320.7
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	326.6	320.4	319.7	319.3	322.8	323.0	325.1
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.4	197.1
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1	267.1	267.8	267.6	267.7	268.1
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	201.6	205.1	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	264.8	273.5	279.2	280.7	280.7	266.9
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.8	248.3	253.2	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	301.9	301.9	302.2	292.2	292.2	303.9	301.8	315.9	302.5

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes Techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (September 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Septembre 1985)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	10.50	12.27	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	15.77	17.88	15.46	17.35	16.67	19.27	18.61	22.17
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Québec	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Chicoutimi	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Montréal	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Ottawa	18.41	21.57	18.60	22.20	16.55	19.46	18.89	22.87
Toronto	18.37	22.90	18.75	22.39	16.13	20.11	19.21	23.30
Hamilton	18.81	22.87	19.28	22.97	15.60	19.53	20.45	23.64
St. Catharines	18.22	21.99	19.28	22.97	15.21	19.26	18.26	22.87
Kitchener	16.27	19.80	19.28	22.97	14.06	16.84	18.17	22.50
London	17.91	21.30	18.51	22.09	16.41	18.83	18.24	22.51
Windsor	17.36	21.42	18.64	22.15	17.56	20.12	17.53	22.90
Sudbury	17.74	21.44	18.71	22.34	15.57	19.50	18.33	22.80
Thunder Bay	19.94	22.00	18.38	21.95	15.26	19.16	19.32	22.16
Winnipeg	17.17	19.25	18.10	21.21	15.00	17.10	19.65	22.52
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	14.47	16.18	18.94	22.00	15.68	16.98	18.55	20.27
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.59	18.59
Québec	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Chicoutimi	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Montréal	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Ottawa	14.63	17.44	18.50	22.75	17.29	21.29	18.43	22.87
Toronto	16.00	19.50	18.82	23.69	16.46	21.70	17.52	22.87
Hamilton	14.85	18.86	19.47	23.72	17.10	21.70	18.43	22.87
St. Catharines	14.71	18.71	18.02	22.88	17.10	21.70	18.43	22.87
Kitchener	14.06	16.84	18.23	22.64	17.10	21.70	18.43	22.87
London	16.00	17.95	19.02	22.27	16.56	21.31	18.04	22.84
Windsor	16.36	18.77	18.97	22.96	16.56	21.31	18.04	22.84
Sudbury	14.54	17.52	17.86	22.32	16.57	21.12	17.40	22.67
Thunder Bay	15.73	18.40	18.13	22.39	19.65	21.71	17.78	22.29
Winnipeg	15.45	15.15	20.29	22.81	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	18.25	21.53
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	18.25	21.53
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (September 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Septembre 1985)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	18.94	21.14	15.08	16.94	16.67	19.27	14.70	16.23
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Québec	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Chicoutimi	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Montréal	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	18.39	21.13	14.82	18.35
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	18.69	22.50	16.71	20.43
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.24	22.43	16.46	20.16
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	18.26	22.43	16.46	20.16
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	18.55	21.73	15.23	18.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	18.83	21.73	17.23	21.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	17.65	21.73	15.88	19.52
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	17.49	21.36	15.26	18.84
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	18.13	21.31	15.87	19.51
Winnipeg	18.90	21.67	14.49	17.24	17.05	19.20	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	14.26	15.40	14.72	16.15	14.20	15.99	18.73	21.92
Saint John	15.40	17.89	12.75	14.34	12.46	14.64	16.87	18.76
Québec	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Chicoutimi	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Montréal	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Ottawa	16.13	18.87	15.18	18.17	14.18	17.34	17.68	21.08
Toronto	16.36	20.37	18.12	20.07	15.75	18.58	19.51	23.09
Hamilton	14.52	18.34	17.95	19.88	14.03	17.19	19.51	23.09
St. Catharines	18.26	22.43	15.43	17.11	14.03	17.19	19.51	23.09
Kitchener	18.04	21.16	15.61	17.85	14.03	17.19	19.51	23.09
London	17.41	21.15	15.98	18.76	14.89	18.11	19.51	23.09
Windsor	17.36	19.90	16.72	19.58	14.85	17.99	19.51	23.09
Sudbury	15.21	19.10	15.13	17.90	13.10	16.17	19.51	23.09
Thunder Bay	16.10	20.05	15.68	18.13	14.24	17.39	18.89	22.41
Winnipeg	16.15	18.02	15.26	17.65	13.87	16.56	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	14.50	17.40	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	14.50	17.40	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.6	127.6	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.7	124.7	125.2
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
H	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.4	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
H	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
N	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
O	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
H	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
H	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
S	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
O	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.8	124.9	126.0	124.7	125.5
N	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
D	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
1985												
J	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
F	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
M	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
H	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	135.1	135.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
S	130.4	132.0	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	86.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.1
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.4	124.9
1984	124.7	125.5	128.0	128.7	124.4	126.0	124.2	126.5	125.0	128.0	128.8	130.0
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
H	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
H	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
H	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
H	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.1	124.2	126.6	125.1	128.2	128.7	130.2
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
S	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
O	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
N	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
D	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
1985												
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
F	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
H	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	100.0	100.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.5	126.4	128.7	125.8	128.1	130.5	129.1	132.5	132.7
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.4	112.9	111.4	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.3	124.7	127.7	126.4	128.9	125.6	128.3	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
O	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.8	132.0
F	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
A	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
A	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
S	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	90.4	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1983										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
1984										
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1985										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
1986										
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1987										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
1988										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1989										
J	132.0	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
A	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1
A	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1
S	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	128.8	132.1	129.1	132.1

3. Selected Financial Indexes: Technical

Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual		
Indices dérivés à partir:														Annuel		
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0		
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8		
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9		
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9		
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0		
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9		
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1		
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4		
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0		
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9		
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0		
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.5	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5		
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2		
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9		
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7						
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6		
	1972	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1		
	1973	31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7		
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7		
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8		
	1976	50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0		
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1		
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2		
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9		
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.5	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9		
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0		
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0		
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9		
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5		
	1985	57.0	57.3	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1						
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2		
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7		
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1		
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.1		
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	104.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.0		
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5		
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0		
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6						
	U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0	
		1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9	
		1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7	
		1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0	
		1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6					
		Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
			1981	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
1983			98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1	
1984			97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9	
1985			95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3					
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A			1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.6	98.7	100.0
			1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
			1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
			1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	88.6	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
			1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6				
	U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A		1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
			1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	88.7	88.7
			1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
			1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
			1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0				

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIEAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
D 649830 M.	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
D 649930 A.	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.7	120.9	121.6				
Structural Materials	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.5	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
D 649831 M.	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
D 649931 A.	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	117.9	121.2	121.0	120.8	120.7				
Architectural Materials	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
D 649832 M.	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
D 649932 A.	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.5	119.3	120.5	120.9	122.0				
Mechanical Materials	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
D 649833 M.	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
D 649933 A.	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.5	122.8	122.7	122.6	122.0	122.3				
Electrical Materials	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
D 649834 M.	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
D 649934 A.	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	117.9	118.0	118.9				

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIEAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.5	107.5	107.6	106.3
D 649835 M.	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
D 649935 A.	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.5	118.8	119.3	120.1	120.1	120.4				
Structural Materials	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
D 649836 M.	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
D 649936 A.	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.4	115.6	116.1	116.2	116.1				
Architectural Materials	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
D 649837 M.	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
D 649937 A.	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	121.6	122.0				
Mechanical Materials	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
D 649838 M.	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
D 649938 A.	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.3	123.5	123.6	123.7	123.3	123.5				
Electrical Materials	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.5	108.1	108.0	106.8
D 649839 M.	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
D 649939 A.	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.1	117.5	117.9	118.0	118.6				

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note
(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction..

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique
(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
D 610001 M.		177	182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 617001 A.		178	203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
1979		179	214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
1980		180	232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
1981		181	249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
1982		182	272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
1983		183	290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3	296.1	296.4	293.4
1984		184													
Materials • Matériaux		64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.4	169.2	165.2
D 610002 M.		177	172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 617002 A.		178	198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
1979		179	210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
1980		180	225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
1981		181	240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
1982		182	258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
1983		183	269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5	278.9	274.1
1984		184													
Labour • Main-d'oeuvre		35.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
D 610003 M.		177	199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 617003 A.		178	212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
1979		179	223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
1980		180	245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	265.1	265.3	265.3	266.0	266.0	258.5
1981		181	266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.5	299.3	282.5
1982		182	299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.5	327.2	316.2
1983		183	327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5	327.5	327.6
1984		184													
Atlantic provinces • Provinces de l'Atlantique		6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
D 610125 M.		177	192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
D 617125 A.		178	212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	222.9
1979		179	229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
1980		180	249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
1981		181	274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
1982		182	292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
1983		183	312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1	319.1	317.7
1984		184													
Québec		20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
D 610249 M.		177	184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 617249 A.		178	208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
1979		179	219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
1980		180	235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	247.6	245.0	246.3	247.4	246.5
1981		181	250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
1982		182	276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.6	288.5	288.3	287.5	287.5
1983		183	291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5	297.2	293.4
1984		184													
Ontario		44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
D 610373 M.		177	175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 617373 A.		178	197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
1979		179	209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
1980		180	225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
1981		181	241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
1982		182	264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
1983		183	282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.9	288.8	285.7
1984		184													
Prairie provinces • Provinces des Prairies		15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
D 610497 M.		177	192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
D 617497 A.		178	211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
1979		179	221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
1980		180	242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
1981		181	263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	274.4	278.4	283.4	285.4	272.9
1982		182	288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	307.7	305.1	308.8	308.6	302.3
1983		183	310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0	317.0	313.6
1984		184													
British Columbia • Colombie-Britannique		12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
D 610621 M.		177	183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 617621 A.		178	204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
1979		179	211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
1980		180	231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
1981		181	249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
1982		182	268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
1983		183	280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6	284.6	283.0
1984		184													

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrixes 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
D 476601 M.	1977	185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	199.9	193.2
D 481601 A.	1978	204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6	
	1979	223.1	225.2	225.8	227.4	235.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0	
	1980	244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	265.2	264.4	266.2	266.5	
	1981	269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3	
	1982	289.5	289.7	290.1	289.6	304.0	304.0	304.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.1	298.5	
	1983	303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	310.4	310.5	307.3	
	1984														
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
D 476602 M.	1977	170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	186.9	179.4
D 481602 A.	1978	196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	208.7	
	1979	221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2	
	1980	242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3	
	1981	270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.1	276.8	277.6	278.7	277.2	277.9	277.9	275.3	
	1982	280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.5	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1	
	1983	281.7	282.8	285.1	285.9	286.7	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5	
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
D 476603 M.	1977	201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4	
D 481603 A.	1978	225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2	
	1979	246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.7	267.1	267.1	267.1	259.9	
	1980	267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7	
	1981	299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.2	328.0	327.8	317.4	
	1982	327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9	327.9	328.4	328.2	
	1983														
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
D 646021 M.	1977	197.0	197.7	198.9	200.1	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7	
D 647021 A.	1978	217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9	
	1979	238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9	
	1980	260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.1	283.1	285.4	287.2	274.0	
	1981	290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	291.9	
	1982	308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4	
	1983	324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.0	334.9	330.7	
	1984														
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
D 646023 M.	1977	188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5	
D 647023 A.	1978	210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4	
	1979	227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5	
	1980	251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0	
	1981	276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	279.1	279.4	279.4	279.5	279.4	279.5	279.4	278.3	
	1982	295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0	
	1983	311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	317.0	317.8	317.8	316.9	
	1984														
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
D 646025 M.	1977	179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4	
D 647025 A.	1978	198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.5	214.1	214.1	207.7	
	1979	216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0	
	1980	234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5	
	1981	257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2	
	1982	276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7	
	1983	289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7	295.6	292.8	
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.4
D 646027 M.	1977	192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4	
D 647027 A.	1978	211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8	
	1979	231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8	
	1980	254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3	
	1981	281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1	
	1982	307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3	
	1983	323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3	
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
D 646029 M.	1977	182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6	
D 647029 A.	1978	201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	215.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4	
	1979	221.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0	
	1980	240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1	
	1981	267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7	
	1982	288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.5	
	1983	300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1	
	1984														

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							September 1985 Septembre 1985
5.1 New housing price indexes* Indices des prix des logements neufs:	1976=100			1981=100			
Canada	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	+ 0.4	+ 2.2	" "
St. John's (Nfld. + T.-N.)	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 1.4	" "
Halifax	+ 8.0		x	x	x	+ 7.2	" "
Moncton			- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 9.5	" "
Québec	+ 7.9		+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.0	" "
Montréal	+ 10.9		+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.7	" "
Ottawa-Hull	+ 5.7		+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	+ 0.1	" "
Toronto	+ 4.9		+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 3.7	" "
Hamilton	+ 2.8		+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 7.6	" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.0		+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 12.6	" "
Kitchener	+ 2.3		+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 12.2	" "
London	+ 4.7		+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 4.4	" "
Windsor	+ 3.7		- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 6.7	" "
Thunder Bay	+ 4.1		+ 1.5	+ 3.7	x	x	" "
Winnipeg	+ 0.9		+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 6.5	" "
Regina	+ 2.2		+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	+ 3.0	" "
Saskatoon	+ 6.6		+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 3.1	" "
Calgary	+ 7.5		+ 1.2	- 12.7	- 7.5	+ 5.3	" "
Edmonton	+ 7.9		- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 3.7	" "
Vancouver	+ 23.8		- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 3.6	" "
Victoria	+ 12.0		- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 5.4	" "
5.1 New housing price indexes* Indices des logements neufs							
House only - Canada*							
Maison seulement - Canada	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 2.4	" "
Serviced lot only - Canada*							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	+ 0.3	+ 2.2	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings)* Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite Agrégat des sept villes:							
Model 1, high rise office building Modèle 1, tour de bureaux.			+ 7.7	- 1.3	- 1.9	+ 3.1	3 Q-T 1985
Model 2, light industrial building Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.			+ 8.1	- 8.1	- 2.1	+ 2.9	3 Q-T 1985
Model 3, high school Modèle 3, école secondaire.			+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 4.8	3 Q-T 1985
			+ 7.9	- 0.1	- 1.8	+ 2.3	3 Q-T 1985
8.1 Fabricated structural steel price indexes Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings Bâtiments			+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	+ 10.1	2 Q-T 1985
Bridges Ponts			+ 4.2	- 4.5	+ 10.3	+ 11.8	2 Q-T 1985
Bulk storage tanks Réservoirs d'entreposage en vrac			+ 5.7	- 4.4	- 4.1	- 0.1	2 Q-T 1985
9.1 Precast concrete price indexes Indices des prix du béton précontré:							
Total			+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	+ 4.9	2 Q-T 1985

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA																
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9 95.0	96.6 100.8 94.7 95.1 95.0	98.1 100.2 94.6 95.3 95.2	99.9 99.9 94.5 95.5 95.3	101.4 99.0 94.3 95.5 95.2	101.9 98.2 94.5 95.3 95.6	102.0 97.5 94.6 95.2 95.9	101.6 96.9 94.6 95.1 96.4	101.1 96.0 94.9 94.8 96.9	100.8 95.7 94.9 94.8 96.9	100.4 95.1 94.8 94.5 95.1	100.6 94.8 94.8 94.7 94.7	100.0 97.9 94.8 94.7 95.1	
House • Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984 1985		94.1 101.9 97.3 97.1 97.6	95.3 101.6 97.2 97.5 97.7	97.3 100.7 96.9 97.8 97.9	99.6 100.5 96.6 98.0 97.9	101.6 99.6 96.3 98.0 97.7	100.2 99.4 96.6 97.7 98.0	102.3 99.3 96.6 97.6 98.4	101.7 98.7 97.2 97.4 99.1	101.8 98.0 97.1 97.2 99.5	101.5 97.6 97.2 97.2 99.5	101.2 97.4 97.3 97.1 97.1	101.5 97.0 97.1 97.3 97.3	100.0 99.3 96.9 97.5 97.5	
Land • Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 98.7 89.8 90.9 90.4	99.7 98.9 89.5 90.9 90.6	100.0 99.1 90.2 90.9 90.8	100.4 98.8 90.5 91.0 90.9	101.0 97.7 90.6 91.2 91.3	101.5 96.0 91.0 91.1 92.0	101.5 93.9 91.1 91.0 92.1	101.1 93.0 90.6 91.1 92.4	99.6 91.4 90.8 90.9 92.9	99.6 91.4 90.6 90.7 92.9	99.6 91.4 90.6 90.7 92.9	98.6 90.2 91.0 90.1 92.9	98.7 90.3 90.6 90.2 92.9	100.0 94.9 90.5 90.8 92.9
St. John's D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.0 100.5 99.1 100.5 104.2	99.2 100.4 99.1 99.8 104.8	99.2 100.4 99.1 101.4 104.8	99.2 99.1 99.1 101.4 104.8	99.9 99.1 99.1 102.3 104.8	99.9 99.1 98.3 103.4 105.0	99.9 99.1 98.2 103.7 105.0	100.0 99.1 98.2 104.0 105.6	100.0 100.0 100.7 104.2 105.7	100.0 99.1 100.7 104.2 105.7	100.0 99.1 100.8 104.2 105.7	101.7 99.1 100.8 104.5 105.0	101.7 99.1 100.5 105.0 103.0	100.0 99.4 99.6 103.0 103.0
House • Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.1 100.6 98.6 100.7 103.0	99.1 100.5 98.6 100.5 103.2	99.1 99.5 98.6 100.8 103.1	99.1 98.6 98.6 101.4 103.1	99.8 98.6 98.6 101.4 103.1	99.8 98.6 97.4 102.9 103.2	99.8 98.6 97.5 102.9 103.2	100.1 98.6 101.0 103.0 103.8	100.1 98.6 101.0 103.0 103.8	100.1 98.6 101.1 103.0 103.8	100.1 98.6 101.1 103.0 103.8	102.0 98.6 101.1 103.0 103.8	102.0 98.6 100.7 104.1 103.8	100.0 99.1 99.4 102.2 103.8
Land • Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.6 100.2 100.2 100.2 107.7	99.9 100.2 100.2 101.7 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	100.2 100.2 100.2 104.8 109.4	100.2 100.2 100.2 104.8 109.8	100.2 100.2 100.2 105.8 109.8	100.2 100.2 100.2 106.6 110.6	100.2 100.2 100.2 107.5 111.1	100.2 100.2 100.2 107.5 111.1	100.2 100.2 100.2 107.5 111.1	100.2 100.2 100.2 108.6 111.1	100.2 100.2 100.2 107.7 111.1	100.2 100.2 100.2 105.1 111.1
Halifax D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.15 1.00 1.12 1.39 1.97	96.9 x x x 119.9	97.2 x x x 120.6	97.2 x x x 120.7	99.3 x x x 121.6	99.3 x x 114.3 121.6	99.3 x x 113.9 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 114.0 122.2	99.3 x x 117.3 122.2	x x x 117.7 122.2	x x x 117.9 122.2	x x x x 122.2	
House • Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984 1985		96.9 x x x 113.9	97.2 x x x 114.3	97.2 x x x 114.3	99.9 x x x 114.1	99.9 x x 109.2 114.1	99.9 x x 110.3 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 110.5 114.8	99.9 x x 112.4 114.8	x x x 112.8 114.8	x x x 112.6 114.8	x x x x 114.8	
Land • Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.3 x x x 142.4	97.3 x x x 144.5	97.3 x x x 145.1	97.3 x x x 149.7	97.3 x x 133.4 149.7	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 136.0 150.5	x x x 138.1 150.5	x x x x 150.5	
Saint John - Moncton D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984 1985	0.94 0.71 0.60 0.68 0.81	97.9 100.2 98.2 106.1 116.7	98.6 99.4 98.1 110.8 118.2	98.6 99.1 98.1 112.9 121.6	98.6 99.1 101.1 112.9 122.3	100.2 99.1 101.1 112.9 123.6	100.2 99.1 101.5 112.9 123.6	100.6 98.2 103.0 112.9 123.6	102.3 98.2 104.3 112.9 123.6	102.3 98.4 104.7 112.9 123.6	100.2 97.8 104.7 112.9 123.6	100.2 98.2 104.9 116.7 123.6	100.2 98.2 106.1 116.7 123.6	100.0 98.7 102.1 112.8 123.6	
House • Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.6 99.7 96.7 104.8 113.4	98.6 98.9 96.6 108.5 114.4	98.6 98.6 96.6 109.9 117.6	98.6 98.6 98.9 109.9 118.3	100.6 98.6 98.9 109.9 119.4	100.6 98.6 98.9 109.9 119.4	101.1 97.5 99.4 109.9 119.4	102.7 97.5 102.7 109.9 119.4	102.7 97.5 103.0 109.9 119.4	102.7 97.5 103.0 109.9 119.4	99.7 96.7 103.0 109.9 113.4	99.7 96.7 103.2 113.4 113.4	99.7 96.7 104.8 113.4 113.4	100.0 98.0 100.4 109.9 113.4
Land • Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.0 101.4 104.0 111.8 133.1	99.0 101.4 104.0 122.0 136.6	99.0 101.4 104.0 126.9 141.6	99.0 101.4 110.1 126.9 142.6	99.0 101.4 110.1 126.9 145.1	99.0 101.4 110.1 126.9 145.1	99.0 101.4 110.7 126.9 145.1	101.4 101.4 111.1 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 104.0 111.8 133.1 145.1	101.4 104.0 111.8 133.1 145.1	100.0 101.8 109.2 126.3 145.1	

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dix	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M.	1981	3.53	96.1	97.7	98.0	98.9	100.3	100.3	100.4	101.1	101.4	101.5	102.2	102.2	100.0
D 636612 A.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	112.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3				
House • Maison	1981		96.6	98.0	98.1	98.8	100.2	100.2	100.3	101.2	101.4	101.4	101.9	101.9	100.0
D 636213 M.	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
D 636613 A.	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9				
Land • Terrain	1981		93.9	96.2	97.7	99.4	100.4	100.4	100.7	100.9	101.4	101.8	103.6	103.6	100.0
D 636214 M.	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
D 636614 A.	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3				
Montréal															
D 636215 M.	1981	9.38	95.0	95.9	96.7	97.6	98.8	100.1	100.6	100.8	102.2	103.3	104.0	105.0	100.0
D 636615 A.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.5	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9				
House • Maison	1981		95.2	95.9	96.8	97.8	98.8	100.1	100.6	100.8	102.0	103.1	103.9	105.0	100.0
D 636216 M.	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
D 636616 A.	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9				
Land • Terrain	1981		93.8	95.5	96.8	97.0	98.5	100.3	100.3	100.3	104.4	104.4	104.4	104.4	100.0
D 636217 M.	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
D 636617 A.	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9				
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1981	3.79	94.4	94.4	97.1	97.5	99.2	100.8	100.9	101.9	101.9	101.9	105.0	105.0	100.0
D 636618 A.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.3
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2				
House • Maison	1981		93.1	93.1	96.2	96.6	98.9	101.0	101.2	102.5	102.5	102.5	106.2	106.2	100.0
D 636219 M.	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
D 636619 A.	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0				
Land • Terrain	1981		97.9	97.9	99.6	99.9	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	101.6	101.6	100.0
D 636220 M.	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
D 636620 A.	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	115.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2				
Toronto															
D 636221 M.	1981	22.81	89.2	90.6	94.9	99.4	102.7	102.7	102.6	103.4	103.7	103.6	103.6	103.6	100.0
D 636621 A.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4				
House • Maison	1981		84.8	86.8	92.9	99.0	103.7	103.7	103.6	104.9	105.2	105.1	105.1	105.1	100.0
D 636222 M.	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
D 636622 A.	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6				
Land • Terrain	1981		98.1	98.4	99.1	100.3	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636223 M.	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.8
D 636623 A.	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9				

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6				
House • Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
D 636225 M.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
D 636625 A.	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7				
Land • Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.1	104.5	103.0
D 636226 M.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
D 636626 A.	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8				
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2				
House • Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.0
D 636228 M.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
D 636628 A.	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1				
Land • Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636229 M.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
D 636629 A.	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1				
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4				
House • Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
D 636231 M.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
D 636631 A.	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9				
Land • Terrain	1981		99.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636232 M.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
D 636632 A.	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6				
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.8	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9				
House • Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	106.8	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636234 M.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
D 636634 A.	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	115.0	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7				
Land • Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	103.4	101.4
D 636235 M.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
D 636635 A.	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5				

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2				
House • Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	90.9	93.1
D 636637 A.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	95.0	95.0	95.0	95.6	99.0	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1				
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	90.6	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4				
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985	0.35	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
House • Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.2	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 A.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		114.2	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.7	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.4	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4				
House • Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6				
Land • Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	117.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1	127.1	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5				
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0				
House • Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9				
Land • Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	134.4	128.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas		Index weight														Annual
Région métropolitaine		Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		Annuel
Saskatoon																
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0	
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3	
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3	
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0	
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4					
House • Maison																
D 636252 M.	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0	
D 636652 A.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5	
	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9	
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3	
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8					
Land • Terrain																
D 636253 M.	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0	
D 636653 A.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4	
	1983		103.9	103.0	103.4	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6	
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3	
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2					
Calgary																
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0	
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2	
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3	
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7	
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1					
House • Maison																
D 636255 M.	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0	
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	95.7	93.2	100.9	
D 636655 A.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2	
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4	
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4					
Land • Terrain																
D 636256 M.	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0	
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8	
D 636656 A.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5	
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7	
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9					
Edmonton																
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0	
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1	
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5	
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0	
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6					
House • Maison																
D 636258 M.	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0	
D 636258 M.	1982		103.3	104.3	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6	
D 636658 A.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	91.8	
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5	
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9					
Land • Terrain																
D 636259 M.	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1	
D 636659 A.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8	
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8	
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1					
Vancouver																
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0	
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0	
	1983	19.29	74.2	75.2	75.1	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9	
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1	
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8					
House • Maison																
D 636261 M.	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0	
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5	
D 636661 A.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1	
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6	
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2					
Land • Terrain																
D 636262 M.	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0	
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	87.3	84.8	79.6	75.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0	
D 636662 A.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7	
	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4	
	1985		65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3					
Victoria																
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0	
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9	
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3	
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1	
	1985	2.55	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1					
House • Maison																
D 636264 M.	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0	
D 636264 M.	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1	
D 636664 A.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1	
	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8	
	1985		84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1					
Land • Terrain																
D 636265 M.	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0	
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8	
D 636665 A.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2	
	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1	
	1985		63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6</							

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.5	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.6	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	87.3	87.8	89.2	92.2	92.2	95.8	98.4	98.4	94.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	99.8	99.8	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	104.0	104.0	104.2	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

Metropolitan areas			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Région métropolitaine			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Kitchener															
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9	
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0	
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8	
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.6	
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6	
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	105.0	
London															
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5	
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0	
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2	
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5	
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2	
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7	
Windsor															
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0	
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6	
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3	
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1	
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1	
Thunder Bay															
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0	
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6	
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7	
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0	
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0	
Winnipeg															
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4	
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	4						

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOCAUX DE VENTE														
Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGREGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3 ^r	107.3		
Commercial building • Bâtiment commercial D 477102 Q.-T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1 ^r	106.0		
Office building • Bâtiment tour de bureau D 477141 Q.-T D 483071 A.	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9	105.4 ^r	106.1		
Warehouse • Entrepôt D 477142 Q.-T. D 483072 A.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1	105.5		
Shopping center • Centre d'achats D 477143 Q.-T. D 483072 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	105.9 ^r	107.3		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine) D 477103 Q.-T D 483033 A.	1981		17.2	95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982		15.2	107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983		13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984		12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985		14.4	109.3	111.2 ^r	112.7		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école) D 477104 Q.-T D 483034 A.	1981		15.9	95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982		15.3	106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983		17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984		20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985		23.9	106.2	107.2	108.0		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX D 477105 Q.-T. D 483035 A.	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1	114.4	115.3		
Commercial building • Bâtiment commercial D 477106 Q.-T. D 483036 A.	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1	112.3	113.2		
Office building • Bâtiment tour de bureau D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985		67.4	109.2	110.3	111.1		
Warehouse • Entrepôt D 477155 Q.-T. D 483085 A.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985		23.2	114.9	116.3	117.3		
Shopping center • Centre d'achats D 477160 Q.-T. D 483090 A.	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984		28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985		9.4	118.6	120.3	121.9		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine) D 477107 Q.-T. D 483037 A.	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7	121.0	122.3		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école) D 477108 Q.-T. D 477038 A.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1	116.4	117.2		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTRÉAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0		115.7	117.7	118.5		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	100.0	115.6	117.8	118.8		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981		39.7	94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982		48.4	109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983		65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984		67.9	114.5	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985		68.5	117.0	119.6	120.3		
Warehouse • Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981		24.9	95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982		24.9	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983		13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984		8.6	110.9	111.5	112.6	114.0	112.2
	1985		5.8	114.4	116.2	116.9		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981		35.4	95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982		26.7	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983		21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984		23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985		25.7	116.7	118.1	119.8		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0		114.8	116.9	117.7		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2		117.3	118.4	119.0		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6	120.3 ^F	121.8		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7 ^F	121.4		
Office building • Bâtiment tour de bureau		1979		80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.0 ^F	124.9		
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	116.2 ^F	117.3		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	122.4 ^F	123.7		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)		1979				81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4		120.7	122.1 ^F	123.5		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)		1979					86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.8	120.4	121.7		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.8
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9		
Warehouse • Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.0
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1	93.2
	1985	100.0		91.2	91.1 ^F	91.0		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9 ^F	90.5		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5 ^F	91.0		
Warehouse • Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1 ^F	89.6		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2 ^F	90.7		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3 ^F	92.8		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
EDMONTON								
D 477133 Q.-T. D 483063 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0		95.4 106.9 104.8 96.5 91.5	97.3 108.0 103.3 92.8 91.3	101.5 107.1 101.7 92.3 91.6	105.8 106.3 100.2 91.7	100.0 107.1 102.5 93.3
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T. D 483064 A.	1981 1982 1983 1984 1985	55.1 61.3 55.6 59.3 50.7	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.9 107.4 104.6 95.5 90.4	96.7 108.8 102.8 91.6 90.3	101.4 107.5 101.1 91.2 90.3	106.0 106.3 99.4 90.7	100.0 107.5 102.0 92.2
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T. D 483290 A.	1981 1982 1983 1984 1985		45.3 45.7 49.9 50.7 47.1	97.8 106.9 106.8 98.8 92.4	96.4 108.6 105.8 94.5 91.8	100.7 108.2 104.5 94.0 91.3	105.1 107.9 103.1 93.4	100.0 107.9 105.0 95.2
Warehouse • Entrepôt								
D 477365 Q.-T. D 483295 A.	1981 1982 1983 1984 1985		33.0 28.3 25.1 22.0 22.1	93.9 108.3 103.4 92.7 88.0	96.5 109.1 100.5 88.7 88.1	102.0 107.8 98.6 88.3 88.5	107.6 106.4 96.7 87.9	100.0 107.9 99.8 89.4
Shopping center • Centre d'achats								
D 477370 Q.-T. D 483300 A.	1981 1982 1983 1984 1985		21.7 26.0 25.0 27.3 30.8	94.8 106.9 101.1 91.6 88.4	97.9 108.3 99.0 88.7 88.8	101.7 105.7 96.8 88.4 89.5	105.6 103.2 94.4 88.0	100.0 106.0 97.8 89.2
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T. D 483065 A.	1981 1982 1983 1984 1985	24.5 19.7 21.0 7.5 8.1		94.5 106.1 104.3 96.9 91.3	97.5 106.1 102.8 93.6 91.2	101.8 105.9 101.4 92.5 91.7	106.2 105.8 100.1 91.4	100.0 106.0 102.2 93.6
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T. D 483066 A.	1981 1982 1983 1984 1985	20.4 19.0 23.4 33.2 41.2		95.5 106.1 105.8 98.7 94.0	98.4 107.6 104.9 95.3 93.8	101.5 107.2 103.5 94.7 94.3	104.6 106.7 102.2 94.1	100.0 106.9 104.1 95.7

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0	105.0		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981	47.7	93.4	97.3	100.8	108.5		100.0
D 483325 A.	1982	48.5	110.3	109.4	110.6	110.8		110.3
	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2		112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0		108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0			
Warehouse • Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981	29.9	94.1	97.3	100.4	108.2		100.0
D 483325 A.	1982	31.2	106.3	106.1	106.2	103.9		105.6
	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5		102.6
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0		94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981	25.4	95.1	98.0	100.2	106.7		100.0
D 483335 A.	1982	20.3	107.3	107.5	107.3	105.5		106.9
	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5		104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8		98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9	94.4	97.8	100.1	107.7		100.0
D 483069 A.	1982	12.6	108.5	107.9	108.4	109.1		108.5
	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8		109.6
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0		105.4
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979					81.6		
	1980					90.1		
D 477140 Q.-T.	1981	19.7	93.9	97.2	101.6	107.3		100.0
D 483070 A.	1982	24.9	108.4	108.3	109.3	109.4		108.8
	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0		110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5		107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0		95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982			105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983			99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984			100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985			110.1	111.2			
Buildings • Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977	78.44	100.0	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978			59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979			72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980			85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981			95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982			104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983			99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984			101.1	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985			112.1	113.3			
The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1977	27.2		51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978			55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979			72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980			85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981			96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	1982			103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983			99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984			104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1985			116.4	116.6			
Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977	42.8		63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978			64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979			73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980			86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981			95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982			105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983			102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984			102.6	103.0	114.2	117.5	109.4
	1985			118.0	119.4			
The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977	30.0		54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978			57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979			67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980			84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981			96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982			105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983			95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984			96.0	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985			99.6	101.6			
Bridges • Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16		82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978			73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	1979			75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	1980			86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981			95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982			105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983			97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984			104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985			115.0	116.9			
Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977	14.4		62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978			66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979			73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	1980			81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	1981			91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1982			105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983			102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984			96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1985			97.2	96.9			

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontré, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie	Weights		Semi - Ann.				Annual
	Poids		I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE • BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE							
Total	1977		..	66.4	..	69.1	67.7
	1978		..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979		..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980		..	87.1	..	91.4	89.3
	1981	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982	100.0	..	105.4	..	106.4	105.9
	1983		..	108.1	..	100.8	104.5
	1984		..	106.6	..	109.8	108.2
	1985		..	112.0			
Regions • Régions							
The Atlantic provinces and Québec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1977		..	71.1	..	73.0	72.1
	1978		..	73.5	..	74.5	74.0
	1979		..	77.5	..	80.7	79.1
	1980		..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981	17.5	..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982		..	108.2	..	x	x
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x			
	1985		..	x			
Ontario	1977		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978		..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979		..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980		..	87.2	..	88.2	87.7
	1981	25.5	..	94.7	..	105.3	100.0
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x			
The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1977		..	64.2		66.3	65.3
	1978		..	69.4	..	72.6	71.0
	1979		..	79.3	..	83.3	81.3
	1980		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0	..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982		..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983		..	105.2	..	94.8	100.0
	1984		..	100.4			
	1985		..	105.1			
Commodity • Produits							
Cladding • Revêtements	1977		..	67.1	..	70.9	69.0
	1978		..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979		..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980		..	87.7	..	92.1	89.9
	1981	44.7	..	96.9	..	103.1	100.0
	1982		..	107.0	..	107.0	107.0
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7			
	1985		..	116.0			
Tees • Tés	1977		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978		..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979		..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980		..	85.8	..	90.5	88.2
	1981	21.4	..	96.2	..	103.8	100.0
	1982		..	107.5	..	105.4	106.5
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6			
	1985		..	116.0			
Columns, beams and girders • Colonnes, poutres et poutres de pontage	1977		..	65.1	..	67.1	66.1
	1978		..	70.2	..	72.7	71.4
	1979		..	79.0	..	82.9	81.0
	1980		..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	33.9	..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982		..	102.1	..	106.3	104.2
	1983		..	106.7	..	91.8	99.3
	1984		..	98.6			
	1985		..	103.5			

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 1.1	+ 2.1	2 Q - T 1985
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 3.1	+ 1.4	+ 2.0	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2		+ 8.0	1984
	Newfoundland * Terre-Neuve	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6		+ 14.9	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7		+ 11.2	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9		+ 7.3	"
	Québec	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2		+ 16.4	"
	Ontario	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6		+ 5.4	"
	Manitoba	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8		+ 8.0	"
	Saskatchewan	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8		+ 6.9	"
	Alberta	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6		+ 3.8	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2		- 16.9	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.9	+ 9.2	+ 9.3	+ 4.0	+ 3.8	+ 3.8	1984
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 13.5	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.9	+ 5.0	+ 5.0	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 11.0	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.7	+ 3.9	+ 3.9	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 10.0	+ 13.7	+ 7.2	+ 4.6	+ 2.9	+ 2.9	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.6	+ 11.9	+ 6.8	+ 3.6	+ 3.4	+ 3.4	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux							3 Q - T 1985
								"
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques							"
								"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.5	+ 5.8	+ 3.4	+ 3.4	1984
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 2.1	+ 3.4	+ 1.0	2 Q - T 1985
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 10.1	+ 10.6	+ 7.4	+ 3.0	+ 5.1	+ 0.4	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.8	+ 4.0	3 Q - T 1985

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971=100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971=100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV				Annuel			
Implicit price indexes . Indices implicites de prix)	1978	218.4	222.0	225.0	230.1				223.8			
	1979	235.1	239.8	245.3	244.3				241.1			
	1980	247.9	252.5	262.1	272.4				258.7			
	1981	278.7	287.7	289.4	290.8				286.5			
	D 40637 Q. • T.	1982	294.3	292.1	291.1	290.0				291.9		
	1983	288.5	285.0	287.9	288.6				287.4			
	1984	289.7	291.9	289.5	291.1				290.6			
	1985	294.9	298.1									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes • Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1	
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2	
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9	
	D 40680 A.	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1	
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4	290.6						
Input index • Total • Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6	
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
	D 617001 A.	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV				Annuel		
Implicit price indexes •	1978	175.0	178.7		182.7		186.3		180.7		
Indices implicites de	1979	189.6	194.8		199.8		206.4		198.0		
prix	1980	212.6	219.0		224.6		231.0		221.9		
	1981	236.2	243.0		251.1		260.1		247.7		
D 40638 Q. • T.	1982	265.1	269.8		275.5		277.0		271.6		
	1983	276.7	279.3		281.4		282.8		280.0		
	1984	284.2	283.2		283.0		285.0		283.8		
	1985	286.4	289.0								
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price in-	1920-29	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8	
dexes •	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
Indices implicites	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
de prix	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	280.0	283.8					
Input index • Total •	1920-29	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2	
Indices des entrées	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
D 481601 A.	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3					

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0					
Grading • Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	235.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8					
Granular base courses • Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5					
Paving • Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7					
Total contract work • Ensemble des travaux sous contract	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	357.2					
Total supplies • Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7					
Newfoundland • Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8					
Nova Scotia • Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9					
New Brunswick • Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1					
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7					
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9					
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5					
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	211.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	325.9	335.2	354.6	379.1					
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7					
British Columbia • Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6					

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total Réseaux de distribution D 482101	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 75.0 96.6 241.5	... 74.7 100.0 263.6	... 76.1 104.4 288.1	... 76.6 114.1 299.6	... 78.2 137.5 311.0	... 80.0 154.2	71.1 84.0 163.1	72.1 86.8 173.9	69.7 86.4 186.8	72.3 89.9 212.0
Total direct costs • Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79 1980-89	... 242.8	100.0 264.0	103.6 287.1	113.7 296.7	138.6 307.8	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482103	1970-79 1980-89	... 235.2	100.0 260.8	109.6 294.2	116.6 317.6	130.9 331.6	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Transmission lines • Total Lignes de transmission D 482131	1959-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 69.9 96.5 263.4	... 70.7 100.0 293.2	... 71.4 106.1 307.6	... 72.3 115.3 319.5	... 72.6 137.7 335.5	... 76.7 161.8	65.1 79.9 173.7	68.8 83.9 187.1	67.7 86.2 202.1	68.6 90.2 232.0
Poles, towers, fixtures and overhead conductors • Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79 1980-89	... 277.7	100.0 305.8	105.8 319.3	115.2 333.5	137.4 350.2	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482134	1970-79 1980-89	... 205.9	100.0 235.7	106.2 256.6	111.8 262.3	127.2 274.3	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Transformer stations • Total Postes de transformation D 482161	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 78.9 95.2 231.5	... 71.8 100.0 253.0	... 75.5 103.5 277.3	... 77.3 110.5 281.9	... 80.5 135.3 292.8	... 84.8 158.0	82.8 87.9 169.1	84.8 87.1 176.0	78.3 84.2 189.4	81.5 86.5 208.5
Support structures and fixtures • Agencements de soutien et accessoires D 482164	1970-79 1980-89	... 257.4	100.0 276.1	108.1 294.3	120.5 315.5	148.8 326.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Station equipment • Matériel de poste D 482165	1970-79 1980-89	... 235.7	100.0 253.3	101.2 280.8	107.3 281.5	134.9 293.4	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482166	1970-79 1980-89	... 203.6	100.0 233.1	105.9 253.8	111.4 259.5	126.6 271.3	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Hydro electric generating stations • Total Centrales hydro-électriques D 482201	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.6 234.2	64.4 100.0 266.2	66.2 106.3 285.3	68.4 116.1 298.4	70.6 137.9 307.0	74.1 157.6	78.7 171.6	81.5 181.8	84.9 195.8	89.7 212.9
Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482252 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.4 240.4	64.9 100.0 271.9	66.8 106.8 293.3	69.1 117.2 310.6	71.6 139.2 319.1	75.2 160.3	79.4 175.6	81.9 187.3	84.3 202.2	88.8 219.9
Structures • Constructions D 482250	1970-79 1980-89	... 250.7	100.0 285.9	107.3 309.0	118.6 323.1	147.2 329.5	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
Equipment • Matériel D 482251	1970-79 1980-89	... 242.0	100.0 275.5	104.5 287.3	112.7 308.8	129.2 316.8	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
Temporary camps • Baraquements provisoires D 482206	1970-79 1980-89	... 240.5	100.0 263.7	109.5 280.5	126.8 295.6	147.9 304.7	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
Engineering and administration • Ingénierie et administration D 482208	1970-79 1980-89	... 212.3	100.0 236.7	107.1 268.6	113.7 289.9	126.4 304.5	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69 1970-79 1980-89	... 96.3 252.9	... 100.0 282.9	... 104.1 302.2	... 115.9 313.2	... 139.6 323.8	... 158.3	79.1 174.1	80.0 187.9	82.2 204.2	87.8 226.7
Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.0 259.7	100.0 289.1	106.4 310.5	116.8 323.9	140.9 335.7	160.8	79.2 177.7	79.7 193.1	81.3 210.3	86.5 233.7
Buildings and structures • Bâtiments et structures D 482262	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.2 257.3	... 100.0 285.5	... 107.8 300.8	... 122.1 308.1	... 156.1 314.9	... 169.8	78.5 178.9	79.8 184.7	82.1 199.8	87.3 229.6
Electrical-mechanical systems and services • Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69 1970-79 1980-89	... 92.7 268.2	... 100.0 298.6	... 105.8 319.8	... 115.7 334.4	... 139.3 345.7	... 161.5	81.0 180.7	80.4 199.4	81.0 218.4	86.1 241.6
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482264	1960-69 1970-79 1980-89	... 100.0 204.9	... 100.0 234.9	... 105.5 252.0	... 111.7 254.9	... 128.3 266.5	... 140.7	74.2 151.0	78.9 156.6	85.8 166.0	92.9 180.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	116.8	119.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985			120.4	121.7	122.7		
Machinery and equipment * Machine et matériel	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
D 636301 Q. - T.	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636701 A.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984			113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985			117.5	118.3	118.8		
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981	28.5		95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
D 636302 Q. - T.	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636702 A.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985			116.6	117.3	117.7		
Process machinery * Machines de transformation	1981	25.8		96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
D 636303 Q. - T.	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636703 A.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984			113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985			118.0	118.9	119.4		
Pumps and compressors * Pompes et compresseurs	1981	6.3		97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
D 636304 Q. - T.	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636704 A.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984			116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985			122.8	123.4	123.5		
Piping, valves and fittings * Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981	10.7		95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
D 636305 Q. - T.	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636705 A.	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984			109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985			113.1	113.7	114.0		
Process instruments and controls * Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981	5.3		94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636306 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636706 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985			117.1	121.4	121.5		
Electric equipment * Matériel électrique	1981	7.5		95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
D 636307 Q. - T.	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636707 A.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984			116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985			119.5	119.1	119.8		
Other utilities equipment * Autre matériel auxiliaire	1981	7.3		97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
D 636308 Q. - T.	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636708 A.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984			121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985			123.8	123.9	123.8		
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1981	8.5		95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636309 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636709 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			113.0	114.4	117.1		
Field erection * Montage sur le chantier D 636310 Q. - T.	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636710 A.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985			126.3	128.8	129.9		
Buildings - Bâtiments D 636313 Q. - T.	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636713 A.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.5	120.3		
Engineering, design and administration * Études, dessin et administration	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
D 636314 Q. - T.	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636714 A.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984			125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985			130.5	131.5	132.5		

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5	
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5	
	1985		120.4	121.8	122.7			
Machinery and equipment - Machines et matériel	1981	51.9		95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982			106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984			111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985			115.8	116.8	117.3		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1981	37.9		95.2	99.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985			115.5	115.8	116.1		
Process machinery - Machines de transformation	1981	18.6		96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
D 636345 Q. - T.	1982			107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636745 A.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984			115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985			120.4	121.0	121.3		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981	19.7		95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
D 636349 Q. - T.	1982			107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636749 A.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984			108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985			112.2	112.9	113.1		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981	9.7		94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636352 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636752 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985			117.1	121.4	121.5		
Electrical equipment - Matériel électrique	1981	4.0		96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985			119.8	120.3	120.8		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1981	10.1		95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636354 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636754 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			113.0	114.4	117.1		
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
D 636355 Q. - T.	1982			102.3	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636755 A.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984			126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985			126.3	128.8	130.1		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
D 636360 Q. - T.	1982			103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636760 A.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985			126.1	128.1	128.8		
Buildings - Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.5	120.3		
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1981	15.0		97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
D 636367 Q. - T.	1982			110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636767 A.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985			129.9	130.8	131.9		

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 140.9	... 155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.5	115.9	119.9					
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 144.2	... 155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8	120.1					
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 149.7	... 168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.4	117.3	122.5					
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 125.7	... 135.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	113.4	117.4					
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	... 142.4	... 157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.1	114.4	116.2					

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0						
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0						
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8						
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7						
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5						

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.6
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.4
	1983	232.2	234.3	234.3	240.0	235.2
	1984	243.5	246.6	246.9	251.2	247.1
	1985	256.7	257.6			
Business gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.5
	1983	266.3	266.6	266.4	268.4	266.9
	1984	270.8	275.1	277.7	280.5	276.0
	1985	285.2	288.0			

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry		Index weights		Quarter • Trimestre				Annual
Industrie	Poids de l'indice			I	II	III	IV	Annuel
Total	1980 1981 D 639700 Q - T D 644700 A 1983 1984 1985	100.0		211.6 234.2 255.8 267.7 276.5 293.6	216.8 240.3 261.4 269.3 281.7 296.8	220.8 246.0 263.8 270.2 285.3 296.7	228.2 252.3 266.0 273.1 288.4	219.4 243.2 261.8 270.1 283.0
Agriculture	1980 1981 Rating - A - Évaluation: D 639703 Q - T D 644703 A 1983 1984 1985	10.28		212.5 226.5 248.3 262.4 268.6 274.6	216.4 235.6 254.2 262.3 269.4 277.0	221.0 239.7 249.2 261.8 269.7 275.6	226.5 250.1 255.3 265.5 275.2	219.1 238.0 251.8 263.0 270.7
Forestry • Exploitation forestière	1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639706 Q - T D 644706 A 1983 1984 1985	0.70		223.1 252.4 269.4 283.6 294.1 315.4	228.8 256.6 277.2 285.8 301.2 317.3	234.8 261.2 280.8 287.6 307.1 317.2	243.5 266.5 282.7 290.3 309.5	232.6 259.2 277.5 286.8 303.0
Fishing • Pêche	1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639709 Q - T D 644709 A 1983 1984 1985	0.56		216.5 247.7 277.2 294.4 309.8 319.0	218.0 250.9 279.6 295.1 312.9 321.1	232.0 261.6 279.8 297.4 315.7 321.8	243.3 278.9 288.5 300.4 316.2	227.5 259.8 281.3 296.8 313.7
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639712 Q - T D 644712 A 1983 1984 1985	6.51		245.7 275.8 308.8 319.0 329.1 349.5	251.4 287.7 317.6 320.8 335.6 353.8	255.7 295.7 320.3 321.7 340.8 353.4	265.5 302.6 319.2 325.2 342.7	254.6 290.5 316.5 321.7 337.1
Manufacturing • Industries manufacturières	1980 1981 1982 D 639715 Q - T D 644715 A 1983 1984 1985	30.42		230.0 259.2 283.3 295.1 304.9 326.3	237.6 265.9 289.5 297.3 311.4 330.7	242.6 272.3 293.1 298.5 316.1 330.9	250.8 278.2 293.9 300.9 319.2	240.3 268.9 290.0 298.0 312.9
Food and beverages • Aliments et boissons	1980 1981 1982 Rating - C - Évaluation: D 639718 Q - T D 644718 A 1983 1984 1985	3.20		208.5 233.2 254.7 265.3 276.6 294.7	215.3 240.3 259.7 267.3 282.1 298.4	218.4 245.1 261.6 269.7 285.4 298.8	227.7 251.0 264.2 273.2 289.5	217.5 242.4 260.1 268.9 283.4
Tobacco and tobacco products • Tabac et produits du tabac	1980 1981 1982 Rating - C - Évaluation: D 639721 Q - T D 644721 A 1983 1984 1985	0.17		212.7 240.5 263.6 273.8 284.8 308.8	219.3 246.8 270.1 276.2 291.6 314.2	223.5 253.0 272.8 277.6 298.0 317.1	233.5 259.0 273.4 281.0 303.0	222.3 249.8 270.0 277.2 294.4
Rubber and plastic products industries • Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1980 1981 1982 1983 1984 1985 Rating - B - Évaluation: D 639724 Q - T D 644724 A	1.12		253.2 286.8 303.9 313.3 323.1 347.5	263.9 292.6 312.1 313.4 331.1 354.4	268.8 296.3 317.9 313.2 342.2 354.7	278.2 302.4 318.3 317.4 339.9	266.0 294.5 313.1 314.3 334.1
Leather goods • Produits du cuir	1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639727 Q - T D 644727 A 1983 1984 1985	0.09		208.2 235.2 257.4 262.8 279.2 300.9	210.6 246.0 265.5 266.1 287.8 305.1	219.7 252.4 266.1 278.5 297.6 306.9	229.4 255.5 263.7 279.4 295.7	217.0 247.3 263.2 271.7 290.1
Textile products • Produits textiles	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639730 Q - T D 644730 A 1983 1984 1985	1.01		209.4 235.0 246.5 256.7 267.7 294.5	215.4 238.6 254.6 260.7 279.8 298.1	217.5 242.8 256.3 264.5 284.1 297.8	224.4 243.1 256.2 265.3 286.3	216.7 239.9 253.4 261.8 279.5

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills • Vêtements et bonneteries	1980 1981 1982	0.39	188.0 203.9 225.4	192.1 216.2 228.4	193.1 222.4 229.3	199.2 223.4 227.2	193.1 216.5 227.6
Rating - B - Evaluation: D 639733 Q - T	1983 1984		226.6 232.3	229.9 241.3	230.4 245.1	232.0 247.7	229.7 241.6
D 644733 A	1985		252.6	255.4	255.2		
Wood products • Produits du bois	1980 1981	1.95	204.1 229.2	211.4 234.8	215.5 240.3	223.2 246.7	213.6 237.8
Rating - B - Evaluation: D 639736 Q - T	1982 1983		249.1 260.9	253.3 263.2	256.2 264.0	259.6 269.1	254.6 264.3
D 644736 A	1984 1985		271.6 289.8	276.2 294.2	279.2 294.1	282.6	277.4
Furniture and fixtures • Meubles et articles d'ameublement	1980 1981	0.16	210.6 239.1	221.0 243.8	225.1 249.9	230.7 252.5	221.9 246.3
Rating - B - Evaluation: D 639739 Q - T	1982 1983		258.1 270.5	263.0 274.4	265.5 276.3	267.0 279.5	263.4 275.2
D 644739 A	1984 1985		282.4 304.3	286.3 307.6	290.4 306.8	292.5	287.9
Paper and allied industries • Papier et industries connexes	1980 1981	6.68	240.2 274.7	250.4 281.2	257.3 290.7	265.7 298.4	253.4 286.3
Rating - B - Evaluation: D 639742 Q - T	1982 1983		308.4 323.6	312.9 325.8	316.1 327.1	317.2 327.5	313.7 326.0
D 644742 A	1984 1985		335.3 352.4	339.9 358.1	342.3 358.6	345.2	340.7
Printing and publishing • Imprimerie et d'édition	1980 1981	0.91	219.4 237.1	224.8 241.4	227.9 245.5	233.5 248.3	226.4 242.6
Rating - B - Evaluation: D 639745 Q - T	1982 1983		257.0 259.1	257.4 262.7	259.2 263.7	256.7 267.0	256.7 263.1
D 644745 A	1984 1985		268.8 290.4	274.7 294.0	278.4 293.8	282.1	276.0
Primary metals • Métaux primaires	1980 1981	5.39	258.3 290.3	266.8 296.6	271.6 301.8	279.5 305.6	269.1 298.6
Rating - B - Evaluation: D 639748 Q - T	1982 1983		310.1 320.6	318.8 323.6	323.7 324.2	321.4 327.2	318.5 323.9
D 644748 A	1984 1985		329.9 358.5	338.6 363.0	345.4 362.7	349.8	340.9
Metal fabricating • Fabrication des métaux	1980 1981	1.51	236.5 265.3	243.8 271.1	247.8 275.9	255.5 280.4	245.9 273.2
Rating - B - Evaluation: D 639751 Q - T	1982 1983		284.0 292.8	291.0 295.2	294.7 295.6	293.3 299.0	290.8 295.7
D 644751 A	1984 1985		301.7 327.2	308.8 331.2	315.1 331.3	320.1	311.4
Machinery • Machinerie	1980 1981	0.62	206.5 228.5	212.1 233.7	215.2 237.8	221.8 243.2	213.9 235.8
Rating - B - Evaluation: D 639754 Q - T	1982 1983		246.3 254.9	251.2 256.7	254.3 257.2	255.2 261.1	251.8 257.5
D 644754 A	1984 1985		264.3 285.0	270.2 289.1	274.9 288.7	278.7	272.0
Transport equipment • Matériel de transport	1980 1981	1.82	216.0 241.6	220.4 247.0	225.3 253.4	234.2 260.0	224.0 250.5
Rating - B - Evaluation: D 639757 Q - T	1982 1983		262.5 274.0	267.7 275.4	270.1 276.4	274.5 279.1	268.7 276.2
D 644757 A	1984 1985		281.7 301.3	287.8 305.3	292.6 305.4	295.3	289.4
Electrical products • Produits électriques	1980 1981	1.27	209.7 235.3	215.4 240.9	218.9 245.3	226.8 252.0	217.7 243.4
Rating - B - Evaluation: D 639760 Q - T	1982 1983		255.9 264.9	261.6 266.6	263.4 267.6	264.9 273.1	261.5 268.1
D 644760 A	1984 1985		275.7 297.9	281.8 301.2	287.4 301.5	290.5	283.9
Non-metallic mineral products • minéraux non métalliques	1980 1981	1.03	231.6 271.4	238.3 279.6	246.2 288.6	259.7 296.6	244.0 284.1
Rating - B - Evaluation: D 639763 Q - T	1982 1983		304.9 314.6	313.1 316.2	316.1 316.9	315.3 319.2	312.4 316.7
D 644763 A	1984 1985		322.4 342.7	328.7 346.8	333.0 346.7	335.9	330.0

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry		Index weights		Quarter - Trimestre				Annual
Industrie		Poids de l'indice		I	II	III	IV	Annuel
Petroleum and coal products *	1980	0.33	235.4	239.6	247.2	256.2	244.6	
Produits du pétrole et du charbon	1981		264.6	303.5	318.5	335.8	305.6	
	1982		342.7	350.5	351.5	350.3	348.8	
Rating - B - Évaluation:	1983		348.9	350.0	350.8	351.3	350.3	
D 639766 Q - T	1984		357.9	365.6	372.5	372.9	367.2	
D 644766 A	1985		378.7	382.8	384.1			
Chemicals and chemical products *	1980	2.06	234.3	240.4	246.9	253.5	243.8	
Produits chimiques	1981		261.4	270.3	278.8	285.3	274.0	
	1982		290.2	297.4	307.6	311.2	301.6	
Rating - B - Évaluation:	1983		311.9	312.3	313.8	313.0	312.8	
D 639769 Q - T	1984		316.0	323.8	329.6	331.1	325.1	
D 644769 A	1985		336.2	339.3	339.7			
Miscellaneous manufacturing *	1980	0.71	189.1	194.7	199.1	207.6	197.6	
Industries manufacturières diverses	1981		212.2	217.7	221.6	228.0	219.9	
	1982		229.1	232.9	234.4	235.6	233.0	
Rating - B - Évaluation:	1983		235.4	236.8	237.4	240.9	237.6	
D 639772 Q - T	1984		243.2	247.6	252.4	256.8	250.0	
D 644772 A	1985		261.1	264.3	266.5			
Construction	1980	4.14	209.8	216.4	219.4	226.8	218.1	
	1981		232.8	237.0	242.4	244.0	239.1	
Rating - C - Évaluation:	1982		249.0	256.1	260.0	258.7	256.0	
D 639775 Q - T	1983		258.0	260.6	261.0	263.6	260.8	
D 644775 A	1984		266.8	274.2	279.0	281.4	275.4	
	1985		288.0	290.8	289.6			
Transportation, communication, storage and utilities *	1980	25.51	205.1	208.3	211.8	218.1	210.8	
Transport, communication, entre- posage et services publics	1981		223.7	228.5	235.7	241.6	232.4	
	1982		246.1	250.9	255.1	259.0	252.8	
Rating - B - Évaluation:	1983		260.7	261.9	262.9	265.3	262.7	
D 639778 Q - T	1984		268.6	274.7	278.0	279.8	275.5	
D 644778 A	1985		284.4	287.2	287.0			
Electric power *	1980	9.78	219.0	223.9	226.9	233.4	225.8	
Énergie électrique	1981		241.3	248.2	254.8	261.1	251.4	
	1982		266.2	273.4	275.9	274.5	272.5	
Rating - B - Évaluation:	1983		273.2	274.0	274.7	276.3	274.6	
D 639781 Q - T	1984		281.4	286.3	289.0	291.2	287.0	
D 644781 A	1985		297.4	300.3	299.6			
Gas distribution *	1980	0.42	208.3	213.9	220.4	225.5	217.0	
Distribution du gaz	1981		235.0	246.8	255.0	260.0	249.2	
	1982		265.0	272.0	279.6	279.8	274.1	
Rating - B - Évaluation:	1983		278.8	278.4	279.9	276.1	278.3	
D 639784 Q - T	1984		280.8	280.7	285.4	292.2	284.8	
D 644784 A	1985		295.8	299.0	302.2			
Railway transport *	1980	2.03	249.3	252.0	264.4	283.9	262.4	
Transport ferroviaire	1981		289.1	297.4	309.2	330.2	306.5	
	1982		332.3	334.3	335.4	367.7	342.4	
Rating - B - Évaluation:	1983		367.2	367.8	372.6	378.2	371.5	
D 639787 Q - T	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0	
D 644787 A	1985		395.7	400.6	401.9			
Urban transit *	1980	0.33	230.4	235.0	236.7	244.2	236.6	
Transport urbain	1981		251.4	259.9	262.7	273.8	262.0	
	1982		280.9	292.7	295.2	299.4	292.1	
Rating - B - Évaluation:	1983		300.9	302.0	303.5	312.5	304.7	
D 639790 Q - T	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5	
D 644790 A	1985		322.1	329.1	331.2			
Water transport *	1980	0.53	218.1	219.6	233.7	245.1	229.1	
Transport par eau	1981		250.9	252.6	265.3	279.8	262.2	
	1982		283.1	285.8	286.4	292.7	287.0	
Rating - D - Évaluation:	1983		299.1	301.7	305.0	305.8	302.9	
D 639793 Q - T	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7	
D 644793 A	1985		332.2	336.9	337.7			
Motor transport *	1980	1.38	196.3	201.4	203.0	208.8	202.4	
Camionnage	1981		213.0	217.4	220.7	227.9	219.8	
	1982		230.7	233.8	235.6	240.9	235.3	
Rating - B - Évaluation:	1983		241.5	242.7	242.8	248.7	243.9	
D 639796 Q - T	1984		252.3	256.5	260.5	262.8	258.0	
D 644796 A	1985		270.2	273.6	273.7			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators • Silos à céréales 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A 1982 1983 1984 1985	0.09	213.7 236.9 259.1 268.4 275.7 292.6	220.2 240.4 264.3 269.7 280.4 297.1	223.1 247.4 265.9 271.3 284.3 298.4	229.4 252.1 265.9 273.6 288.0	221.6 244.2 263.8 270.8 282.1
Telephones • Téléphones 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A 1982 1983 1984 1985	7.88	182.6 188.7 206.5 223.5 226.5 240.7	184.0 190.4 208.3 224.3 235.1 241.3	185.6 198.9 216.4 224.7 238.2 241.3	187.0 199.9 218.9 226.0 239.6	184.8 194.5 212.5 224.6 234.8
Broadcasting • Radiodiffusion 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A 1982 1983 1984 1985	0.81	171.9 197.3 208.0 224.9 231.7 240.1	174.6 201.3 214.3 228.1 233.4 241.3	182.9 205.3 216.3 227.9 234.9 241.7	187.4 207.3 219.1 228.1 238.1	179.2 202.8 214.4 227.3 234.5
Air transport • Transport aérien 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A 1982 1983 1984 1985	1.89	187.8 209.2 219.4 243.4 261.2 284.9	189.5 211.8 226.7 247.2 268.4 291.9	190.0 216.4 230.6 250.1 273.3 291.0	202.0 221.8 237.5 256.5 278.1	192.3 214.8 228.6 249.3 270.3
Other utilities • Autres services publics 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A 1982 1983 1984 1985	0.37	220.5 237.8 255.0 265.1 273.3 292.5	223.9 241.9 262.2 266.9 278.7 297.2	224.0 247.2 264.9 267.1 283.7 298.3	230.7 251.6 264.6 269.3 287.0	224.8 244.6 261.7 267.1 280.7
Trade • Commerce 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A 1982 1983 1984 1985	4.77	191.2 212.7 230.5 240.0 250.5 266.8	196.8 218.0 234.5 241.7 254.6 269.0	200.1 221.6 236.8 243.1 257.1 269.3	208.0 228.3 240.0 247.5 261.0	199.0 220.2 235.5 243.1 255.8
Finance, insurance and real estate • Finance, assurance et immeuble 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A 1982 1983 1984 1985	1.45	172.8 191.9 204.9 212.3 220.1 232.7	176.3 194.3 208.6 213.8 222.7 234.0	180.6 198.1 211.4 215.0 225.2 235.2	186.9 203.0 212.5 217.7 229.4	179.2 196.8 209.4 214.7 224.4
Community, business and personal Services • Services socio-culturels, commerciaux et personnels 1980 1981 1982 1983 1984 1985 D 639820 Q - T D 644820 A	9.45	170.4 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9	174.4 190.6 201.5 205.3 213.5 226.9	176.6 192.3 202.5 206.0 216.5 227.1	183.4 197.4 203.0 208.7 220.1	176.2 191.9 201.3 205.9 215.3
Commercial services • Services commerciaux 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A 1982 1983 1984 1985	8.20	166.7 183.8 193.3 198.3 205.1 218.4	170.5 186.7 196.3 199.7 207.4 220.3	172.8 188.4 197.2 200.4 210.4 220.7	180.0 193.1 197.7 203.4 214.4	172.5 188.0 196.1 200.5 209.3
Churches and private universities • Églises et universités privées 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A 1982 1983 1984 1985	1.25	195.3 210.8 229.8 238.3 250.0 267.6	199.9 216.3 236.0 241.9 253.4 270.5	201.7 218.2 237.4 242.1 256.5 269.8	206.1 225.5 237.7 243.6 258.2	200.8 217.7 235.2 241.5 254.5
Public administration • Administration publique 1980 1981 1982 1983 1984 1985 D 639829 Q - T D 644829 A	6.21	198.0 219.8 237.8 251.0 263.1 282.0	202.2 224.7 245.2 254.0 268.0 285.1	205.8 228.9 247.4 255.1 271.8 285.0	213.8 235.4 249.7 258.5 275.3	205.0 227.2 245.0 254.7 269.5

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
Federal government * Administration fédérale	1980 1981 1982 1983 1984 1985	2.25	195.3 218.8 233.8 247.3 259.2 277.3	198.9 223.0 239.5 249.3 264.3 280.9	202.5 228.1 241.9 250.7 267.9 281.0	212.2 235.0 244.9 254.8 271.0	202.2 226.2 240.0 250.5 265.6	
Provincial government * Administration provinciale	1980 1981 1982 1983 1984 1985		0.75	187.0 207.7 222.4 232.1 241.9 260.4	190.9 211.9 227.7 233.9 246.8 263.6	193.7 216.1 230.1 234.9 250.2 264.1	202.4 222.5 232.0 239.4 254.5	193.5 214.6 228.1 235.1 248.4
Municipal government * Administration municipale	1980 1981 1982 1983 1984 1985		1.04	191.0 213.0 228.1 236.1 244.4 262.8	195.4 218.3 232.2 237.6 249.2 265.3	198.7 221.4 234.1 238.8 252.4 265.5	206.4 226.3 235.9 242.8 257.1	197.9 219.8 232.6 238.8 250.8
Other government services * Autres administrations	1980 1981 1982 1983 1984 1985		2.17	208.1 228.3 251.9 268.6 283.4 303.6	212.9 234.1 263.3 273.8 288.4 306.5	216.9 237.7 265.4 274.5 292.7 305.7	223.0 244.7 267.5 276.7 295.7	215.2 236.2 262.0 273.4 290.1

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
D 639845 Q - T	1985	323.1	326.0	327.9		
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks • Réservoirs:	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 639848 Q - T	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
D 644848 A	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985	390.1	392.2	397.0		
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
Outils à couper et à modeler:	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 639851 Q - T	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
D 644851 A	1984	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985	400.2	407.4	405.4		
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
D 639854 Q - T	1985	298.0	300.6	299.4		
D 644854 A						
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
Matériel mécanique de transmission:	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 639857 Q - T	1984	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
D 644857 A	1985	341.8	347.3	347.4		
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
D 639860 Q - T	1985	308.6	311.3	310.8		
D 644860 A						
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
D 639863 Q - T	1985	313.3	318.1	321.3		
D 644863 A						
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
D 639866 Q - T	1985	272.8	278.0	277.3		
D 644866 A						
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
D 639869 Q - T	1985	314.4	324.8	324.6		
D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
D 639872 Q - T	1985	253.1	257.4	257.4		
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
	1984	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
D 639878 Q - T	1985	287.4	290.4	288.8		
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.3	252.1	251.8		
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 639893 Q - T	1984	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
D 644893 A	1985	279.8	282.3	281.8		
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	284.4	289.1	292.1	286.1
D 639896 Q - T	1985	296.4	301.9	301.4		
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

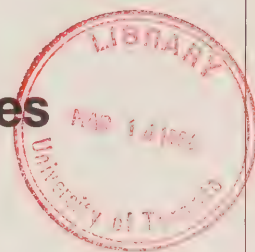
Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	D 639903 Q - T	1983	289.9	292.9	294.3	296.5
	D 644903 A	1984	298.4	308.4	320.2	323.5
	1985	328.6	334.7	335.7		312.6
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	D 639906 Q - T	1983	357.0	359.4	360.4	364.3
	D 644906 A	1984	368.1	376.4	383.3	384.9
	1985	391.7	396.0	394.9		378.1
Food and beverages * Aliments et boissons:	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	D 639909 Q - T	1983	297.7	299.1	302.1	303.1
	D 644909 A	1984	305.0	310.6	323.4	329.0
	1985	338.3	344.4	343.8		317.0
Wood products * Produits du bois:	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	D 639915 Q - T	1983	288.3	295.2	299.3	301.2
	D 644915 A	1984	303.3	306.2	307.9	309.1
	1985	314.1	320.3	325.0		306.6
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	D 639918 Q - T	1983	357.1	359.8	360.8	360.5
	D 644918 A	1984	371.2	373.7	374.2	376.2
	1985	385.2	392.3	393.2		373.8
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	D 639924 Q - T	1983	346.3	349.8	350.3	353.6
	D 644924 A	1984	356.4	366.6	376.3	383.3
	1985	392.8	396.5	396.8		370.7
Construction:	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	D 639933 Q - T	1982	253.5	263.9	267.8	265.1
	D 644933 A	1983	263.6	265.6	266.4	268.8
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	266.1
	1985	292.3	296.5	295.7		280.5
Electric power * Énergie électrique:	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	D 639936 Q - T	1982	338.9	352.3	354.9	353.9
	D 644936 A	1983	353.7	356.9	364.5	370.7
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	361.5
	1985	402.1	407.6	410.0		384.7

Construction price statistics

Fourth quarter 1985

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1985



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and interactive system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au Centre de consultation de Statistique Canada à:

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au Centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialling area of any of the regional reference centres.

Atlantic and Eastern	Zénith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-292-8006
Saskatchewan	1 (112) 800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia, South and Central	1 (112) 800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Inc.)	Zénith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Inc.)	Call collect 420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada office, or by mail, either to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Halifax (973-8018)

Toronto (973-8018)
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguage et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-292-8006
Saskatchewan	1 (112) 800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Appelez à frais virés au 420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Halifax (973-8018)

Toronto (973-8018)
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Fourth quarter 1985

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1986

March 1986
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 1, No. 4

ISSN 0319-8243

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1985

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1986

Mars 1986
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 1, n° 4

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara Slater**, Director,
Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara Slater**, directeur,
Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

Page

Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

Page

Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i}{\sum_{i=1}^n W_i} \quad ; \quad W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} \quad ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i}{\sum_{i=1}^n W_i} \quad ; \quad W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} \quad ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

Page

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Industry Selling Price Index-
es, Manufacturing, 1971 = 100 14

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Notes 33

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							December 1985
TABLEAU							Décembre 1985
1.1 Industry selling price indexes *							
Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills *							
(Scieries et ateliers de rabotage)	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.0	+ 2.8	+ 6.9	" "
Veneer and plywood mills *							
(Fabriques de placages et de contre-plaques)	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.2	+ 3.1	+ 15.6	" "
Iron and steel mills *							
(Sidérurgie)	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.2	+ 1.4	+ 1.0	" "
Non-metallic mineral products industries *							
(Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.6	+ 4.0	+ 5.9	" "
Ready-mix concrete manufacturers *							
(Fabricants de béton préparé)	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.0	+ 2.9	+ 7.6	" "
2.2 Union wage rate indexes *							
Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total *							
(Taux de base - total)	+ 9.0	+ 9.3	+ 12.2	+ 3.3	+ 2.1	+ 3.2	" "
Including supplements - total *							
(Englobant les suppléments - total)	+ 9.2	+ 9.4	+ 12.5	+ 3.7	+ 2.4	+ 3.4	" "
3.1 Selected Financial Indexes *							
Certains indices financiers:							
Prime business loans *							
(Prêts aux entreprises)	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	- 12.6	- 11.2	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total		+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 4.4	+ 5.8	" "
Structural Materials		+ 4.2	+ 11.7	- 0.8	+ 2.7	+ 4.9	" "
Architectural Materials		+ 2.9	+ 5.4	+ 4.9	+ 5.6	+ 6.8	" "
Mechanical Materials		+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	+ 1.8	+ 4.3	" "
Electrical Materials		+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	+ 1.3	+ 0.6	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total		+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 3.9	+ 4.7	" "
Structural Materials		+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 2.7	+ 4.0	" "
Architectural Materials		+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 4.8	+ 5.9	" "
Mechanical Materials		+ 8.9	+ 7.5	+ 0.9	+ 4.7	+ 5.2	" "
Electrical Materials		+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 1.8	+ 1.5	" "
4A.1 Residential building construction price indexes *							Terminated
Indices de prix dans la construction résidentielle:							Abandonnées
Canada	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0			" "
Materials *							
(Matériaux)	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6			" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6			" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes *							
Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0			" "
Materials *							
(Matériaux)	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6			" "
Labour *							
(Main-d'oeuvre)	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4			" "

1. Industry Selling Price Indexes, Manufacturing: Technical Note (Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

1. Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières: notes techniques (Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
D 515701 M. 05 1860	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
D 565701 A.	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	202.8	202.8	201.1
	1985	202.7	202.7	204.5	204.5	204.5	204.9	204.9	204.9	204.9	204.9	204.9	205.7	204.5
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	296.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
D 519201 M. 08 2513	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
D 569201 A.	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	275.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.3	232.8	230.0	229.9	234.4	242.0
	1985	239.6	239.8	242.5	242.0	254.1	264.1	258.0	252.6	251.5	246.9	242.2	250.6	248.7
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	239.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
D 520701 M. 08 2520	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
D 570701 A.	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	246.9	239.2	248.0
	1985	238.2	242.6	246.6	242.0	246.1	244.4	249.9	257.7	272.9	273.5	276.3	276.6	255.6
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	266.6	296.5	298.2	335.1	297.8	297.9	296.9	297.1	297.8	297.8	299.1	299.1	291.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
D 521401 M. 08 2542	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
D 571401 A.	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.2	413.2	413.3	408.8
	1985	413.5	413.9	410.3	409.7	410.0	412.8	412.5	422.3	423.1	422.9	423.1	423.6	416.5
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	253.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
D 521601 M. 08 2543	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
D 571601 A.	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0	311.0	311.0	309.0
	1985	314.8	314.8	314.8	319.0	319.0	319.0	319.5	319.3	319.3	320.0	320.0	320.0	318.3
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	320.2	335.1	345.8	357.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
D 525601 M. 10 2720	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	380.0
D 575601 A.	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7	410.6	387.7
	1985	419.7	419.7	409.2	409.4	419.6	423.8	428.1	430.8	433.4	434.4	433.5	435.8	424.8
Iron and steel mills * Sidérurgie	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
D 527101 M. 12 2910	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	293.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
D 577101 A.	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	319.2	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7	328.5	326.1
	1985	328.7	328.8	328.4	329.2	329.5	330.0	330.7	332.2	332.8	332.8	333.1	331.7	330.7
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
D 531901 M. 13 3070	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
D 581901 A.	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.6	293.6	294.6	296.7	291.0
	1985	304.4	305.1	305.7	305.7	308.7	310.3	310.8	307.1	307.1	309.2	309.2	309.2	307.7
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.2	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
D 537701 M. 16 3320	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.6	251.6	248.9
D 587701 A.	1985	254.9	255.0	255.0	255.0	255.0	254.9	257.5	257.5	256.3	256.3	256.6	256.6	255.9

Beginning January 1986, this series will appear on a revised 1981=100 base.

À partir de janvier 1986, cette série paraîtra sur une base révisée 1981=100.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures - Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.3	337.3	339.2	336.2
	1985	339.2	339.2	339.2	339.3	353.2	354.5	354.5	354.5	359.6	359.6	359.6	359.6	351.0
Manufacturers of electric wire and cable - Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	245.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	264.8	266.6	265.0	266.2
	1985	265.4	265.7	265.2	264.0	262.3	265.5	266.2	266.2	263.5	265.2	266.0	265.9	264.8
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. - Fabricants de produits électriques divers, n.e.s. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	288.7	288.7	278.7
	1985	293.5	294.9	295.7	297.6	298.0	301.9	303.6	303.6	303.9	304.1	304.0	304.0	300.4
Non-metallic mineral products industries - Fabrication de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	241.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.5
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.6	319.3	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.5	327.0	329.0	329.0	330.9	329.5	327.6
	1985	332.5	335.9	336.6	337.4	337.6	339.5	342.3	342.5	342.5	345.6	348.2	348.9	340.8
Cement manufacturers - Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.3	389.3	385.1
	1985	399.9	399.9	399.8	401.1	401.1	406.0	405.9	406.1	406.0	406.0	405.5	405.5	403.6
Concrete products manufacturers - Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	222.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	251.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	290.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	304.1	304.7	296.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	311.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	322.5	321.6	320.7
	1985	322.0	331.2	333.4	334.6	340.7	337.0	336.7	337.7	338.1	335.8	338.8	338.8	335.4
Ready-mix concrete manufacturers - Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.7	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	326.6	320.4	319.7	319.3	322.8	325.0	325.1
	1985	326.9	329.5	329.7	329.0	326.2	330.1	337.6	337.8	336.8	336.1	347.4	347.4	334.5
Glass and glass products manufacturers - Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.5	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.4	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	258.6	269.8	270.3	269.3	267.3	267.5	266.5	267.1	267.1	267.8	267.6	267.1	268.1
	1985	269.5	271.7	272.5	271.2	272.2	274.2	274.4	274.6	274.9	277.0	278.6	279.2	274.2
Insulation materials - Total - Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	245.2	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	264.8	273.5	279.2	279.2	280.7	266.9
	1985	273.8	274.7	274.7	277.8	277.8	277.8	288.6	287.4	286.9	287.4	287.4	287.4	281.8
Paint and varnish manufacturers - Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.9	302.2	292.2	292.2	303.9	301.8	315.9	302.5
	1985	320.8	306.3	310.7	304.3	305.4	302.9	312.2	315.5	315.7	317.4	327.0	332.1	314.2

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

Beginning January 1986, this series will appear on a revised 1981=100 base.

A partir de janvier 1986, cette série paraîtra sur une base révisée 1981=100.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical

Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

Techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (December 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Décembre 1985)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	10.50	12.27	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	15.77	17.88	15.46	17.35	17.32	19.98	18.61	22.17
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Québec	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Chicoutimi	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Montréal	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Ottawa	18.41	21.57	18.60	22.20	16.55	19.46	18.89	22.87
Toronto	18.37	22.90	18.75	22.39	16.13	20.11	19.21	23.30
Hamilton	18.81	22.87	19.28	22.97	15.60	19.53	20.45	23.64
St. Catharines	18.22	21.99	19.28	22.97	15.21	19.26	18.26	22.87
Kitchener	16.27	19.80	19.28	22.97	14.06	16.84	18.17	22.50
London	17.91	21.30	18.51	22.09	16.41	18.83	18.24	22.51
Windsor	17.36	21.42	18.64	22.15	17.56	20.12	17.53	22.90
Sudbury	17.74	21.44	18.71	22.34	15.57	19.50	18.33	22.80
Thunder Bay	19.94	22.00	18.38	21.95	15.26	19.16	19.32	22.16
Winnipeg	17.17	19.25	18.10	21.21	15.00	17.10	19.65	22.52
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	14.47	16.18	18.94	22.00	15.68	16.98	18.55	20.27
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.90	18.59
Québec	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Chicoutimi	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Montréal	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Ottawa	14.63	17.44	18.50	22.75	17.29	21.29	18.43	22.87
Toronto	16.00	19.50	18.82	23.69	16.46	21.70	17.52	22.87
Hamilton	14.85	18.86	19.47	23.72	17.10	21.70	18.43	22.87
St. Catharines	14.71	18.71	18.02	22.88	17.10	21.70	18.43	22.87
Kitchener	14.06	16.84	18.23	22.64	17.10	21.70	18.43	22.87
London	16.00	17.95	19.02	22.27	16.56	21.31	18.04	22.84
Windsor	16.36	18.77	18.97	22.96	16.56	21.31	18.04	22.84
Sudbury	14.54	17.52	17.86	22.32	16.57	21.12	17.40	22.87
Thunder Bay	15.73	18.40	18.13	22.39	19.65	21.71	17.78	22.29
Winnipeg	13.45	15.15	20.29	22.81	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	18.25	21.53
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	18.25	21.53
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (December 1985)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Décembre 1985)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	18.94	21.14	15.08	16.94	17.32	19.98	14.70	16.23
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Québec	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Chicoutimi	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Montréal	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	18.39	21.13	14.82	18.35
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	18.69	22.50	16.71	20.43
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.24	22.43	16.46	20.16
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	18.26	22.43	16.46	20.16
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	18.55	21.73	15.23	18.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	18.83	21.73	17.23	21.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	17.65	21.73	15.88	19.52
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	17.49	21.36	15.26	18.84
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	18.13	21.31	15.87	19.51
Winnipeg	18.90	21.67	14.49	17.24	17.05	19.20	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	14.74	15.92	14.72	16.15	14.20	15.99	18.73	21.92
Saint John	15.40	17.89	12.75	14.34	12.46	14.64	16.87	18.76
Québec	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Chicoutimi	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Montréal	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Ottawa	16.13	18.87	15.18	18.17	14.18	17.34	17.68	21.08
Toronto	16.36	20.37	18.12	20.07	15.75	18.58	19.51	23.09
Hamilton	14.52	18.34	17.95	19.88	14.03	17.19	19.51	23.09
St. Catharines	18.26	22.43	15.43	17.11	14.03	17.19	19.51	23.09
Kitchener	18.04	21.16	15.61	17.85	14.03	17.19	19.51	23.09
London	17.41	21.15	15.98	18.76	14.89	18.11	19.51	23.09
Windsor	17.36	19.90	16.72	19.58	14.85	17.99	19.51	23.09
Sudbury	15.21	19.10	15.13	17.90	13.10	16.17	19.51	23.09
Thunder Bay	16.10	20.05	15.68	18.13	14.24	17.39	18.89	22.41
Winnipeg	16.15	18.02	15.26	17.65	13.87	16.56	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	88.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	125.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.6	127.6	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.7	124.7	125.2
1985	129.2	130.7	116.0	120.1	145.3	147.0	132.7	133.0	128.6	129.7	128.4	129.2
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	113.0	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
S	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.5	124.9	126.0	124.7	125.5
O	126.5	127.7	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.8	124.9	126.0	124.7	125.5
N	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
D	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
1985												
J	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
F	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
M	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
M	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.6	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	135.1	135.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
S	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
O	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
N	130.5	132.1	116.1	120.3	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
D	130.5	132.1	116.1	120.3	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.4	124.9
1984	124.7	125.5	128.0	128.7	124.4	126.0	124.2	126.5	125.0	128.0	128.8	130.0
1985	128.4	129.4	131.7	133.0	127.7	129.9	127.4	130.3	128.7	132.0	133.0	134.4
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.1	124.2	126.6	125.1	128.2	128.7	130.2
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
S	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
O	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
N	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
D	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
1985												
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
F	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
N	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
D	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.5	126.4	128.7	125.8	128.1	130.5	129.1	132.5	132.7
1985	133.3	134.3	128.7	131.5	130.0	132.9	129.3	132.1	132.4	130.6	131.7	132.0
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	114.6	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.3	124.7	127.7	126.4	128.9	125.6	128.9	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
O	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.8	132.0
F	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
A	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
A	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
S	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
O	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
N	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
D	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1985	131.9	132.2	129.4	130.2	130.2	130.7	127.6	130.2	127.8	130.2
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
D	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
D	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
D	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	129.0	129.8	131.5	131.1	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1985										
J	132.0	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
A	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
A	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
S	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
N	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
D	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
D	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Conventional mortgage lending rates - (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.6
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.8
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.9	98.5
	1983	77.4	74.9	74.9	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	Chartered bank lending rates prime business loans - (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
1972		31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
1973		31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
1974		49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
1975		54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
1976		50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
1977		48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
1978		42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
1979		62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
1980		77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
1981		94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
1982		85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
1983		62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
1984		57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
1985		57.0	57.3	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.6
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** - (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A		1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	D 648027 M													
	D 648067 A													
U.S. exchange rate - (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	D 648028 M													
D 648068 A														
Japanese exchange rate - (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1981	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	D 648029 M													
D 648069 A														
German exchange rate - (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.1	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	D 648030 M													
D 648070 A														
U.K. exchange rate - (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	D 648031 M													
D 648071 A														

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.5	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.7	120.9	121.9	122.2	122.3	122.5	119.9
Structural Materials Matériaux de charpente D 649831 M. D 649931 A.	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	115.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.9	120.7	120.6	119.1	118.0	120.1	118.6
Architectural Materials Matériaux architecturaux D 649832 M. D 649932 A.	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	121.1	122.6	123.4	124.0	123.7	120.2
Mechanical Materials Matériaux mécaniques D 649833 M. D 649933 A.	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.5	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.8	122.3	122.4	122.3	122.0
Electrical Materials Matériaux électriques D 649834 M. D 649934 A.	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	117.9	118.0	118.5	118.9	119.0	118.7	118.0

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.5
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	120.0	120.0	120.6	120.9	121.8	121.8	119.6
Structural Materials Matériaux de charpente D 649836 M. D 649936 A.	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.0	116.1	116.1	115.7	117.2	117.7	115.4
Architectural Materials Matériaux architecturaux D 649837 M. D 649937 A.	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	121.7	122.8	123.3	124.5	124.3	121.1
Mechanical Materials Matériaux mécaniques D 649838 M. D 649938 A.	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	122.9	123.2	123.3	123.2	123.0
Electrical Materials Matériaux électriques D 649839 M. D 649939 A.	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	118.0	118.0	118.3	118.6	118.8	118.5	117.6

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA	1977 1978 D 610001 M. D 617001 A. 1980 1981 1982 1983 1984	100.0	100.0	167.9 182.3 203.8 214.9 232.3 249.9 272.9 290.3	168.3 184.5 205.6 218.5 234.2 249.7 273.4 292.8	169.3 185.8 207.1 217.9 235.8 249.9 275.6 294.1	170.7 187.6 208.5 216.3 234.3 250.8 275.8 294.7	175.3 190.8 212.3 219.1 225.0 258.8 289.6 293.3	175.9 191.4 212.3 225.0 249.7 294.1 295.9 291.8	178.1 193.0 213.7 226.3 250.8 261.7 295.9 291.9	179.9 194.6 215.3 226.4 249.9 261.5 291.0 292.4	180.5 195.8 217.2 226.0 246.6 262.1 286.8 292.2	180.1 197.7 216.2 227.2 246.6 262.1 286.9 294.3	179.7 200.4 212.9 228.2 247.7 267.6 287.6 296.1	180.1 200.1 212.5 229.4 248.4 268.9 288.0 296.4	175.5 192.0 211.4 224.7 244.3 258.1 284.8 293.4
Materials • Matériaux	1977 1978 D 610002 M. D 617002 A. 1980 1981 1982 1983 1984	64.1		158.5 172.6 198.9 210.0 225.2 240.7 258.1 269.5	159.0 176.0 201.7 215.6 227.8 239.6 259.0 273.4	160.7 178.0 204.0 214.7 230.3 240.8 262.3 275.5	162.1 180.8 206.1 217.5 237.4 241.5 262.7 276.5	163.4 181.8 207.0 213.5 240.1 241.5 270.6 273.6	164.1 182.5 206.5 213.5 241.5 242.6 277.7 271.2	167.2 184.8 208.6 217.0 243.2 246.2 280.4 271.3	169.5 187.2 211.1 216.7 241.7 245.2 272.7 272.8	170.3 187.8 214.1 216.0 237.2 245.9 265.9 272.5	169.6 190.2 212.5 217.8 236.1 246.4 265.9 275.9	168.6 193.8 206.9 218.8 237.5 249.9 265.3 278.5	169.2 193.1 206.3 220.7 238.6 251.9 266.0 278.9	165.2 184.1 207.0 215.1 236.4 244.2 267.2 274.1
Labour • Main-d'oeuvre	1977 1978 D 610003 M. D 617003 A. 1980 1981 1982 1983 1984	35.9		184.8 199.6 212.6 223.6 245.1 266.2 299.3 327.2	184.8 199.6 212.6 223.6 245.6 266.3 299.3 327.3	184.8 199.6 212.6 223.6 245.6 266.3 299.3 327.3	186.0 199.6 212.8 224.9 245.6 266.9 299.3 327.3	196.4 206.7 221.8 235.5 264.5 274.6 323.3 328.4	197.0 207.4 222.8 240.2 264.5 287.7 323.3 328.4	197.7 207.8 222.8 242.8 264.6 289.5 323.6 328.4	198.5 207.8 222.8 243.8 264.6 290.7 323.6 327.2	198.7 210.0 222.8 243.9 265.1 291.1 324.1 327.2	198.8 211.1 222.8 244.0 265.3 292.0 324.1 327.2	199.6 212.2 223.6 244.9 266.0 299.3 327.3 327.5	199.6 212.6 223.6 244.9 266.0 299.3 327.2 327.5	193.9 206.2 219.5 236.3 258.5 282.5 316.2 327.6
Atlantic provinces • Provinces de l'Atlantique	1977 1978 1979 D 610125 M. D 617125 A. 1980 1981 1982 1983 1984	6.4		178.8 192.3 212.1 229.7 249.9 274.0 292.3 312.5	179.5 193.7 213.9 232.0 254.8 273.1 293.4 314.2	180.1 194.2 215.2 231.3 256.5 273.4 295.3 315.6	181.7 196.4 217.7 231.3 259.1 273.7 297.0 318.1	185.3 197.7 221.7 233.8 264.2 275.6 304.6 322.7	185.6 198.1 221.0 235.4 265.9 277.1 310.3 321.7	187.1 200.0 222.3 237.6 264.8 279.9 312.5 321.9	188.8 201.3 223.7 239.2 263.4 279.7 312.5 315.7	189.0 203.3 224.8 240.2 268.5 280.3 308.2 314.7	188.9 204.6 225.2 241.8 268.0 282.6 307.8 316.8	190.0 207.1 225.7 245.5 271.7 287.5 310.2 319.1	190.0 209.1 224.8 245.7 271.8 288.4 310.3 319.1	185.4 199.9 220.7 237.0 263.5 278.8 304.3 317.7
Québec	1977 1978 D 610249 M. D 617249 A. 1980 1981 1982 1983 1984	20.6		168.7 184.8 208.6 219.1 235.6 250.0 276.3 291.8	168.6 186.9 210.6 222.1 237.3 249.5 274.3 296.2	170.4 188.8 211.6 220.5 239.1 251.0 278.1 297.4	171.1 191.5 213.4 221.2 245.5 251.5 278.4 295.4	178.1 197.6 215.9 225.5 254.2 263.0 299.8 292.0	178.7 197.7 217.4 230.7 255.3 263.0 299.8 289.0	183.6 200.5 219.3 233.1 250.4 264.4 300.7 289.4	185.3 202.0 221.9 231.0 250.4 263.7 292.1 292.5	185.6 203.0 222.9 230.4 246.7 264.1 288.4 290.4	183.1 205.0 223.7 231.3 245.0 264.6 288.5 292.7	182.0 206.4 225.2 241.8 268.0 282.6 307.8 316.8	182.0 205.7 218.6 233.8 247.4 268.4 288.3 297.2	178.1 197.5 216.6 227.5 246.3 259.0 287.5 293.4
Ontario	1977 1978 D 610373 M. D 617373 A. 1980 1981 1982 1983 1984	44.9		163.3 175.9 197.5 209.5 225.2 241.8 264.2 282.0	163.6 178.0 198.9 213.7 226.5 241.3 264.8 283.9	164.2 179.3 200.8 213.0 227.9 241.8 266.5 285.2	165.4 181.2 201.9 210.2 232.2 243.0 266.3 286.6	169.7 182.7 206.2 211.0 240.0 244.7 278.6 285.5	170.4 183.9 206.2 215.7 240.8 249.4 283.8 284.4	171.6 185.6 207.6 219.2 241.5 252.4 286.5 284.4	173.3 187.0 208.8 219.6 241.4 253.1 282.4 285.1	173.9 188.5 211.3 219.2 239.3 253.5 278.7 285.7	174.4 190.5 210.6 220.5 239.8 254.1 278.6 287.8	174.1 194.5 206.7 221.2 240.8 260.3 279.7 288.9	174.4 193.9 206.3 222.5 241.1 261.1 280.1 288.8	169.9 185.1 205.2 216.2 236.4 249.7 275.8 285.7
Prairie provinces • Provinces des Prairies	1977 1978 1979 D 610497 M. D 617497 A. 1980 1981 1982 1983 1984	15.5		176.5 192.2 211.5 221.4 242.5 263.3 288.6 310.7	177.1 195.8 214.0 225.3 244.7 262.7 290.7 312.6	178.5 196.6 215.1 226.2 246.9 263.4 292.1 314.8	181.8 197.2 216.9 225.4 251.4 263.8 292.8 314.8	183.9 200.9 220.1 230.0 261.9 269.6 306.4 313.1	184.9 201.3 220.1 231.6 263.0 274.0 314.2 312.6	186.9 201.4 221.1 235.9 265.4 277.4 311.6 312.4	188.9 203.7 222.6 237.4 267.7 275.9 311.6 312.6	189.3 204.3 223.4 235.4 260.5 277.4 304.7 311.9	188.5 206.0 224.2 237.2 259.3 278.4 308.8 314.5	188.6 207.3 220.2 238.6 260.5 283.4 308.8 316.0	190.1 207.3 219.6 238.8 261.8 285.4 308.6 317.0	184.6 201.2 219.2 231.9 256.8 272.9 303.3 313.6
British Columbia • Colombie-Britannique	1977 1978 1979 D 610621 M. D 617621 A. 1980 1981 1982 1983 1984	12.6		167.2 183.4 204.7 211.6 231.1 249.5 268.9 280.3	167.7 185.0 206.8 214.5 232.8 248.0 271.4 282.8	168.8 186.4 208.1 214.0 234.2 248.5 273.8 283.9	169.7 187.4 209.0 211.4 237.6 250.0 274.1 285.5	174.9 192.3 213.4 216.8 249.7 255.7 284.9 283.3	174.8 192.4 212.0 219.8 250.2 257.1 288.5 281.8	177.2 193.5 212.7 222.6 252.9 261.9 287.6 281.7	178.9 194.9 214.3 223.0 251.2 261.3 284.8 281.2	180.2 195.7 215.7 224.1 248.8 261.5 279.7 281.8	180.6 197.7 215.7 224.6 246.7 261.7 280.4 283.8	179.9 199.5 211.9 226.7 247.1 265.5 279.1 284.6	180.2 199.8 209.4 226.7 248.0 267.0 279.1 284.6	175.0 192.3 211.1 219.5 244.2 257.3 279.4 283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CÉS SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

48. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

48. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrixes 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA D 476601 M. D 481601 A.	1977	100.0	100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
	1978			185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
	1979			204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
	1980			223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1981			244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
	1982			269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3
	1983			289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.3
	1984			303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	310.4	310.3	307.3
Materials * Matériaux D 476602 M. D 481602 A.	1977	52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.5	168.5	168.5	165.6
	1978		170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	186.8	179.4
	1979		196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	217.5	208.7
	1980		221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	237.1	230.2
	1981		242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	265.4	253.3
	1982		270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	278.1	275.3
	1983		280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	279.4	281.1
	1984		281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5	
Labour * Main-d'oeuvre D 476603 M. D 481603 A.	1977	47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4	
	1978		201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4	
	1979		214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3	
	1980		225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2	
	1981		246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9	
	1982		267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7	
	1983		299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4	
	1984		327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9	328.4	328.4	328.2	
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique D 646021 M. D 647021 A.	1977	7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0	
	1978		197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	212.7	
	1979		217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9	
	1980		238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9	
	1981		260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0	
	1982		290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9	
	1983		308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4	
	1984		324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.0	334.9	330.7	
Québec D 646023 M. D 647023 A.	1977	23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1	
	1978		188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5	
	1979		210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4	
	1980		227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5	
	1981		251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0	
	1982		276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	281.1	281.1	281.1	281.1	281.1	281.1	281.1	276.8	
	1983		295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0	
	1984		311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	315.5	317.0	317.8	314.9	
Ontario D 646025 M. D 647025 A.	1977	41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4	
	1978		179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4	
	1979		198.1	199.1	200.5	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.5	213.9	214.1	207.7	
	1980		216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0	
	1981		234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5	
	1982		257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2	
	1983		276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7	
	1984		289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7	295.6	292.8	
Prairie provinces * Provinces des Prairies D 646027 M. D 647027 A.	1977	14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6	
	1978		192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4	
	1979		211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8	
	1980		231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8	
	1981		254.9	255.4	257.1	258.7	271.1	271.9	272.7	273.5	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3	
	1982		281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1	
	1983		307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3	
	1984		323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3	
British Columbia * Colombie-Britannique D 646029 M. D 647029 A.	1977	12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5	
	1978		182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6	
	1979		201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.9	217.9	211.4	
	1980		219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0	
	1981		240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1	
	1982		267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7	
	1983		288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3	
	1984		300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1	

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEUX

Page

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction : Technical Note 49

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle : notes techni-
ques 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction, 1981 = 100 51

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle,
1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes:
Technical Note 62

9. Indices des prix du béton précontré :
notes techniques 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

9.1 Indices des prix du béton précontré,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDEXES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
					Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE						December 1985
TABLÉAU						Décembre 1985
5.1 New housing price indexes*						
Indices des prix des logements neufs:						
Canada	- 2.1	- 3.3	+ 0.4	+ 1.2	+ 3.7	" "
St. John's (NFLd, *						
T.-N.)	- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 2.1	+ 0.7	" "
Halifax	x	x	x	x	+ 5.1	" "
Moncton	- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 8.4	+ 6.0	" "
Québec	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.4	+ 5.8	" "
Montréal	+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.5	+ 4.7	" "
Ottawa-Hull	+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	- 0.3	+ 0.3	" "
Toronto	+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 2.8	+ 5.4	" "
Hamilton	+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 5.4	+ 8.0	" "
St. Catharines-Niagara	+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 11.4	+ 11.9	" "
Kitchener	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 8.9	+ 15.4	" "
London	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 3.8	+ 6.4	" "
Windsor	- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 5.1	+ 9.7	" "
Thunder Bay	+ 1.5	+ 3.7	x	x	x	" "
Winnipeg	+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 5.2	+ 6.8	" "
Regina	+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	+ 0.5	+ 2.9	" "
Saskatoon	+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 2.2	+ 3.3	" "
Calgary	+ 1.2	- 12.7	- 7.5	+ 2.4	+ 6.8	" "
Edmonton	- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 6.1	+ 1.1	" "
Vancouver	- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 3.8	- 1.6	" "
Victoria	- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 6.2	- 4.2	" "
5.1 New housing price indexes *						
Indices des logements neufs						
House only - Canada *						
Maison seulement - Canada	+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 1.3	+ 3.9	" "
Serviced lot only - Canada *						
Terrain avec services seulement - Canada	- 5.1	- 4.6	+ 0.3	+ 1.3	+ 3.8	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction						
Indices des prix des sorties de la construction						
non-résidentielle:						
Seven city composite						
Agrégat des sept villes:	+ 7.7	- 1.3	- 1.9	+ 2.3	+ 3.5	4 Q-T 1985
Commercial building						
Bâtiment commercial	+ 7.6	- 1.8	- 2.3	+ 2.1	+ 3.6	4 Q-T 1985
Industrial building						
Bâtiment industriel	+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 4.0	+ 4.7	4 Q-T 1985
Institutional building						
Bâtiment institutionnel	+ 7.9	- 0.1	- 1.8	+ 1.6	+ 2.8	4 Q-T 1985
8.1 Fabricated structural steel price indexes						
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:						
Buildings						
Bâtiments	+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	" "	+ 9.2	3 Q-T 1985
Bridges						
Ponts	+ 4.2	- 4.5	+ 10.3	" "	+ 4.4	3 Q-T 1985
Bulk storage tanks						
Réservoirs d'entreposage en vrac	+ 5.7	- 4.4	- 4.1	" "	- 0.1	3 Q-T 1985
9.1 Precast concrete price indexes						
Indices des prix du béton précontraint:						
Total	+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	" "	+ 5.1	2 Q-T 1985

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9 95.0	96.6 100.8 94.7 95.1 95.0	98.1 100.2 94.6 95.3 95.2	99.9 99.9 94.5 95.5 95.3	101.4 99.0 94.3 95.5 95.2	101.9 98.2 94.5 95.3 95.6	102.0 97.5 94.6 95.2 95.9	101.6 96.9 94.9 95.1 96.4	101.1 96.0 94.9 94.8 96.9	100.8 95.7 94.8 94.8 97.3	100.4 95.1 95.1 94.5 97.8	100.6 94.8 94.8 94.7 98.2	100.0 97.9 94.7 95.1 96.2
House • Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984 1985		94.1 101.9 97.3 97.1 97.6	95.3 101.6 97.2 97.5 97.7	97.3 100.7 96.9 97.8 97.9	99.6 100.5 96.6 98.0 97.9	101.6 99.6 96.3 98.0 97.7	100.2 99.4 96.6 97.7 98.0	102.3 99.3 96.6 97.6 98.4	101.7 98.7 97.2 97.4 99.1	101.8 98.0 97.1 97.2 99.5	101.3 97.6 97.2 97.2 100.1	101.2 97.4 97.3 97.1 100.7	101.5 97.0 97.1 97.3 101.1	100.0 99.3 96.9 97.5 98.8
Land • Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 98.7 89.8 90.9 90.4	99.7 98.9 89.5 90.9 90.6	100.0 99.1 90.2 90.9 90.8	100.4 98.8 90.5 91.0 90.9	101.0 97.7 90.6 91.2 91.3	101.3 96.0 91.0 91.1 92.0	101.3 93.9 91.1 91.0 92.1	101.1 93.0 90.6 91.1 92.4	99.6 91.4 90.8 90.9 92.9	99.6 91.4 90.6 90.7 93.1	98.6 90.2 91.0 90.7 93.3	98.7 90.3 90.6 90.2 93.6	100.0 94.9 90.5 90.8 92.0
St. John's D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984 1985	0.62 0.74 0.88 0.92 0.91	99.0 100.5 99.1 100.5 104.2	99.2 100.4 99.1 100.8 104.8	99.2 100.4 99.1 101.4 104.8	99.9 99.1 99.1 102.3 104.8	99.9 99.1 98.3 103.4 105.0	99.9 99.1 98.2 103.7 105.0	99.9 99.1 98.1 104.0 105.6	100.0 99.1 99.1 104.2 105.7	100.0 99.1 99.1 104.2 105.7	100.0 99.1 99.1 104.2 105.7	101.7 99.1 100.8 104.5 105.7	101.7 99.1 100.5 105.0 105.7	100.0 99.4 99.6 103.0 105.2
House • Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.1 100.6 98.6 100.7 103.0	99.1 100.5 98.6 100.5 103.2	99.1 100.5 98.6 100.8 103.1	99.1 98.6 98.6 100.8 103.1	99.8 98.6 97.4 101.4 103.1	99.8 98.6 97.3 102.9 103.2	99.8 98.6 97.3 103.0 103.2	100.1 98.6 101.0 103.0 103.8	100.1 98.6 101.0 103.0 103.8	100.1 98.6 101.1 103.0 103.8	102.0 98.6 101.1 103.0 103.8	102.0 98.6 101.1 104.1 103.8	100.0 99.1 99.4 102.2 103.4
Land • Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.6 100.2 100.2 100.2 107.7	99.9 100.2 100.2 101.7 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	99.9 100.2 100.2 103.1 109.1	100.2 100.2 100.2 104.8 109.4	100.2 100.2 100.2 104.8 109.8	100.2 100.2 100.2 105.8 109.8	100.2 100.2 100.2 106.6 110.4	100.2 100.2 100.2 107.5 111.1	100.2 100.2 100.2 107.5 111.1	100.2 100.2 100.2 108.6 111.1	100.2 100.2 100.2 107.7 111.1	100.0 100.2 100.2 105.1 109.9
Halifax D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.15 1.00 1.12 1.39 1.97	96.9 x x x 119.9	97.2 x x x 120.6	97.2 x x x 120.7	99.3 x x x 121.6	99.3 x x 114.3 121.6	99.3 x x 113.9 121.8	99.3 x x 114.0 121.8	99.3 x x 114.0 122.2	99.3 x x 117.3 122.4	99.3 x x 117.7 124.2	x x x 117.9 123.9	x x x 117.9 123.9	x x x 121.9 121.9
House • Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984 1985		96.9 x x x 113.9	97.2 x x x 114.3	97.2 x x x 114.3	99.9 x x x 114.1	99.9 x x 109.2 114.1	99.9 x x 110.3 114.4	99.9 x x 110.5 114.4	99.9 x x 110.5 114.8	99.9 x x 112.4 115.0	99.9 x x 112.8 116.6	x x x 112.6 116.3	x x x 114.7 114.7	
Land • Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.3 x x x 142.4	97.3 x x x 144.5	97.3 x x x 145.1	97.3 x x x 149.7	97.3 x x 133.4 149.7	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 127.4 150.5	97.3 x x 136.0 150.5	97.3 x x 136.0 153.0	x x x 138.1 153.0	x x x 149.2 149.2	
Saint John - Moncton D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984 1985	0.94 0.71 0.60 0.68 0.81	97.9 100.2 98.2 106.1 116.7	98.6 99.4 98.1 110.8 118.2	98.6 99.1 98.1 112.9 121.6	98.6 99.1 101.1 112.9 122.3	100.2 99.1 101.1 112.9 123.6	100.2 99.1 101.5 112.9 123.6	100.6 98.2 103.0 112.9 123.6	102.3 98.2 104.3 112.9 123.6	102.3 98.4 104.7 112.9 123.6	100.2 97.8 104.7 112.9 123.6	100.2 98.2 104.9 116.7 123.7	100.2 98.2 106.1 116.7 123.7	100.0 98.7 102.1 112.8 122.3
House • Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.6 99.7 96.7 104.8 113.4	98.6 98.9 96.6 108.5 114.4	98.6 98.6 96.6 109.9 117.6	98.6 98.6 98.9 109.9 118.3	100.6 98.6 98.9 109.9 119.4	100.6 98.6 99.4 109.9 119.4	101.1 97.5 101.1 109.9 119.4	102.7 97.5 102.7 109.9 119.4	102.7 97.5 103.0 109.9 119.4	99.7 96.7 103.2 109.9 119.4	99.7 96.7 104.8 113.4 119.4	99.7 96.7 104.8 113.4 119.4	100.0 98.0 100.4 109.9 118.2
Land • Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984 1985		99.0 101.4 104.0 111.8 133.1	99.0 101.4 104.0 122.0 136.6	99.0 101.4 104.0 126.9 141.6	99.0 101.4 110.1 126.9 142.6	99.0 101.4 110.1 126.9 145.1	99.0 101.4 110.7 126.9 145.1	101.4 101.4 111.1 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.6 126.9 145.1	101.4 101.4 111.8 133.1 145.7	101.4 101.4 111.8 133.1 145.7	100.0 101.8 109.2 126.3 143.0

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas		Index weight													Annual
Région métropolitaine		Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Québec															
D 636212 M.	1981	3.54	96.1	97.7	98.0	98.9	100.3	100.3	100.4	101.1	101.4	101.5	102.2	102.2	100.0
D 636612 A.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	112.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.9
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.3	127.7	127.7	124.9
House • Maison	1981		96.6	98.0	98.1	98.8	100.2	100.2	100.3	101.2	101.4	101.4	101.9	101.9	100.0
	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
D 636213 M.	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
D 636613 A.	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
Land • Terrain	1981		93.9	96.2	97.7	99.4	100.4	100.4	100.7	100.9	101.4	101.8	103.6	103.6	100.0
	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
D 636214 M.	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
D 636614 A.	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
Montréal															
D 636215 M.	1981	9.38	95.0	95.9	96.7	97.6	98.8	100.1	100.6	100.8	102.2	103.3	104.0	105.0	100.0
D 636615 A.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	108.7	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
House • Maison	1981		95.2	95.9	96.8	97.8	98.8	100.1	100.6	100.8	102.0	103.1	103.9	105.0	100.0
	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
D 636216 M.	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
D 636616 A.	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.5	123.4	120.5
Land • Terrain	1981		93.8	95.5	96.8	97.0	98.5	100.3	100.3	100.3	104.4	104.4	104.4	104.4	100.0
	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
D 636217 M.	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
D 636617 A.	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.9	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1981	3.79	94.4	94.4	97.1	97.5	99.2	100.8	100.9	101.9	101.9	101.9	105.0	105.0	100.0
D 636618 A.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	109.3
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	116.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
House • Maison	1981		93.1	93.1	96.2	96.6	98.9	101.0	101.2	102.5	102.5	102.5	106.2	106.2	100.0
	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
D 636219 M.	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
D 636619 A.	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
Land • Terrain	1981		97.9	97.9	99.6	99.9	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	101.6	101.6	100.0
	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.3	104.0
D 636220 M.	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
D 636620 A.	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
Toronto															
D 636221 M.	1981	22.81	89.2	90.6	94.9	99.4	102.7	102.7	102.6	103.4	103.7	103.6	103.6	103.6	100.0
D 636621 A.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
House • Maison	1981		84.8	86.8	92.9	99.0	103.7	103.7	103.6	104.9	105.2	105.1	105.1	105.1	100.0
	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
D 636222 M.	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
D 636622 A.	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
Land • Terrain	1981		98.1	98.4	99.1	100.3	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.8
D 636223 M.	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.9	96.9	96.7
D 636623 A.	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas		Index weight		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Région métropolitaine		Poids de l'indice														Annuel
Hamilton																
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2	
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0	
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7	
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0	
House • Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636225 M.	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0	
D 636625 A.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5	
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1	
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5	
Land • Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0	
D 636226 M.	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636626 A.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9	
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2	
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6	
St. Catharines-Niagara																
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.7	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	111.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6	124.6
House • Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636228 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636628 A.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5	112.5
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7	121.7
Land • Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636229 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636629 A.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2	112.2
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1	139.1
London																
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9	111.9
House • Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
D 636231 M.	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5	102.5
D 636631 A.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0	104.0
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4	114.4
Land • Terrain	1981		98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636232 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1	101.1
D 636632 A.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4	102.4
Kitchener																
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3	123.3
House • Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0	100.0
D 636234 M.	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5	104.5
D 636634 A.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6	114.6
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6	125.6
Land • Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0	100.0
D 636235 M.	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4	101.4
D 636635 A.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.0	104.0
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3	117.3

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'in- dice													Annual Annuel
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Windsor														
D 636236 M. D 636636 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.17 0.82 0.45 0.25 0.29	102.2 97.4 91.0 97.7 98.4	102.2 97.4 91.0 98.0 98.4	101.3 97.4 91.0 98.0 100.9	101.0 97.4 91.3 99.0 103.7	101.0 95.2 92.4 98.5 103.7	101.0 94.6 92.4 98.9 104.0	101.0 94.6 92.4 98.9 104.0	97.4 94.6 93.9 98.6 105.2	97.4 92.4 93.9 98.0 105.6	97.4 91.4 96.6 98.4 107.5	97.4 91.0 96.6 98.4 107.9	100.0 94.8 92.9 98.4 103.4
House • Maison D 636237 M. D 636637 A.	1981 1982 1983 1984 1985		103.0 96.4 90.9 100.2 101.2	103.0 96.4 90.9 100.7 101.2	101.7 96.4 90.9 100.7 103.9	101.3 96.4 93.0 101.2 107.1	101.3 93.2 93.0 101.8 107.1	101.3 92.3 93.0 101.8 107.6	101.3 92.3 93.0 101.8 108.6	96.4 92.3 95.1 101.4 109.1	96.4 88.8 95.6 100.7 108.9	96.4 89.5 99.0 101.2 110.1	96.4 90.9 99.0 101.2 110.1	100.0 93.1 93.7 101.2 106.6
Land • Terrain D 636238 M. D 636638 A.	1981 1982 1983 1984 1985		100.0 100.0 91.9 93.3 89.4	100.0 100.0 91.9 89.3 89.4	100.0 100.0 91.9 92.1 92.7	100.0 100.0 91.9 94.1 92.7	100.0 100.0 90.3 89.4 95.9	100.0 100.0 90.3 89.4 97.1	100.0 100.0 90.3 89.4 96.1	100.0 100.0 90.3 89.4 96.4	100.0 100.0 89.3 89.4 96.4	100.0 95.7 89.3 89.4 98.7	100.0 95.7 89.3 89.4 103.4	100.0 99.0 90.6 89.6 96.2
Thunder Bay														
D 636242 M. D 636642 A.	1981 1982 1983 1984 1985	0.82 0.50 0.36 0.25 0.35	98.5 101.5 103.1 109.1 x	99.3 101.5 103.1 110.7 x	99.3 101.5 103.1 110.7 x	99.6 99.3 103.1 110.7 x	99.6 100.4 105.9 110.7 x	99.6 100.4 105.9 110.7 x	100.4 100.4 106.2 x x	100.4 103.1 106.2 x x	100.4 103.1 106.9 x x	101.5 103.1 106.9 x x	101.5 103.1 106.9 x x	100.0 101.5 105.3 x x
House • Maison D 636243 M. D 636643 A.	1981 1982 1983 1984 1985		97.8 102.3 104.7 112.4 x	99.0 102.3 104.7 114.9 x	99.0 102.3 104.7 114.9 x	99.5 99.1 104.7 114.9 x	99.5 100.9 109.2 114.9 x	99.5 100.9 109.2 114.9 x	100.6 100.9 109.2 x x	100.6 104.7 109.2 x x	100.6 104.7 110.3 x x	102.3 104.7 110.3 x x	102.3 104.7 110.3 x x	100.0 102.4 108.0 x x
Land • Terrain D 636244 M. D 636644 A.	1981 1982 1983 1984 1985		100.0 100.0 99.6 102.9 x	100.0 100.0 99.6 102.9 x	100.0 100.0 99.6 102.8 x	100.0 99.6 99.6 102.8 x	100.0 99.6 99.6 102.8 x	100.0 99.6 99.6 102.8 x	100.0 99.6 100.4 100.4 x	100.0 99.6 100.4 100.4 x	100.0 99.6 100.4 100.4 x	100.0 99.6 100.4 100.4 x	100.0 99.6 100.4 100.4 x	100.0 99.7 99.9 x x
Winnipeg														
D 636245 M. D 636645 A.	1981 1982 1983 1984 1985	2.87 2.26 1.98 2.27 2.47	94.4 104.4 106.2 111.4 116.7	95.4 104.4 106.3 112.0 117.1	96.6 106.1 106.3 113.2 117.8	97.3 107.1 108.1 113.1 118.2	98.8 107.1 108.1 113.4 118.7	100.6 107.1 108.1 113.4 118.7	100.9 107.1 110.7 113.4 118.8	102.9 107.7 110.7 117.0 119.3	102.9 107.3 111.4 114.0 121.4	102.9 107.3 111.4 114.0 121.4	102.9 107.3 111.4 114.0 121.8	100.0 106.6 109.1 113.3 119.2
House • Maison D 636246 M. D 636646 A.	1981 1982 1983 1984 1985		92.7 106.0 106.1 109.5 113.5	94.0 106.0 106.2 110.1 113.8	95.7 106.9 106.2 110.8 115.2	96.4 107.2 106.6 110.6 115.2	98.4 107.2 106.6 111.0 115.4	100.7 107.2 106.6 111.0 116.0	101.0 107.2 108.5 111.0 116.2	103.8 108.0 108.5 111.8 116.6	103.8 108.0 109.4 111.8 117.6	103.8 107.4 109.4 111.8 117.6	103.8 107.4 109.4 111.8 117.8	100.0 107.1 107.8 111.1 116.0
Land • Terrain D 636247 M. D 636647 A.	1981 1982 1983 1984 1985		98.8 100.6 112.0 123.9 133.1	98.8 100.6 112.0 124.4 134.2	98.8 100.6 112.0 127.5 132.0	99.8 112.0 119.1 127.5 133.5	99.8 112.0 119.1 127.5 133.5	100.6 112.0 123.9 127.5 133.6	100.6 112.0 123.9 127.5 133.5	100.6 112.0 123.9 127.5 134.0	100.6 112.0 123.9 127.1 140.5	100.6 112.0 123.9 127.1 140.5	100.6 112.0 123.9 127.1 141.4	100.0 109.5 119.5 126.7 135.7
Regina														
D 636248 M. D 636648 A.	1981 1982 1983 1984 1985	1.30 1.14 1.01 1.14 1.06	91.6 104.0 104.8 110.8 107.4	93.7 104.7 106.1 110.8 107.4	95.2 104.7 106.1 110.8 107.9	98.8 104.7 106.1 110.2 108.2	101.5 104.5 106.7 108.3 108.2	101.5 104.5 106.7 108.3 108.9	102.7 104.5 108.1 109.6 108.9	102.7 104.5 108.1 109.6 108.9	102.7 104.5 108.1 109.6 110.8	102.7 104.5 108.1 107.4 110.3	104.0 105.0 108.1 107.4 110.3	100.0 104.6 107.0 108.5 109.5
House • Maison D 636249 M. D 636649 A.	1981 1982 1983 1984 1985		91.5 103.0 103.0 107.4 100.9	93.6 103.8 104.6 107.4 100.8	94.9 103.8 104.6 106.6 101.6	99.0 103.8 104.6 106.6 101.9	102.3 103.8 105.4 103.9 102.8	102.3 103.6 105.4 103.9 102.8	102.7 103.6 105.9 102.9 102.8	102.7 103.6 105.9 100.1 103.9	102.7 103.6 105.9 100.1 103.9	102.7 103.6 105.9 101.2 104.3	103.0 103.2 105.9 101.2 104.3	100.0 103.5 105.2 103.6 102.8
Land • Terrain D 636250 M. D 636650 A.	1981 1982 1983 1984 1985		92.3 108.2 112.5 125.5 132.9	94.5 108.2 112.5 125.5 133.4	96.6 108.2 112.5 125.5 133.4	98.1 108.2 112.5 125.5 133.4	98.1 108.2 112.5 125.9 133.4	98.1 108.6 112.5 125.9 133.4	102.7 108.6 117.9 132.4 134.4	102.7 108.6 117.9 132.4 134.4	102.7 108.6 117.9 132.4 134.4	102.7 108.6 117.9 132.4 134.4	102.7 108.6 117.9 132.4 135.0	100.0 109.1 114.7 124.7 133.8

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas		Index weight	Annual												
Région métropolitaine		Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
House • Maison															
	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.9
D 636252 M.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
D 636652 A.	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
Land • Terrain															
	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	95.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	86.5	85.3	88.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
House • Maison															
	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.5	93.7	93.2	95.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
Land • Terrain															
	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.8	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.0	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
House • Maison															
	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
Land • Terrain															
	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0
	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
House • Maison															
	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
Land • Terrain															
	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985		65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	2.55	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
House • Maison															
	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.0	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	88.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	83.6	87.8	87.8
	1985		84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
Land • Terrain															
	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985		63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6

6. New Housing Price Indexes 1976 Base:

Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base

1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	122.0	123.0	123.0	123.3	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	87.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.4	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	103.9	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	102.1	102.5	104.2	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

Metropolitan areas			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Région métropolitaine			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Kitchener															
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9	
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0	
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8	
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6	
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6	
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0	
London															
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5	
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0	
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2	
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5	
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2	
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7	
Windsor															
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0	
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6	
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3	
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1	
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1	
Thunder Bay															
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0	
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6	
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	117.8	115.7	
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0	
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0	
Minnipeg															
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4	
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2	
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1</								

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrix 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: Note technique

(Matrice 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE * AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
Commercial building * Bâtiment commercial	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1	106.1 ¹	107.1	105.5
Office building * Bâtiment tour de bureau	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9	105.4	106.2 ¹	107.3	105.7
Warehouse * Entrepôt	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
Shopping center * Centre d'achats	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	105.9	107.2 ¹	108.0	106.3
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9		106.2	107.2	108.0	108.8	107.6

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
HALIFAX	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	D 477105 Q.-T.	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	D 483035 A.	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1	114.4	115.6 ^F	116.7	115.0
Commercial building • Bâtiment commercial	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	D 477106 Q.-T.	1983	51.9	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	D 483036 A.	1984	50.8	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1	112.3	113.7 ^F	115.1	113.0
	Office building • Bâtiment tour de bureau	1981	20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
	D 477150 Q.-T.	1982	6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983	16.8		112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3		114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4		109.2	110.3	111.7 ^F	113.1	111.1
	Warehouse • Entrepôt	1981	61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
	D 477155 Q.-T.	1982	56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	D 483085 A.	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3		109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2		114.9	116.3	117.9 ^F	119.4	117.1
	Shopping center • Centre d'achats	1981	18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
	D 477160 Q.-T.	1982	37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	D 483090 A.	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4		110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4		118.6	120.3	121.4 ^F	122.5	120.7
	Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1981	16.7	96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
	D 477107 Q.-T.	1982	16.3	105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	D 483037 A.	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7	121.0	121.4 ^F	121.9	121.0
	Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1981	35.5	95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
	D 477108 Q.-T.	1982	30.3	105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	D 483038 A.	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1	116.4	117.2	118.0	116.7

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
MONTREAL								
D 477113 Q.-T. D 483043 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0		95.2 107.5 108.9 112.1 115.7	98.0 108.5 110.2 112.5 117.7	102.0 109.4 111.2 113.5 118.5	104.8 109.8 111.6 115.1 119.2	100.0 108.8 110.5 113.3 117.8
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T. D 483044 A.	1981 1982 1983 1984 1985	48.4 51.6 63.3 62.1 56.8	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	95.1 107.4 109.6 112.6 115.6	98.2 108.7 110.8 112.9 117.8	101.9 109.9 111.8 113.8 118.8	104.8 110.5 112.2 115.2 119.6	100.0 109.1 111.1 113.6 118.0
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985			79.0 85.7 94.1 109.3 111.2 114.5 117.0				
			39.7 48.4 65.2 67.9 68.5	94.1 109.3 111.2 114.5 117.0	97.2 110.9 112.5 114.6 119.6	102.6 112.6 113.5 115.8 120.3	106.1 113.0 114.1 116.8 121.3	100.0 111.4 112.8 115.4 119.6
Warehouse • Entrepôt								
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1981 1982 1983 1984 1985		24.9 24.9 13.5 8.6 5.8	95.6 105.8 109.7 110.9 114.4	99.3 107.0 109.5 111.5 116.2	101.6 107.8 110.3 112.6 116.9	103.5 108.5 110.4 114.0 118.4	100.0 107.3 110.0 112.2 116.5
Shopping center • Centre d'achats								
D 477195 Q.-T. D 483125 A.	1981 1982 1983 1984 1985		35.4 26.7 21.3 23.5 25.7	95.6 106.1 108.8 112.4 116.7	98.7 107.0 110.5 113.1 118.1	101.5 107.7 111.8 113.0 119.8	104.2 108.7 112.0 115.7 120.3	100.0 107.4 110.8 113.6 118.7
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477115 Q.-T. D 483045 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985					80.0 91.0		
		23.5 23.7 15.2 16.7 23.0		95.5 107.4 107.5 109.8 114.8	98.1 108.1 108.6 110.4 116.9	101.7 108.4 108.7 111.6 117.7	104.7 108.6 108.8 113.9 118.1	100.0 108.1 108.4 111.4 116.9
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477116 Q.-T. D 483046 A.	1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985						84.1 91.9	
		28.1 24.7 21.5 21.2 20.2		94.9 107.8 108.9 113.3 117.3	97.5 108.4 110.5 113.8 118.4	102.5 109.3 112.1 115.0 119.0	105.1 109.2 112.6 116.6 119.8	100.0 108.7 111.0 114.7 118.6

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6	120.3	121.6 ^r	122.9	120.8
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7	121.4	122.9	120.5
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.0	124.9	126.5	123.9
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	116.2	117.3	118.5	116.8
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	122.4	123.7	124.8	123.0
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4		120.7	122.1	123.5	124.5	122.7
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.8	120.4	121.2 ^r	122.0	120.6

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.8
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
Warehouse • Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
Shopping center • Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.0
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1	93.2
	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.6	91.2
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.1	90.9
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.6	91.5
Warehouse • Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.0	89.4
Shopping center • Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	89.7	88.8
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0		96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0		91.5	91.3	91.8 ^r	92.4	91.7
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.2
	1985	50.7	100.0	90.4	90.3	90.7 ^r	91.2	90.6
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985		47.1	92.4	91.8	92.3 ^r	92.8	92.3
Warehouse • Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985		22.1	88.0	88.1	88.6 ^r	89.1	88.4
Shopping center • Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985		30.8	88.4	88.8	89.1 ^r	89.4	88.9
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1		91.3	91.2	91.6 ^r	92.0	91.5
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2		94.0	93.8	94.5 ^r	95.2	94.4

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - fin

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
Warehouse • Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483325 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
Shopping center • Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4	104.0	105.4
	1985	14.5		104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2		106.5	107.8	108.8	109.3	108.1

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER								
D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981 1982 1983 1984 1985	100.0		95.2 105.0 99.6 100.6 110.1	98.3 103.1 100.0 102.1 111.2	102.1 101.7 100.7 107.4 115.7	104.4 100.7 100.0 110.2	100.0 102.6 100.1 105.1
Buildings * Bâtiments	1977 1978 D 649801 Q. - T. D 649901 A. 1980 1981 1982 1983 1984 1985	78.44	100.0	57.4 59.8 72.0 85.8 95.9 104.8 99.3 101.1 112.1	57.8 62.8 75.4 88.8 98.3 102.2 99.7 102.9 113.3	59.0 64.7 80.0 89.6 101.4 100.7 100.5 108.7 118.7	58.9 68.7 84.1 92.2 104.3 99.9 100.5 112.2	58.3 64.0 77.7 89.1 100.0 101.9 100.0 106.3
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985		27.2	51.2 55.5 72.7 85.7 96.7 103.0 99.8 104.3 116.4	51.0 60.6 77.2 88.5 98.9 99.5 99.0 110.6 116.6	53.2 62.1 80.3 88.8 101.6 98.4 101.0 114.4 121.4	54.2 66.9 82.7 92.7 102.8 99.1 100.6 118.2	52.4 61.2 78.2 88.9 100.0 100.0 100.1 111.9
Ontario	1977 1978 D 649803 Q. - T. D 649903 A. 1980 1981 1982 1983 1984 1985		42.8	63.2 64.1 73.8 86.9 95.0 105.4 102.0 102.6 118.0	64.2 66.4 77.0 88.6 98.2 104.5 102.6 103.0 119.4	64.8 67.8 81.8 89.3 101.5 103.7 103.4 114.2 128.5	63.8 71.7 85.5 92.4 105.4 102.2 103.7 117.5	64.0 67.5 79.5 89.3 100.0 104.0 102.9 109.4
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985		30.0	54.6 57.2 67.7 84.0 96.6 105.6 95.0 96.0 99.6	54.9 58.9 70.0 89.6 98.0 101.3 96.2 95.6 101.6	55.8 62.4 76.2 91.6 101.2 98.4 96.0 95.5 102.4	55.7 65.6 83.4 91.3 104.2 97.4 95.8 99.2	55.3 61.0 74.3 89.2 100.0 100.7 95.8 96.7
Bridges * Ponts	1977 1978 D 649805 Q. - T. D 649905 A. 1980 1981 1982 1983 1984 1985	7.16		82.0 73.5 75.8 86.3 95.2 105.1 97.7 104.6 115.0	82.3 74.7 77.2 87.5 98.5 106.0 98.6 104.6 116.9	82.3 73.9 77.7 87.5 102.9 105.2 99.2 115.1 120.2	78.2 75.2 80.5 90.3 103.4 100.4 102.4 115.0	81.2 74.3 77.8 88.0 100.0 104.2 99.5 109.8
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985	14.4		62.8 66.6 73.3 81.8 91.1 105.8 102.4 96.3 97.2	62.9 66.6 73.5 83.1 98.3 106.8 102.7 97.0 96.9	65.4 70.2 80.2 85.3 105.2 105.3 102.7 97.0 • •	65.3 70.7 80.2 87.2 105.5 104.7 96.3 97.2	64.1 68.5 76.8 84.4 100.0 105.7 101.0 96.9

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie	Weights Poids		Semi - Ann.				Annual	
			I	II	III	IV	Annuel	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977	100.0	100.0	..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.5
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	112.0	..		
Regions * Régions								
The Atlantic provinces and Québec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1977	17.5		..	71.1	..	73.0	72.1
	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1977	57.0		..	64.2	..	66.3	65.3
	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..		
Commodity * Produits								
Cladding * Revêtements	1977	44.7		..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..		
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..		
Columns, beams and girders * Colonnes, poutres et poutres de pontage	1977	33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981			..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..		

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit
Price Indexes : Technical Note 86

- 15.1 Machinery & Equipment Implicit
Price Indexes, 1971 = 100 86

16. Machinery and Equipment Price
Indexes : Technical Note 87

- 16.1 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Industry of
Purchase, 1971 = 100 90

- 16.2 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Commodity (Common
Use), 1971 = 100 95

- 16.3 Machinery & Equipment Price
Indexes, by Commodity
(Specialized Use), 1971 = 100 97

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines
et du matériel : notes techniques 86

- 15.1 Indices implicites des prix des
machines et du matériel, 1971 = 100 86

16. Indices des prix des machines et du
matériel : notes techniques 87

- 16.1 Indices des prix des machines et du
matériel, selon les achats des
industries, 1971 = 100 90

- 16.2 Indices des prix des machines et du
matériel, par produit (usage géné-
ral), 1971 = 100 95

- 16.3 Indices des prix des machines et du
matériel, par produit (usage spé-
cialisé), 1971 = 100 97

10. Price Deflators: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971=100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971=100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV	Annual						
Implicit price indexes • Indices implicites de prix)	1978	218.4	222.0	225.0	230.1	223.8						
	1979	235.1	239.8	245.3	244.3	241.1						
	1980	247.9	252.5	262.1	272.4	258.7						
	1981	278.7	287.7	289.4	290.8	286.5						
	D 40637 Q. • T.	1982	294.3	292.4	291.1	290.0	291.9					
	1983	288.5	285.0	287.9	288.6	287.4						
	1984	289.7	291.9	289.5	291.1	290.6						
	1985	294.9	298.5	300.8								
<hr/>												
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
<hr/>												
Implicit price indexes • Indices implicites de prix	1920-29	**	**	**	**	**	**	26.2	26.2	26.9	28.2	
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1	
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2	
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9	
	D 40680 A.	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1	
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4	290.6						
	<hr/>											
Input index • Total • Indices des entrées	1920-29	**	**	**	**	**	**	18.4	18.5	18.9	19.8	
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6	
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
	D 617001 A.	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annual	
Implicit price indexes • Indices implicites de prix D 40638 Q. • T.	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
	1983	276.7		279.3		281.4		282.8		280.0	
	1984	284.2		283.2		283.0		285.0		283.8	
	1985	286.4		289.0		290.7					
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes • Indices implicites de prix D 40681 A.	1920-29	51.0	51.1	51.8	52.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.1	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
1980-89	221.9	247.7	271.6	280.0	283.8						
Input index • Total • Indices des entrées D 481601 A.	1920-29	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3						

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0					
Grading * Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8					
Granular base courses * Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5					
Paving * Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7					
Total contract work * Ensemble des travaux sous contract	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2					
Total supplies * Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7					
Newfoundland * Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8					
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9					
New Brunswick * Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1					
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7					
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9					
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5					
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1					
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7					
British Columbia * Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6					

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.6	311.0					
Total direct costs •	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	307.8					
D 482102											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	331.6					
D 482103											
Transmission lines • Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.5	335.5					
Poles, towers, fixtures and overhead conductors •	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	350.2					
D 482133											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	274.3					
D 482134											
Transformer stations • Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	292.8					
Support structures and fixtures •	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.8					
D 482164											
Station equipment • Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.4					
D 482165											
Construction indirects •	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	271.3					
D 482166											
Hydro electric generating stations • Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	307.0					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.5	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	319.1					
Structures • Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	329.5					
D 482250											
Equipment • Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.8					
D 482251											
Temporary camps • Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.7					
D 482206											
Engineering and administration •	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5					
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	315.2	323.8					
Index total, less interest foregone during construction •	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	323.9	335.7					
Buildings and structures •	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	314.9					
Electrical-mechanical systems and services •	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	345.7					
Construction indirects •	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	254.9	266.5					

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights Poids	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0	36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972		38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973		40.8	41.5	42.4	43.1	42.0
D 636700 A.	1974		44.9	48.1	51.5	55.9	49.6
	1975		56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976		61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977		66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978		70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979		77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980		86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981		95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982		106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983		113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.7	123.6	122.1
Machinery and equipment * Machine et matériel	1981	57.2	95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
D 636301 Q. - T.	1982		106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636701 A.	1983		112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.1	120.1	118.8
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981	28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
D 636302 Q. - T.	1982		106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636702 A.	1983		111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	119.0	117.6
Process machinery * Machines de transformation	1981	25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
D 636303 Q. - T.	1982		106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636703 A.	1983		112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.5	120.0	119.1
Pumps and compressors * Pompes et compresseurs	1981	6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
D 636304 Q. - T.	1982		108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636704 A.	1983		114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.5	124.2	123.5
Piping, valves and fittings * Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981	10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
D 636305 Q. - T.	1982		108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636705 A.	1983		109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	114.0	114.5	113.8
Process instruments and controls * Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981	5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636306 Q. - T.	1982		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636706 A.	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.8	125.4	122.0
Electric equipment * Matériel électrique	1981	7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
D 636307 Q. - T.	1982		106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636707 A.	1983		110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	120.1	121.4	120.0
Other utilities equipment * Autre matériel auxiliaire	1981	7.5	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
D 636308 Q. - T.	1982		104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636708 A.	1983		115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	125.1	126.0	124.7
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1981	8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636309 Q. - T.	1982		108.9	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636709 A.	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	117.1	118.1	115.7
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1	95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982		103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983		115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.2	128.8
Buildings * Bâtiments	1981	12.6	94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
Engineering, design and administration * Études, dessin et administration	1981	14.1	97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
D 636314 Q. - T.	1982		110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636714 A.	1983		118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
				Poids				Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985			120.4	121.9	122.7	123.6	122.2
Machinery and equipment * Machines et matériel	1981	51.9		95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982			106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984			111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985			115.8	116.9	117.4	118.7	117.2
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985			115.5	115.8	116.0	117.9	116.3
Process machinery * Machines de transformation	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
D 636345 Q. - T.	1982			107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636745 A.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984			115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985			120.4	121.0	121.4	122.1	121.2
Piping, valves and fittings * Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
D 636349 Q. - T.	1982			107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636749 A.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984			108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985			112.2	112.9	113.1	113.5	112.9
Process instruments and controls * Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636352 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636752 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985			117.1	122.6	122.8	125.4	122.0
Electrical equipment * Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985			119.8	120.3	121.1	122.1	120.8
Structural support, paint and insulation * Supports de charpente, peinture et isolation	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636354 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636754 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.5	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985			115.0	114.4	117.1	118.1	115.7
Construction labour * Main-d'oeuvre de construction	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
D 636355 Q. - T.	1982			102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636755 A.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984			126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985			126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
Construction indirects * Coûts indirects de construction	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
D 636360 Q. - T.	1982			103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636760 A.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985			126.1	128.1	128.9	129.3	128.1
Buildings * Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
Engineering, design and administration * Études, dessin et administration	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
D 636367 Q. - T.	1982			110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636767 A.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985			129.9	131.0	132.3	133.3	131.6

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

			Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.5	115.9	119.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8	120.1						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.4	117.3	122.3						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	113.4	117.4						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.1	114.4	116.2						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0						
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0						
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8						
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7						
General equipment * Matériel général	14.1	15.9	14.5	13.5						

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price

Indexes: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et

du matériel: Note technique

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.6
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.4
	1983	232.2	234.3	234.3	240.0	235.2
	1984	243.5	246.6	246.9	251.2	247.1
	1985	256.7	257.6	257.1		
Business gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.5	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.5
	1983	266.3	266.6	266.4	268.4	266.9
	1984	270.8	275.1	277.7	280.5	276.0
	1985	286.3	289.5	289.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry		Index weights		Quarter - Trimestre				Annual
Industrie				I	II	III	IV	Annuel
Total	1980	100.0		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
	1981		234.2	240.5	246.0	252.5	245.2	
	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8	
	1983		267.7	269.5	270.2	273.1	270.1	
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	285.0	
	1985		293.6	296.8	296.8	301.8	297.5	
Agriculture	1980	10.28		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0	
	1982		248.5	254.2	249.2	255.3	251.8	
	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0	
	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7	
	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8	
Forestry - Exploitation forestière	1980	0.70		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2	
	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5	
	1983		283.6	285.8	287.6	290.5	286.8	
	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0	
	1985		315.2	317.2	317.5	321.4	317.8	
Fishing - Pêche	1980	0.56		216.5	218.0	232.0	243.5	227.5
	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8	
	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3	
	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8	
	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	315.7	
	1985		319.1	321.1	320.0	321.9	320.5	
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1980	6.51		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5	
	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5	
	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7	
	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1	
	1985		349.5	353.8	355.5	358.8	355.9	
Manufacturing - Industries manufacturières	1980	30.42		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9	
	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0	
	1983		295.1	297.5	298.5	300.9	298.0	
	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9	
	1985		326.3	330.6	331.2	336.7	331.2	
Food and beverages - Aliments et boissons	1980	3.20		208.5	215.5	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.5	245.1	251.0	242.4	
	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1	
	1983		265.5	267.5	269.7	273.2	268.9	
	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4	
	1985		294.7	298.4	299.0	305.5	299.4	
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1980	0.17		212.7	219.5	223.5	233.5	222.5
	1981		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8	
	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0	
	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2	
	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4	
	1985		308.8	314.1	317.9	323.8	316.2	
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1980	1.12		255.2	265.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5	
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	315.1	
	1983		315.5	315.4	313.2	317.4	314.3	
	1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1	
	1985		349.4	354.4	354.7	360.5	354.8	
Leather goods - Produits du cuir	1980	0.09		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3	
	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2	
	1983		262.8	266.1	278.5	279.4	271.7	
	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1	
	1985		300.6	304.9	306.8	312.0	306.1	
Textile products - Produits textiles	1980	1.01		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9	
	1982		246.5	254.6	256.5	256.2	253.4	
	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8	
	1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5	
	1985		294.5	298.0	298.1	305.5	299.0	

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	0.39 188.0 203.9 225.4 226.6 232.5 252.5	192.1 216.2 228.4 229.9 241.5 255.0	195.1 222.4 229.3 230.4 245.1 255.1	199.2 223.4 227.2 232.0 247.7 260.0	193.1 216.5 227.6 229.7 241.6 255.7
Wood products * Produits du bois	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1.95 204.1 229.2 249.1 260.9 271.6 289.6	211.4 234.8 251.5 261.2 276.2 294.8	215.5 240.3 256.2 264.0 279.2 293.9	223.2 246.7 259.6 269.1 282.6 301.2	215.6 237.8 254.6 264.3 277.4 294.7
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	0.16 210.6 239.1 258.1 270.5 282.4 304.2	221.0 243.8 261.0 274.4 286.3 307.5	225.1 249.9 265.5 276.5 290.4 305.8	230.7 252.5 267.0 279.5 292.4 311.4	221.9 246.5 265.4 275.2 287.8 307.2
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	6.68 240.2 270.7 308.4 323.6 335.3 352.3	250.4 281.2 312.9 325.8 339.9 358.0	257.3 290.7 316.1 327.1 342.3 358.5	265.7 298.4 317.2 327.5 345.2 364.3	253.4 286.3 315.7 326.0 340.7 358.3
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	0.91 219.4 237.1 252.0 259.1 268.8 290.3	224.8 241.4 257.4 262.7 274.7 294.0	227.9 245.5 259.2 265.7 278.4 293.9	233.5 248.3 258.2 267.0 282.1 300.1	226.4 242.6 256.7 265.1 276.0 294.6
Primary metals * Métaux primaires	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	5.39 258.3 290.3 310.1 320.6 329.9 358.5	266.8 296.6 318.8 323.6 338.6 363.0	271.6 301.8 325.7 324.2 345.4 365.8	279.5 305.6 321.4 327.2 349.8 367.7	269.1 298.6 318.5 325.9 340.9 365.3
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1.51 236.5 265.3 284.0 292.8 301.7 326.9	243.8 271.1 291.0 295.2 308.8 330.9	247.8 275.9 294.7 295.6 315.1 331.5	255.5 280.4 293.3 299.0 320.1 336.8	245.9 273.2 290.8 295.7 311.4 331.5
Machinery * Machinerie	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	0.62 206.5 228.5 246.3 254.9 264.3 284.7	212.1 234.7 251.2 256.7 270.2 288.9	215.2 243.2 254.3 257.2 274.9 288.6	221.8 243.2 255.2 261.1 278.7 294.5	213.9 235.8 251.8 257.5 272.0 289.2
Transport equipment * Matériel de transport	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1.82 216.0 241.6 262.5 274.0 281.7 301.3	220.4 247.0 267.7 275.4 287.8 305.3	225.3 255.5 270.1 276.4 292.6 305.6	234.2 260.0 274.5 279.1 295.3 310.8	224.0 250.5 268.7 276.2 289.4 305.8
Electrical products * Produits électriques	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1.27 209.7 235.3 255.9 264.9 275.7 297.8	215.4 240.9 261.6 266.6 281.8 301.2	218.9 245.3 265.4 267.6 287.4 302.0	226.8 252.0 264.9 273.1 290.5 307.4	217.7 243.4 261.5 268.1 283.9 302.1
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1980 1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1.03 231.6 271.4 304.9 314.6 322.4 342.6	238.3 279.6 313.1 316.2 328.7 346.6	246.2 288.6 316.1 316.9 335.0 346.4	259.7 296.6 315.3 319.2 335.9 353.5	244.0 284.1 312.4 316.7 330.0 347.3

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	0.33 235.4 264.6 342.7 348.9 357.9 378.7	239.6 303.5 350.5 350.0 365.6 383.2	247.2 318.5 351.5 350.8 372.5 383.7	256.2 335.8 350.3 351.3 372.9 388.2	244.6 305.6 348.8 350.3 367.2 383.5
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	2.06 234.3 261.4 290.2 311.9 316.0 336.3	240.4 270.3 297.4 312.3 323.8 339.7	246.9 278.8 302.6 313.8 329.6 340.3	253.5 285.3 311.2 313.0 331.1 345.0	243.8 274.0 301.6 312.8 325.1 340.3
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	0.71 189.1 212.2 229.1 235.4 243.2 260.8	194.7 217.7 232.9 236.8 247.6 264.0	199.1 221.6 234.4 237.4 252.4 266.8	207.6 228.0 235.6 240.9 256.8 272.7	197.6 219.9 233.0 237.6 250.0 266.1
Construction	1980 1981 1982 Rating - C - Evaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	4.14 209.8 232.8 249.0 258.0 266.8 288.0	216.4 237.0 256.1 260.6 274.2 290.8	219.4 242.4 260.0 261.0 279.0 289.7	226.8 244.0 258.7 263.6 281.4 293.7	218.1 239.1 256.0 260.8 275.4 290.6
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1980 1981 1982 1983 1984 D 639778 Q - T D 644778 A	25.51 205.1 223.7 246.1 260.7 268.6 284.4	208.3 228.5 250.9 261.9 274.7 287.3	211.8 235.7 255.1 262.9 278.0 287.3	218.1 241.6 259.0 265.3 279.8 291.3	210.8 232.4 252.8 262.7 275.3 287.6
Electric power * Énergie électrique	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	9.78 219.0 241.3 266.2 273.2 281.4 297.5	223.9 248.2 273.4 274.0 286.3 300.6	226.9 254.8 275.9 274.7 289.0 300.0	233.4 261.1 274.5 276.3 291.2 304.0	225.8 251.4 272.5 274.6 287.0 300.5
Gas distribution * Distribution du gaz	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	0.42 208.3 235.0 265.0 278.8 280.8 295.8	213.9 246.8 272.0 278.4 280.7 299.2	220.4 255.0 279.6 279.9 285.4 302.4	225.5 260.0 279.8 276.1 292.2 306.5	217.0 249.2 274.1 278.3 284.8 301.0
Railway transport * Transport ferroviaire	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	2.03 249.3 289.1 332.3 367.2 379.4 395.7	252.0 297.4 334.3 367.8 385.6 400.7	264.4 309.2 335.4 372.6 390.3 402.0	283.9 330.2 367.7 378.2 388.6 409.6	262.4 306.5 342.4 371.5 386.0 402.0
Urban transit * Transport urbain	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	0.33 230.4 251.4 280.9 300.9 315.8 322.1	235.0 259.9 292.7 302.0 316.6 329.2	236.7 262.7 295.2 303.5 318.5 338.3	244.2 273.8 299.4 312.5 313.1 348.9	236.6 262.0 292.1 304.7 315.5 334.6
Water transport * Transport par eau	1980 1981 1982 Rating - D - Evaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	0.53 218.1 250.9 283.1 299.1 318.1 332.2	219.6 252.6 285.8 301.7 325.0 336.9	233.7 265.3 286.4 305.0 329.5 335.3	245.1 279.8 292.7 305.0 330.1 336.5	229.1 262.2 287.0 302.9 325.7 335.2
Motor transport * Camionnage	1980 1981 1982 Rating - B - Evaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1.38 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3 270.1	201.4 217.4 233.8 242.7 256.5 273.5	203.0 220.7 235.6 242.8 260.5 274.0	208.8 227.9 240.9 248.7 262.7 279.0	202.4 219.8 235.3 243.9 258.0 274.2

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators • Silos à céréales 1980 Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T 1981 D 644799 A 1982 1983 1984 1985	0.09	213.7 236.9 259.1 268.4 275.7 292.7	220.2 240.4 264.3 269.7 280.4 297.1	225.1 247.4 265.9 271.3 284.3 297.6	220.4 252.1 265.9 273.6 288.0 303.6	221.6 244.2 263.8 270.8 282.1 297.8
Telephones • Téléphones 1980 Rating - B - Évaluation: D 639802 Q - T 1981 D 644802 A 1982 1983 1984 1985	7.88	182.6 188.7 206.5 221.5 226.5 240.7	184.0 190.4 208.1 224.3 235.1 241.3	185.6 198.9 216.4 226.7 238.2 241.3	187.0 199.9 218.9 226.0 239.6 242.3	184.8 194.5 212.5 224.6 234.8 241.4
Broadcasting • Radiodiffusion 1980 Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T 1981 D 644805 A 1982 1983 1984 1985	0.81	171.9 197.3 208.0 224.9 231.7 240.1	174.6 201.3 214.3 228.1 233.4 241.4	182.9 205.5 216.5 227.9 234.9 241.7	187.4 207.3 219.1 228.1 238.1 243.4	179.2 202.8 214.4 227.3 234.5 241.7
Air transport • Transport aérien 1980 Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T 1981 D 644808 A 1982 1983 1984 1985	1.89	187.8 209.2 219.4 243.4 261.2 284.9	189.5 211.8 226.7 247.2 268.4 291.9	190.0 216.4 230.6 250.1 273.3 291.6	202.0 221.8 237.5 256.5 278.1 302.8	192.3 214.8 228.6 249.3 270.5 292.8
Other utilities • Autres services publics 1980 Rating - C - Évaluation: D 639811 Q - T 1981 D 644811 A 1982 1983 1984 1985	0.37	220.5 237.8 255.0 265.1 273.3 292.4	223.9 241.9 262.2 266.9 278.7 297.2	224.0 247.2 264.9 267.1 283.7 298.5	240.7 251.6 264.6 269.3 287.0 305.4	224.8 244.6 261.7 267.1 280.7 298.4
Trade • Commerce 1980 Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T 1981 D 644814 A 1982 1983 1984 1985	4.77	191.2 212.7 230.5 240.0 250.5 266.8	196.8 218.0 234.5 241.7 254.6 269.0	200.1 221.6 234.8 247.1 257.1 269.3	208.0 228.3 240.0 247.5 261.0 275.8	199.0 220.2 235.5 245.1 255.8 270.2
Finance, insurance and real estate • Finance, assurance et immeuble 1980 Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T 1981 D 644817 A 1982 1983 1984 1985	1.45	172.8 191.9 204.9 212.3 220.1 232.7	176.3 194.3 208.6 213.8 222.7 234.0	180.6 198.1 211.4 215.0 225.2 235.5	186.9 203.0 212.5 217.7 229.4 239.8	179.2 196.8 209.4 214.7 224.4 235.5
Community, business and personal Services • Services socio-culturels, commerciaux et personnels 1980 Rating - B - Évaluation: D 639820 Q - T 1981 D 644820 A 1982 1983 1984 1985	9.45	170.4 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9	174.4 190.6 201.5 205.3 211.5 226.9	176.6 192.3 202.5 206.0 216.5 227.2	183.4 197.4 203.0 208.7 220.1 232.5	176.2 191.9 201.3 205.9 215.3 227.9
Commercial services • Services commerciaux 1980 Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T 1981 D 644823 A 1982 1983 1984 1985	8.20	166.7 183.8 195.5 198.3 205.1 218.4	170.5 186.7 196.3 199.7 207.4 220.3	172.8 188.4 197.2 200.4 210.4 220.7	180.0 193.1 197.7 203.4 214.4 226.3	172.5 188.0 196.1 200.5 209.3 221.4
Churches and private universities • Églises et universités privées 1980 Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T 1981 D 644826 A 1982 1983 1984 1985	1.25	195.3 210.8 229.8 238.3 250.0 267.6	199.9 216.3 236.0 241.9 253.4 270.5	201.7 218.2 237.4 242.1 256.5 270.0	206.1 225.5 237.7 243.6 258.2 273.1	200.8 217.7 235.2 241.5 254.5 270.3
Public administration • Administration publique 1980 Rating - B - Évaluation: D 639829 Q - T 1981 D 644829 A 1982 1983 1984 1985	6.21	198.0 219.8 237.8 251.0 263.1 282.0	202.2 224.7 245.2 254.0 268.0 285.1	205.8 228.9 247.4 255.1 271.8 285.2	213.8 235.4 249.7 258.5 275.3 291.0	205.0 227.2 245.0 254.7 269.5 285.8

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
Federal government • Administration fédérale	1980	2.25	195.3	198.9	202.5	212.2	202.2	
	1981		218.8	223.0	228.1	235.0	226.2	
	1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0	
Rating - B - Évaluation:	1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5	
D 639832 Q - T	1984		259.2	264.3	267.9	271.0	265.6	
D 644832 A	1985		277.3	280.9	281.1	287.7	281.8	
Provincial government • Administration provinciale	1980	0.75	187.0	190.9	193.7	202.4	193.5	
	1981		207.7	211.9	216.1	222.5	214.6	
	1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1	
Rating - B - Évaluation:	1983		232.1	233.9	234.9	239.4	235.1	
D 639835 Q - T	1984		241.9	246.8	250.2	254.5	248.4	
D 644835 A	1985		260.4	263.5	264.5	271.5	265.0	
Municipal government • Administration municipale	1980	1.04	191.0	195.4	198.7	206.4	197.9	
	1981		213.0	218.3	221.4	226.3	219.8	
	1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6	
Rating - B - Évaluation:	1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8	
D 639838 Q - T	1984		244.4	249.2	252.4	257.1	250.8	
D 644838 A	1985		262.8	265.3	265.7	272.3	266.5	
Other government services • Autres administrations	1980	2.17	208.1	212.9	216.9	223.0	215.2	
	1981		228.3	234.1	237.7	244.7	236.2	
	1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0	
Rating - B - Évaluation:	1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4	
D 639841 Q - T	1984		283.4	288.4	292.7	295.7	290.1	
D 644841 A	1985		303.6	306.4	306.0	310.3	306.6	

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity		Quarter * Trimestre				Annual
Produit		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment * Meubles de bureau et matériel de classement visible: D 639845 Q - T D 644845 A	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985	323.1	326.0	330.2	336.3	328.9
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs: D 639848 Q - T D 644848 A	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985	390.1	392.2	397.0	397.4	394.2
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools * Outils à couper et à modeler: D 639851 Q - T D 644851 A	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985	400.2	406.9	406.1	411.5	406.2
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food * Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985	298.0	300.6	299.5	304.8	300.7
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment * Matériel mécanique de transmission: D 639857 Q - T D 644857 A	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985	341.8	347.4	347.4	351.5	347.0
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. * Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985	309.6	312.3	311.9	315.2	312.3
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery * Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage: D 639863 Q - T D 644863 A	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985	313.2	317.7	319.9	326.9	319.4
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. * Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units * Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération: D 639869 Q - T D 644869 A	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985	314.4	324.8	324.6	325.3	322.3

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
D 639872 Q - T	1985	253.2	257.6	258.4	260.4	257.4
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
Trucks, chassis, tractors, commercial	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
	1984	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
D 639878 Q - T	1985	287.4	290.4	288.8	300.2	291.7
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
Other trailers and semi-trailers, commercial	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.3	252.1	251.9	252.4	251.9
D 639884 Q - T						
D 644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s.	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 639893 Q - T	1984	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
D 644893 A	1985	279.8	282.4	282.2	284.9	282.3
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	284.4	289.1	292.1	286.1
D 639896 Q - T	1985	298.4	302.6	302.4	308.3	302.9
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	D 639903 Q - T	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	D 644903 A	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	328.4	334.4	335.3	337.2	333.8
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	D 639906 Q - T	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	D 644906 A	368.1	376.4	383.3	384.9	378.1
	1985	391.7	396.0	394.8	399.5	395.5
Food and beverages * Aliments et boissons:	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	D 639909 Q - T	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	D 644909 A	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.1	348.1	343.7
Wood products * Produits du bois:	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	D 639915 Q - T	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	D 644915 A	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	325.4	328.5	322.1
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	D 639918 Q - T	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	D 644918 A	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.1	398.7	392.3
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	D 639924 Q - T	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	D 644924 A	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	398.1	403.6	397.8
Construction:	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	D 639933 Q - T	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	D 644933 A	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.7	296.3
Electric power * Énergie électrique:	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	D 639936 Q - T	353.7	356.9	364.5	370.7	361.5
	D 644936 A	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	410.0	417.5	409.3

Construction price statistics

First quarter 1986

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1986



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Call collect 420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Appelez à frais virés au 420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Construction price statistics

First quarter 1986

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1986

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1986

June 1986
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 2, No. 1

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1986

Juin 1986
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 2, n° 1

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- . **Barbara Slater**, Director,
Prices Division
- . **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- . **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- . **Barbara Slater**, directeur,
Division des prix
- . **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- . **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industrial Product Price Indexes - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Indices des prix des produits industriels - Secteur manufacturier	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétro-chimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components.
i=1 i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i=1 i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing, 1981 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix des produits industriels,
secteur manufacturier : notes techniques 12

1.1 Indices des prix des produits indus-
triels, secteur manufacturier,
1981 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

						For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index	
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice	
<hr/>								
TABLE TABLEAU							March 1986 Mars 1986	
1.1	Industrial product price indexes * Indices des prix des produits industriels: Sawmill and planing mill products industry (Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage)						- 1.5 + 13.1 - 4.6 + 1.3 + 8.4	" "
	Veneer and plywood industries (Industries des placages et contreplaqués)						- 6.8 + 8.5 - 3.7 + 2.8 + 15.1	" "
	Major appliance industry (Industrie des gros appareils)						+ 10.2 + 6.5 + 3.0 + 2.2 - 1.3	" "
	Glass & glass products industries * (Industries du verre et d'articles en verre)						+ 9.4 + 4.7 + 3.9 + 1.8 + 3.8	" "
	Ready-mix concrete industry * (Industrie du béton préparé)						+ 15.6 + 2.8 - 1.7 + 2.3 + 6.5	" "
2.2	Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux: Basic rate - total * (Taux de base - total)						+ 9.0 + 9.3 + 12.2 + 3.3 + 2.1 + 3.2	" "
	Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)						+ 9.2 + 9.4 + 12.5 + 3.7 + 2.4 + 3.4	" "
3.1	Selected Financial Indexes * Certains indices financiers: Prime business loans * (Prêts aux entreprises)						+ 35.3 - 18.0 - 29.4 + 7.9 - 12.6 + 2.1	" "
4.1	Residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle: Total						+ 4.2 + 6.7 + 3.4 + 4.1 + 6.5	" "
	Structural Materials Matériaux de charpente						+ 4.2 + 11.7 - 0.8 + 2.4 + 10.3	" "
	Architectural Materials Matériaux architecturaux						+ 2.9 + 5.4 + 4.9 + 5.4 + 6.4	" "
	Mechanical Materials Matériaux mécaniques						+ 10.8 + 7.1 + 2.0 + 1.8 + 2.7	" "
	Electrical Materials Matériaux électriques						+ 6.3 + 0.8 + 8.9 - - 0.2	" "
4.2	Non-residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle: Total						+ 6.3 + 4.2 + 4.0 + 3.6 + 4.3	" "
	Structural Materials Matériaux de charpente						+ 9.0 + 2.6 + 0.5 + 2.9 + 7.6	" "
	Architectural Materials Matériaux architecturaux						+ 4.0 + 4.9 + 6.0 + 4.3 + 4.4	" "
	Mechanical Materials Matériaux mécaniques						+ 8.9 + 7.5 + 0.9 + 4.7 + 1.9	" "
	Electrical Materials Matériaux électriques						+ 6.8 + 1.8 + 6.3 + 1.1 + 0.9	" "
							Terminated Abandonnées	
4A.1	Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle: Canada						+ 9.7 + 5.6 + 10.3 + 3.0	" "
	Materials * (Matériaux)						+ 9.9 + 3.4 + 9.3 + 2.6	" "
	Labour * (Main-d'oeuvre)						+ 9.4 + 9.3 + 11.9 + 3.6	" "
4B.1	Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle: Canada						+ 9.6 + 8.8 + 6.8 + 3.0	" "
	Materials * (Matériaux)						+ 9.9 + 8.7 + 2.1 + 2.6	" "
	Labour * (Main-d'oeuvre)						+ 9.2 + 9.3 + 11.9 + 3.4	" "

**1. Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrices 1960 to 1980: 1981 = 100
monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, were generally derived from the 1981 Input/Output tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix des produits industriels,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100
mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Reference Documents

Catalogue 62-556: Industrial Product Price
Indexes, 1981=100, Concepts and Methods.

For further information contact (613)
990-9601, Prices Division, Statistics
Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: Indices des
prix des produits industriels, 1981=100,
concepts et méthodes.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à
(613) 990-9601, Division des prix, Statistique
Canada, Ottawa, K1A 0T6.

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annual
Carpets in rolls * Tapis en rouleaux	1981	95.6	95.6	95.6	96.0	100.8	103.0	103.0	103.1	101.8	101.8	101.8	102.0	100.0
	1982	102.0	102.0	102.8	102.8	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.6	100.7	99.9	101.7
	1983	100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
	1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
	1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
	1986	106.9	106.9	106.9										
Sawmills and planing mill products industry (except shingles and shakes) * Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)	1981	100.1	99.8	99.1	101.0	102.8	104.3	107.7	103.2	96.7	94.6	93.8	97.0	100.0
	1982	95.3	94.7	96.4	98.0	98.4	102.3	102.2	98.9	98.2	96.5	98.9	102.5	98.5
	1983	106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
	1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
	1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.4	106.7	104.3	106.8	107.7
	1986	108.5	108.3	115.2										
Veneer and plywood industries * Industries des placages et contreplaqués	1981	96.4	97.0	98.4	100.5	103.6	104.8	105.7	106.1	101.2	95.4	95.0	95.9	100.0
	1982	95.8	92.6	93.0	94.2	91.0	90.3	93.7	93.0	92.7	92.6	93.9	95.8	93.2
	1983	96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
	1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
	1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.0	106.1	106.6	107.0	100.1
	1986	108.1	109.8	111.8										
Pre-fabricated wooden buildings industry Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois	1981	95.2	96.5	97.4	100.0	100.1	100.5	101.4	101.4	101.5	101.9	102.0	102.1	100.0
	1982	103.7	103.7	103.8	104.2	104.2	104.6	104.8	104.9	104.9	105.0	105.1	105.5	104.5
	1983	105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
	1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
	1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
	1986	116.3	116.5	117.2										
Asphalt roofing industry * Industrie du papier-toiture asphalté	1981	93.3	93.7	95.1	96.5	98.2	101.0	101.8	103.1	104.6	104.8	104.4	103.4	100.0
	1982	102.5	102.7	102.6	102.5	102.0	104.9	106.8	105.0	105.4	105.5	105.1	104.7	104.1
	1983	104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
	1984	103.7	103.8	104.5	105.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	110.3
	1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	120.7	120.9	120.6	119.8	118.7
	1986	120.1	119.8	117.8										
Heating equipment industry * Industrie du matériel de chauffage	1981	95.7	96.6	98.2	98.6	99.1	99.2	99.6	101.1	101.6	102.2	103.4	104.8	100.0
	1982	108.1	109.4	110.1	110.1	110.2	111.5	113.1	113.5	113.4	113.5	113.0	113.7	111.6
	1983	115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
	1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
	1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	126.9	127.0	127.0	126.9	127.2
	1986	127.4	127.5	128.2										
Major appliance industry * (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)	1981	95.8	96.2	96.4	96.6	96.9	100.3	102.1	102.2	102.5	102.6	102.7	105.5	100.0
	1982	107.1	107.4	107.6	107.7	107.7	107.6	112.5	112.8	112.8	113.0	113.0	113.1	110.2
	1983	116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
	1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
	1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.4	123.4	123.5	123.5	123.6
	1986	121.8	121.7	121.7										
Lighting fixture industry * Industrie des appareils d'éclairage fixes	1981	95.7	96.0	97.4	99.0	99.8	99.8	100.1	100.7	102.0	102.4	103.2	103.9	100.0
	1982	105.8	106.3	106.5	107.0	106.6	106.5	108.3	109.1	109.4	109.8	110.1	110.2	108.0
	1983	112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
	1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
	1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	124.1	124.3	124.1	124.3	122.5
	1986	124.8	122.7	122.7										
Communication and energy wire and cable industry * Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1981	97.7	97.8	98.1	99.0	99.6	99.1	101.1	100.6	100.8	101.6	102.5	102.2	100.0
	1982	103.7	103.7	104.0	105.6	105.7	105.9	105.2	104.8	104.6	104.8	104.9	104.2	104.8
	1983	104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	136.3
	1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
	1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.8	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
	1986	110.7	111.0	110.9										

TABLE 1.1 INDUSTRIAL PRODUCT PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DES PRODUITS INDUSTRIELS, SECTEUR MANUFACTURIER, 1981 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hydraulic cement industry * Industrie du ciment	1981	99.3	99.3	99.4	99.4	99.4	99.4	100.6	100.6	100.7	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982	118.2	117.5	118.0	118.0	118.0	117.9	117.9	118.0	118.1	117.8	117.5	117.5	117.9
	1983	124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
D 614138 352	1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
	1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
	1986	136.9	137.1	137.1										
Ready-mix concrete industry * Industrie du béton préparé	1981	97.2	98.3	98.5	98.3	98.3	98.4	99.8	100.2	100.6	102.5	103.9	104.1	100.0
	1982	113.3	114.2	114.7	114.6	114.5	115.2	116.0	116.1	116.3	116.2	117.6	118.8	115.6
	1983	121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
D 614140 355	1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
	1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.2	119.5
	1986	126.5	126.8	126.7										
Glass and glass products industries * Industries du verre et d'articles en verre	1981	94.9	94.9	94.9	94.9	101.1	102.7	102.7	102.7	102.6	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982	106.9	106.9	107.7	108.5	110.0	110.0	110.0	110.0	110.2	110.9	110.9	111.0	109.4
	1983	114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
D 614141 356	1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
	1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
	1986	125.1	124.9	125.1										
Mineral wool and related materials * Laine minérale et produits connexes	1981	93.0	93.0	99.1	96.6	96.6	99.0	100.9	107.7	102.5	104.6	104.6	102.4	100.0
	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	109.6	109.6	109.4	111.0	111.0	111.0	111.0	111.0	107.8
	1983	108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
D 612370 4793	1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
	1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
	1986	108.8	109.2	109.2										
Paint and varnish industry * Industrie des peintures et vernis	1981	93.9	94.8	96.6	97.7	98.9	99.0	100.0	100.4	100.0	105.2	106.0	107.6	100.0
	1982	107.8	108.2	107.1	108.1	110.0	110.9	111.6	111.7	111.9	112.4	110.7	110.7	110.1
	1983	112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
D 614151 375	1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
	1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
	1986	125.3	125.4	125.6										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical

Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (March 1986)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Mars 1986)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	12.00	13.89	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	15.77	17.88	15.36	17.34	17.32	19.98	18.61	22.17
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Québec	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Chicoutimi	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Montréal	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Ottawa	18.41	21.57	18.60	22.20	16.55	19.46	18.89	22.87
Toronto	18.37	22.90	18.75	22.39	16.13	20.11	19.21	23.30
Hamilton	18.81	22.87	19.28	22.97	15.60	19.53	20.45	23.64
St. Catharines	18.22	21.99	19.28	22.97	15.21	19.26	18.26	22.87
Kitchener	16.27	19.80	19.28	22.97	14.06	16.84	18.17	22.50
London	17.91	21.30	18.51	22.09	16.41	18.83	18.24	22.51
Windsor	17.36	21.42	18.64	22.15	17.56	20.12	17.53	22.90
Sudbury	17.74	21.44	18.71	22.34	15.57	19.50	18.33	22.80
Thunder Bay	19.94	22.00	18.38	21.95	15.26	19.16	19.32	22.16
Winnipeg	17.17	19.25	18.10	21.21	15.00	17.10	19.65	22.52
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	14.47	16.18	18.94	22.00	15.68	16.98	18.55	20.27
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.90	18.59
Québec	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Chicoutimi	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Montréal	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Ottawa	14.63	17.44	18.50	22.75	17.29	21.29	18.43	22.87
Toronto	16.00	19.50	18.82	23.69	16.46	21.70	17.52	22.87
Hamilton	14.85	18.86	19.47	23.72	17.10	21.70	18.43	22.87
St. Catharines	14.71	18.71	18.02	22.88	17.10	21.70	18.43	22.87
Kitchener	14.06	16.84	18.23	22.64	17.10	21.70	18.43	22.87
London	16.00	17.95	19.02	22.27	16.56	21.31	18.04	22.84
Windsor	16.36	18.77	18.97	22.96	16.56	21.31	18.04	22.84
Sudbury	14.54	17.52	17.86	22.32	16.57	21.12	17.40	22.87
Thunder Bay	15.73	18.40	18.13	22.39	19.65	21.71	17.78	22.29
Winnipeg	13.45	15.15	20.29	22.81	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	18.65	22.07
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (March 1986)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Mars 1986)

City Ville	Sheet metal worker Ferbantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	18.94	21.14	14.98	16.93	17.32	19.98	14.70	16.23
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Québec	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Chicoutimi	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Montréal	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	18.39	21.13	14.82	18.35
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	18.69	22.50	16.71	20.43
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.24	22.43	16.46	20.16
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	18.26	22.43	16.46	20.16
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	18.55	21.73	15.23	18.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	18.83	21.73	17.23	21.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	17.65	21.73	15.88	19.52
Sudbury	18.25	22.51	17.59	21.11	17.49	21.36	15.26	18.84
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	18.13	21.31	15.87	19.51
Winnipeg	18.90	21.67	14.49	17.24	17.05	19.20	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	17.50	20.82	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	14.74	15.92	14.72	16.15	14.10	15.98	18.73	21.92
Saint John	15.40	17.89	12.75	14.34	12.46	14.66	16.87	18.76
Québec	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Chicoutimi	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Montréal	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Ottawa	16.13	18.87	15.18	18.17	14.18	17.34	17.68	21.08
Toronto	16.36	20.37	18.12	20.07	15.75	18.58	19.51	23.09
Hamilton	14.52	18.34	17.95	19.88	14.03	17.19	19.51	23.09
St. Catharines	18.26	22.43	15.43	17.11	14.03	17.19	19.51	23.09
Kitchener	18.04	21.16	15.61	17.85	14.03	17.19	19.51	23.09
London	17.41	21.15	15.98	18.76	14.89	18.11	19.51	23.09
Windsor	17.36	19.90	16.72	19.58	14.85	17.99	19.51	23.09
Sudbury	15.21	19.10	15.13	17.90	13.10	16.17	19.51	23.09
Thunder Bay	16.10	20.05	15.68	18.13	14.24	17.39	18.89	22.41
Winnipeg	16.15	18.02	15.26	17.65	13.87	16.56	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

Cities and city weight - Villes et poids de la ville												
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	80.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.6	127.6	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.7	124.7	125.2
1985	129.2	130.7	117.3	121.3	145.3	147.0	132.7	133.0	128.6	129.7	128.4	129.2
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
N	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
M	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
S	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.5	124.9	126.0	124.7	125.5
O	126.5	127.7	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.8	124.9	126.0	124.7	125.5
N	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
D	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
1985												
J	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
F	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
M	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
M	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.6	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	135.1	135.2	130.5	131.5	130.3	131.0
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
S	130.5	132.1	116.1	120.3	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
O	130.6	132.2	121.1	125.1	149.7	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
N	130.6	132.2	121.1	125.1	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
D	130.6	132.2	121.1	125.1	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
1986												
J	130.6	132.2	121.1	125.1	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
F	130.6	132.2	121.1	125.1	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
M	130.6	132.2	121.1	125.1	150.1	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville												
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.4	124.9
1984	124.7	125.5	128.0	128.7	124.4	126.0	124.2	126.5	125.0	128.0	128.8	130.0
1985	128.4	129.4	131.7	133.0	127.7	129.9	127.4	130.3	128.7	132.0	133.0	134.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
H	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
H	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
O	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
H	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.1	124.2	126.6	125.1	128.2	128.7	130.2
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
S	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
O	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
N	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
D	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
1985												
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
F	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
H	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
N	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
D	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
1986												
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
F	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
H	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
N	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
D	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville												
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.5	126.4	128.7	125.8	128.1	130.5	129.1	132.5	132.7
1985	133.3	134.3	128.7	131.5	130.0	132.9	129.3	132.1	132.4	130.6	131.7	132.0
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.3	124.7	127.7	126.4	128.9	125.6	128.3	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
O	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.8	132.0
F	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
A	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
A	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
S	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
O	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
N	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
D	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
1986												
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
F	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1985	131.9	132.2	129.4	130.2	130.2	130.7	127.6	130.2	127.8	130.2
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1985										
J	132.0	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
A	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
A	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
S	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
O	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
N	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
D	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
1986										
J	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
F	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
M	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

3. Selected Financial Indexes: Technical

Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

[illegible]

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Average
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.3
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.0	120.3	121.2	121.0	119.3
	1986	122.8	122.7	123.1										
Structural Materials Matériaux de charpente D 649836 M. D 649936 A.	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.9	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	111.9	112.9	113.4	113.2	113.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.7	116.4	117.9	118.1	115.7
	1986	121.8	122.3	123.1										
Architectural Materials Matériaux architecturaux D 649837 M. D 649937 A.	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.3	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.7	122.3	123.2	122.8	120.6
	1986	123.9	123.8	124.0										
Mechanical Materials Matériaux mécaniques D 649838 M. D 649938 A.	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	122.9	123.2	123.3	123.3	123.0
	1986	124.8	125.0	125.4										
Electrical Materials Matériaux électriques D 649839 M. D 649939 A.	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.7	117.1	117.2	117.0	116.8
	1986	118.4	117.2	117.3										

**4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical Note**
(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique
(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	100.0 100.0	167.9 182.3 203.8 214.9 232.3 249.9 272.9 290.3	168.3 184.5 205.6 218.5 234.2 249.2 273.4 292.8	169.3 185.8 207.1 217.9 235.8 249.9 275.6 294.1	170.7 187.6 208.5 216.3 240.3 250.8 275.8 294.7	175.3 190.8 212.3 219.1 248.9 253.4 289.6 293.3	175.9 191.4 212.3 223.0 249.7 258.8 294.1 291.8	178.1 193.0 213.7 226.3 250.8 261.7 291.9 291.9	179.9 194.6 215.3 226.4 249.9 261.5 291.0 292.4	180.5 195.8 217.2 226.0 247.2 262.1 286.8 292.2	180.1 197.7 216.2 227.2 246.6 262.8 286.8 294.3	179.7 200.4 212.9 228.2 247.7 267.6 287.6 296.1	180.1 200.1 212.5 229.4 248.4 268.9 288.0 296.4	175.5 192.0 211.4 222.7 244.3 258.1 284.8 293.4
Materials • Matériaux	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	64.1	158.5 172.6 198.9 210.0 225.2 240.7 258.1 269.5	159.0 176.0 201.7 215.6 227.8 239.6 259.0 273.4	160.7 178.0 204.0 214.7 230.3 240.8 262.3 275.5	162.1 180.8 206.1 214.7 237.4 241.8 262.7 276.5	163.4 181.8 207.0 213.5 240.1 241.5 270.6 273.6	164.1 182.5 206.5 213.5 241.5 242.6 277.7 271.2	167.2 184.8 208.6 217.0 243.2 246.2 280.4 271.3	169.5 187.8 211.1 216.7 241.7 245.2 272.7 272.8	170.3 187.8 214.1 216.0 237.2 245.9 265.9 272.5	169.6 190.2 212.5 217.8 236.1 246.4 265.9 275.9	168.6 184.1 206.9 217.8 237.5 249.9 265.3 278.5	169.2 193.8 206.3 220.7 238.6 251.9 266.0 278.9	165.2 187.1 207.0 215.1 236.4 244.4 267.2 274.1
Labour • Main-d'oeuvre	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	35.9	184.8 199.6 212.6 223.6 245.1 266.2 299.3 327.2	184.8 199.6 212.6 223.6 245.6 266.3 299.3 327.3	184.8 199.6 212.6 223.6 245.6 266.3 299.3 327.3	186.0 199.6 212.8 224.9 245.6 266.9 299.3 327.3	196.4 206.7 222.7 235.5 264.5 274.6 323.3 328.4	197.0 207.4 222.7 240.2 264.5 287.7 323.4 328.4	197.7 207.8 222.8 242.8 264.6 289.5 323.6 328.4	198.5 207.8 222.8 243.8 264.6 290.7 323.6 327.2	198.7 210.0 222.8 243.9 265.1 291.1 324.1 327.2	198.8 211.1 222.8 244.0 265.3 292.0 324.1 327.2	199.6 212.2 223.6 244.9 266.0 299.3 327.3 327.5	199.6 212.6 223.6 244.9 266.0 299.3 327.2 327.5	193.9 206.2 219.5 236.3 258.5 282.5 316.2 327.6
Atlantic provinces • Provinces de l'Atlantique	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	6.4	178.8 192.3 212.1 229.7 249.9 274.0 292.3 312.5	179.5 193.7 213.9 232.0 254.8 273.1 293.4 314.2	180.1 194.2 215.2 231.9 256.5 273.4 295.3 315.6	181.7 196.4 217.7 231.3 259.1 273.7 297.0 318.1	185.3 197.7 221.7 233.8 264.2 275.6 304.6 322.7	185.6 198.1 221.0 235.4 264.8 277.1 310.3 321.7	187.1 200.0 223.2 237.6 265.9 279.9 312.5 321.9	188.8 201.3 223.7 239.2 266.4 279.7 309.8 315.7	189.0 203.3 224.8 240.2 268.5 280.3 308.2 314.7	188.9 204.6 225.2 241.8 268.0 282.6 307.8 316.8	190.0 207.1 225.7 245.3 271.7 287.5 310.2 319.1	190.0 209.1 224.8 245.7 271.8 288.4 310.3 319.1	185.4 199.9 220.7 237.0 263.5 278.8 304.3 317.7
Québec	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	20.6	168.7 184.8 208.6 219.1 235.6 250.0 276.3 291.8	168.6 186.9 210.6 222.1 237.3 249.5 274.3 296.2	170.4 188.8 211.6 220.5 239.1 251.0 278.1 297.4	171.1 191.5 213.4 221.2 245.5 251.5 278.4 295.4	178.1 197.6 215.9 225.5 253.1 251.6 299.0 292.0	178.7 197.7 217.4 230.7 254.2 263.0 299.8 289.0	183.6 200.5 219.3 233.1 255.3 264.4 300.7 289.4	185.3 202.0 221.9 231.0 250.4 263.7 292.1 292.5	185.6 203.0 223.7 230.4 246.7 264.1 288.4 290.4	183.1 205.0 220.5 231.3 245.0 264.6 288.5 292.7	182.0 206.4 225.2 241.8 268.0 287.5 310.2 296.5	182.0 205.7 218.6 233.8 247.4 268.4 288.3 297.2	178.1 197.5 216.6 227.5 246.3 259.0 287.5 293.4
Ontario	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	44.9	163.3 175.9 197.5 209.5 225.2 241.8 264.2 282.0	163.6 178.0 198.9 213.7 226.5 241.3 264.8 283.9	164.2 179.3 200.8 213.0 227.9 241.8 266.5 285.2	165.4 181.2 201.9 210.2 232.2 243.0 266.3 286.6	169.7 182.7 206.2 211.0 240.0 244.7 278.6 285.5	170.4 183.9 201.3 215.7 240.8 249.4 285.8 284.4	171.6 185.6 207.6 219.2 241.5 252.4 286.5 284.4	173.3 187.0 208.8 219.6 241.4 253.1 286.5 285.1	173.9 188.5 211.3 219.2 239.3 253.5 278.7 285.7	174.4 190.5 213.0 220.5 239.8 254.1 278.6 287.8	174.1 194.5 206.7 221.2 239.8 260.3 279.7 288.9	174.4 193.9 206.3 222.5 241.1 261.1 280.1 288.8	169.9 185.1 205.2 216.2 236.4 249.7 275.8 285.7
Prairie provinces • Provinces des Prairies	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	15.5	176.5 192.2 211.5 221.4 242.5 263.3 288.6 310.7	177.1 195.8 215.1 225.3 244.7 262.7 290.7 312.6	178.5 196.6 215.1 226.2 246.9 263.4 292.1 314.8	181.8 197.2 216.9 225.4 251.4 263.8 292.8 314.8	183.9 200.9 220.1 230.0 261.9 269.6 306.4 313.1	184.9 201.3 220.1 231.6 263.0 274.0 314.2 312.6	186.9 201.4 221.1 235.9 264.0 277.4 316.5 312.4	188.9 203.7 222.6 237.4 265.7 275.9 311.6 312.6	189.3 204.3 224.2 235.4 260.5 277.4 304.7 311.9	188.5 206.0 223.4 231.2 259.3 278.4 305.1 314.5	188.6 207.3 220.2 238.6 260.5 283.4 308.8 316.0	190.1 207.2 219.6 238.8 261.8 285.4 308.6 317.0	184.6 201.2 219.2 231.9 256.8 272.9 303.9 313.6
British Columbia • Colombie-Britannique	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	12.6	167.2 183.4 204.7 211.6 231.1 249.5 268.9 280.3	167.7 185.0 206.8 214.5 232.8 248.0 271.4 282.8	168.8 186.4 208.1 214.0 234.2 248.5 273.8 285.9	169.7 187.4 209.0 211.4 236.7 250.0 274.1 285.5	174.9 192.3 213.4 216.8 249.7 255.7 284.9 283.3	174.8 192.4 212.0 219.8 250.2 257.1 288.5 281.8	177.2 193.5 212.7 222.6 252.9 261.9 287.6 281.7	178.9 194.9 214.3 223.0 251.2 261.3 284.8 281.2	180.2 195.7 215.7 224.1 248.8 261.5 279.7 281.8	180.6 197.7 215.7 224.6 246.7 261.7 280.4 283.8	179.9 199.5 211.9 225.7 247.1 265.5 279.1 284.6	180.2 199.8 209.4 226.7 248.0 267.0 279.1 284.6	175.0 192.3 211.1 219.5 244.2 257.3 279.1 283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 46.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 46.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA D 476601 M. D 481601 A.	1977	100.0	100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
	1978			185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
	1979			204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
	1980			223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1981			244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	265.2	264.4	266.2	256.5
	1982			269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3
	1983			289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.3
	1984			303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	310.4	310.3	307.3
Materials * Matériaux D 476602 M. D 481602 A.	1977	52.56		160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
	1978			170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	181.4	186.3	186.9	186.8	179.4
	1979			196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	211.5	216.6	217.1	217.5	208.7
	1980			221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1981			242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3
	1982			270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	275.3
	1983			280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
	1984			281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5
Labour * Main-d'oeuvre D 476603 M. D 481603 A.	1977	47.44		186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
	1978			201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
	1979			214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
	1980			225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2
	1981			246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
	1982			267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7
	1983			299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1984			327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9	328.4	328.4	328.2
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique D 646021 M. D 647021 A.	1977	7.73		182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
	1978			197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
	1979			217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
	1980			238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
	1981			260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
	1982			290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9
	1983			308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4
	1984			324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.0	334.9	330.7
Québec D 646023 M. D 647023 A.	1977	23.28		172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
	1978			188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
	1979			210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4
	1980			227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	243.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1981			251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
	1982			276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.3
	1983			295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
	1984			311.4	311.9	313.1	313.6	315.7	315.6	315.7	315.5	315.5	317.0	317.8	317.8	314.9
Ontario D 646025 M. D 647025 A.	1977	41.97		168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
	1978			179.6	180.3	181.5	182.5	185.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4
	1979			198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7
	1980			216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
	1981			234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1982			257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
	1983			276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7
	1984			289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7	295.6	292.8
Prairie provinces * Provinces des Prairies D 646027 M. D 647027 A.	1977	14.48		180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
	1978			192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
	1979			211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8
	1980			231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
	1981			254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
	1982			281.4	282.5	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1
	1983			307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1984			323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3
British Columbia * Colombie-Britannique D 646029 M. D 647029 A.	1977	12.54		170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
	1978			182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6
	1979			201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
	1980			219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
	1981			240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1982			267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1983			288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	301.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3
	1984			300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

	Page		Page
SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES		SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES	
TEXT TABLE II : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	37	TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pourcentage des indices pendant certaines périodes	37
5. New Housing Price Indexes, 1981 = 100 : Technical Note	38	5. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100 : notes techniques	38
5.1 New Housing Price Indexes, 1981 = 100	40	5.1 Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100	40
6. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 : Technical Note	45	6. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 : notes techniques	45
6.1 Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100	46	6.1 Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100	46
7. Output Price Indexes of Non-residential Construction : Technical Note	49	7. Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle : notes techniques	49
7.1 Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100	51	7.1 Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle, 1981 = 100	51
8. Fabricated Structural Steel Price Indexes : Technical Note	59	8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré : notes techniques	59
8.1 Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100	61	8.1 Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100	61
9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note	62	9. Indices des prix du béton précontraint : notes techniques	62
9.1 Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100	64	9.1 Indices des prix du béton précontraint, 1981 = 100	64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
					Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récemment indice
TABLE						March
TABEAU						Mars
						1986
						1986
5.1 New housing price indexes*						
Indices des prix des logements neufs:						
Canada	- 2.1	- 3.3	+ 0.4	+ 1.2	+ 6.4	" "
St. John's (Nfld. + T.-N.)	- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 2.1	+ 1.5	" "
Halifax	x	x	x	x	+ 2.5	" "
Moncton	- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 8.4	+ 3.3	" "
Québec	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.4	+ 5.6	" "
Montréal	+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.5	+ 5.9	" "
Ottawa-Hull	+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	- 0.3	+ 1.2	" "
Toronto	+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 2.8	+ 11.2	" "
Hamilton	+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 5.4	+ 9.4	" "
St. Catharines-Niagara	+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 11.4	+ 10.8	" "
Kitchener	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 8.9	+ 16.4	" "
London	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 3.8	+ 11.7	" "
Windsor	- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 5.1	+ 11.5	" "
Thunder Bay	+ 1.5	+ 3.7	x	x	x	" "
Winnipeg	+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 5.2	+ 5.4	" "
Regina	+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	+ 0.5	+ 3.6	" "
Saskatoon	+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 2.2	+ 4.2	" "
Calgary	+ 1.2	- 12.7	- 7.5	+ 2.4	+ 10.6	" "
Edmonton	- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 6.1	+ 8.4	" "
Vancouver	- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 3.8	- 1.2	" "
Victoria	- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 6.2	- 4.5	" "
5.1 New housing price indexes *						
Indices des logements neufs						
House only - Canada *						
Maison seulement - Canada	+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 1.3	+ 7.0	" "
Serviced lot only - Canada *						
Terrain avec services seulement - Canada	- 5.1	- 4.6	+ 0.3	+ 1.3	+ 5.4	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction						
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle:						
Seven city composite						
Agrégat des sept villes:	+ 7.7	- 1.3	- 1.9	+ 2.3	+ 4.2	1 Q-T 1986
Commercial building						
Bâtiment commercial	+ 7.6	- 1.8	- 2.3	+ 2.1	+ 4.3	1 Q-T 1986
Industrial building						
Bâtiment industriel	+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 4.0	+ 4.8	1 Q-T 1986
Institutional building						
Bâtiment institutionnel	+ 7.9	- 0.1	- 1.8	+ 1.6	+ 3.6	1 Q-T 1986
8.1 Fabricated structural steel price indexes						
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:						
Buildings						
Bâtiments	+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	+ 9.3	+ 7.7	4 Q-T 1985
Bridges						
Ponts	+ 4.2	- 4.5	+ 10.3	+ 8.0	+ 6.3	4 Q-T 1985
Bulk storage tanks						
Réservoirs d'entreposage en vrac	+ 5.7	- 4.4	- 4.1	+ 1.6	+ 2.6	4 Q-T 1985
9.1 Precast concrete price indexes						
Indices des prix du béton précontraint:						
Total	+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	+ 6.3	+ 7.5	4 Q-T 1985

5. New Housing Price Indexes 1981 Base:
Technical Note
 (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique
 (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
		Poids de l'in- dice													
CANADA															
D 636600 A.	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3										
D 636201 M. D 636601 A.	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.5
	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	96.9
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8										
D 636202 M. D 636602 A.	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	93.9	93.0	91.4	91.4	90.2	90.3	94.9
	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7										
St. John's															
D 636603 A.	1982		0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4
	1983		0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.5	98.2	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984		0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985		0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986		0.94	106.1	106.5	106.4									
D 636204 M. D 636604 A.	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6										
D 636205 M. D 636605 A.	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1										
Halifax															
D 636606 A.	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	121.9
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7										
D 636207 M. D 636607 A.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8										
D 636208 M. D 636608 A.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5										
Saint John - Moncton															
D 636609 A.	1982	0.71	100.2	99.4	99.1	99.1	99.1	99.1	98.2	98.2	98.4	97.8	98.2	98.2	98.7
	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.1
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6										
D 636210 M. D 636610 A.	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	109.4
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6										
D 636211 M. D 636611 A.	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	104.0	104.0	101.8
	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6										

Metropolitan areas		Index weight														Annual
Région métropolitaine		Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		Annuel
Québec																
D 636612 A.	1982	2,48	103,5	104,6	104,6	105,0	105,3	105,4	105,5	106,4	107,3	107,3	107,7	107,8	105,9	
	1983	1,91	109,0	109,8	109,8	110,0	112,1	113,0	113,6	115,1	115,5	115,7	115,9	115,9	112,9	
	1984	2,02	116,0	116,9	116,9	117,2	117,6	118,1	118,4	119,8	120,3	120,3	120,3	120,7	118,5	
	1985	2,23	121,9	122,4	123,1	123,4	123,6	124,7	124,9	125,9	126,3	126,9	127,7	127,7	124,9	
	1986	2,38	128,7	129,4	130,0											
D 636213 M. D 636613 A.	1982		135,4	104,5	104,5	105,1	105,3	105,5	105,6	106,7	107,6	107,6	108,0	108,1	106,8	
	1983		109,4	110,3	110,3	110,9	113,1	114,2	114,7	116,3	116,4	117,6	116,9	116,9	113,8	
	1984		116,8	117,8	117,8	117,9	118,4	118,9	119,2	120,4	120,9	120,9	120,9	121,2	119,3	
	1985		122,3	122,6	123,5	123,6	123,9	124,7	125,0	125,7	125,9	126,6	127,3	127,3	124,9	
	1986		128,4	129,0	129,5											
D 636214 M. D 636614 A.	1982		103,6	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1	104,6	104,6	105,4	105,4	104,4	
	1983		106,2	106,2	106,2	104,5	106,3	106,3	107,0	108,1	110,3	110,0	110,0	110,0	107,6	
	1984		111,0	111,3	111,3	112,7	112,7	112,7	113,4	116,1	116,5	116,5	116,5	117,5	114,0	
	1985		119,1	120,5	120,7	121,9	121,9	123,5	123,5	125,9	126,3	126,9	128,2	128,2	123,9	
	1986		128,6	129,6	130,5											
Montréal																
D 636615 A.	1982	9,27	106,4	106,7	106,8	106,8	106,8	107,0	107,5	107,8	108,2	109,3	108,3	108,2	107,5	
	1983	8,52	108,8	107,8	107,9	108,1	110,1	111,6	112,3	113,9	114,9	115,3	116,3	116,7	112,0	
	1984	8,50	117,0	118,3	118,5	118,6	118,7	118,7	118,7	119,2	119,5	119,6	119,8	120,5	118,9	
	1985	8,94	120,6	121,0	121,5	121,5	121,9	123,1	123,0	123,9	123,9	125,3	125,2	126,2	123,1	
	1986	9,97	127,1	128,1	128,7											
D 636216 M. D 636616 A.	1982		106,7	106,3	106,4	106,4	106,4	106,6	107,2	107,5	107,9	109,0	108,1	107,9	107,2	
	1983		108,4	107,2	106,9	107,2	108,9	109,8	110,6	112,4	113,0	113,1	114,1	114,4	110,5	
	1984		114,8	116,2	116,4	116,5	116,6	116,6	116,6	117,2	117,2	117,3	117,4	118,1	116,7	
	1985		118,3	118,5	119,2	119,2	119,7	120,5	120,4	120,9	120,9	122,4	122,3	123,4	120,5	
	1986		124,4	125,2	125,8											
D 636217 M. D 636617 A.	1982		104,6	108,3	108,3	108,3	108,3	108,7	108,7	108,7	108,7	110,2	109,1	109,1	108,4	
	1983		110,5	111,5	114,6	114,6	118,4	130,1	130,1	130,9	138,8	141,1	141,9	142,7	127,1	
	1984		142,7	143,0	143,0	143,0	144,1	144,1	144,1	144,1	149,0	149,0	150,5	150,9	145,6	
	1985		150,9	152,3	152,3	152,3	152,3	155,4	155,8	158,9	158,9	160,4	160,4	160,6	155,9	
	1986		160,6	164,4	164,4											
Ottawa-Hull																
D 636618 A.	1982	3,00	106,7	107,2	107,6	108,0	108,0	108,0	108,0	108,1	108,2	109,6	110,2	110,6	108,3	
	1983	3,01	110,8	112,6	113,6	115,6	116,0	116,0	116,0	118,6	118,9	121,2	123,0	123,2	117,1	
	1984	4,33	123,6	125,9	126,2	128,6	129,3	128,8	127,5	127,8	126,1	125,8	126,2	126,6	126,9	
	1985	5,95	127,2	126,6	126,9	127,0	126,1	126,0	125,4	125,4	126,2	126,9	126,9	127,0	126,5	
	1986	6,26	127,6	128,0	128,4											
D 636219 M. D 636619 A.	1982		108,6	109,2	109,0	109,5	109,5	109,5	109,5	109,8	109,8	111,6	112,2	112,5	110,1	
	1983		112,7	114,1	115,4	117,1	117,3	117,3	117,3	120,8	121,1	124,3	125,9	126,1	119,1	
	1984		126,7	129,5	129,9	132,9	133,2	132,5	130,7	131,1	128,5	127,9	128,4	128,9	130,0	
	1985		129,6	128,7	129,1	129,2	127,2	127,1	126,0	125,9	127,2	127,8	127,7	127,8	127,8	
	1986		128,3	128,8	129,0											
D 636220 M. D 636620 A.	1982		101,6	101,6	104,2	104,2	104,2	104,2	104,2	104,2	104,2	104,2	105,3	105,9	104,0	
	1983		105,9	110,7	110,7	112,8	115,0	115,0	115,0	115,0	115,0	115,0	117,9	117,9	113,8	
	1984		117,9	119,0	119,1	119,4	121,5	121,5	121,5	121,5	123,0	123,6	123,6	123,6	121,3	
	1985		123,9	124,4	124,4	124,4	127,5	127,5	129,3	129,3	129,2	130,1	130,2	130,2	127,5	
	1986		131,6	131,7	132,5											
Toronto																
D 636621 A.	1982	26,08	104,0	103,1	103,1	103,1	102,9	102,1	102,1	100,6	100,3	99,0	98,3	97,7	101,4	
	1983	27,24	97,8	97,4	97,3	96,9	96,7	97,2	96,9	97,1	96,9	97,0	97,0	97,0	97,1	
	1984	28,15	97,1	96,9	97,2	97,4	97,7	97,7	97,9	97,8	97,8	98,1	98,1	98,1	97,7	
	1985	29,73	98,4	98,8	98,9	99,0	99,1	99,7	100,2	101,0	101,4	101,8	102,7	103,4	100,4	
	1986	30,44	106,0	108,5	110,0											
D 636222 M. D 636622 A.	1982		105,6	104,7	104,7	104,7	104,6	104,5	104,5	101,8	101,4	99,6	99,9	98,9	102,9	
	1983		99,1	98,4	98,2	97,8	97,4	98,2	97,8	98,1	97,8	97,8	97,7	97,7	98,0	
	1984		97,8	97,4	98,0	97,9	98,4	98,3	98,7	98,6	98,6	99,0	99,0	99,1	98,4	
	1985		99,6	100,0	100,2	100,3	100,6	101,1	101,6	103,0	103,6	104,2	105,5	106,2	102,2	
	1986		109,3	112,3	114,4											
D 636223 M. D 636623 A.	1982		100,5	100,1	100,1	100,1	100,1	98,5	98,5	98,5	98,5	98,1	96,6	96,6	98,8	
	1983		96,6	96,6	96,6	96,6	96,6	96,6	96,6	96,6	96,7	96,7	96,9	96,9	96,7	
	1984		97,1	97,3	97,3	97,6	97,6	97,9	97,7	97,6	97,6	97,6	97,5	97,5	97,5	
	1985		97,5	97,6	97,6	97,6	97,6	98,4	98,9	98,9	98,9	98,9	98,9	100,0	98,4	
	1986		101,5	103,1	103,4											

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine			Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton																
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2	
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0	
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7	
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0	
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3											
D 636225 M. D 636625 A.	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0	
	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5	
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1	
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	131.4	133.1	133.1	127.5	
	1986		133.1	135.2	136.7											
D 636226 M. D 636626 A.	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0	
	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9	
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2	
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6	
	1986		119.8	119.8	121.2											
St. Catharines-Niagara																
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7	
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8	
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	115.8	115.8	115.8	111.8	
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6	
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5											
D 636228 M. D 636628 A.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0	
	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3	
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5	
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7	
	1986		128.7	129.1	131.0											
D 636229 M. D 636629 A.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8	
	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8	
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2	
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.3	
	1986		151.9	151.9	151.9											
London																
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0	
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9	
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8	
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9	
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2											
D 636231 M. D 636631 A.	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5	
	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0	
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2	
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4	
	1986		122.0	124.4	125.0											
D 636232 M. D 636632 A.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1	
	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1	
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7	
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4	
	1986		108.1	108.1	111.5											
Kitchener																
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7	
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2	
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2	
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3	
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3											
D 636234 M. D 636634 A.	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5	
	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9	
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6	
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6	
	1986		136.4	139.9	141.5											
D 636235 M. D 636635 A.	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4	
	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4	
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0	
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3	
	1986		125.1	125.1	125.1											

[illegible]

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5										
D 636237 M. D 636637 A.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986		110.7	113.3	113.3										
D 636238 M. D 636638 A.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986		110.5	116.8	116.8										
Thunder Bay															
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.5	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985	0.35	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	0.34	110.7	110.7	110.7										
D 636243 M. D 636643 A.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986		114.9	114.9	114.9										
D 636244 M. D 636644 A.	1982		100.0	100.0	100.0	99.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986		102.8	102.8	102.8										
Winnipeg															
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2										
D 636246 M. D 636646 A.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986		119.0	119.9	120.5										
D 636247 M. D 636647 A.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	140.5	135.7
	1986		142.4	142.4	143.3										
Regina															
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8										
D 636249 M. D 636649 A.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.4
	1986		104.5	106.1	106.1										
D 636250 M. D 636650 A.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	127.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0										

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M. D 647002 A.	1976 1977 1978 1979 1980	98.9 100.8 101.7 102.9 112.1	98.9 100.8 101.7 104.8 116.1	98.9 100.8 101.7 104.8 119.9	98.9 100.8 101.7 104.8 122.4	98.9 100.8 101.7 104.8 125.1	100.8 101.7 101.7 105.1 125.1	100.8 101.7 101.7 105.1 125.1	100.8 101.7 101.7 105.8 128.2	100.8 101.7 101.7 105.8 128.2	100.8 101.7 101.7 105.8 129.2	100.8 101.7 101.7 109.9 129.0	100.8 101.7 101.7 111.8 129.0	100.0 101.3 101.7 106.0 124.1
Halifax														
D 646003 M. D 647003 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	90.7 97.9 102.3 102.2 102.3 106.3	91.6 97.9 102.3 102.2 102.3 107.1	91.6 99.0 102.3 102.2 102.3 112.6	91.6 99.5 102.3 102.2 102.3 112.6	94.5 99.6 102.3 102.2 103.7 114.2	94.5 100.6 102.3 102.2 103.7 114.6	94.5 100.6 102.3 102.2 106.3 114.6	95.9 100.6 102.3 102.2 106.3 114.6	95.9 100.6 102.3 102.3 106.3 114.6	96.1 100.6 102.3 102.3 106.3 114.6	97.9 100.6 102.3 102.2 106.3 114.6	97.9 102.3 102.3 102.2 106.3 114.6	94.4 100.0 102.3 102.2 104.5 112.9
Québec														
D 646004 M. D 647004 A.	1976 1977 1978 1979 1980	95.6 107.2 114.9 124.8 134.8	95.7 107.5 114.8 126.3 135.7	96.1 107.8 115.9 127.6 135.4	96.4 109.9 117.7 128.1 137.2	97.6 111.7 119.5 128.6 139.3	98.8 111.7 119.5 128.7 140.1	99.3 112.4 119.5 130.4 140.3	101.6 112.4 122.0 131.0 141.6	103.8 113.3 123.0 130.9 142.9	104.5 113.7 123.1 131.8 143.1	105.0 114.3 123.3 133.2 143.1	105.6 114.7 124.2 133.6 143.7	100.0 111.4 119.8 129.6 139.8
Montréal														
D 646005 M. D 647005 A.	1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	48.5 52.0 55.6 77.7 93.3 96.5 104.3 106.6 109.2 118.3	48.6 52.0 55.8 81.8 93.3 96.9 104.5 106.0 109.9 120.1	48.6 52.0 55.8 84.6 93.6 97.0 105.4 105.0 109.9 122.7	49.0 52.2 56.8 85.4 93.6 98.2 105.5 106.2 110.1 124.0	49.0 52.9 59.0 88.5 94.1 99.4 105.3 107.0 111.5 124.0	49.8 52.9 61.8 90.3 94.6 100.3 105.3 107.8 112.3 127.5	49.8 52.9 61.8 91.1 94.9 101.5 105.3 107.8 113.3 127.5	50.0 54.0 63.6 91.3 95.3 101.6 105.4 107.8 115.9 128.9	50.6 55.4 67.9 92.6 95.8 101.9 105.5 108.3 117.4 129.5	50.8 55.5 70.5 92.8 96.1 101.9 105.7 108.3 117.7 130.2	51.8 55.6 71.1 92.8 96.1 102.6 105.7 109.2 118.5 131.4	51.8 55.6 72.2 92.3 96.4 102.6 106.4 109.2 118.5 132.3	49.8 53.6 62.6 88.4 94.7 100.0 105.4 107.4 113.7 126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M. D 647006 A.	1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	48.2 50.9 54.3 62.7 82.1 90.0 97.8 104.1 102.6 101.8 103.1	48.5 51.0 55.5 63.9 85.6 90.0 97.8 103.4 101.0 105.0	48.5 51.2 55.5 63.9 88.2 90.0 97.9 103.0 100.9 105.0	49.4 51.4 55.5 68.2 89.6 90.8 98.9 103.0 100.9 106.5	49.4 51.5 56.7 69.4 90.0 91.2 98.4 102.4 100.9 107.9	49.5 51.9 58.5 71.3 90.3 91.5 98.4 102.8 100.8 107.9	49.5 52.1 58.5 73.5 90.5 93.1 98.4 102.8 100.8 108.1	49.5 52.7 60.8 74.0 90.4 93.7 98.4 102.8 100.8 108.5	49.5 52.7 62.7 75.0 90.1 93.9 101.7 102.5 101.4 102.2	49.5 52.7 62.7 79.2 90.1 94.6 103.8 102.6 101.4 102.2	49.7 52.7 62.7 79.7 90.1 94.8 103.8 102.6 101.5 102.7	49.8 52.7 62.7 80.8 90.1 97.8 103.8 102.6 101.5 102.7	49.3 52.0 58.6 71.8 88.9 92.6 100.0 102.9 101.3 107.6
Toronto														
D 646007 M. D 647007 A.	1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	54.0 55.1 57.4 67.7 85.4 94.0 98.0 100.0 99.7 98.6 101.1	54.0 55.1 57.4 67.8 85.8 94.0 98.0 99.1 99.7 98.4 101.5	54.0 55.0 57.7 68.6 85.8 92.4 98.0 99.1 99.7 98.1 102.1	54.0 55.0 58.9 69.8 97.3 93.4 99.7 99.6 99.7 98.1 102.1	54.0 55.0 59.3 72.4 97.8 93.2 99.7 99.7 99.9 99.4 103.7	54.7 55.1 59.3 72.7 99.2 94.0 100.8 100.1 99.9 99.4 104.1	54.7 55.7 61.3 81.4 99.2 95.6 100.8 100.8 99.9 99.4 104.5	54.7 55.7 61.6 81.4 99.2 95.6 100.8 100.1 99.9 99.4 105.3	54.7 55.7 63.4 82.5 98.5 95.7 98.7 99.8 99.7 99.5 105.3	54.7 55.7 65.1 83.2 98.4 95.4 101.0 99.8 99.7 99.5 105.8	54.7 55.7 65.1 83.2 98.4 95.4 101.0 99.8 99.7 99.5 106.6	54.4 55.4 60.9 76.2 95.0 94.6 100.2 99.7 99.9 99.2 104.1	
Hamilton														
D 646008 M. D 647008 A.	1976 1977 1978 1979 1980	98.9 100.8 104.0 103.6 104.5	98.9 100.8 104.0 103.6 104.5	98.9 100.8 104.0 103.6 104.5	98.9 100.8 104.1 103.6 104.5	98.9 102.2 104.1 104.2 104.5	100.8 103.9 103.9 104.4 108.6	100.8 103.9 104.0 104.4 108.6	100.8 103.9 104.0 104.5 108.6	100.8 104.0 103.9 104.5 109.0	100.8 104.2 103.9 104.5 109.2	100.8 104.2 103.6 104.5 109.2	100.8 104.2 103.6 104.5 109.7	100.0 102.8 103.9 104.2 107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M. D 647009 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	90.4 95.9 105.9 112.4 114.6 117.7	90.4 96.4 105.9 112.6 114.6 117.7	90.9 97.1 106.6 112.8 114.6 117.7	91.8 97.6 106.6 112.8 114.6 117.7	91.8 97.9 107.6 112.8 117.7 117.7	92.5 98.4 107.9 114.4 117.7 119.5	92.9 99.7 108.5 114.4 117.7 119.5	93.9 100.6 110.7 114.4 117.7 119.5	94.4 102.1 110.6 114.4 117.7 120.1	94.8 105.5 110.6 114.4 117.7 120.1	95.1 104.2 110.6 114.6 117.7 120.1	95.5 104.5 110.8 114.6 117.7 120.9	92.9 100.0 103.9 103.9 116.7 119.0

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Continued

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.3	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	109.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.4	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.5	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.3	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	106.4	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	116.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.4	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	46.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	98.9	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrix 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: Note technique

(Matrice 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0		109.3				
Commercial building • Bâtiment commercial D 477102 Q.-I. D 477141 Q.-I. D 483071 A. Office building • Bâtiment tour de bureau D 477141 Q.-I. D 483071 A. Warehouse • Entrepôt D 477142 Q.-I. D 483072 A. Shopping center • Centre d'achats D 477143 Q.-I. D 483072 Q.-I. Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine) D 477103 Q.-I. D 483033 A. Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école) D 477104 Q.-I. D 483034 A.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	100.0	108.1				
	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986		54.3	108.2				
	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986		24.3	107.4				
	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986		21.4	109.4				
	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6		114.7				
	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9		106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6		110.0				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
D 477105 Q.-T.	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
D 483035 A.	1984	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0		118.0				
Commercial building * Bâtiment commercial	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
D 477106 Q.-T.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
D 483036 A.	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.0
	1986	76.8	100.0	116.3				
Office building * Bâtiment tour de bureau	1981	20.7		95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
D 477150 Q.-T.	1982	6.7		106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983	16.8		112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3		114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4		109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4		114.0				
Warehouse * Entrepôt	1981	61.3		96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 477155 Q.-T.	1982	56.3		104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
D 483085 A.	1983	44.8		108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3		109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2		114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5		121.0				
Shopping center * Centre d'achats	1981	18.0		96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
D 477160 Q.-T.	1982	37.0		104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
D 483090 A.	1983	38.4		109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4		110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4		118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1		124.3				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
D 477107 Q.-T.	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
D 483037 A.	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0		123.8				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477108 Q.-T.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
D 477038 A.	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2		119.4				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry - Industrie		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0		115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0		121.2				
Commercial building Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	100.0	121.6				
Office building Bâtiment tour de bureau								
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981		39.7	94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982		48.4	109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983		65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984		67.9	114.5	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985		68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986		46.7	122.3				
Warehouse Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981		24.9	95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982		24.9	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983		13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984		8.6	110.9	111.5	112.6	114.0	112.2
	1985		5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986		16.9	120.2				
Shopping center Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981		35.4	95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982		26.7	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983		21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984		23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985		25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986		36.4	123.4				
Industrial building (factory) Bâtiment industriel (usine)								
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0		114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2		119.9				
Institutional building (school) Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2		117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5		121.9				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6	120.3	121.6	122.4 ^r	120.7 ^r
	1986	100.0		123.3				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7	121.4	122.1 ^r	120.3 ^r
	1986	55.4	100.0	122.8				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.0	124.9	125.6 ^r	123.6 ^r
	1986		77.1	126.2				
Warehouse * Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	116.2	117.3	118.4 ^r	116.8
	1986		12.7	119.4				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	122.4	123.7	124.4 ^r	122.9 ^r
	1986		10.2	125.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4		120.7	122.1	123.5	123.9 ^r	122.6 ^r
	1986	10.0		124.2				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6		123.5				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0		125.6				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.8
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	100.0	125.2				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986		50.4	126.1				
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986		32.9	123.5				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986		16.7	124.3				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.0
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4		127.7				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.0
	1986	17.0		126.1				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		Poids		I	II	III	IV	
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1	93.2
	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.8 ^r	91.3 ^r
	1986	100.0		92.4				
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3 ^r	91.0 ^r
	1986	47.0	100.0	92.0				
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.8 ^r	91.6 ^r
	1986		51.7	92.5				
Warehouse • Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.4 ^r	89.4
	1986		16.3	91.2				
Shopping center • Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	90.0 ^r	88.9 ^r
	1986		32.0	90.6				
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1		91.6				
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9		94.1				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0		96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0		91.5	91.3	91.8	92.4	91.7
	1986	100.0		93.2				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.2
	1985	50.7	100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.6
	1986	47.7	100.0	92.1				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985		47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986		24.7	93.7				
Warehouse * Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985		22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.4
	1986		21.7	90.0				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985		30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986		53.6	90.3				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1		91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8		92.4				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2		94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5		95.9				

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0		106.6				
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	100.0	104.6				
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986		70.7	110.8				
Warehouse * Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483325 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986		12.0	97.9				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986		17.3	101.6				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4	104.0	105.4
	1985	14.5		104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6		107.9				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2		106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4		110.3				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	D 649800 Q. - T.	1981	100.0	95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	D 649900 A.			105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
				99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
				100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
				110.1	111.2	116.1 [†]	117.9	113.8
Buildings • Bâtiments	1977	1977	78.44	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978			59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	D 649801 Q. - T.			72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	D 649901 A.			85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981			95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982			104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983			99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984			101.1	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985			112.1	113.3	118.7	120.8	116.2
The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1977	1977	27.2	51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978			55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979			72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980			85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	D 649802 Q. - T.			96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	D 649902 A.			103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1981			99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1982			104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1983			116.4	116.6	121.4	122.5	119.2
Ontario	1977	1977	42.8	63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978			64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	D 649803 Q. - T.			73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	D 649903 A.			86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981			95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982			105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983			102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984			102.6	103.0	114.2	117.5	109.4
	1985			118.0	119.4	128.5	131.0	124.2
The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1977	1977	30.0	54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978			57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979			67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980			84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981			96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	D 649804 Q. - T.			105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	D 649904 A.			95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1982			96.0	95.6	95.5	99.2	96.7
	1983			99.6	101.6	102.4	104.7	102.1
Bridges • Ponts	1977	1977	7.16	82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978			73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	D 649805 Q. - T.			75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	D 649905 A.			86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981			95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982			105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983			97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984			104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985			115.0	116.9	120.2	122.2	118.6
Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac	1977	1977	14.4	62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978			66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979			73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	D 649806 Q. - T.			81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	D 649906 A.			91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1981			105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1982			102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1983			96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1984			97.2	96.9	99.7	99.7	98.4
	1985							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0					
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.3	105.9
	1983			..	108.0	..	101.1	104.6
	1984			..	106.8	..	110.0	108.4
	1985			..	112.0	..	118.3	115.2
Regions * Régions		17.5						
The Atlantic provinces and Québec *	1977			..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia *	1977			57.0		..	64.2	..	66.3	65.3
Columbia *	1978	..	69.4			..	72.6	71.0
Les provinces des Prairies et la	1979	..	79.3			..	83.3	81.3
Colombie-Britannique	1980	..	87.9			..	92.0	89.9
	1981	..	98.4			..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982	..	105.1			..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983	..	105.2			..	94.8	100.0
	1984	..	100.4			..	103.3	101.9
	1985	..	105.1			..	107.9	106.5
Commodity * Produits		44.7						
Cladding * Revêtements	1977			..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
Columns, beams and girders *	1977			33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres	1978	..	70.2			..	72.7	71.4
de pontage	1979	..	79.0			..	82.9	81.0
	1980	..	87.1			..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	..	98.1			..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982	..	102.1			..	106.3	104.2
	1983	..	106.7			..	91.8	99.3
	1984	..	98.6			..	102.4	100.5
	1985	..	103.5			..	107.8	105.7

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	67
---	----

Construction

10. Price Deflators : Technical Note	68
10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100	70
10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100	70
11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note	71
11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100	73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note	74
12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100	77
13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note	78
13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100	81
13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100	82
14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note	83
14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100	85
14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights	85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	67
---	----

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques	68
10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100	70
10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100	70
11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques	71
11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100	73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques	74
12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100	77
13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques	78
13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100	81
13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100	82
14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques	83
14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100	85
14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération	85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
							Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 1.1	+ 3.0	+ 4.0	4 Q - T 1985
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 11.6	+ 9.6	+ 3.1	+ 1.4	+ 1.9	+ 2.0	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2	+ 8.0		+ 8.0	1984
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6	+ 14.9		+ 14.9	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7	+ 11.2		+ 11.2	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9	+ 7.3		+ 7.3	"
	Québec	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2	+ 16.4		+ 16.4	"
	Ontario	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6	+ 5.4		+ 5.4	"
	Manitoba	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8	+ 8.0		+ 8.0	"
	Saskatchewan	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8	+ 6.9		+ 6.9	"
	Alberta	+ 4.2	- 0.3	- 0.6	+ 3.8		+ 3.8	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2	- 16.9		- 16.9	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 9.2	+ 9.3	+ 4.0	+ 4.5	+ 4.9	+ 4.9	1985
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.9	+ 5.3	+ 1.1	+ 1.1	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.7	+ 4.4	+ 3.9	+ 3.9	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 13.7	+ 7.2	+ 4.6	+ 3.2	+ 2.4	+ 2.4	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.9	+ 6.8	+ 3.6	+ 3.2	+ 3.2	+ 3.2	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux		+ 10.3	+ 4.2	+ 2.9	+ 3.4	+ 3.5	1 Q - T 1986
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques		+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	+ 3.0	+ 3.4	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 9.5	+ 5.8	+ 3.4		+ 3.4	1984
15.1	Machinery and equipment, business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 11.6	+ 8.0	+ 2.1	+ 3.4	+ 5.0	+ 4.8	4 Q - T 1985
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 10.6	+ 7.4	+ 3.0	+ 5.1	+ 4.9	+ 4.9	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.8	+ 5.1	+ 3.9	1 Q - T 1986

10. Price Deflators: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971=100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971=100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annuel	
Implicit price indexes * Indices implicites de prix)	1978	218.4	222.0	225.0	230.1					223.8	
	1979	235.1	239.8	245.3	244.3					241.1	
	1980	247.9	252.5	262.1	272.4					258.7	
	1981	278.7	287.7	289.4	290.8					286.5	
D 40637 Q. * T.	1982	294.3	292.1	291.1	290.0					291.9	
	1983	288.5	285.0	287.9	288.6					287.4	
	1984	289.7	291.9	289.5	291.1					290.6	
	1985	294.9	298.1	300.6	302.7					299.4	
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
D 40680 A.	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4	290.6	299.4				
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
D 617001 A.	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	Terminated				

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV				Annuel		
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
	1983	276.7		279.3		281.4		282.8		280.0	
	1984	284.2		283.2		283.0		285.0		283.8	
	1985	286.5		289.1		290.2		290.6		289.1	
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in- dexes * Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	280.0	283.8	289.1				
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	Terminated				

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière:

notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	87.1	80.9	73.0	73.2
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0					
Grading • Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	85.5	74.8	69.8	68.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8					
Granular base courses • Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	88.6	84.9	72.7	74.8
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	187.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5					
Paving • Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	92.7	92.7	83.5	82.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	188.7	201.7	214.0
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7					
Total contract work • Ensemble des travaux sous contract	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2					
Total supplies • Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7					
Newfoundland • Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	77.3	65.0	74.0	67.5
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	65.4	68.6	66.1
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8			127.4	141.6	149.6
Nova Scotia • Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	64.2	64.7	65.0	78.8	71.6	70.5	69.9	74.2
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	82.7	80.8	83.0
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9			195.4	209.2	224.9
New Brunswick • Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	87.0	84.6	89.9	89.3
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	90.2	89.7	88.7	89.0
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1		209.4	226.8	240.2	250.7
Québec	1960-69	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	82.6	80.8	80.5	85.4
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7		190.5	200.6	215.3	235.2
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	81.6	71.4	66.4	69.2
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	95.7	95.0	92.1	93.6
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9		172.4	186.9	202.4	221.2
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	83.3	93.4	69.8	68.7
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5		197.6	204.7	226.0	250.0
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	103.7	106.5	82.6	75.5
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	114.3	93.5	84.9	89.8
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1		206.6	231.9	268.9	283.4
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	351.1	343.7					
British Columbia • Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	102.4	95.4	80.3	82.1
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	93.3	85.9	91.1	103.0
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6		213.2	215.3	214.2	223.6

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.5	312.9	328.1				
Total direct costs *	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	324.9				
D 482102											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	316.9	334.8	348.0				
D 482103											
Transmission lines * Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.2	336.2	340.0				
Poles, towers, fixtures and overhead conductors *	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	335.5	349.7	355.2				
D 482133											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.2	275.6	277.9				
D 482134											
Transformer stations * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	300.4				
Support structures and fixtures *	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	331.4				
D 482164											
Station equipment * Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	300.6				
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.3				
D 482166											
Hydro electric generating stations * Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5				
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3				
Structures * Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	344.0				
Equipment * Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.5
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0				
Temporary camps * Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	312.8				
Engineering and administration *	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	316.1				
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) * Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.3	333.8				
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	235.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	347.9				
Buildings and structures *	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.5
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.0				
Electrical-mechanical systems and services *	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	345.7	357.8				
Construction indirects *	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.1	267.1	267.3				

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985			120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986			124.6				
Machinery and equipment *	1982	57.2		106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
Machine et matériel	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636301 Q. - T.	1984			113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
D 636701 A.	1985			117.5	118.4	119.3	120.2	118.9
	1986			121.3				
Fabricated equipment *	1982		28.5	106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
Matériel fabriqué	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636302 Q. - T.	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
D 636702 A.	1985			116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986			119.4				
Process machinery *	1982		25.8	106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
Machines de transformation	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636303 Q. - T.	1984			113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
D 636703 A.	1985			118.0	118.9	119.4	119.9	119.1
	1986			121.5				
Pumps and compressors *	1982		6.3	108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
Pompes et compresseurs	1983			114.2	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636304 Q. - T.	1984			116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
D 636704 A.	1985			122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986			128.1				
Piping, valves and fittings *	1982		10.7	108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
Tuyaux, vannes et accessoires de	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
tuyauterie	1984			109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
D 636305 Q. - T.	1985			113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
D 636705 A.	1986			114.8				
Process instruments and controls *	1982		5.3	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
Instruments de régulation et de	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
contrôle transformation	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
D 636306 Q. - T.	1985			117.1	122.6	122.6	123.2	121.4
D 636706 A.	1986			124.5				
Electric equipment *	1982		7.5	106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
Matériel électrique	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636307 Q. - T.	1984			116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
D 636707 A.	1985			119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986			123.3				
Other utilities equipment *	1982		7.3	104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
Autre matériel auxiliaire	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636308 Q. - T.	1984			121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
D 636708 A.	1985			123.8	124.0	131.1	133.1	128.0
	1986			133.7				
Structural support, paint and insulation	1982		8.5	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
Supports de charpente, peinture et	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
isolation	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
D 636309 Q. - T.	1985			113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
D 636709 A.	1986			116.2				
Field erection * Montage sur le chantier	1982	16.1		103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636310 Q. - T.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
D 636710 A.	1984			125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985			126.3	128.8	130.0	130.2	128.8
	1986			130.3				
Buildings * Bâtiments	1982	12.6		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636313 Q. - T.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
D 636713 A.	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986			120.3				
Engineering, design and administration *	1982	14.1		110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
Études, dessin et administration	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636314 Q. - T.	1984			125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
D 636714 A.	1985			130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986			134.9				

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985			120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986			124.5				
Machinery and equipment *	1982	51.9		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
Machines et matériel	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
D 636341 Q. - T.	1984			111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
D 636741 A.	1985			115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986			120.0				
Fabricated equipment	1982	57.9		105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
Matériel fabriqué	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
D 636342 Q. - T.	1984			110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
D 636742 A.	1985			115.5	115.8	116.0	116.5	116.0
	1986			120.2				
Process machinery *	1982	18.6		107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
Machines de transformation	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
D 636345 Q. - T.	1984			115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985			120.4	121.0	121.4	122.7	121.4
	1986			124.7				
Piping, valves and fittings *	1982	19.7		107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
D 636349 Q. - T.	1984			108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
D 636749 A.	1985			112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986			114.0				
Process instruments and controls *	1982	9.7		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
Instruments de régulation et de contrôle	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
transformation	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
D 636352 Q. - T.	1985			117.1	122.6	122.6	123.2	121.4
D 636752 A.	1986			124.5				
Electrical equipment *	1982	4.0		106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
Matériel électrique	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
D 636353 Q. - T.	1984			117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
D 636753 A.	1985			119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986			123.7				
Structural support, paint and insulation *	1982	10.1		108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
Supports de charpente, peinture et isolation	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636354 Q. - T.	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
D 636754 A.	1985			113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986			116.2				
Construction labour *	1982	16.4		102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
Main-d'oeuvre de construction	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
D 636355 Q. - T.	1984			126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
D 636755 A.	1985			126.3	128.9	130.2	130.1	128.9
	1986			130.1				
Construction indirects *	1982	10.3		103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
Coûts indirects de construction	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
D 636360 Q. - T.	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
D 636760 A.	1985			126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986			129.5				
Buildings *	1982	8.4		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
Bâtiments	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
D 636366 Q. - T.	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
D 636766 A.	1985			115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986			120.3				
Engineering, design and administration *	1982	13.0		110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
Études, dessin et administration	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
D 636367 Q. - T.	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
D 636767 A.	1985			129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986			134.4				

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

			Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.5	115.9	119.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8	120.1						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.4	117.3	122.3						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	113.4	117.4						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.1	114.4	116.2						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0						
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0						
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8						
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7						
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5						

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.6
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.4
	1983	232.2	234.3	234.3	240.0	235.2
	1984	243.5	246.6	246.9	251.2	247.1
	1985	257.3	257.8	258.7	263.6	259.1
Business gross fixed capital formation • Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.5
	1983	266.3	266.6	266.4	268.4	266.9
	1984	270.8	275.1	277.7	280.5	276.0
	1985	286.2	289.4	289.3	294.0	289.8

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérer comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labor Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
Total	1981	100.0	234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
D 639700 Q - T	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
D 644700 A	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	296.9	296.9	302.0	297.4
	1986		305.1				
Agriculture	1981	10.28	226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
Rating - A - Évaluation:	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
D 639703 Q - T	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
D 644703 A	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.5				
Forestry • Exploitation forestière	1981	0.70	252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
Rating - B - Évaluation:	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
D 639706 Q - T	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	305.0
D 644706 A	1985		315.2	317.3	317.8	321.9	318.1
	1986		323.7				
Fishing • Pêche	1981	0.56	247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
Rating - D - Évaluation:	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
D 639709 Q - T	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
D 644709 A	1985		319.1	321.1	320.0	323.0	320.8
	1986		325.1				
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole	1981	6.51	275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
Rating - B - Évaluation:	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
D 639712 Q - T	1985		349.5	353.8	353.2	358.8	353.8
D 644712 A	1986		361.3				
Manufacturing • Industries manufacturières	1981	30.42	259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
	1983		295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
D 639715 Q - T	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
D 644715 A	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		340.2				
Food and beverages • Aliments et boissons	1981	3.20	233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Rating - C - Évaluation:	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
D 639718 Q - T	1985		294.7	298.4	299.0	305.5	299.4
D 644718 A	1986		307.4				
Tobacco and tobacco products • Tabac et produits du tabac	1981	0.17	240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
Rating - C - Évaluation:	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
D 639721 Q - T	1985		308.8	314.1	317.9	323.7	316.1
D 644721 A	1986		326.8				
Rubber and plastic products industries • Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1981	1.12	286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
	1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
	1985		349.4	354.4	354.6	360.8	354.8
	1986		364.0				
Leather goods • Produits du cuir	1981	0.09	235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
Rating - B - Évaluation:	1983		262.8	266.1	278.5	279.4	271.7
D 639727 Q - T	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
D 644727 A	1985		300.6	304.9	306.8	312.5	306.2
	1986		315.7				
Textile products • Produits textiles	1981	1.01	235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
Rating - B - Évaluation:	1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
D 639730 Q - T	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
D 644730 A	1986		311.3				

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter • Trimestre				Annual Annuel						
				I	II	III	IV							
Clothing and knitting mills • Vêtements et bonneteries	1981 1982 1983		0.39	203.9 225.4 226.6	216.2 228.4 229.9	222.4 229.3 230.4	223.4 227.2 232.0	216.5 227.6 229.7						
Rating - B - Évaluation: D 639733 Q - T	1984 1985			232.3 252.5	241.3 255.0	245.1 255.1	247.7 260.0	241.6 255.7						
D 644733 A	1986			262.7										
Wood products • Produits du bois	1981 1982 1983				1.95	229.2 249.1 260.9	234.8 253.3 263.2	240.3 256.2 264.0	246.7 259.6 269.1	237.8 254.6 264.3				
Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T	1984 1985					271.6 289.6	276.2 294.8	279.2 294.0	282.6 301.3	277.4 294.7				
D 644736 A	1986					304.2								
Furniture and fixtures • Meubles et articles d'ameublement	1981 1982 1983						0.16	239.1 258.1 270.5	243.8 263.0 274.4	249.9 265.5 276.3	252.5 267.0 279.5	246.3 263.4 275.2		
Rating - B - Évaluation: D 639739 Q - T	1984 1985							282.4 304.2	286.3 307.5	290.4 306.2	292.4 311.8	287.8 307.4		
D 644739 A	1986							316.5						
Paper and allied industries • Papier et industries connexes	1981 1982 1983								6.68	274.7 308.4 323.6	281.2 312.9 325.8	290.7 316.1 327.1	298.4 317.2 327.5	286.3 313.7 326.0
Rating - B - Évaluation: D 639742 Q - T	1984 1985									335.3 352.5	339.9 358.0	342.3 358.6	345.2 364.4	340.7 358.3
D 644742 A	1986									367.5				
Printing and publishing • Imprimerie et d'édition	1981 1982 1983		0.91							237.1 252.0 259.1	241.4 257.4 262.7	243.5 259.2 265.7	248.3 258.2 267.0	242.6 256.7 263.1
Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T	1984 1985									268.8 290.3	274.7 294.0	278.4 294.0	282.1 300.3	276.0 294.7
D 644745 A	1986									304.5				
Primary metals • Métaux primaires	1981 1982 1983				5.39					290.3 310.1 320.6	296.6 318.8 323.6	301.8 323.7 324.2	305.6 321.4 327.2	298.6 318.5 323.9
Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T	1984 1985									329.9 358.5	338.6 363.0	345.4 363.1	349.8 368.2	340.9 363.2
D 644748 A	1986									373.0				
Metal fabricating • Fabrication des métaux	1981 1982 1983						1.51			265.3 284.0 292.8	271.1 291.0 295.2	275.9 294.7 295.6	280.4 293.3 299.0	273.2 290.8 295.7
Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T	1984 1985									301.7 326.9	308.8 330.9	315.1 331.1	320.1 336.9	311.4 331.5
D 644751 A	1986									340.7				
Machinery • Machinerie	1981 1982 1983								0.62	228.5 246.3 254.9	233.7 251.2 256.7	237.8 254.3 257.2	243.2 255.2 261.1	235.8 251.8 257.5
Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T	1984 1985									264.5 284.7	270.2 288.9	274.9 288.5	278.7 294.5	272.0 289.2
D 644754 A	1986									297.3				
Transport equipment • Matériel de transport	1981 1982 1983		1.82							241.6 262.5 274.0	247.0 267.7 275.4	253.4 270.1 276.4	260.0 274.5 279.1	250.5 268.7 276.2
Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T	1984 1985									281.7 301.3	287.8 305.3	292.6 305.5	295.3 310.9	289.4 305.8
D 644757 A	1986									315.2				
Electrical products • Produits électriques	1981 1982 1983				1.27					235.3 255.9 264.9	240.9 261.6 266.6	245.3 263.4 267.6	252.0 264.9 273.1	243.4 261.5 268.1
Rating - B - Évaluation: D 639760 Q - T	1984 1985									275.7 297.8	281.8 301.2	287.4 301.8	290.5 307.7	283.9 302.1
D 644760 A	1986									311.5				
Non-metallic mineral products • minéraux non métalliques	1981 1982 1983						1.03			271.4 304.9 314.6	279.6 313.1 316.2	288.6 316.1 316.9	296.6 315.3 319.2	284.1 312.4 316.7
Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T	1984 1985									322.4 342.6	328.7 346.6	333.0 346.3	335.9 353.4	330.0 347.2
D 644763 A	1986									356.9				

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1981 1982 1983	0.33	264.6 342.7 348.9	303.5 350.5 350.0	318.5 351.5 350.8	335.8 350.3 351.3	305.6 348.8 350.3
Rating - B - Évaluation:	1984		357.9	365.6	372.5	372.9	367.2
D 639766 Q - T	1985		378.7	383.2	383.7	388.4	383.5
D 644766 A	1986		388.7				
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1981 1982 1983	2.06	261.4 290.2 311.9	270.3 297.4 312.3	278.8 307.6 315.8	285.3 311.2 313.0	274.0 301.6 312.8
Rating - B - Évaluation:	1984		316.0	323.8	329.6	331.1	325.1
D 639769 Q - T	1985		336.3	339.7	340.1	344.6	340.2
D 644769 A	1986		345.6				
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1981 1982 1983	0.71	212.2 229.1 235.4	217.7 232.9 236.8	221.6 234.4 237.4	228.0 235.6 240.9	219.9 233.0 237.6
Rating - B - Évaluation:	1984		243.2	247.6	252.4	256.8	250.0
D 639772 Q - T	1985		260.8	264.0	266.8	272.7	266.1
D 644772 A	1986		275.3				
Construction	1981 1982 1983	4.14	232.8 249.0 258.0	237.0 256.1 260.6	242.4 260.0 261.0	244.0 258.7 263.6	239.1 256.0 260.8
Rating - C - Évaluation:	1984		266.8	274.2	279.0	281.4	275.4
D 639775 Q - T	1985		288.0	290.8	289.8	293.7	290.6
D 644775 A	1986		296.4				
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1981 1982 1983	25.51	223.7 246.1 260.7	228.5 250.9 261.9	235.7 255.1 262.9	241.6 259.0 265.3	232.4 252.8 262.7
Rating - B - Évaluation:	1984		268.6	274.7	278.0	279.8	275.3
D 639778 Q - T	1985		284.9	287.7	287.9	292.0	288.1
D 644778 A	1986		294.7				
Electric power * Énergie électrique	1981 1982 1983	9.78	241.3 266.2 273.2	248.2 273.4 274.0	254.8 275.9 274.7	261.1 274.5 276.3	251.4 272.5 274.6
Rating - B - Évaluation:	1984		281.4	286.3	289.0	291.2	287.0
D 639781 Q - T	1985		298.7	301.8	301.4	305.6	301.9
D 644781 A	1986		308.5				
Gas distribution * Distribution du gaz	1981 1982 1983	0.42	235.0 265.0 278.8	246.8 272.0 278.4	255.0 279.6 279.9	260.0 279.8 276.1	249.2 274.1 278.3
Rating - B - Évaluation:	1984		280.8	280.7	285.4	292.2	284.8
D 639784 Q - T	1985		295.8	299.2	302.4	306.5	301.0
D 644784 A	1986		306.5				
Railway transport * Transport ferroviaire	1981 1982 1983	2.03	289.1 332.3 367.2	297.4 334.3 367.8	309.2 335.4 372.6	330.2 367.7 378.2	306.5 342.4 371.5
Rating - B - Évaluation:	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0
D 639787 Q - T	1985		395.7	400.7	402.0	409.6	402.0
D 644787 A	1986		419.5				
Urban transit * Transport urbain	1981 1982 1983	0.33	251.4 280.9 300.9	259.9 292.7 302.0	262.7 295.2 303.5	273.8 299.4 312.5	262.0 292.1 304.7
Rating - B - Évaluation:	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5
D 639790 Q - T	1985		322.1	329.2	338.3	348.9	334.6
D 644790 A	1986		349.9				
Water transport * Transport par eau	1981 1982 1983	0.53	250.9 283.1 299.1	252.6 285.8 301.7	265.3 286.4 305.0	279.8 292.7 305.8	262.2 287.0 302.9
Rating - D - Évaluation:	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7
D 639793 Q - T	1985		332.2	336.9	335.3	337.3	335.4
D 644793 A	1986		338.5				
Motor transport * Camionnage	1981 1982 1983	1.38	213.0 230.7 241.5	217.4 233.8 242.7	220.7 235.6 242.8	227.9 240.9 248.7	219.8 235.3 243.9
Rating - B - Évaluation:	1984		252.3	256.5	260.5	262.7	258.0
D 639796 Q - T	1985		270.1	273.5	274.1	279.2	274.2
D 644796 A	1986		282.2				

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators • Silos à céréales	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T 1984 D 644799 A 1985 1986	0.09 236.9 259.1 268.4 275.7 292.7 305.6	240.4 264.3 269.7 280.4 297.1	247.4 265.9 271.3 284.3 297.0	252.1 265.9 273.6 288.0 302.3	244.2 263.8 270.8 282.1 297.3
Telephones • Téléphones	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639802 Q - T 1984 D 644802 A 1985 1986	7.88 188.7 206.5 223.5 226.5 240.7 243.1	190.4 208.3 224.3 235.1 241.3	198.9 216.4 224.7 238.2 241.3	199.9 218.9 226.0 239.6 242.3	194.5 212.5 224.6 234.8 241.4
Broadcasting • Radiodiffusion	1981 1982 1983 Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T 1984 D 644805 A 1985 1986	0.81 197.3 208.0 224.9 231.7 240.1 245.1	201.3 214.3 228.1 233.4 241.4	205.3 216.3 227.9 234.9 241.8	207.3 219.1 228.1 238.1 243.5	202.8 214.4 227.3 234.5 241.7
Air transport • Transport aérien	1981 1982 1983 Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T 1984 D 644808 A 1985 1986	1.89 209.2 219.4 243.4 261.2 284.9 307.5	211.8 226.7 247.2 268.4 291.9	216.4 230.6 250.1 273.3 291.6	221.8 237.5 256.5 278.1 303.8	214.8 228.6 249.3 270.3 293.1
Other utilities • Autres services publics	1981 1982 1983 Rating - C - Évaluation: D 639811 Q - T 1984 D 644811 A 1985 1986	0.37 237.8 255.0 265.1 273.3 291.9 307.0	241.9 262.2 266.9 278.7 297.2	247.2 264.9 267.1 283.7 298.4	251.6 264.6 269.3 287.0 305.1	244.6 261.7 267.1 280.7 298.2
Trade • Commerce	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T 1984 D 644814 A 1985 1986	4.77 212.7 230.5 240.0 250.5 266.8 276.7	218.0 234.5 241.7 254.6 268.9	221.6 236.8 245.1 257.1 268.9	228.3 240.0 247.5 261.0 275.4	220.2 235.5 245.1 255.8 270.0
Finance, insurance and real estate • Finance, assurance et immobilier	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T 1984 D 644817 A 1985 1986	1.45 191.9 204.9 212.3 220.1 232.6 240.2	194.3 208.6 213.8 222.7 234.0	198.1 211.4 215.0 225.2 235.5	203.0 212.5 217.7 229.4 239.9	196.8 209.4 214.7 224.4 235.5
Community, business and personal Services • Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1981 1982 1983 1984 1985 1986 D 639820 Q - T D 644820 A	9.45 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9 234.8	190.6 201.5 205.3 213.5 226.9	192.3 202.5 206.0 216.5 227.1	197.4 203.0 208.7 220.1 232.6	191.9 201.3 205.9 215.3 227.9
Commercial services • Services commerciaux	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T 1984 D 644823 A 1985 1986	8.20 183.8 193.3 198.3 205.1 218.4 228.6	186.7 196.3 199.7 207.4 220.3	188.4 197.2 200.4 210.4 220.7	193.1 197.7 203.4 214.4 226.4	188.0 196.1 200.5 209.3 221.5
Churches and private universities • Églises et universités privées	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T 1984 D 644826 A 1985 1986	1.25 210.8 229.8 238.3 250.0 267.6 275.1	216.3 236.0 241.9 253.4 270.5	218.2 237.4 242.1 256.5 269.8	225.5 237.7 243.6 258.2 273.3	217.7 235.2 241.5 254.5 270.3
Public administration • Administration publique	1981 1982 1983 1984 1985 1986 D 639829 Q - T D 644829 A	6.21 219.8 237.8 251.0 263.1 281.9 294.0	224.7 245.2 254.0 268.0 285.1	228.9 247.4 259.1 271.8 285.0	235.4 249.7 258.5 275.3 291.3	227.2 245.0 254.7 269.5 285.8

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter · Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Federal government · Administration fédérale	1981 1982 1983	218,8 233,8 247,3	223,0 239,5 249,3	228,1 241,9 250,7	235,0 244,9 254,8	226,2 240,0 250,5
Rating - B - Évaluation: D 639832 Q - T D 644832 A	1984 1985 1986	259,2 277,2 291,1	264,3 280,9	267,9 281,0	271,0 288,5	265,6 281,9
Provincial government · Administration provinciale	1981 1982 1983	207,7 222,4 232,1	211,9 227,7 233,9	216,1 230,1 234,9	222,5 232,0 239,4	214,6 228,1 235,1
Rating - B - Évaluation: D 639835 Q - T D 644835 A	1984 1985 1986	241,9 260,3 273,7	246,8 263,5	250,2 264,5	254,5 271,5	248,4 265,0
Municipal government · Administration municipale	1981 1982 1983	213,0 228,1 236,1	218,3 232,2 237,6	221,4 234,1 238,8	226,3 235,9 242,8	219,8 232,6 238,8
Rating - B - Évaluation: D 639838 Q - T D 644838 A	1984 1985 1986	244,4 262,6 275,1	249,2 265,3	252,4 265,7	257,1 272,3	250,8 266,5
Other government services · Autres administrations	1981 1982 1983	228,3 251,9 268,6	234,1 263,3 273,8	237,7 265,4 274,5	244,7 267,5 276,7	236,2 262,0 273,4
Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T D 644841 A	1984 1985 1986	283,4 303,5 313,2	288,4 306,4	292,7 305,5	295,7 310,3	290,1 306,4

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment * Meubles de bureau et matériel de classement visible: D 639845 Q - T D 644845 A	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985	323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986	342.1				
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs: D 639848 Q - T D 644848 A	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985	390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986	396.6				
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools * Outils à couper et à modeler: D 639851 Q - T D 644851 A	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985	400.2	406.9	406.0	411.4	406.1
	1986	415.1				
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food * Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985	298.0	300.6	299.5	305.0	300.8
	1986	307.3				
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment * Matériel mécanique de transmission:	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985	341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986	354.2				
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. * Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985	310.7	313.5	313.0	316.6	313.5
	1986	320.7				
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery * Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985	313.2	317.7	318.9	324.9	318.7
	1986	326.4				
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. * Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986	279.0				
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units * Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985	314.4	324.8	324.6	325.3	322.3
	1986	333.4				
D 639869 Q - T D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household -	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985	253.2	257.6	258.4	260.8	257.5
D 639872 Q - I	1986	264.5				
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
Trucks, chassis, tractors, commercial -	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1984	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985	287.4	290.4	288.9	300.2	291.7
	1986	303.5				
D 639878 Q - I						
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
Other trailers and semi-trailers, commercial -	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.3	252.5	253.2	253.9	252.7
	1986	254.8				
D 639884 Q - I						
D 644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. -	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
	1984	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985	281.1	283.7	283.5	286.3	283.7
	1986	290.5				
D 639893 Q - I						
D 644893 A						
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments -	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	284.4	289.1	292.1	286.1
	1985	298.4	302.5	302.5	307.8	302.8
	1986	310.8				
D 639896 Q - I						
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry • Exploitation forestière:	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
D 639903 Q - T	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
D 644903 A	1985	328.4	334.4	335.3	337.9	334.0
	1986	337.8				
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole:	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
D 639906 Q - T	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.1
D 644906 A	1985	391.7	396.0	394.8	399.6	395.5
	1986	402.1				
Food and beverages • Aliments et boissons:	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
D 639909 Q - T	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
D 644909 A	1985	338.3	344.4	344.9	349.3	344.2
	1986	352.9				
Wood products • Produits du bois:	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
D 639915 Q - T	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
D 644915 A	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	330.1	322.8
	1986	333.8				
Paper and allied industries • Papier et industries connexes:	1981	296.6	305.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
D 639918 Q - T	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
D 644918 A	1985	385.2	392.3	393.3	399.1	392.5
	1986	402.7				
Metal fabricating • Fabrication des métaux:	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
D 639924 Q - T	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
D 644924 A	1985	392.8	396.6	397.4	404.3	397.8
	1986	410.5				
Construction:	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
D 639933 Q - T	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
D 644933 A	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.7	296.3
	1986	301.6				
Electric power • Énergie électrique:	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
D 639936 Q - T	1983	353.7	356.9	364.5	370.7	361.5
D 644936 A	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	418.4				

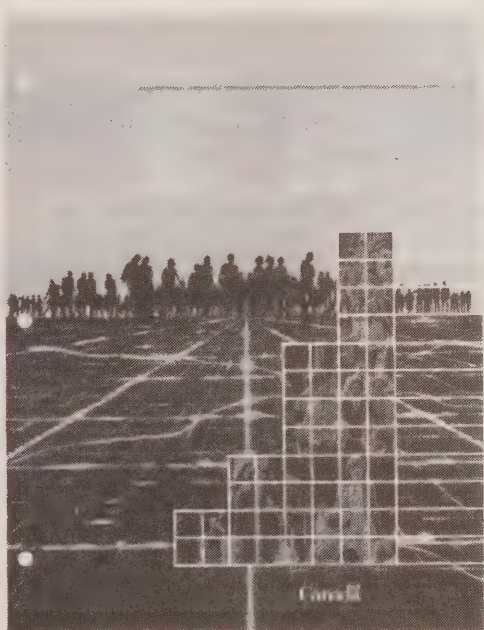


Statistics Canada Statistique Canada

New *Nouveautés*

from Statistics Canada *de Statistique Canada*

NOW AVAILABLE . . . / MAINTENANT DISPONIBLES . . .



■ **Population Projections for Canada, Provinces and Territories, 1984-2006**

This report describes recent, wide-ranging demographic developments, and the issues which they pose to present and future generations. What are the long-term implications of declines in the size of our population; of pronounced increases in the number and proportion of elderly Canadians? The report also projects the size of future consumer markets and annual population changes: births, deaths and net migration.

An invaluable publication for business planners, policy makers, the media, social scientists and members of the public interested in the future of Canada's population.

ISBN 0-660-52718-9, Catalogue No. 91-520 (Occasional), 1985, 346 pp, \$40.00 in Canada, \$50.00 elsewhere.

■ **Projections démographiques pour le Canada, les provinces et les territoires, 1984-2006**

Ce rapport présente les nouvelles réalités démographiques du Canada ainsi que les problèmes actuels et à venir qui y sont liés. Quels effets auront le déclin éventuel de la population et l'augmentation marquée du nombre de personnes âgées. Le rapport présente également des projections et des analyses touchant la taille des marchés futurs, ainsi que des projections sur les variations annuelles de la population: naissances, décès et migration nette.

Ce document constitue un outil précieux pour les planificateurs, les décideurs, les représentants des médias, les spécialistes en sciences sociales et tous ceux intéressés par l'évolution des tendances démographiques au Canada.

ISBN 0-660-52718-9, n° 91-520 au catalogue (hors série), 1985, 346 pages, \$40.00 au Canada, \$50.00 ailleurs.

■ Postcensal Annual Estimates of Population by Marital Status, Age, Sex and Components of Growth for Canada and the Provinces, June 1, 1985, Vol. 3

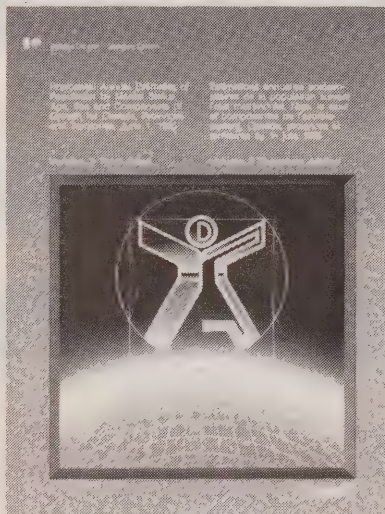
This publication updates the 1981 Census of Population, providing a reliable profile by age, sex and marital status of the Canadian population. It also contains data by age and sex on the various components of population growth: births, deaths, immigration, emigration and interprovincial migration. Data on the number of marriages, divorces and new widowhoods provide an insight into the current structural changes in marital status.

ISSN 0-827-9624, Catalogue No. 91-210 (Annual), 1985, 102 pp, \$22.00 in Canada, \$23.00 elsewhere.

■ Estimations annuelles postcensitaires de la population suivant l'état matrimonial, l'âge, le sexe et composantes de l'accroissement, Canada et provinces au 1^{er} juin 1985, vol. 3

Cette publication met à jour les données du recensement de la population de 1981 et présente un portrait fidèle de la population canadienne, selon l'âge, le sexe et l'état matrimonial. Elle renferme également des données selon l'âge et le sexe des diverses composantes de la croissance démographique: naissances, décès, immigration, émigration et migration interprovinciale. Enfin, le nombre de mariages, de divorces et de nouveaux cas de veuvage donnent un aperçu des changements actuels observés dans la structure de l'état matrimonial.

ISSN 0-827-9624, n° 91-210 au catalogue (annuel), 1985, 102 pages, \$22.00 au Canada, \$23.00 ailleurs.



■ Income Distributions by Size in Canada, 1984

What is the buying power of your market?

This annual report classifies Canadian families into 16 groups, and the data cover income, major source of income, region/province, age and sex of the head of the household, and other characteristics. It includes income by quintiles and the demographic characteristics of low-income families and individuals.

ISSN 0575-8750, Catalogue No. 13-207 (Annual), April 1986, 184 pp, \$38.00 in Canada, \$39.50 elsewhere.

■ Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, 1984

Déterminez le pouvoir d'achat de vos marchés.

Cette publication classifie les familles canadiennes en 16 groupes, et les données portent sur la taille du revenu, la principale source du revenu, l'âge et le sexe du chef de ménage et d'autres caractéristiques. Elle comprend aussi les parts de revenu par quintile ainsi que les caractéristiques démographiques des familles à faible revenu et des personnes seules.

ISSN 0575-8750, n° 13-207 au catalogue (annuel), avril 1986, 184 pages, \$38.00 au Canada, \$39.50 ailleurs.





■ Family Food Expenditure in Canada: Selected Cities, 1984

How much do Canadian families spend on food? What do they eat?

This publication summarizes average weekly food expenditures for families and individuals living in urban areas. Spending is classified by family characteristics. Major summary and selected detailed food expenditures are shown for 17 major cities, providing inter-city comparisons.

This publication is essential to food producers and market analysts, as well as government agencies and social organizations.

ISBN 0-660-52874-6, Catalogue No. 62-554 (Occasional), 1986, 204 pp, \$24.00 in Canada, \$25.00 elsewhere.

■ Dépenses alimentaires des familles au Canada: Villes choisies, 1984

Combien les Canadiens dépensent-ils pour la nourriture? Que mangent-ils?

Cette publication jette un coup d'oeil sur les montants moyens dépensés chaque semaine par les familles et les personnes seules demeurant dans les régions urbaines, le tout classé selon les caractéristiques des familles. Un résumé des principales dépenses alimentaires et certaines quantités détaillées sont présentés pour 17 grandes villes, ce qui permet des comparaisons entre les villes.

Cette publication est essentielle aux producteurs d'aliments, aux analystes de marché, ainsi qu'aux organismes publics et sociaux.

ISBN 0-660-52874-6, n° 62-554 au catalogue (hors série), 1986, 204 pages, \$24.00 au Canada, \$25.00 ailleurs.

GENERAL / GÉNÉRALITÉS



■ Women in Canada: A Statistical Report

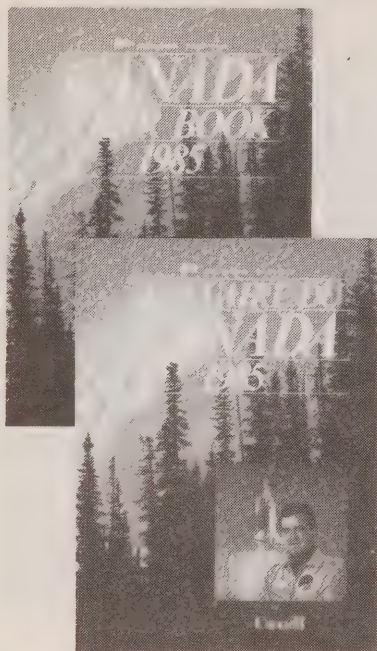
This publication, using the most recent data available, is a valuable reference tool encompassing a wide range of issues of interest to Canadian women. One-hundred and fourteen tables reveal the changes that have been affected by women's growing participation in all aspects of Canadian society: family status, education, health, labour force participation, income and crime.

ISBN 0-660-11740-1, Catalogue No. 89-503E (Occasional), 1985, 127 pp, \$25.00 in Canada, \$30.00 elsewhere.

■ Portrait statistique des femmes au Canada

Voilà un précieux ouvrage de référence pour les Canadiens dont le travail ou les études touchent le large éventail des questions et des sujets concernant les femmes. Cent quatorze tableaux révèlent les changements marqués par la participation accrue des femmes dans tous les aspects de la société canadienne: la famille, l'éducation, la santé, l'activité, le revenu et la criminalité.

ISBN 0-660-91392-5, n° 89-503F au catalogue (hors série), 1985, 127 pages, \$25.00 au Canada, \$30.00 ailleurs.



■ Canada Year Book 1985

Designed to serve as a reference work, this is the latest edition in a series that is now 80 years old. Canada Year Book 1985 presents a detailed portrait of Canada in the mid-1980s, while also serving as a guide to other statistical sources. A wealth of information provides a synopsis of Canada's political, economic and social systems. Included is an examination of the last two federal elections, the recent recession, trends in retail and wholesale trade, the move to smaller families and the aging of the population.

This book is widely used by librarians, parliamentarians, teachers, diplomats, journalists and readers interested in Canadians and Canadian lifestyles.

ISBN 0-660-11801-7, Catalogue No. 11-402E (Biennial), 1985, 894 pp, \$54.00 in Canada, \$70.00 elsewhere.

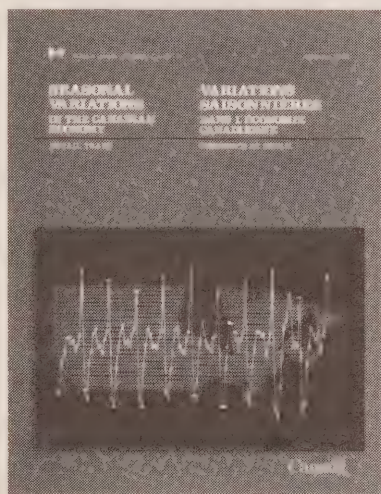
■ Annuaire du Canada 1985

Voici la dernière édition de cet ouvrage de référence paru pour la première fois il y a quatre-vingts ans. Cette publication présente une image détaillée du Canada au milieu des années 1980 et sert de guide à l'égard des autres sources statistiques. Cette mine de renseignements fournit un condensé des systèmes économique et social du gouvernement canadien. On y traite, entre autres, des deux dernières élections fédérales, de la récente récession, du commerce de gros et de détail, de la réduction de la taille des familles et de l'augmentation du nombre de personnes âgées.

Cette publication est largement utilisée par les bibliothécaires, les parlementaires, les enseignants, les diplomates, les journalistes et les autres personnes qui s'intéressent au Canada et aux modes de vie des Canadiens.

ISBN 0-660-91450-6, n° 11-402F au catalogue (biennal), 1985, 894 pages, \$54.00 au Canada, \$70.00 ailleurs.

RETAIL TRADE/ COMMERCE DE DÉTAIL



■ Seasonal Variations in the Canadian Economy: Retail Trade

Seasonal fluctuations in economic activity are analyzed in a study focussing on the retail trade sector. The patterns of sales and the year-to-year changes in these patterns are described in detail. Tables and graphs present data from 1972 to 1982 for 28 kinds of businesses, as well as regional breakdowns of retail sales.

For business people, trade associations, market researchers, universities, economists and statisticians, this study adopts a practical approach to the complicated task of seasonal analysis of current sales, and of creating an index of seasonal variation.

ISBN 0-660-52856-8, Catalogue No. 16-502 (Occasional), 1985, 160 pp, \$25.00 in Canada, \$26.50 elsewhere.

■ Variations saisonnières dans l'économie canadienne: Commerce de détail

Les variations saisonnières dans l'économie canadienne font l'objet d'une étude portant sur le secteur du commerce de détail. Les mouvements saisonniers des ventes et leurs variations d'une année à l'autre sont décrits en détail. Des tableaux et des graphiques couvrant les années 1972 à 1982 présentent les ventes au détail pour 28 catégories de commerces, selon les régions géographiques.

Les gens d'affaires, les associations commerciales, les entreprises d'étude de marché, les universités, les économistes et les statisticiens trouveront cette analyse extrêmement précieuse. On y expose une approche pratique de l'analyse saisonnière des principales ventes. De plus, on introduit un indice des variations saisonnières.

ISBN 0-660-52856-8, n° 16-502 au catalogue (hors série), 1985, 160 pages, \$25.00 au Canada, \$26.50 ailleurs.

■ Retail Chain and Department Stores, 1983

■ Magasins de détail à succursales et les grands magasins, 1983



Fifty-five tables document the retail sales of chain and department stores in terms of the kind of business, province, selected locality, number of stores and annual sales volume. The publication also includes statistics about stocks on hand at year-end, cost of goods sold, gross margins and the correlation between sales volume and physical size of a store. Sales per square foot (metre), department store commodities and "major" and "junior" type department stores are featured as well.

The report is useful for calculating market share and evaluating store performance against averages.

ISSN 0227-017X, Catalogue No. 63-210 (Annual), 1985, 130 pp., \$25.00 in Canada, \$26.00 elsewhere.

Cinquante-cinq tableaux présentent les ventes au détail des grands magasins et des magasins à succursales par genre de commerce, par province, selon certaines villes, selon le nombre de magasins exploités et selon le chiffre de vente annuel. On y trouve également des statistiques sur les stocks en fin d'année, le prix de revient des marchandises vendues, la marge bénéficiaire brute ainsi que les corrélations selon le chiffre de vente et la taille du magasin. De plus, on trouve dans la publication des données sur les ventes par pied (mètre) carré, les marchandises des grands magasins et les grands magasins à caractère "traditionnel" et "populaire".

Un outil essentiel pour calculer la part du marché et pour comparer le rendement d'un magasin aux moyennes observées.

ISSN 0227-017X, n° 63-210 au catalogue (annuel), 1985, 130 pages, \$25.00 au Canada, \$26.00 ailleurs.



Statistics
Canada

Statistique
Canada

You may not need a lot of books to help you sell your product **But you do need this one**

The Market Research Handbook will help you target your market, pinpoint opportunities for product development, and get a handle on the national economy. It's a versatile source of marketing information that your business can use in myriad ways.

Over half of Canada's Top 500 corporations and thousands of smaller ones bought the 1983 and 1984 editions. That's because the Handbook highlights important economic trends, projects the size and age/sex composi-

tion of the population to the year 2006, and describes income and spending patterns for the country and the provinces. It also presents consumer characteristics for the 60 major urban markets from Victoria to St. John's.

The Market Research Handbook is invaluable for every business, whether you're in food products or heavy equipment, whether you sell to families or auto-makers.

This year's 838 page edition contains 262 tables, 55 charts and 36 maps

covering population and income in metropolitan areas. It also has a major subject index and a glossary of technical terms.

The Market Research Handbook 1985-86, Catalogue No. 63-224 (02878), is available for \$75.00 in Canada (\$90.00 elsewhere) from Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, Ontario K1A 0T6, (613) 993-7276.

Canada





Statistique
Canada

Statistics
Canada

Vous n'avez peut-être pas besoin de nombreux ouvrages sur la commercialisation

Mais il vous faut celui-ci

Le Recueil statistique des études de marché vous aidera à définir votre marché et à exploiter les possibilités qui s'offrent en matière d'élaboration de nouveaux produits tout en vous donnant une meilleure vue d'ensemble de l'économie. C'est une source de renseignements variés sur le marché que votre entreprise peut utiliser de multiples façons.

Plus de la moitié des 500 grandes sociétés au Canada et des milliers d'autres établissements plus petits se sont procuré les éditions de 1983 et 1984 afin de se renseigner sur les principales tendances économiques, sur les prévisions concernant la struc-

ture par âge et par sexe de la population jusqu'en l'an 2006 et sur les tendances en matière de revenu et de dépenses à l'échelle nationale et provinciale. Le recueil décrit en outre les caractéristiques des consommateurs de 60 grands centres urbains, allant de Victoria jusqu'à St. John's.

Le Recueil statistique des études de marché est indispensable à toutes les entreprises, qu'il s'agisse d'entreprises d'alimentation ou d'équipement lourd et que la clientèle se compose de familles ou de fabricants d'automobiles.

L'édition de 1985 contient, parmi les 838 pages, 262 tableaux, 55 graphiques et

36 cartes visant la population et le revenu dans les régions métropolitaines. Il renferme également un index des principaux sujets et un glossaire technique.

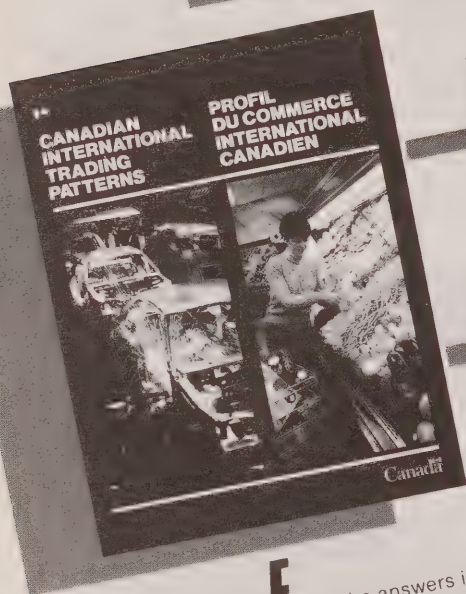
Vous pouvez vous procurer le Recueil statistique des études de marché de 1985-1986 (n° 63-224 (02878) au catalogue) auprès de Publications — Vente et service de Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 (613) 993-7276, au prix de \$75.00 au Canada (\$90.00 ailleurs).

Canada



Statistics Canada presents. . . .

CANADIAN INTERNATIONAL TRADING PATTERNS



Why does Canada's current trade account show a surplus?

Where are our most lucrative markets in the United States?

Find the answers in Statistics Canada's latest chartbook, **Canadian International Trading Patterns**. This publication reviews Canada's relationships with its principal trading partners from 1970 to 1984. The highlights illustrated by the eighty coloured charts include the declining importance of trade with Europe and the recent shift from trade deficit to surplus in the motor vehicle sector. A calendar of events that have had a major effect on trade, such as the 1984 shutdown of pulp and paper mills in British Columbia, is also featured.

Canadian International Trading Patterns, Catalogue No. 65-503C, is available for \$25.00 in Canada (\$26.00 elsewhere) from Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, Canada K1A 0T6. Telephone: (613) 993-7276.

Canada

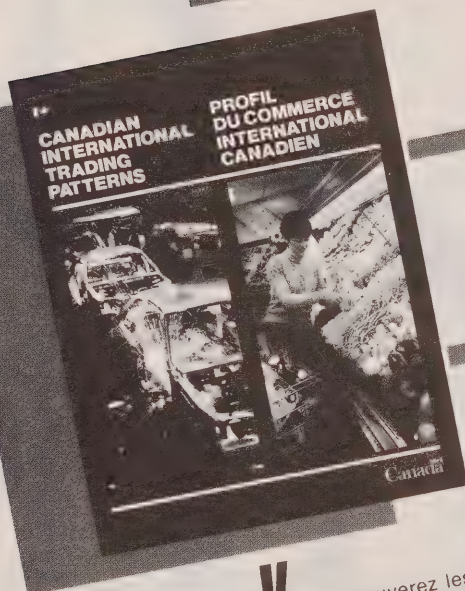


Statistics
Canada

Statistique
Canada

Statistique Canada présente. . .

PROFIL DU COMMERCE INTERNATIONAL CANADIEN



Pourquoi y a-t-il un excédent dans le compte courant commercial canadien?

Quels sont les marchés américains les plus lucratifs pour nous?

Vous trouverez les réponses à ces questions dans **Profil du commerce international canadien**, le plus récent recueil de graphiques de Statistique Canada. Ce recueil étudie les relations du Canada avec ses principaux partenaires commerciaux entre 1970 et 1984. Parmi les faits saillants illustrés par les 80 graphiques en couleur, on compte la baisse de l'importance des échanges commerciaux avec l'Europe et la tendance nouvelle vers un excédent commercial plutôt qu'un déficit dans le secteur automobile. On y présente également les événements ayant eu des répercussions sur les pratiques commerciales, telle la fermeture des usines de pâtes et papiers en Colombie-Britannique en 1984.

Profil du commerce international canadien, n° 65-503C au catalogue, se vend 25\$ au Canada (26\$ autres pays) et peut être obtenu auprès de Publications — Vente et service, Statistique Canada, Ottawa Canada, K1A 0T6. Tél.: (613) 993-7276.

Canada



Statistique
Canada

Statistics
Canada



Statistics Canada Statistique Canada

Count yourself in!



june 3
census day



Canada

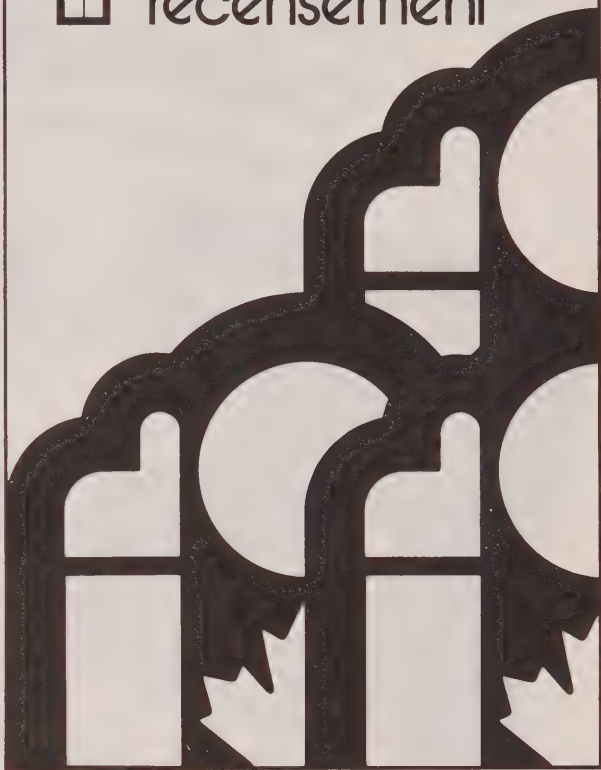


Statistique Canada Statistics Canada

Soyez du nombre!



le 3 juin
recensement



Canada

To Order

Please complete and return one of the order coupons provided for your convenience. Ordering assistance is available from *Publication Sales and Services*, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6. Telephone (613) 993-7276.

Pour commander

Prière de compléter et de nous retourner un des bons de commande ci-joints: Pour plus de renseignements, communiquez avec *Publications — Vente et service*, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Téléphone (613) 993-7276.

[illegible]

Français au verso

[illegible]

M

Français au verso

Postez à:
Publications-Vente et service
Statistique Canada
Ottawa, K1A 0T6

Compagnie: _____

Service: _____

Attention: _____

Adresse: _____

Ville: _____ Tél.: _____

Province: _____ Code postal: _____

☐ Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____

☐ Paiement inclus \$ _____

PORTEZ À MON COMPTE:

☐ MASTERCARD ☐ VISA ☐ Statistique Canada

N° de compte:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Date d'expiration

--	--	--	--	--	--

☐ Facturez-moi plus tard

Numéro de référence du client: _____

Signature: _____

[illegible]

Les chèques ou mandats doivent être établis à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.

English on reverse

Postez à:
Publications-Vente et service
Statistique Canada
Ottawa, K1A 0T6

Compagnie: _____

Service: _____

Attention: _____

Adresse: _____

Ville: _____ Tél.: _____

Province: _____ Code postal: _____

☐ Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____

☐ Paiement inclus \$ _____

PORTER À MON COMPTE:

☐ MASTERCARD ☐ VISA ☐ Statistique Canada

N° de compte:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Date d'expiration

--	--	--	--	--	--

☐ Facturez-moi plus tard

Numéro de référence du client: _____

Signature: _____

[illegible]

Les chèques ou mandats doivent être établis à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.

M

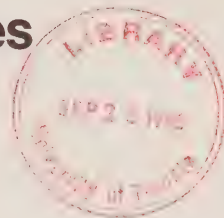
English on reverse

Construction price statistics

Second quarter 1986

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1986



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Call collect 420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinarolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (973-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Appelez à frais virés au 420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Second quarter 1986

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1986

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1986

September 1986
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 2, No. 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1986

Septembre 1986
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 2, n° 2

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara Slater**, Director,
Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara Slater**, directeur,
Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industrial Product Price Indexes - Manufacturing	12
Construction Union Wages	16
Financial	25
Construction Building Materials	28
Residential Construction	31
Non-residential Construction	34
Section II: Output Price Indexes	37
New Housing, 1981 = 100	39
New Housing, 1976 = 100	46
Non-residential Construction	50
Fabricated Structural Steel	60
Precast Concrete	63
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	66
Construction	
Price Deflators	69
Highways	72
Total Plant	
Electric Utilities	75
Chemical and Mineral Plant	79
Chemical and Petrochemical Plant	79
Canadian Telecommunications	84
Machinery and Equipment	
Price Deflators	87
Industries	88
Commodities	88

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Indices des prix des produits industriels - Secteur manufacturier	12
Salaires syndicaux de la construction	16
Financiers	25
Matériaux de construction	28
Construction résidentielle	31
Construction non-résidentielle	34
Section II: Indices des prix des sorties	37
Logements neufs, 1981 = 100	39
Logements neufs, 1976 = 100	46
Construction non-résidentiel	50
Acier de charpente semi-ouvert	60
Béton précontraint	63
Section III: Indices des prix des immobilisations	66
Construction	
Prix de déflation	69
Routière	72
Installation totale	
Services d'électricité	75
Installation des chimiques et minéraux	79
Installation des chimiques et pétro- chimiques	79
Canadiennes de télécommunications	84
Machines et matériel	
Prix de déflation	87
Industries	88
Produit	88

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolinguistiques de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing, 1981 = 100 14

2. Construction Union Wages : Technical
Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

2.3 Average Hourly Earnings for
Saskatchewan and Alberta 24

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 25

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 27

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 28

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 30

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 30

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 31

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 33

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 34

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 36

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix des produits industriels,
secteur manufacturier : notes techniques 12

1.1 Indices des prix des produits indus-
triels, secteur manufacturier,
1981 = 100 14

2. Salaires syndicaux de construction : notes
techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

2.3 Rémunération horaire moyenne pour
la Saskatchewan et l'Alberta 24

3. Certains indices financiers : notes
techniques 25

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 27

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 28

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 30

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 30

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 31

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 33

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 34

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 36

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							June 1986 Juin 1986
1.1 Industrial product price indexes * Indices des prix des produits industriels:							
Sawmill and planing mill products industry (Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage)		- 1.5	+ 13.1	- 4.6	+ 1.4	+ 4.2	" "
Veneer and plywood industries (Industries des placages et contreplaqués)		- 6.8	+ 8.5	- 3.7	+ 2.9	+ 16.4	" "
Major appliance industry (Industrie des gros appareils)		+ 10.2	+ 6.5	+ 3.0	+ 2.2	- 1.2	" "
Glass & glass products industries * (Industries du verre et d'articles en verre)		+ 9.4	+ 4.7	+ 3.9	+ 1.8	+ 3.5	" "
Ready-mix concrete industry * (Industrie du béton préparé)		+ 15.6	+ 2.8	- 1.7	+ 2.4	+ 8.0	" "
2.2 Construction Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux de la construction:							
Basic rate - total * (Taux de base - total)	+ 9.0	+ 9.3	+ 12.2	+ 3.3	+ 2.1	+ 0.3	" "
Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)	+ 9.2	+ 9.4	+ 12.5	+ 3.7	+ 2.4	+ 0.3	" "
3.1 Selected Financial Indexes * Certains indices financiers:							
Prime business loans * (Prêts aux entreprises)	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	- 12.6	- 2.4	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total	+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 4.1	+ 7.8		" "
Structural Materials Matériaux de charpente	+ 4.2	+ 11.7	- 0.8	+ 2.5	+ 9.9		" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux	+ 2.9	+ 5.4	+ 4.9	+ 5.4	+ 8.1		" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	+ 1.8	+ 4.2		" "
Electrical Materials Matériaux électriques	+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	- 0.1	+ 1.8		" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total	+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 3.6	+ 5.6		" "
Structural Materials Matériaux de charpente	+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 2.9	+ 8.5		" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux	+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 4.3	+ 5.8		" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	+ 8.9	+ 7.5	+ 0.9	+ 4.7	+ 3.6		" "
Electrical Materials Matériaux électriques	+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 1.0	+ 2.3		" "
4A.1 Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle:							Terminated Abandonnées
Canada	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0			" "
Materials * (Matériaux)	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6			" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6			" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0			" "
Materials * (Matériaux)	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6			" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4			" "

**1. Industrial Product Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1980: 1981 = 100
monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, were generally derived from the 1981 Input/Output tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix des produits industriels,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100
mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Reference Documents

Catalogue 62-556: Industrial Product Price
Indexes, 1981=100, Concepts and Methods.

For further information contact (613)
990-9601, Prices Division, Statistics
Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: Indices des
prix des produits industriels, 1981=100,
concepts et méthodes.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à
(613) 990-9601, Division des prix, Statistique
Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRIAL PRODUCT PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1981 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DES PRODUITS INDUSTRIELS, SECTEUR MANUFACTURIER, 1981 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpets in rolls * Tapis en rouleaux														
	1981	95.6	95.6	95.6	96.0	100.8	103.0	103.0	103.1	101.8	101.8	101.8	102.0	100.0
	1982	102.0	102.0	102.8	102.8	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.6	100.7	99.9	101.7
	1983	100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
D 611399 8411	1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
	1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
	1986	107.0	107.4	108.3	108.3	108.3	108.3							
Sawnmills and planing mill products industry (except shingles and shakes) * Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)														
	1981	100.1	99.8	99.1	101.0	102.8	104.3	107.7	103.2	96.7	96.6	93.8	97.0	100.0
	1982	95.3	94.7	96.4	98.0	98.4	102.3	102.2	98.9	98.2	96.5	98.9	102.5	98.5
	1983	106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
	1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
	1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
	1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	117.3							
D 614169 2512														
Veneer and plywood industries * Industries des placages et contreplaqués														
	1981	96.4	97.0	98.4	100.5	103.6	104.8	105.7	106.1	101.2	95.4	95.0	95.9	100.0
	1982	95.8	92.6	93.0	94.2	91.0	90.3	93.7	93.0	92.7	92.6	93.9	95.8	93.2
	1983	96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
	1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
D 614057 252	1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
	1986	108.0	110.1	112.6	115.8	114.4	113.0							
Pre-fabricated wooden buildings industry Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois														
	1981	95.2	96.5	97.4	100.0	100.1	100.5	101.4	101.4	101.5	101.9	102.0	102.1	100.0
	1982	103.7	103.7	103.8	104.2	104.2	104.6	104.8	104.9	104.9	105.0	105.1	105.5	104.5
	1983	105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
	1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
D 614170 2541	1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
	1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0							
Asphalt roofing industry * Industrie du papier-toiture asphalté														
	1981	93.3	93.7	95.1	96.5	98.2	101.0	101.8	103.1	104.6	104.8	104.4	103.4	100.0
	1982	102.5	102.7	102.6	102.5	102.0	104.9	106.8	105.0	105.4	105.5	105.1	104.7	104.1
	1983	104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
	1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
D 614071 2721	1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
	1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.1	116.8							
Heating equipment industry * Industrie du matériel de chauffage														
	1981	95.7	96.6	98.2	98.6	99.1	99.2	99.6	101.1	101.6	102.2	103.4	104.8	100.0
	1982	102.1	109.4	110.1	110.1	110.2	111.5	113.1	113.5	113.4	113.5	113.0	113.7	111.6
	1983	115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
	1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
D 614097 307	1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
	1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0							
Major appliance industry * (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)														
	1981	95.8	96.2	96.4	96.6	96.9	100.3	102.1	102.2	102.5	102.6	102.7	105.5	100.0
	1982	107.1	107.4	107.6	107.7	107.7	107.6	112.5	112.8	112.8	113.0	113.0	113.1	110.2
	1983	116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
	1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
	1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
D 614123 332	1986	121.8	121.7	121.7	122.0	122.0	122.1							
Lighting fixture industry * Industrie des appareils d'éclairage fixes														
	1981	95.7	96.0	97.4	99.0	99.8	99.8	100.1	100.7	102.0	102.4	103.2	103.9	100.0
	1982	105.8	106.3	106.5	107.0	106.6	106.5	108.3	109.1	109.4	109.8	110.1	110.2	108.0
	1983	112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
	1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
D 614185 3331	1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
	1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.6							
Communication and energy wire and cable industry * Industrie des fils et câbles électriques et de communication														
	1981	97.7	97.8	98.1	99.0	99.6	99.1	101.1	100.6	100.8	101.6	102.5	102.2	100.0
	1982	103.7	103.7	104.0	105.6	105.7	105.9	107.2	104.8	104.6	104.8	104.9	104.2	104.8
	1983	104.9	105.8	105.3	105.5	105.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
	1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
	1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
D 614133 338	1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	114.2							

TABLE 1.1 INDUSTRIAL PRODUCT PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DES PRODUITS INDUSTRIELS, SECTEUR MANUFACTURIER, 1981 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hydraulic cement industry * Industrie du ciment D 614138 352	1981	99.3	99.3	99.4	99.4	99.4	99.4	100.6	100.6	100.7	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982	118.2	117.5	118.0	118.0	118.0	117.9	117.9	118.0	118.1	117.8	117.5	117.5	117.9
	1983	124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.9	122.9	123.7
	1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
	1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
	1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.3	137.3							
Ready-mix concrete industry * Industrie du béton préparé D 614140 355	1981	97.2	98.3	98.5	98.3	98.3	98.4	99.8	100.2	100.6	102.5	103.9	104.1	100.0
	1982	113.3	114.2	114.7	114.6	114.5	115.2	116.0	116.1	116.3	116.2	117.6	118.8	115.6
	1983	121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	116.4	116.1	118.8
	1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
	1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
	1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.0	128.1							
Glass and glass products industries * Industries du verre et d'articles en verre D 614141 356	1981	94.9	94.9	94.9	94.9	101.1	102.7	102.7	102.7	102.6	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982	106.9	106.9	107.7	108.5	110.0	110.0	110.0	110.0	110.2	110.9	110.9	111.0	109.4
	1983	114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
	1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
	1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
	1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.0	125.0							
Mineral wool and related materials * Laine minérale et produits connexes D 612370 4793	1981	93.0	93.0	99.1	96.6	96.6	99.0	100.9	107.7	102.5	104.6	104.6	102.4	100.0
	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	109.6	109.6	109.4	111.0	111.0	111.0	111.0	111.0	107.8
	1983	108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
	1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
	1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
	1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6							
Paint and varnish industry * Industrie des peintures et vernis D 614151 375	1981	93.9	94.8	96.6	97.7	98.9	99.0	100.0	100.4	100.0	105.2	106.0	107.6	100.0
	1982	107.8	108.2	107.1	108.1	110.0	110.9	111.6	111.7	111.9	112.4	110.7	110.7	110.1
	1983	112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
	1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
	1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
	1986	125.4	125.5	125.6	126.5	126.5	127.4							

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux et les indices des salaires sont sujets à révision pendant deux

Collective agreement rates are no longer available for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the Survey of Employment Payroll and Hours are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former are reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements).

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données, on publie des statistiques établies d'après l'enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail. Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris).

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (June 1986)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Juin 1986)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	16.96	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	17.11	19.48	15.86	17.88	18.00	20.73	20.14	24.09
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Québec	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Chicoutimi	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Montréal	16.94	19.44	16.42	18.87	15.79	18.18	17.80	20.42
Ottawa	18.41	21.57	18.60	22.20	16.55	19.46	18.89	22.87
Toronto	18.37	22.90	18.75	22.39	16.13	20.11	19.21	23.30
Hamilton	18.81	22.87	19.28	22.97	15.60	19.53	20.45	23.64
St. Catharines	18.22	21.99	19.28	22.97	15.21	19.26	18.26	22.87
Kitchener	16.27	19.80	19.28	22.97	14.06	16.84	18.17	22.50
London	17.91	21.30	18.51	22.09	16.41	18.83	18.24	22.51
Windsor	17.36	21.42	18.64	22.15	17.56	20.12	17.53	22.90
Sudbury	17.74	21.44	18.71	22.34	15.57	19.50	18.33	22.80
Thunder Bay	19.94	22.00	18.38	21.95	15.26	19.16	19.32	22.16
Winnipeg	17.42	19.66	18.10	21.21	15.00	17.10	19.65	22.52
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	15.76	17.72	21.13	24.49	17.12	18.54	20.25	22.12
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.90	18.59
Québec	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Chicoutimi	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Montréal	13.28	15.40	17.80	20.40	15.79	18.18	17.80	20.40
Ottawa	14.63	17.44	18.50	22.75	17.29	21.29	18.43	22.87
Toronto	16.00	19.50	18.82	23.69	16.46	21.70	17.52	22.87
Hamilton	14.85	18.86	19.47	23.72	17.10	21.70	18.43	22.87
St. Catharines	14.71	18.71	18.02	22.88	17.10	21.70	18.43	22.87
Kitchener	14.06	16.84	18.23	22.64	17.10	21.70	18.43	22.87
London	16.00	17.95	19.02	22.27	16.56	21.31	18.04	22.84
Windsor	16.36	18.77	18.97	22.96	16.56	21.31	18.04	22.84
Sudbury	14.54	17.52	17.86	22.32	16.57	21.12	17.40	22.87
Thunder Bay	15.73	18.40	18.13	22.39	19.65	21.71	17.78	22.29
Winnipeg	13.45	15.15	20.29	22.81	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Edmonton	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (June 1986)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Juin 1986)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	21.23	23.64	15.48	17.47	18.00	20.73	16.09	17.73
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Québec	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Chicoutimi	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Montréal	17.80	20.40	15.38	17.73	17.28	19.83	15.70	18.08
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	18.39	21.13	14.82	18.35
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	18.69	22.50	16.71	20.43
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.24	22.43	16.46	20.16
St. Catharines	19.07	22.89	18.49	22.10	18.26	22.43	16.46	20.16
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	18.55	21.73	15.23	18.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	18.83	21.73	17.23	21.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	17.65	21.73	15.88	19.52
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	17.49	21.36	15.26	19.84
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	18.13	21.31	15.87	19.51
Winnipeg	18.90	21.67	14.49	17.24	17.25	19.49	15.55	17.11
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.50	20.82	..	..	14.25	16.57	..	..
Edmonton	17.50	20.82	..	..	14.25	16.57	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	15.25	16.52	16.16	17.70	14.60	16.52	20.93	24.41
Saint John	15.40	17.89	12.75	14.34	12.46	14.64	16.87	18.76
Québec	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Chicoutimi	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Montréal	16.63	19.10	16.40	18.85	13.56	15.73	17.64	20.22
Ottawa	16.13	18.87	15.18	18.17	14.18	17.34	17.68	21.08
Toronto	16.36	20.37	18.12	20.07	15.75	18.58	19.51	23.09
Hamilton	14.52	18.34	17.95	19.88	14.03	17.19	19.51	23.09
St. Catharines	18.26	22.43	15.43	17.11	14.03	17.19	19.51	23.09
Kitchener	18.04	21.16	15.61	17.85	14.03	17.19	19.51	23.09
London	17.41	21.15	15.98	18.76	14.89	18.11	19.51	23.09
Windsor	17.36	19.90	16.72	19.58	14.85	17.99	19.51	23.09
Sudbury	15.21	19.10	15.13	17.90	13.10	16.17	19.51	23.09
Thunder Bay	16.10	20.05	15.68	18.13	14.24	17.39	18.89	22.41
Winnipeg	16.40	18.29	15.26	17.65	13.87	16.56	16.00	18.20
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

Cities and city weight - Villes et poids de la ville

	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.2	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.6	127.6	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.7	124.7	125.2
1985	129.2	130.7	117.3	121.3	145.2	147.0	132.7	133.0	128.6	129.7	128.4	129.2
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
U	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	121.8	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.0	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.0	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	129.8	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.2	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
J	126.7	127.9	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
A	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.2	124.9	126.0	124.7	125.5
S	126.5	127.7	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.5	124.9	126.0	124.7	125.5
U	126.5	127.7	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.8	124.9	126.0	124.7	125.5
N	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
D	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.9	124.9	126.0	124.7	125.5
1985												
J	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
F	126.5	127.8	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
M	126.5	127.8	116.1	120.3	136.4	138.0	130.8	131.1	124.9	126.0	124.7	125.5
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.5	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.5	132.1	116.1	120.3	149.5	151.4	131.8	132.2	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.5	132.1	116.1	120.3	149.5	151.4	135.1	135.2	130.5	131.5	130.3	131.0
S	130.5	132.1	116.1	120.3	149.5	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
A	130.5	132.1	116.1	120.3	149.5	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
U	130.6	132.2	121.1	125.1	149.5	151.4	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
N	130.6	132.2	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
D	130.6	132.2	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
1986												
J	130.6	132.2	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
F	130.6	132.2	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
M	130.6	132.2	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
A	130.4	132.0	121.1	125.1	149.9	151.9	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
M	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
J	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
A	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
S	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
O	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
N	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0
D	130.9	132.5	130.4	134.2	163.4	165.6	134.0	134.3	130.5	131.5	130.3	131.0

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	123.8	124.0	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.4	124.9
1984	124.7	125.5	128.0	128.7	124.4	126.0	124.2	126.5	125.0	128.0	128.8	130.0
1985	128.4	129.4	131.7	133.0	127.7	129.9	127.4	130.3	128.7	132.0	133.0	134.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.6	116.9	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.2	127.2	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.1	128.3	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.6	129.3
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.1	124.2	126.6	125.1	128.2	128.7	130.2
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.9	126.7	124.9	128.3	128.8	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
S	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
O	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
N	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	124.0	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
D	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
1985												
J	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
F	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
A	124.7	125.8	127.9	128.9	124.1	126.2	123.7	126.7	124.9	128.3	128.9	130.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
N	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
D	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
1986												
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
F	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
A	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
M	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
J	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
S	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
O	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
N	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4
D	130.3	131.2	133.6	135.0	129.5	131.7	129.3	132.1	130.6	133.8	135.1	136.4

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville												
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	122.0	123.6	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.1	124.8	127.5	126.4	128.7	125.8	128.1	130.5	129.1	132.5	132.7
1985	133.3	134.3	128.7	131.5	130.0	132.9	129.3	132.1	132.4	130.6	131.7	132.0
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
D	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.8	116.5	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
D	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.5	127.0	130.2	129.5	127.1	127.3
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.9	127.6	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.3	124.7	127.7	126.4	128.9	125.6	128.3	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
J	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	128.9	125.7	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
A	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
S	129.4	130.4	124.7	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
N	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
D	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	132.5	132.7
1985												
J	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.8	132.0
F	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
A	129.4	130.4	125.2	127.8	126.5	129.0	125.8	128.4	130.7	128.9	131.7	132.0
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
A	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
S	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
D	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
N	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.7	132.0
D	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
1986												
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
F	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
A	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.3	131.5	131.9	132.2
M	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.9	132.3	..	..
J	135.3	136.2	130.5	133.3	131.8	134.9	131.1	134.0	133.9	132.3	..	..
J												
A												
S												
O												
N												
D												

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.2	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.6	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.6	123.1
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.8	126.5	125.6	126.4
1985	131.9	132.2	129.4	130.2	130.2	130.7	127.6	130.2	127.8	130.2
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.9	113.6
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.9	113.6
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.9	113.6
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.9	113.6
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.9	113.6
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	116.1	116.4
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	116.1	116.4
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.8	126.4
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.8	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.8	126.4
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.9	126.5	125.8	126.4
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.4	126.5	125.3	126.4
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
1985										
J	132.0	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
F	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
A	131.9	132.2	129.0	129.8	130.0	130.5	125.2	126.5	125.3	126.4
M	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
J	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
A	131.9	132.2	129.6	130.4	130.3	130.9	128.8	132.1	129.1	132.1
S	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
O	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
N	131.9	132.2	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
D	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
1986										
J	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
F	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
M	132.0	132.3	129.5	130.3	130.2	130.8	128.8	132.1	129.1	132.1
A	132.0	132.3	128.6	129.5	129.3	129.9	128.8	132.1	129.1	132.1
M	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
J	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
J	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
A	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
S	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
O	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
N	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1
D	**	**	**	**	**	**	128.8	132.1	129.1	132.1

TABLE 2.3.1 AVERAGE HOURLY EARNINGS, EXCLUDING OVERTIME, IN BUILDING CONSTRUCTION

TABLEAU 2.3.1 REMUNERATION HORAIRE MOYENNE, EXCLUANT LE TEMPS SUPPLEMENTAIRE, EN CONSTRUCTION IMMOBILIERE

Provinces	Year	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
	Année													Annuel
Saskatchewan General Contractors	1984	10.90	11.21	10.32	10.21	9.65	9.59	9.13	9.34	9.55	9.85	10.21	10.38	10.03
Entrepreneur Généraux	1985	10.66	10.82	10.71	10.25	9.80	9.99	9.39	9.40	9.78	9.83	10.12	10.57	10.11
	1986	10.49	10.56	10.90	10.26	10.13								
Special Trade Contractors	1984	12.28	12.33	12.62	12.28	11.72	11.37	11.23	11.53	11.49	11.76	12.11	12.26	11.92
Entrepreneur Spécialisés	1985	12.22	12.67	12.20	11.89	10.97	10.81	10.88	11.19	11.36	10.93	11.22	11.48	11.49
	1986	11.48	12.31	12.03	12.10	11.84								
Alberta General Contractors	1984	13.77	13.54	13.26	12.80	12.67	12.23	12.23	12.21	12.73	12.82	12.27	12.32	12.74
Entrepreneur Généraux	1985	12.93	12.84	12.52	12.12	11.20	11.54	11.50	12.17	12.11	11.73	11.47	11.72	11.99
	1986	11.73	11.81	12.04	12.10	11.62								
Special Trade Contractors	1984	16.32	16.41	15.19	15.07	14.83	14.39	13.90	14.14	14.41	14.25	14.49	14.48	14.82
Entrepreneur Spécialisés	1985	14.36	14.43	14.14	14.41	13.37	13.28	12.69	12.98	13.39	12.73	12.88	13.04	13.48
	1986	13.64	13.89	13.32	12.94	13.11								

TABLE 2.3.2 INDEXES OF AVERAGE HOURLY EARNINGS, EXCLUDING OVERTIME, IN BUILDING CONSTRUCTION - SEASONALLY ADJUSTED
(GENERAL & SPECIAL TRADE CONTRACTORS COMBINED)

TABLEAU 2.3.2 INDICES COMPOSITE DE LA REMUNÉRATION HORAIRE MOYENNE, EXCLUANT LE TEMPS SUPPLÉMENTAIRE, EN CONSTRUCTION IMMOBILIÈRE - DÉSAISONNALISÉ
(CONTRACTEURS GÉNÉRAUX & SPÉCIALISÉS COMBINÉS)

1984 = 100

[illegible]

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages (see final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (Currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

3. Certains indices financiers: Note technique (Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans: les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de base des prêts aux entreprises: le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur 50 obligations provinciales). (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices des taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Chartered bank 5 year mortgage rates * (Le taux des prêts hypothécaires à 5 ans) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.1	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6							
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
	1972	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
	1973	31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.5	39.7
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
	1976	50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.6
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1							
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** - (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	96.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6							
U.S. exchange rate * (Cours du change £.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5							
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1983	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1981	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2							
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.0
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3							
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9							

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique (Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.5	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.4	129.7	129.4							
Structural Materials Matériaux de charpente D 649831 M. D 649931 A.	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.1							
Architectural Materials Matériaux architecturaux D 649832 M. D 649932 A.	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.0	129.1	129.1							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques D 649833 M. D 649933 A.	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9							
Electrical Materials Matériaux électriques D 649834 M. D 649934 A.	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
	1982	104.8	105.3	105.4	105.6	106.0	106.2	106.1	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9							

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.3	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.2	123.3	123.7	125.8	126.1	126.0							
Structural Materials Matériaux de charpente D 649836 M. D 649936 A.	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.5	123.8	125.5	125.5	125.3							
Architectural Materials Matériaux architecturaux D 649837 M. D 649937 A.	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.5	127.4	127.4							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques D 649838 M. D 649938 A.	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.8							
Electrical Materials Matériaux électriques D 649839 M. D 649939 A.	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.2							

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note
(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique
(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

85-86

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
D 610001 M.			182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 617001 A.			203.8	205.6	207.1	208.7	212.3	212.5	215.3	217.2	218.2	219.6	222.7	222.7	211.4
1980			214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	221.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
1981			232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
1982			249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
1983			272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
1984			290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3	296.1	296.4	293.4
Materials * Matériaux		64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
D 610002 M.			172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 617002 A.			198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
1980			210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
1981			225.2	227.8	230.3	231.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
1982			240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.3	244.4
1983			258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
1984			269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5	278.9	274.1
Labour * Main-d'oeuvre		35.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
D 610003 M.			199.6	199.6	199.6	206.7	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 617003 A.			212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
1980			223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
1981			245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
1982			266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.1	299.1	282.5
1983			299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.1	327.1	316.2
1984			327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5	327.5	321.6
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
D 610125 M.			192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
D 617125 A.			212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
1980			229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.5	245.7	237.0
1981			249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
1982			274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
1983			292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	310.2	310.3	310.3	304.3
1984			312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1	319.1	317.7
Québec		20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
D 610249 M.			184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 617249 A.			208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
1980			219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.8	233.8	227.5
1981			235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
1982			250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	265.7	268.4	259.0
1983			276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	288.4	288.3	287.5
1984			291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5	297.2	293.4
Ontario		44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
D 610373 M.			175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 617373 A.			197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
1980			209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
1981			225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
1982			241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
1983			264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	281.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
1984			282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.9	288.8	285.7
Prairie provinces * Provinces des Prairies		15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
D 610497 M.			192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
D 617497 A.			211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
1980			221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
1981			242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
1982			263.3	262.7	263.4	265.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
1983			288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
1984			310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0	317.0	313.6
British Columbia * Colombie-Britannique		12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
D 610621 M.			183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 617621 A.			204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
1980			211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
1981			231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
1982			249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.7	265.5	265.5	267.0	257.3
1983			268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
1984			280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6	284.6	283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights, Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
	1977		185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
D 476601 M.	1978		204.8	205.8	207.0	210.9	215.5	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
D 481601 A.	1979		223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1980		244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
	1981		269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3
	1982		289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.3
	1983		303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	310.4	310.3	307.3
	1984														
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
	1977		170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	179.4
D 476602 M.	1978		196.0	197.9	200.3	207.5	207.7	208.2	210.0	211.3	215.5	216.6	217.1	217.5	208.7
D 481602 A.	1979		221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1980		242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3
	1981		270.6	272.2	272.7	274.0	274.5	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	275.3
	1982		280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
	1983		281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
	1977		201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
D 476603 M.	1978		214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
D 481603 A.	1979		225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.7	246.5	246.5	246.5	238.2
	1980		246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
	1981		267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7
	1982		299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1983		327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9	328.4	328.4	328.2
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
	1977		197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.5	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
	1978		217.6	218.6	219.5	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
	1979		238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
D 646021 M.	1980		260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
D 647021 A.	1981		290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	299.5
	1982		308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4
	1983		324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.0	334.9	330.7
	1984														
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
	1977		188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
D 646023 M.	1978		210.2	211.2	212.4	216.2	219.4	220.7	222.4	223.5	225.1	225.1	225.4	225.6	219.4
D 647023 A.	1979		227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1980		251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
	1981		276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.0
	1982		295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
	1983		311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	317.0	317.8	317.8	314.9
	1984														
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
	1977		179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.5
D 646025 M.	1978		198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7
D 647025 A.	1979		216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
	1980		234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1981		257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.9	275.1	275.2	275.2	266.2
	1982		276.9	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7
	1983		289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.5	294.9	295.7	295.6	292.8
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
	1977		192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
	1978		211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8
	1979		231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
D 646027 M.	1980		254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
D 647027 A.	1981		281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	293.0
	1982		307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1983		323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
	1977		182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6
	1978		201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
D 646029 M.	1979		219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
D 647029 A.	1980		240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1981		267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1982		288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.3	299.3	296.3
	1983		300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1
	1984														

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 38

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 39

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 41

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 46

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 47

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction : Technical Note 50

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction, 1981 = 100 52

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 60

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 62

9. Precast Concrete Price Indexes:
Technical Note 63

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 65

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 38

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 39

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 41

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 46

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 47

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle : notes techni-
ques 50

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle,
1981 = 100 52

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 60

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 62

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 63

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 65

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently published index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
					Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE						June 1986
TABEAU						Juin 1986
5.1 New housing price indexes*	1981=100					
Indices des prix des logements neufs:						
Canada	- 2.1	- 3.3	+ 0.4	+ 1.2	+ 7.9	" "
St. John's (Nfld. T.-N.L.)	- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 2.1	+ 2.2	" "
Halifax	x	x	x	x	+ 1.8	" "
Moncton	- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 8.4	+ 2.8	" "
Québec	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 5.4	+ 5.9	" "
Montréal	+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.5	+ 5.8	" "
Ottawa-Hull	+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	- 0.3	+ 2.9	" "
Toronto	+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 2.8	+ 14.3	" "
Hamilton	+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 5.4	+ 8.8	" "
St. Catharines-Niagara	+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 11.4	+ 9.1	" "
Kitchener	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 8.9	+ 17.6	" "
London	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 3.8	+ 11.5	" "
Windsor	- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 5.1	+ 10.3	" "
Thunder Bay	+ 1.5	+ 3.7	x	x	x	" "
Winnipeg	+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 5.2	+ 6.7	" "
Regina	+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	+ 0.5	+ 3.2	" "
Saskatoon	+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 2.2	+ 6.2	" "
Calgary	+ 1.2	- 12.7	- 7.5	+ 2.4	+ 9.5	" "
Edmonton	- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 6.1	+ 8.8	" "
Vancouver	- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 3.8	+ 1.4	" "
Victoria	- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 6.2	- 3.5	" "
5.1 New housing price indexes *						
Indices des logements neufs						
House only - Canada *						
Maison seulement - Canada	+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 1.3	+ 9.5	" "
Serviced lot only - Canada *						
Terrain avec services seulement - Canada	- 5.1	- 4.6	+ 0.3	+ 1.3	+ 5.0	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction						
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle:						
Seven city composite						
Agrégat des sept villes:	+ 7.7	- 1.3	- 1.9	+ 2.3	+ 4.2	2 Q-T 1986
Commercial building						
Bâtiment commercial	+ 7.6	- 1.8	- 2.3	+ 2.1	+ 4.4	2 Q-T 1986
Industrial building						
Bâtiment industriel	+ 7.6	- 0.2	+ 0.0	+ 4.0	+ 4.9	2 Q-T 1986
Institutional building						
Bâtiment institutionnel	+ 7.9	- 0.1	- 1.8	+ 1.6	+ 3.5	2 Q-T 1986
8.1 Fabricated structural steel price indexes						
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:						
Buildings	+ 1.9	- 1.9	+ 6.3	+ 9.3	+ 8.8	1 Q-T 1986
Bâtiments						
Bridges	+ 4.2	- 4.5	+ 10.3	+ 8.0	+ 6.4	1 Q-T 1986
Ponts						
Bulk storage tanks	+ 5.7	- 4.4	- 4.1	+ 1.6	+ 2.6	4 Q-T 1985
Réservoirs d'entreposage en vrac						
9.1 Precast concrete price indexes						
Indices des prix du béton précontraint:						
Total	+ 5.9	- 1.3	+ 3.6	+ 6.3	+ 7.5	4 Q-T 1985

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198,199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 22 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 22 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M.	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
D 636600 A.	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2							
House . Maison	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.3
	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	96.9
D 636201 M.	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
D 636601 A.	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3							
Land . Terrain	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	93.9	93.0	91.4	91.4	90.2	90.3	94.9
	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
D 636202 M.	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
D 636602 A.	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6							
St. John's															
D 636203 M.	1982	0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4
D 636603 A.	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3							
House . Maison	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
D 636204 M.	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
D 636604 A.	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9							
Land . Terrain	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
D 636205 M.	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
D 636605 A.	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1							
Halifax															
D 636206 M.	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636606 A.	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	115.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0							
House . Maison	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636207 M.	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
D 636607 A.	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5							
Land . Terrain	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636208 M.	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
D 636608 A.	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1							
Saint John - Moncton															
D 636209 M.	1982	0.71	100.2	99.4	99.1	99.1	99.1	99.1	98.2	98.2	98.4	97.8	98.2	98.2	98.7
D 636609 A.	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.1
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.5
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1							
House . Maison	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
D 636210 M.	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	109.9
D 636610 A.	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9							
Land . Terrain	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	104.0	104.0	101.8
	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
D 636211 M.	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
D 636611 A.	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dix	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
D 636612 A.	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	112.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1							
House . Maison	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
D 636213 M.	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
D 636613 A.	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0							
Land . Terrain	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
D 636214 M.	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
D 636614 A.	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5							
Montréal															
D 636215 M.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
D 636615 A.	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3							
House . Maison	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.0	110.5
D 636216 M.	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
D 636616 A.	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6							
Land . Terrain	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
D 636217 M.	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
D 636617 A.	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4							
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.3
D 636618 A.	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7							
House . Maison	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
D 636219 M.	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
D 636619 A.	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5							
Land . Terrain	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
D 636220 M.	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
D 636620 A.	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4							
Toronto															
D 636221 M.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
D 636621 A.	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0							
House . Maison	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
D 636222 M.	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
D 636622 A.	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8							
Land . Terrain	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.8
	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.9	96.9	96.7
D 636223 M.	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
D 636623 A.	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poide de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1982	1.90	102.3	103.3	103.5	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
D 636224 A.	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1							
House . Maison	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	115.0	113.1	113.6	108.0
	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
D 636225 M.	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
D 636625 A.	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4							
Land . Terrain	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
D 636226 M.	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
D 636626 A.	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2							
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
D 636627 A.	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	115.0	115.0	115.9	115.9	115.8	115.8	111.6
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5							
House . Maison	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
D 636228 M.	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	115.6	113.6	116.1	116.1	112.5
D 636628 A.	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
	1986		128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0							
Land . Terrain	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
	1983		95.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
D 636229 M.	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	115.6	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
D 636629 A.	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
	1986		151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7							
London															
D 636230 M.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
D 636630 A.	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	105.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0							
House . Maison	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	111.7	101.7	101.9	102.5
	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	125.9	105.4	105.4	104.0
D 636231 M.	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
D 636631 A.	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986		122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6							
Land . Terrain	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
D 636232 M.	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
D 636632 A.	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
	1986		108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4							
Kitchener															
D 636233 M.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
D 636633 A.	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9							
House . Maison	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
D 636234 M.	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
D 636634 A.	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
	1986		136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8							
Land . Terrain	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
D 636235 M.	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	109.0
D 636635 A.	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
D 636636 A.	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7							
House . Maison	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	95.1
	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
D 636237 M.	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
D 636637 A.	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986		110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3							
Land . Terrain	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
D 636238 M.	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
D 636638 A.	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986		110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8							
Thunder Bay															
D 636242 M.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
D 636642 A.	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x	x	x
	1985	0.35	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	0.34	x	x	x	x	x	x	x						
House . Maison	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
D 636243 M.	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636643 A.	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986		x	x	x	x	x	x	x						
Land . Terrain	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
D 636244 M.	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636644 A.	1985		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986		x	x	x	x	x	x	x						
Winnipeg															
D 636245 M.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
D 636645 A.	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7							
House . Maison	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	106.6	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
D 636246 M.	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
D 636646 A.	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986		119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6							
Land . Terrain	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
D 636247 M.	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1	127.3	126.7
D 636647 A.	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986		142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2							
Regina															
D 636248 M.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
D 636648 A.	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4							
House . Maison	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
D 636249 M.	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
D 636649 A.	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	103.9	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5							
Land . Terrain	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
D 636250 M.	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
D 636650 A.	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9							

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded
TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
D 636651 A.	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2							
House . Maison															
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636652 A.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9							
Land . Terrain															
D 636253 M.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	107.3	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3							
Calgary															
D 636254 M.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
D 636654 A.	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9							
House . Maison															
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636655 A.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.1	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2							
Land . Terrain															
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636656 A.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	98.8	98.0	96.2	98.5
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6							
Edmonton															
D 636257 M.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
D 636657 A.	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7							
House . Maison															
D 636258 M.	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636658 A.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7							
Land . Terrain															
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636659 A.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4							
Vancouver															
D 636260 M.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
D 636660 A.	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6							
House . Maison															
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636661 A.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.8	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3							
Land . Terrain															
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636662 A.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985		65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986		64.1	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7							
Victoria															
D 636263 M.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
D 636663 A.	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	2.55	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	2.54	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3							
House . Maison															
D 636264 M.	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636664 A.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985		84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986		77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8							
Land . Terrain															
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636665 A.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985		63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986		63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0							

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.2	102.2	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.1	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.6	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	94.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.2	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.0	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	104.2	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Continued

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	97.3	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	111.3	111.3	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.2	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	99.2	100.0
	1977	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.9	99.0	98.4	99.7
	1979	99.7	100.0	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	120.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.4	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	126.0	128.8	132.4
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrix 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: Note technique

(Matrice 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.1	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0		109.2 ^F	110.8			
Commercial building • Bâtiment commercial D 477102 Q.-T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	100.0	108.1	109.7			
Office building • Bâtiment tour de bureau D 477141 Q.-T D 483071 A.	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986		54.3	108.2	109.5			
Warehouse • Entrepôt D 477142 Q.-T. D 483072 A.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986		24.3	107.3 ^F	110.0			
Shopping center • Centre d'achats D 477143 Q.-T. D 483072 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986		21.4	109.2 ^F	110.4			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine) D 477103 Q.-T D 483033 A.	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6		114.7	116.6			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école) D 477104 Q.-T D 483034 A.	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.5		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9		106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6		110.0	111.0			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	D 477105 Q.-T.	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	D 483035 A.	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0		118.2 ^F	119.7			
Commercial building • Bâtiment commercial	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	D 477106 Q.-T.	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	D 483036 A.	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.0
	1986	76.8	100.0	116.4 ^F	117.7			
Office building • Bâtiment tour de bureau	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	D 477150 Q.-T.		46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985		67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986		59.4	114.6 ^F	116.0			
Warehouse • Entrepôt	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	D 477155 Q.-T.		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	D 483085 A.		25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985		23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986		32.5	120.3 ^F	121.2			
Shopping center • Centre d'achats	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	D 477160 Q.-T.		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	D 483090 A.		28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985		9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986		8.1	124.5 ^F	126.5			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	D 477107 Q.-T.	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	D 483037 A.	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0		123.9 ^F	126.0			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	D 477108 Q.-T.	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	D 477038 A.	43.5		111.6	112.6	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2		120.2 ^F	122.3			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry - Industrie		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0		115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0		121.2	123.0			
Commercial building Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	100.0	121.6	123.1			
Office building Bâtiment tour de bureau								
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981		39.7	94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982		48.4	109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983		65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984		67.9	114.5	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985		68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986		46.7	122.3	124.1			
Warehouse Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981		24.9	95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982		24.9	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983		13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984		8.6	110.9	111.5	112.6	114.0	112.2
	1985		5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986		16.9	120.2	120.9			
Shopping center Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981		35.4	95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982		26.7	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983		21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984		23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985		25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986		36.4	123.4	124.9			
Industrial building (factory) Bâtiment industriel (usine)								
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0		114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2		119.9	122.4			
Institutional building (school) Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2		117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5		121.9	123.9			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0		123.2 ^F	125.0			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4	100.0	122.8	124.9			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.6
	1986		77.1	126.2	128.2			
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986		12.7	119.4	122.4			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986		10.2	125.1	127.4			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4		120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0		124.2	126.6			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4	117.2	116.0
	1985	34.3		118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6		123.1 ^F	124.3			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0		125.6	128.1			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.8
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	100.0	125.2	128.1			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986		50.4	126.1	128.1			
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986		32.9	123.5	128.0			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986		16.7	124.3	126.8			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.0
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4		127.7	130.0			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.0
	1986	17.0		126.1	127.2			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.9	92.1	93.2
	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0		92.4	91.5			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	100.0	92.0	89.9			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986		51.7	92.5	90.8			
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.4
	1986		16.3	91.2	87.4			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986		32.0	90.6	88.8			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1		91.6	90.3			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9		94.1	94.5			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0		96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0		91.5	91.3	91.8	92.4	91.7
	1986	100.0		92.3 ^r	92.1			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.2
	1985	50.7	100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.6
	1986	47.7	100.0	90.4 ^r	89.6			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985		47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986		24.7	92.3 ^r	91.8			
Warehouse * Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985		22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.4
	1986		21.7	87.6 ^r	86.1			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985		30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986		53.6	88.8 ^r	88.2			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1		91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8		91.6 ^r	91.2			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2		94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5		95.8 ^r	96.3			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0		106.6	107.0			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	100.0	104.6	104.8			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		44.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986		70.7	110.8	111.0			
Warehouse * Entrepôt								
D 477395 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483325 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986		12.0	97.9	98.3			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986		17.3	101.6	101.8			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4	104.0	105.4
	1985	14.5		104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6		107.9	108.3			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2		106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4		110.3	112.1			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER								
D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981 1982 1983 1984 1985 1986	100.0		95.2 105.0 99.6 100.6 110.1 118.8	98.3 103.1 100.0 102.1 111.2	102.1 101.7 100.7 107.4 116.1	104.4 100.7 100.0 110.2 117.9	100.0 102.6 100.1 105.1 113.8
Buildings • Bâtiments	1978 1979 D 649801 Q. - T. D 649901 A. 1981 1982 1983 1984 1985 1986	78.44	100.0	59.8 72.0 85.8 95.9 104.8 99.3 101.1 112.1 122.0	62.8 75.4 88.8 98.3 102.2 99.7 102.9 113.3	64.7 80.0 89.6 101.4 100.7 100.5 108.7 118.7	68.7 84.1 92.2 104.3 99.9 100.5 112.2 120.8	64.0 77.7 89.1 100.0 101.9 100.0 106.3 116.2
The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1978 1979 1980 1981 D 649802 Q. - T. D 649902 A. 1983 1984 1985 1986		27.2	55.5 72.7 85.7 96.7 103.0 99.8 104.3 116.4 121.3	60.6 77.2 88.5 98.9 99.5 99.0 110.6 116.6	62.1 80.3 88.8 101.6 98.4 101.0 114.4 121.4	66.9 82.7 92.7 102.8 99.1 100.6 118.2 122.5	61.2 78.2 88.9 100.0 100.0 100.1 111.9 119.2
Ontario	1978 1979 D 649803 Q. - T. D 649903 A. 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986		42.8	64.1 73.8 86.9 95.0 105.4 102.0 102.6 118.0 133.2	66.4 77.0 88.6 98.2 104.5 102.6 103.0 119.4	67.8 81.8 89.3 101.5 103.7 103.4 114.2 128.5	71.7 85.5 92.4 105.4 102.2 103.7 117.5 131.0	67.5 79.5 89.3 100.0 104.0 102.9 109.4 124.2
The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978 1979 1980 1981 1982 D 649804 Q. - T. D 649904 A. 1983 1984 1985 1986		30.0	57.2 67.7 84.0 96.6 105.6 95.0 96.0 99.6 106.5	58.9 70.0 89.6 98.0 101.3 96.2 95.6 101.6	62.4 76.2 91.6 101.2 98.4 96.0 95.5 102.4	65.6 83.4 91.3 104.2 97.4 95.8 99.2 104.7	61.0 74.3 89.2 100.0 100.7 95.8 96.7 102.1
Bridges • Ponts	1978 1979 D 649805 Q. - T. D 649905 A. 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986	7.16		73.5 75.8 86.3 95.2 105.1 97.7 104.6 115.0 122.4	74.7 77.2 87.5 98.5 106.0 98.6 104.6 116.9	73.9 77.7 87.5 102.9 105.2 99.2 115.1 120.2	75.2 80.5 90.3 103.4 100.4 102.4 115.0 122.2	74.3 77.8 88.0 100.0 104.2 99.5 109.8 118.6
Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac	1978 1979 1980 D 649806 Q. - T. D 649906 A. 1981 1982 1983 1984 1985 1986	14.4		66.6 73.3 81.8 91.1 105.8 102.4 96.3 97.2	66.6 73.5 83.1 98.3 106.8 102.7 97.0 96.9	70.2 80.2 85.3 105.2 105.3 102.7 97.0 99.7	70.7 80.2 87.2 105.5 104.7 96.3 97.2 99.7	68.5 76.8 84.4 100.0 105.7 101.0 96.9 98.4

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précoûlé: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précoûlé sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précoûlé et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontré, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.3	105.9
	1983			..	108.0	..	101.1	104.6
	1984			..	106.8	..	110.0	108.4
	1985			..	112.0	..	118.3	115.2
Regions • Régions								
The Atlantic provinces and Québec •	1977			..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
Ontario	1977			..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia •	1977			..	64.2	..	66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
Colombie-Britannique	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980	57.0		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	107.9	106.5
Commodity • Produits								
Cladding • Revêtements	1977			..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
Tees • Tés	1977			..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
Columns, beams and girders •	1977			..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
de pontage	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 68

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 69

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100 71

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100 71

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 72

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 74

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 75

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 78

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 79

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 82

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 83

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 84

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 86

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 86

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 68

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques 69

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100 71

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100 71

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 72

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 74

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 75

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 78

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 79

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 82

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 83

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 84

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 86

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 86

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	87
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100	87
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	88
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	91
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	96
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	98

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100	87
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	88
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	91
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	96
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	98

		1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	1985 1984	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
							Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 10.9	+ 2.9	+ 4.2	+ 3.3	+ 3.1	+ 4.4	1 Q - T 1986
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 11.4	+ 7.6	- 0.7	+ 3.8	+ 3.6	+ 3.1	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2	+ 8.0	+ 1.6	+ 1.6	1985
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6	+ 14.9	- 0.9	- 0.9	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7	+ 11.2	- 2.3	- 2.3	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9	+ 7.3	+ 4.3	+ 4.3	"
	Québec	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2	+ 16.4	- 0.9	- 0.9	"
	Ontario	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6	+ 5.4	+ 3.7	+ 3.7	"
	Manitoba	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8	+ 8.0	+ 14.3	+ 14.3	"
	Saskatchewan	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8	+ 6.9	+ 5.6	+ 5.6	"
	Alberta	+ 4.2	- 0.3	- 0.6	+ 3.8	+ 7.2	+ 7.2	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2	- 16.9	- 5.1	- 5.1	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 9.2	+ 9.3	+ 4.0	+ 4.5	+ 4.9	+ 4.9	1985
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.9	+ 5.3	+ 1.1	+ 1.1	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.7	+ 4.4	+ 2.0	+ 2.0	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 13.7	+ 7.2	+ 4.6	+ 3.2	+ 2.4	+ 2.4	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.9	+ 6.8	+ 3.6	+ 3.2	+ 3.2	+ 3.2	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux		+ 10.3	+ 4.2	+ 2.9	+ 3.4	+ 2.8	2 Q - T 1986
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques		+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	+ 3.0	+ 2.8	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécommunications canadiennes	+ 10.1	+ 9.5	+ 5.8	+ 3.4		+ 3.4	1984
15.1	Machinery and equipment, business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 1.2	+ 6.4	+ 1.6	+ 1.1	+ 4.8	+ 4.1	1 Q - T 1986
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 0.7	+ 5.3	+ 1.4	+ 3.9	+ 4.9	+ 2.9	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.8	+ 5.1	+ 3.7	2 Q - T 1986

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations des niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence, des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix des sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction

1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators.¹

Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux.¹

Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs des villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1981=100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1981=100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes . Indices implicites de prix)	1979	81.2	83.2	84.2	84.4	83.3					
	1980	86.4	88.3	91.8	94.2	90.2					
	1981	96.4	100.2	101.7	102.0	100.0					
	1982	102.1	102.3	103.2	104.2	102.9					
	1983	105.4	106.5	108.2	108.7	107.2					
	1984	109.6	110.3	110.9	112.0	110.7					
	1985	112.5	113.2	114.7	115.6	114.1					
	1986	117.4									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in- dexes . Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1				
Input index . Total . Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	51.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	Terminated				

Input Indexes on a 1971 Time Base have been terminated.

Les Indices des Entrées sur la Base Temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1981 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annual	
Implicit price indexes .	1979	76.8		78.8		80.8		83.5		80.1	
Indices implicites de	1980	85.9		88.6		91.0		93.5		89.8	
prix	1981	95.1		98.1		101.4		105.2		100.0	
	1982	106.1		107.7		109.0		107.8		107.6	
D 20349 Q. - T.	1983	106.4		106.6		107.2		107.4		106.9	
	1984	109.4		110.2		111.2		113.0		111.0	
	1985	114.4		114.4		115.1		116.1		115.0	
	1986	117.9									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in-	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
dexes .	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Indices implicites	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
de prix	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
Input index . Total .	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
Indices des entrées	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
D 481601 A.	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	Terminated				

Input Indexes on a 1971 Time Base have been terminated.

Les Indices des Entrées sur la Base Temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

11. Indices des prix de la construction routière:

notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading • Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.6	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses • Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving • Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.5
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work • Ensemble des travaux sous contract	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies • Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland • Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	235.0	267.8	265.4				
Nova Scotia • Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick • Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia • Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.5	312.9	328.1				
Total direct costs *	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	324.9				
D 482102											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	316.9	334.8	348.0				
D 482103											
Transmission lines * Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.2	336.2	340.0				
Poles, towers, fixtures and overhead conductors *	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2				
D 482133											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.2	275.6	277.9				
D 482134											
Transformer stations * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	300.4				
Support structures and fixtures *	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	331.4				
D 482164											
Station equipment * Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	300.6				
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.3				
D 482166											
Hydro electric generating stations * Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5				
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3				
Structures * Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	344.0				
Equipment * Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0				
Temporary camps * Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	312.8				
Engineering and administration *	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	316.1				
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) * Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.3	333.8				
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	347.9				
Buildings and structures *	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.0				
Electrical-mechanical systems and services *	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	345.7	357.8				
Construction indirects *	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.1	267.1	267.3				

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter		Trimestre		Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985			120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986			124.7	125.2			
Machinery and equipment	1982	57.2		106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
Machine et matériel	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636301 Q. - T.	1984			113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
D 636701 A.	1985			117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986			121.5	121.9			
Fabricated equipment	1982	28.5		106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
Matériel fabriqué	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636302 Q. - T.	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
D 636702 A.	1985			116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986			119.6	120.1			
Process machinery	1982	25.8		106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
Machines de transformation	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636303 Q. - T.	1984			115.8	116.3	115.4	116.1	114.9
D 636703 A.	1985			118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986			121.8	122.5			
Pumps and compressors	1982	6.3		108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
Pompes et compresseurs	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636304 Q. - T.	1984			116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
D 636704 A.	1985			122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986			128.3	129.0			
Piping, valves and fittings	1982	10.7		108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636305 Q. - T.	1984			109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
D 636705 A.	1985			113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986			115.0	115.4			
Process instruments and controls	1982	5.3		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
Instruments de régulation et de contrôle transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636306 Q. - T.	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
D 636706 A.	1985			117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986			123.9	124.0			
Electric equipment	1982	7.5		106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
Matériel électrique	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636307 Q. - T.	1984			116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
D 636707 A.	1985			119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986			123.8	124.0			
Other utilities equipment	1982	7.3		104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
Autre matériel auxiliaire	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636308 Q. - T.	1984			121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
D 636708 A.	1985			123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986			134.0	134.2			
Structural support, paint and insulation	1982	8.5		108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
Supports de charpente, peinture et isolation	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636309 Q. - T.	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
D 636709 A.	1985			113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986			115.6	115.2			
Field erection Montage sur le chantier	1982	16.1		103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636310 Q. - T.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
D 636710 A.	1984			125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985			126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986			130.2	130.1			
Buildings Bâtiments	1982	12.6		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636313 Q. - T.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
D 636713 A.	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985			115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986			120.7	121.9			
Engineering, design and administration	1982	14.1		110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
Études, dessin et administration	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636314 Q. - T.	1984			125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
D 636714 A.	1985			130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986			134.9	135.9			

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter Trimestre				Annual Annuel	
				I	II	III	IV		
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0	
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2	
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0	
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	55.8	49.7	
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8	
	1976			61.9	63.6	66.7	65.8	64.0	
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0	
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4	
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8	
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2	
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0	
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2	
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5	
	1984			117.3	118.2	119.0	119.6	118.5	
	1985			120.4	121.9	122.6	123.2	122.0	
	1986			124.6	125.3				
Machinery and equipment Machines et matériel	1982	51.9		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0	
D 636341 Q. - T.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4	
D 636741 A.	1984			111.9	113.3	114.3	114.8	113.6	
	1985			115.8	116.9	117.3	117.8	117.0	
	1986			120.0	121.0				
Fabricated equipment Matériel fabriqué	1982		37.9	105.2	107.8	114.8	113.2	110.3	
D 636342 Q. - T.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0	
D 636742 A.	1984			110.9	113.2	114.7	115.3	113.5	
	1985			115.5	115.8	116.0	116.6	116.0	
	1986			120.3	122.2				
Process machinery Machines de transformation	1982		18.6	107.3	109.6	112.1	112.7	110.4	
D 636345 Q. - T.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8	
	1984			115.2	116.7	117.8	118.2	117.0	
	1985			120.4	121.0	121.4	122.9	121.4	
	1986			125.0	125.6				
Piping, valves and fittings Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982		19.7	107.7	108.7	108.8	108.3	108.4	
D 636349 Q. - T.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2	
D 636749 A.	1984			108.9	109.2	110.5	111.2	110.0	
	1985			112.2	112.9	113.1	113.4	112.9	
	1986			114.3	115.1				
Process instruments and controls Instruments de régulation et de contrôle transformation	1982		9.7	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5	
D 636352 Q. - T.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9	
	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4	
D 636752 A.	1985			117.1	122.6	122.6	122.8	121.3	
	1986			123.9	124.0				
Electrical equipment Matériel électrique	1982		4.0	106.7	111.3	111.4	110.6	110.0	
D 636353 Q. - T.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2	
D 636753 A.	1984			117.0	117.1	116.8	119.1	117.5	
	1985			119.8	120.3	120.4	120.8	120.3	
	1986			124.3	124.5				
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1982		10.1	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7	
D 636354 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6	
	1984			113.3	113.3	112.7	112.8	113.0	
D 636754 A.	1985			113.0	114.4	115.9	116.2	114.9	
	1986			115.6	115.2				
Construction labour Main-d'œuvre de construction	1982	16.4		102.5	106.0	112.2	114.6	108.8	
D 636355 Q. - T.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9	
D 636755 A.	1984			126.5	126.4	126.3	126.3	126.4	
	1985			126.3	128.9	130.2	130.1	128.9	
	1986			130.1	130.1				
Construction indirects Coûts indirects de construction	1982	10.3		103.2	106.9	112.0	113.6	108.9	
D 636360 Q. - T.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5	
D 636760 A.	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8	
	1985			126.1	128.1	129.0	129.2	128.1	
	1986			129.4	129.4				
Buildings Bâtiments	1982	8.4		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5	
D 636366 Q. - T.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1	
D 636766 A.	1984			112.0	112.3	112.7	114.4	112.9	
	1985			115.5	117.5	118.6	119.6	117.8	
	1986			120.7	121.9				
Engineering, design and administration Études, dessin et administration	1982	13.0		110.2	114.0	115.6	117.4	114.3	
D 636367 Q. - T.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4	
D 636767 A.	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0	
	1985			129.9	131.0	132.3	133.5	131.7	
	1986			134.4	135.4				

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.5	115.9	119.9					
Outside plant • Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8	120.1					
Central office equipment • Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.4	117.3	122.3					
Station equipment • Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	113.4	117.4					
General equipment • Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.1	114.4	116.2					

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDERATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0						
Outside plant • Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0						
Central office equipment • Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8						
Station Equipment • Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7						
General equipment • Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5						

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation . Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q. - T.	1971	62.5	63.2	63.1	63.5	63.1
	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	103.4	105.6	106.4	106.2	105.3
	1983	106.1	106.7	107.0	107.4	106.8
	1984	108.9	110.4	111.9	112.3	111.0
	1985	116.0	116.2	116.4	116.9	116.4
	1986	119.4				
Business gross fixed capital formation . Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q. - T.	1971	62.6	63.1	63.6	63.9	63.3
	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	104.6	106.6	107.0	107.6	106.4
	1983	108.2	108.5	107.6	107.9	108.1
	1984	108.5	110.1	109.0	109.4	109.3
	1985	112.6	115.1	114.0	116.0	114.5
	1986	117.2				

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labor Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
Total	1981	100.0		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
	1982			253.8	261.4	263.8	266.0	261.8
D 639700 Q - T	1983			267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
D 644700 A	1984			276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985			293.7	296.9	296.9	302.1	297.4
	1986			306.5	307.9			
Agriculture	1981	10.28		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
	1982			248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
Rating - A - Évaluation:	1983			262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
D 639703 Q - T	1984			268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
D 644703 A	1985			274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986			286.6	290.1			
Forestry * Exploitation forestière	1981	0.70		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
	1982			269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
Rating - B - Évaluation:	1983			283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
D 639706 Q - T	1984			294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
D 644706 A	1985			315.3	317.4	317.9	322.1	318.2
	1986			324.5	325.4			
Fishing * Pêche	1981	0.56		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
	1982			277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
Rating - D - Évaluation:	1983			294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
D 639709 Q - T	1984			309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
D 644709 A	1985			319.1	321.1	320.1	323.2	320.9
	1986			326.5	326.6			
Mines, quarries and oil wells *	1981	6.51		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Mines, carrières et puits de pétrole	1982			308.8	317.6	320.5	319.2	316.5
	1983			319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
Rating - B - Évaluation:	1984			329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
D 639712 Q - T	1985			349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
D 644712 A	1986			363.3	362.5			
Manufacturing *	1981	30.42		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
Industries manufacturières	1982			283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
	1983			295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
D 639715 Q - T	1984			304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
D 644715 A	1985			326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986			341.6	342.6			
Food and beverages *	1981	3.20		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Aliments et boissons	1982			254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
	1983			265.3	267.5	269.7	273.2	268.9
Rating - C - Évaluation:	1984			276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
D 639718 Q - T	1985			294.7	298.4	299.0	304.9	299.3
D 644718 A	1986			309.4	313.0			
Tobacco and tobacco products *	1981	0.17		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Tabac et produits du tabac	1982			263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
	1983			273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
Rating - C - Évaluation:	1984			284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
D 639721 Q - T	1985			308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
D 644721 A	1986			328.4	330.2			
Rubber and plastic products	1981	1.12		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
industries *	1982			303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
Industries des produits en	1983			313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
caoutchouc et des produits	1984			323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
en matière plastique	1985			349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
	1986			366.0	367.0			
Leather goods * Produits du cuir	1981	0.09		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
	1982			257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
Rating - B - Évaluation:	1983			262.8	266.1	278.5	279.4	271.7
D 639727 Q - T	1984			279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
D 644727 A	1985			300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986			316.8	318.1			
Textile products *	1981	1.01		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Produits textiles	1982			246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
	1983			256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
Rating - B - Évaluation:	1984			267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
D 639730 Q - T	1985			294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
D 644730 A	1986			312.3	314.4			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills • Vêtements et bonneteries	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	0.39 203.9 225.4 226.6 232.3 252.5 263.7	216.2 228.4 239.9 241.3 255.0 267.8	222.4 229.3 230.4 245.1 255.1 260.0	223.4 227.2 232.0 247.7 260.0	216.5 227.6 229.7 241.6 255.7
Wood products • Produits du bois	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1.95 229.2 249.1 260.9 271.6 289.6 305.1	234.8 253.3 263.2 276.2 294.8 307.2	240.3 256.2 264.0 279.2 294.0	246.7 259.6 269.1 282.6 301.3	237.8 254.6 264.3 277.4 294.7
Furniture and fixtures • Meubles et articles d'ameublement	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	0.16 239.1 258.1 270.5 282.4 304.2 317.4	243.8 263.0 274.4 286.3 307.5 317.4	249.9 265.5 276.3 290.4 306.2	252.5 267.0 279.5 292.4 312.4	246.3 263.4 275.2 287.8 307.6
Paper and allied industries • Papier et industries connexes	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	6.68 274.7 308.4 323.6 335.3 352.3 368.7	281.2 312.9 325.8 339.9 358.0 368.5	290.7 316.1 327.1 342.3 358.6	298.4 317.2 327.5 345.2 364.9	286.3 313.7 326.0 340.7 358.5
Printing and publishing • Imprimerie et d'édition	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	0.91 237.1 252.0 259.1 268.8 290.3 309.4	241.4 257.4 262.7 274.7 294.0 311.1	243.5 259.2 263.7 278.4 294.0	248.3 258.2 267.0 282.1 300.4	242.6 256.7 263.1 276.0 294.7
Primary metals • Métaux primaires	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	5.39 290.3 310.1 320.6 329.9 358.5 373.9	296.6 318.8 323.6 338.6 363.0 372.6	301.8 323.7 324.2 345.4 363.2	305.6 321.4 327.2 349.8 368.2	298.6 318.5 323.9 340.9 363.2
Metal fabricating • Fabrication des métaux	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1.51 265.3 284.0 292.8 301.7 326.9 343.0	271.1 291.0 295.2 308.8 330.9 345.0	275.9 294.7 295.6 315.1 331.2	280.4 293.3 299.0 320.1 336.5	273.2 290.8 295.7 311.4 331.4
Machinery • Machinerie	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	0.62 228.5 246.3 254.9 264.3 284.7 299.2	233.7 254.3 256.7 270.2 288.9 301.6	237.8 254.3 257.2 274.9 288.5	243.2 255.2 261.1 278.7 294.4	235.8 251.8 257.5 272.0 289.1
Transport equipment • Matériel de transport	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1.82 241.6 262.5 274.0 281.7 301.3 316.9	247.0 267.7 275.4 287.8 305.3 318.4	253.4 270.1 276.4 292.6 303.5	260.0 274.5 279.1 295.3 310.8	250.5 268.7 276.2 289.4 305.7
Electrical products • Produits électriques	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1.27 235.3 255.9 264.9 275.7 297.8 312.6	240.9 261.6 266.6 281.8 301.2 313.9	245.3 263.4 267.6 287.4 301.8	252.0 264.9 273.1 290.5 307.5	243.4 261.5 268.1 283.9 302.1
Non-metallic mineral products • minéraux non métalliques	1981 1982 1983 Rating - B - Evaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1.03 271.4 304.9 314.6 322.4 342.6 358.3	279.6 313.1 316.2 328.7 346.6 361.0	288.6 316.1 316.9 333.0 346.4	296.6 315.3 319.2 335.9 353.2	284.1 312.4 316.7 330.0 347.2

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel	
		I	II	III	IV	Annual Annuel	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	0.33	264.6 342.7 348.9 357.9 378.7 389.5	303.5 350.5 350.0 365.6 383.2 389.2	318.5 351.5 350.8 372.5 383.7	335.8 350.3 351.3 372.9 388.4	305.6 348.8 350.3 367.2 383.5
Chemicals and chemical products * Produits chimiques Rating - B - Évaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	2.06	261.4 290.2 311.9 316.0 336.3 347.0	270.3 297.4 312.3 323.8 339.7 347.6	278.8 307.6 313.8 329.6 340.1	285.3 311.2 313.0 331.1 344.4	274.0 301.6 312.8 325.1 340.1
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	0.71	212.2 229.1 235.4 243.2 260.8 276.8	217.7 232.9 236.8 247.6 264.0 280.0	221.6 234.4 237.4 252.4 266.8	228.0 235.6 240.9 256.8 272.6	219.9 233.0 237.6 250.0 266.1
Construction Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	4.14	232.8 249.0 258.0 266.8 288.0 297.2	237.0 256.1 260.6 274.2 290.8 296.9	242.4 260.0 261.0 279.0 289.8	244.0 258.7 263.6 281.4 293.8	239.1 256.0 260.8 275.4 290.6
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics D 639778 Q - T D 644778 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	25.51	223.7 246.1 260.7 268.6 284.9 295.6	228.5 250.9 261.9 274.7 287.7 295.5	235.7 255.1 262.9 278.0 287.9	241.6 259.0 265.3 279.8 292.1	232.4 252.8 262.7 275.3 288.2
Electric power * Énergie électrique Rating - B - Évaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	9.78	241.3 266.2 273.2 281.4 298.7 309.1	248.2 273.4 274.0 286.3 301.8 308.0	254.8 275.9 274.7 289.0 301.4	261.1 274.5 276.3 291.2 305.8	251.4 272.5 274.6 287.0 301.9
Gas distribution * Distribution du gaz Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	0.42	235.0 265.0 278.8 280.8 295.8 309.2	246.8 272.0 278.4 280.7 299.2 311.8	255.0 279.6 279.9 285.4 302.4	260.0 279.8 276.1 292.2 306.4	249.2 274.1 278.3 284.8 301.0
Railway transport * Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	2.03	289.1 332.3 367.2 379.4 395.7 420.2	297.4 334.3 367.8 385.6 400.7 419.8	309.2 335.4 372.6 390.3 402.0	330.2 367.7 378.2 388.6 409.5	306.5 342.4 371.5 386.0 402.0
Urban transit * Transport urbain Rating - B - Évaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	0.33	251.4 280.9 300.9 313.8 322.1 352.9	259.9 292.7 302.0 316.6 329.2 351.3	262.7 295.2 303.5 318.5 338.4	273.8 299.4 312.5 313.1 349.7	262.0 292.1 304.7 315.5 334.8
Water transport * Transport par eau Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	0.53	250.9 283.1 299.1 318.1 332.2 340.5	252.6 285.8 301.7 325.0 336.9 341.4	265.3 286.4 305.0 329.5 335.7	279.8 292.7 305.8 330.1 338.5	262.2 287.0 302.9 325.7 335.8
Motor transport * Camionnage Rating - B - Évaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1981 1982 1983 1984 1985 1986	1.38	213.0 230.7 241.5 252.3 270.1 282.8	217.4 233.8 242.7 256.5 273.5 285.2	220.7 235.6 242.8 260.5 274.1	227.9 240.9 248.7 262.7 279.1	219.8 235.3 243.9 258.0 274.2

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators - Silos à céréales	1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A 1985 1986	0.09 236.9 259.1 268.4 275.7 292.7 308.7	240.4 264.3 269.7 280.4 297.1 310.7	247.4 265.9 271.3 284.3 297.0	252.1 265.9 273.6 288.0 301.6	244.2 263.8 270.8 282.1 297.1
Telephones - Téléphones	1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A 1984 1985 1986	7.88 188.7 206.5 223.5 226.5 240.7 243.9	190.4 208.3 224.3 235.1 241.3 244.4	198.9 216.4 224.7 238.2 241.3	199.9 218.9 226.0 239.6 242.3	194.5 212.5 224.6 234.8 241.4
Broadcasting - Radiodiffusion	1981 1982 Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A 1984 1985 1986	0.81 197.3 208.0 224.9 231.7 240.1 248.2	201.3 214.3 228.1 233.4 241.4 249.7	205.3 216.3 227.9 234.9 241.8	207.3 219.1 228.1 238.1 243.5	202.8 214.4 227.3 234.5 241.7
Air transport - Transport aérien	1981 1982 Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A 1984 1985 1986	1.89 209.2 219.4 243.4 261.2 284.9 308.6	211.8 226.7 247.2 268.4 291.9 308.2	216.4 230.6 250.1 273.3 291.8	221.8 237.5 256.5 278.1 304.3	214.8 228.6 249.3 270.3 293.2
Other utilities - Autres services publics	1981 1982 1983 Rating - C - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A 1984 1985 1986	0.37 237.8 255.0 265.1 273.3 291.9 309.2	241.9 262.2 266.9 278.7 297.2 311.8	247.2 264.9 267.1 283.7 298.5	251.6 264.6 269.3 287.0 305.0	244.6 261.7 267.1 280.7 298.2
Trade - Commerce	1981 1982 Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A 1984 1985 1986	4.77 212.7 230.5 240.0 250.5 266.8 279.6	218.0 234.5 241.7 254.6 268.9 284.1	221.6 236.8 243.1 257.1 269.0	228.3 240.0 247.5 261.0 275.0	220.2 235.5 243.1 255.8 269.9
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A 1984 1985 1986	1.45 191.9 204.9 212.3 220.1 232.6 242.4	194.3 208.6 213.8 222.7 234.0 246.5	198.1 211.4 215.0 225.2 235.6	203.0 212.5 217.7 229.4 239.8	196.8 209.4 214.7 224.4 235.5
Community, business and personal Services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1981 1982 1983 1984 1985 D 639820 Q - T D 644820 A 1986	9.45 187.3 198.1 203.6 211.0 224.9 237.0	190.6 201.5 205.3 213.5 226.9 241.2	192.3 202.5 206.0 216.5 227.1	197.4 203.0 208.7 220.1 232.7	191.9 201.3 205.9 215.3 227.9
Commercial services - Services commerciaux	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A 1984 1985 1986	8.20 183.8 193.3 198.3 205.1 218.4 230.9	186.7 196.3 199.7 207.4 220.3 235.3	188.4 197.2 200.4 210.4 220.6	193.1 197.7 203.4 214.4 226.5	188.0 196.1 200.5 209.3 221.5
Churches and private universities - Églises et universités privées	1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A 1984 1985 1986	1.25 210.8 229.8 238.3 250.0 267.6 276.9	216.3 236.0 241.9 253.4 270.5 280.5	218.2 237.4 242.1 256.5 269.8	225.5 237.7 243.6 258.2 273.3	217.7 235.2 241.5 254.5 270.3
Public administration - Administration publique	1981 1982 1983 D 639829 Q - T D 644829 A 1984 1985 1986	6.21 219.8 237.8 251.0 263.1 281.9 296.7	224.7 245.2 254.0 268.0 285.1 299.3	228.9 247.4 255.1 271.8 285.1	235.4 249.7 258.5 275.3 291.4	227.2 245.0 254.7 269.5 285.9

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Federal government * Administration fédérale 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639832 Q - T 1984 1985 D 644832 A 1986	2.25	218.8 233.8 247.3 259.2 277.2 294.1	223.0 239.5 249.3 264.3 280.9 296.0	228.1 241.9 250.7 267.9 281.1	235.0 244.9 254.8 271.0 288.6	226.2 240.0 250.5 265.6 282.0
Provincial government * Administration provinciale 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639835 Q - T 1984 1985 D 644835 A 1986	0.75	207.7 222.4 232.1 241.9 260.3 276.0	211.9 227.7 233.9 246.8 263.5 278.7	216.1 230.1 234.9 250.2 264.6	222.5 232.0 239.4 254.5 271.8	214.6 228.1 235.1 248.4 265.1
Municipal government * Administration municipale 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639838 Q - T 1984 1985 D 644838 A 1986	1.04	213.0 228.1 236.1 244.4 262.6 277.8	218.3 232.2 237.6 249.2 265.3 281.6	221.4 234.1 238.8 252.4 265.7	226.3 235.9 242.8 257.1 272.4	219.8 232.6 238.8 250.8 266.5
Other government services * Autres administrations 1981 1982 1983 Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T 1984 1985 D 644841 A 1986	2.17	228.3 251.9 268.6 285.4 303.5 315.7	234.1 263.3 273.8 288.4 306.4 318.5	237.7 265.4 274.5 292.7 305.5	244.7 267.5 276.7 295.7 310.3	236.2 262.0 273.4 290.1 306.4

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
	1984	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985	323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
D 639845 Q - T	1986	345.0	349.9			
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
D 639848 Q - T	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
D 644848 A	1984	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985	390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986	398.3	398.8			
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
Outils à couper et à modeler:	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
D 639851 Q - T	1984	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
D 644851 A	1985	400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986	415.8	414.5			
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
	1984	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985	298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
D 639854 Q - T	1986	311.3	313.9			
D 644854 A						
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1981	275.5	277.6	288.3	299.1	284.6
Matériel mécanique de transmission:	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985	341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
D 639857 Q - T	1986	359.1	360.8			
D 644857 A						
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
	1984	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985	310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
D 639860 Q - T	1986	322.3	320.8			
D 644860 A						
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
	1984	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985	313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
D 639863 Q - T	1986	331.0	334.1			
D 644863 A						
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
D 639866 Q - T	1986	280.1	281.6			
D 644866 A						
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
	1984	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985	314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
D 639869 Q - T	1986	334.1	338.3			
D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
	1984	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
D 639872 Q - T	1985	253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
D 644872 A	1986	266.8	269.0			
L-level - 335 - Niveau-L	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
	1984	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985	287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
D 639878 Q - T	1986	303.5	306.0			
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985	251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986	254.9	257.0			
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
Matériel électrique industriel, n.c.a.:	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
	1984	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
D 639893 Q - T	1985	281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
D 644893 A	1986	290.9	291.2			
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984	279.0	284.4	289.1	292.1	286.1
	1985	298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
D 639896 Q - T	1986	312.1	312.4			
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
D 639903 Q - T	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
D 644903 A	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	340.1			
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
D 639906 Q - T	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.1
D 644906 A	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.2	401.1			
Food and beverages * Aliments et boissons:	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
D 639909 Q - T	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
D 644909 A	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.0			
Wood products * Produits du bois:	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
D 639915 Q - T	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
D 644915 A	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9			
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
D 639918 Q - T	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
D 644918 A	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.1			
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	1982	339.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
D 639924 Q - T	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
D 644924 A	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	413.1	414.1			
Construction:	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
D 639933 Q - T	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
D 644933 A	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.5	300.7			
Electric power * Énergie électrique:	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
D 639936 Q - T	1983	353.7	356.9	364.5	370.7	361.5
D 644936 A	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.3	416.6			

Construction price statistics

Third quarter 1986



Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1986



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Price Division

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(949-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(359-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto

Credit Card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographique sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordnolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(949-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(359-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux **utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zenith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1986

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1987

January 1987
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 2, No. 3

ISSN 0319-8243

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1986

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1987

Janvier 1987
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 2, n° 3

ISSN 0319-8243

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

.. figures not available.

... figures not appropriate or not applicable.

- nil or zero.

-- amount too small to be expressed.

p preliminary figures.

r revised figures.

x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

.. nombres indisponibles.

... n'ayant pas lieu de figurer.

- néant ou zéro.

-- nombres infimes.

p nombres provisoires.

r nombres rectifiés.

x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, chief, Capital Expenditures
Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, Directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des
immobilisations

Table of Contents

	Page
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	50
Chemical and Mineral Plant	53
Chemical and Petrochemical Plant	53
Canadian Telecommunications	57
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	60
Industries	63
Commodities	67
Commodities (Specialized Use)	68

Table des matières

	Page
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	50
Installation des chimiques et minéraux	53
Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadiennes de télécommunications	57
Machines et matériel:	
Indices de déflation	60
Industries	63
Produit	67
Produit (usage spécialisé)	68

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$$\sum_{i=1}^n = \text{Summation over all components, } i=1, 2, \dots, n.$$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$$\sum_{i=1}^n = \text{la somme de tous les produits. } i=1, 2, \dots, n.$$

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composants de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingues de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1980: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, were generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average
		Month - Mois												
		Jan. - Janv.	Feb. - Fev.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Aout	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1982 102.0	102.0	102.8	102.8	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.6	100.7	99.9	101.7
		1983 100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
		1984 105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
D 611399	8411	1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		1986 107.0	107.4	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7				
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1982 95.3	94.7	96.4	98.0	98.4	102.3	102.2	98.9	98.2	96.5	98.9	102.5	98.5
		1983 106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
		1984 108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
D 614169	2512	1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.5	124.5				
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1982 95.8	92.6	93.0	94.2	91.0	90.3	93.7	93.0	92.7	92.6	93.9	95.8	93.2
		1983 96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984 96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
D 614057	252	1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.4				
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1982 103.7	103.7	103.8	104.2	104.2	104.6	104.8	104.9	104.9	105.0	105.1	105.5	104.5
		1983 105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
		1984 111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
D 614170	2541	1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.3	119.5	119.5				
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1982 102.5	102.7	102.6	102.5	102.0	104.9	106.8	105.0	105.4	105.5	105.1	104.7	104.1
		1983 104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984 103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
D 614071	2721	1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.1	116.1	114.8	114.3	113.7				
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1982 108.1	109.4	110.1	110.1	110.2	111.5	113.1	113.5	113.4	113.5	113.0	113.7	111.6
		1983 115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984 119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
D 614097	307	1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.3	130.4	130.4				
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1982 107.1	107.4	107.6	107.7	107.7	107.6	112.5	112.8	112.8	113.0	113.0	113.1	110.2
		1983 116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984 119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
D 614123	332	1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.0	122.1	122.8	122.8	122.8				
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1982 105.8	106.3	106.5	107.0	106.6	106.5	108.3	109.1	109.4	109.8	110.1	110.2	108.0
		1983 112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984 118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
D 614185	3331	1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.3	123.3	123.3				
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1982 103.7	103.7	104.0	105.6	105.7	105.9	105.2	104.8	104.6	104.8	104.9	104.2	104.8
		1983 104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984 110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
D 614133	338	1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.8	111.7				
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1982 118.2	117.5	118.0	118.0	118.0	117.9	117.9	118.0	118.1	117.8	117.5	117.5	117.9
		1983 124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984 124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
D 614138	352	1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.3	137.5	137.6	137.4	137.4				
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1982 113.3	114.2	114.7	114.6	114.5	115.2	116.0	116.1	116.3	116.2	117.6	118.8	115.6
		1983 121.3	121.5	121.3	121.1	120.2	117.2	117.2	117.2	116.4	116.4	116.1	116.1	118.1
		1984 116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
D 614140	355	1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.1	128.1	128.2				
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1982 106.9	106.9	107.7	108.5	110.0	110.0	110.0	110.0	110.2	110.9	110.9	111.0	109.4
		1983 114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
		1984 119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
D 614141	356	1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.2	126.2	126.7				
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1982 102.4	102.4	102.4	102.4	109.6	109.6	109.4	111.0	111.0	111.0	111.0	111.0	107.8
		1983 108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984 107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
D 612370	4793	1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1				
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1982 107.8	108.2	107.1	108.1	110.0	110.9	111.6	111.7	111.9	112.4	110.7	110.7	110.1
		1983 112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984 113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
D 614151	375	1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.8	128.3	128.6	128.8				

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

Matrices 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956,958,960,962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association*.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956,958,960,962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction*.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the Survey of Employment Payroll and Hours are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of parttime workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former are reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements).

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après l'enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail. Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris).

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1986)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1986)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Electricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	16.96	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	16.22	18.82	15.86	17.88	15.03	16.28	19.22	23.44
Saint John	14.62	17.11	14.31	16.68	15.40	17.89	17.51	21.67
Québec	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Chicoutimi	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Montréal	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Ottawa	18.73	22.56	18.60	22.20	17.43	20.46	19.50	23.87
Toronto	19.13	23.90	18.75	22.39	17.04	21.11	19.61	24.30
Hamilton	19.72	23.87	19.28	22.97	16.52	20.54	20.90	24.64
St. Catharines	18.76	22.49	19.28	22.97	15.21	19.26	19.17	23.87
Kitchener	16.32	20.30	19.28	22.97	14.53	17.29	18.74	23.50
London	18.36	21.80	18.51	22.09	16.95	19.33	17.98	23.52
Windsor	17.36	21.92	18.64	22.15	18.16	20.67	18.37	23.90
Sudbury	18.28	21.94	18.71	22.34	15.93	19.90	19.03	23.82
Thunder Bay	20.39	22.50	18.38	21.95	15.62	19.55	19.17	23.16
Winnipeg	17.42	19.66	18.10	21.21	15.30	17.18	19.65	22.52
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	15.76	17.72	19.50	23.02	17.12	18.54	20.25	22.12
Saint John	10.80	12.46	17.67	21.45	13.85	15.24	16.90	18.59
Québec	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Chicoutimi	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Montréal	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Ottawa	15.31	18.39	18.50	22.75	17.29	21.29	19.09	23.87
Toronto	16.67	20.43	18.82	23.69	16.46	21.70	18.41	23.87
Hamilton	15.37	19.79	19.47	23.72	17.10	21.70	19.32	23.87
St. Catharines	14.85	19.14	18.02	22.88	17.10	21.70	19.32	23.87
Kitchener	14.53	17.29	18.23	22.64	17.10	21.70	19.32	23.87
London	16.37	18.45	19.02	22.27	16.56	21.31	18.70	23.87
Windsor	16.73	19.28	18.97	22.66	16.56	21.31	18.70	23.87
Sudbury	14.99	18.02	17.86	22.32	16.57	21.12	17.99	23.87
Thunder Bay	16.09	18.90	18.13	22.39	19.65	21.71	18.22	23.29
Winnipeg	13.75	15.48	20.29	22.81	16.35	19.74	18.35	21.97
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Edmonton	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – Concluded – (September 1986)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus important – fin – (Septembre 1986)

City Ville	Sheet metal worker Ferbantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	21.23	23.64	15.48	17.47	18.00	20.72	16.09	17.73
Saint John	16.81	18.79	13.74	16.05	15.40	17.89	13.75	15.37
Quebec	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Chicoutimi	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Montreal	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Ottawa	18.28	22.73	17.58	21.08	19.10	22.31	15.60	19.41
Toronto	18.78	23.04	17.80	21.34	19.72	23.72	17.40	21.39
Hamilton	18.89	22.73	18.49	22.10	18.99	23.61	17.10	21.06
St. Catharines	19.07	22.69	18.49	22.10	19.29	23.61	17.10	21.06
Kitchener	18.40	21.74	18.49	22.10	19.54	22.91	15.95	19.80
London	17.84	21.57	17.40	20.87	19.85	22.91	17.95	22.00
Windsor	18.78	22.80	17.51	20.91	18.63	22.91	16.50	20.40
Sudbury	18.25	22.31	17.59	21.11	18.05	22.54	15.90	19.74
Thunder Bay	18.81	22.14	17.30	20.76	19.00	22.49	16.50	20.40
Winnipeg	18.90	21.72	14.49	17.24	17.25	19.49	15.55	17.11
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.50	20.82	..	..	14.25	16.57	..	..
Edmonton	17.50	20.82	..	..	14.25	16.57	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofor Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	15.00	16.55	16.16	17.70	14.60	16.52	20.93	24.41
Saint John	15.40	17.89	12.75	14.34	12.46	14.64	16.87	18.76
Quebec	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Chicoutimi	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Montréal	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Ottawa	16.59	19.52	15.90	19.17	14.18	17.34	18.45	21.54
Toronto	17.27	21.34	19.04	21.07	15.75	18.58	20.28	23.55
Hamilton	15.42	19.30	18.86	20.88	17.19	20.28	20.28	23.55
St. Catharines	19.29	23.61	16.34	18.11	14.03	17.19	20.28	23.55
Kitchener	19.02	22.34	16.29	18.85	14.03	17.19	20.28	23.55
London	17.41	21.15	16.75	19.76	14.89	18.11	20.28	23.55
Windsor	17.36	19.90	17.64	20.58	14.85	17.99	20.28	23.55
Sudbury	15.57	19.47	15.82	18.90	13.10	16.17	20.28	23.55
Thunder Bay	16.45	20.45	16.47	19.13	14.24	17.39	19.66	22.87
Winnipeg	16.40	18.29	15.76	18.05	13.87	16.56	16.35	18.69
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate – Total, taux de base	1982	100.0	102.8	102.8	102.8	102.8	107.1	110.9	112.0	112.7	112.9	113.2	115.7	115.7	109.3
	1983		115.8	115.8	115.8	115.8	125.6	125.7	125.8	125.8	125.9	125.9	126.7	126.7	122.6
	1984		126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.6
	1985		126.5	126.5	126.5	126.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.6	130.6	130.6	129.2
	D 477450		1986	130.6	130.6	130.6	130.4	131.0	132.0	132.7	132.7	133.7			
Total including supplements – Total, englobant les suppléments	1982		102.7	102.7	102.7	102.7	107.1	111.0	112.1	112.9	113.0	113.3	116.1	116.1	109.4
	1983		116.2	116.2	116.2	126.1	126.1	126.2	126.2	126.3	126.4	127.4	127.2	127.2	123.1
	1984		127.2	127.2	127.2	127.2	127.9	127.9	127.9	127.7	127.7	127.7	127.8	127.8	127.6
	1985		127.8	127.8	127.8	127.8	132.1	132.1	132.1	132.1	132.2	132.2	132.2	132.2	130.7
	D 477478		1986	132.2	132.2	132.2	132.0	132.8	134.0	134.7	134.7	136.0			
St. John's (Nfld.) basic rate – St. John's (T.-N.), taux de base	1982	1.17	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	106.6	106.6	112.8	113.7	113.7	107.7
	1983		113.7	113.7	113.7	113.7	118.8	118.8	118.8	118.8	118.8	118.8	122.5	122.5	121.7
	1984		122.5	122.5	122.5	122.5	128.8	128.8	128.8	112.7	112.7	112.7	115.7	115.7	120.5
	1985		115.7	115.7	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	121.1	121.1	121.1	117.3
	D 477452		1986	121.1	121.1	121.1	121.1	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4			
St. John's (Nfld.) including supplements – St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1982		105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.6	105.6	106.6	106.6	116.3	117.3	117.3	108.5
	1983		117.3	117.3	117.3	117.3	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	126.9	126.9	126.9	121.7
	1984		126.9	126.9	126.9	126.9	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.3	136.3	136.3	124.6
	1985		119.3	119.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	125.1	125.1	125.1	121.3
	D 477480		1986	125.1	125.1	125.1	125.1	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2			
Halifax basic rate – Halifax, taux de base	1982	1.83	104.6	104.6	104.6	104.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	114.1	114.1	109.4
	1983		114.1	114.4	114.4	114.4	114.4	116.6	116.8	116.8	120.4	121.5	121.6	123.9	117.4
	1984		123.9	123.9	123.9	123.9	133.0	133.0	134.4	134.4	134.6	136.4	136.4	136.4	130.4
	1985		136.4	136.4	136.4	136.4	149.5	149.5	149.5	149.5	149.5	149.9	149.9	149.9	145.2
	D 477453		1986	149.9	149.9	149.9	149.9	158.0	158.0	157.9	157.9	157.9			
Halifax including supplements – Halifax englobant les suppléments	1982		104.8	104.8	104.8	104.8	111.5	111.5	111.5	111.5	111.5	114.3	114.3	109.7	
	1983		114.3	114.7	114.7	114.7	114.7	117.0	117.2	117.2	121.1	122.3	122.4	125.1	118.0
	1984		125.1	125.1	125.1	134.4	134.4	134.4	135.7	135.7	135.8	138.0	138.0	138.0	130.4
	1985		138.0	138.0	138.0	138.0	151.4	151.4	151.4	151.4	151.4	151.9	151.9	151.9	147.0
	D 477481		1986	151.9	151.9	151.9	151.9	161.8	161.8	161.8	161.8				
Saint John (N.B.) basic rate – Saint John (N.B.), taux de base	1982	1.07	104.2	104.5	104.5	104.5	105.8	107.4	112.8	113.3	113.3	113.6	116.3	116.3	109.7
	1983		117.3	117.8	117.8	118.0	122.2	122.2	126.6	127.1	127.1	127.6	130.3	130.3	123.7
	1984		130.3	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8
	1985		130.8	130.8	130.8	130.8	131.8	131.8	135.1	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	132.7
	D 477454		1986	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0			
Saint John (N.B.) including supplements – Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1982		104.1	104.4	104.4	104.4	105.9	107.6	112.9	113.3	113.3	113.6	116.2	116.2	109.7
	1983		117.1	117.5	117.5	117.8	121.8	121.8	126.0	126.4	126.4	127.0	129.8	129.8	123.2
	1984		129.8	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.5	130.8	130.9	130.9	130.4
	1985		131.1	131.1	131.1	131.1	132.2	132.2	135.2	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	133.0
	D 477482		1986	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3			
Québec basic rate – Québec, taux de base	1982	3.28	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	109.1
	1983		113.5	113.5	113.5	113.5	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	121.1
	1984		124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9
	1985		124.9	124.9	124.9	124.9	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	128.6	
	D 477456		1986	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	134.4			
Québec including supplements – Québec englobant les suppléments	1982		102.9	102.9	102.9	102.9	102.9	113.8	113.8	113.8	113.8	113.8	113.8	113.8	109.3
	1983		113.8	113.8	113.8	113.8	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	121.3
	1984		125.1	125.1	125.1	125.1	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	125.7
	1985		126.0	126.0	126.0	126.0	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	129.7	
	D 477484		1986	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	136.8			
Chicoutimi basic rate – Chicoutimi, taux de base	1982	.87	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	108.9
	1983		113.3	113.3	113.3	113.3	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	120.9
	1984		124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7
	1985		124.7	124.7	124.7	124.7	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	128.4	
	D 477457		1986	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	134.2			
Chicoutimi including supplements – Chicoutimi englobant les suppléments	1982		102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	113.3	108.9
	1983		113.3	113.3	113.3	113.3	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	120.8
	1984		124.6	124.6	124.6	124.6	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.2
	1985		125.5	125.5	125.5	125.5	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	129.2	
	D 477485		1986	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	136.2			
Montréal basic rate – Montréal, taux de base	1982	13.81	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	109.0
	1983		113.4	113.4	113.4	113.4	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	120.9
	1984		124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7
	1985		124.7	124.7	124.7	124.7	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	128.4	
	D 477458		1986	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	134.2			
Montréal including supplements – Montréal englobant les suppléments	1982		102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	109.1
	1983		113.6	113.6	113.6	113.6	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	121.1
	1984		124.9	124.9	124.9	124.9	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.5
	1985		125.8	125.8	125.8	125.8	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	129.4	
	D 477486		1986	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	136.5			

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100															
Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle	
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Aout	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	2.80	102.2 116.6 128.1 127.9 133.6	102.2 116.6 128.1 127.9 133.6	102.2 116.6 128.1 127.9 133.6	102.2 116.6 128.1 127.9 133.6	103.9 127.2 127.9 133.6 134.1	108.5 111.2 127.2 127.9 135.9	111.2 127.2 127.9 133.6 137.5	112.7 127.2 127.9 133.6 137.5	112.7 127.2 127.9 133.6 137.5	116.3 128.1 127.9 133.6 137.5	116.3 128.1 127.9 133.6 137.5	108.6 123.8 128.0 124.7 131.7	
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.3 116.9 128.3 128.9 135.0	102.3 116.9 128.3 128.9 135.0	102.3 116.9 128.3 128.9 135.0	102.3 116.9 128.3 128.9 135.0	103.9 127.2 127.9 135.0 135.8	108.5 111.4 127.2 128.9 138.6	111.4 127.2 127.9 135.0 140.4	112.8 127.2 127.9 135.0 140.4	112.8 127.2 127.9 135.0 140.4	116.6 128.3 128.9 135.0 140.4	116.6 128.3 128.9 135.0 140.4	108.7 124.0 128.7 133.0 133.0	
Toronto basic rate Toronto, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	21.72	102.1 114.8 124.9 124.1 129.5	102.1 114.8 124.9 124.1 129.5	102.1 114.8 124.9 124.1 129.5	102.1 114.8 124.9 124.1 129.5	103.5 124.2 124.1 129.5 129.8	107.7 124.2 124.1 129.5 132.1	109.7 124.2 124.1 129.5 133.6	111.4 124.2 124.1 129.5 133.6	111.4 124.2 124.1 129.5 133.6	114.5 124.2 124.1 129.5 133.6	114.5 124.9 124.1 129.5 133.6	107.7 121.2 124.4 127.7 127.7	
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.2 115.0 125.5 126.2 131.7	102.2 115.0 125.5 126.2 131.7	102.2 115.0 125.5 126.2 131.7	102.2 115.0 125.5 126.2 131.7	103.6 124.7 126.2 131.7 132.1	108.0 124.7 126.2 131.7 134.1	110.1 124.7 126.2 131.7 136.3	111.7 124.7 126.2 131.7 136.3	111.7 124.7 126.2 131.7 136.3	114.9 125.5 126.2 131.7 136.4	114.9 125.5 126.2 131.7 136.4	108.0 121.6 126.0 129.9 129.9	
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	3.53	102.3 114.5 124.8 123.7 129.3	102.3 114.5 124.8 123.7 129.3	102.3 114.5 124.8 123.7 129.3	102.3 114.5 124.8 123.7 129.3	103.8 124.3 124.3 129.3 132.1	106.7 124.3 124.3 129.3 133.2	109.1 124.3 124.3 129.3 133.2	111.5 124.3 124.3 129.3 133.2	111.5 124.3 124.3 129.3 133.2	115.5 124.8 124.8 129.3 133.2	114.2 124.8 124.8 129.3 133.2	107.6 121.1 124.2 127.4 127.4	
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.2 115.6 126.0 126.7 132.1	102.2 115.6 126.0 126.7 132.1	102.2 115.6 126.0 126.7 132.1	102.2 115.6 126.0 126.7 132.1	104.2 125.4 126.6 132.1 133.0	107.4 125.4 126.7 132.1 135.3	109.8 125.4 126.7 132.1 136.5	112.4 125.4 126.7 132.1 136.5	112.4 125.4 126.7 132.1 136.7	112.4 126.0 126.7 132.1 136.7	115.3 126.0 126.7 132.1 136.7	108.2 122.2 126.5 130.3 130.3	
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.93	102.2 114.1 125.1 124.9 130.6	102.2 114.1 125.1 124.9 130.6	102.2 114.1 125.1 124.9 130.6	102.2 114.1 125.1 124.9 130.6	103.0 124.5 124.9 130.6 131.5	106.6 124.5 124.9 130.6 133.6	110.7 124.5 124.9 130.6 134.9	110.7 124.5 124.9 130.6 134.9	110.7 124.5 124.9 130.6 134.9	113.7 125.1 124.9 130.6 134.9	113.7 125.1 124.9 130.6 134.9	107.4 121.1 125.0 128.7 128.7	
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.3 116.1 127.3 128.3 133.8	102.3 116.1 127.3 128.3 133.8	102.3 116.1 127.3 128.3 133.8	102.3 116.1 127.3 128.3 133.8	104.2 126.6 128.2 133.8 134.7	108.4 126.6 128.3 133.8 136.6	112.8 126.6 128.3 133.8 137.1	112.8 126.6 128.3 133.8 137.1	112.8 126.6 128.3 133.8 137.1	115.8 127.3 128.3 133.8 137.1	115.8 127.3 128.3 133.8 137.1	108.7 123.2 128.0 132.0 132.0	
Kitchener basic rate Kitchener, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.91	102.4 116.6 128.6 128.9 135.1	102.4 116.6 128.6 128.9 135.1	102.4 116.6 128.6 128.9 135.1	102.4 116.6 128.6 128.9 135.1	104.2 128.1 128.7 135.1 135.7	109.1 128.1 128.8 135.1 137.4	111.4 128.1 128.8 135.1 138.3	111.4 128.1 128.8 135.1 138.3	112.8 128.1 128.9 135.1 138.4	112.8 128.1 128.9 135.1 138.4	116.3 128.6 128.9 135.1 138.4	116.3 128.6 128.9 135.1 138.4	108.7 124.4 128.8 133.0 133.0
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.4 117.2 129.3 130.4 136.4	102.4 117.2 129.3 130.4 136.4	102.4 117.2 129.3 130.4 136.4	102.4 117.2 129.3 130.4 136.4	104.2 128.6 130.2 136.4 137.2	109.3 128.6 130.4 136.4 139.6	112.1 128.6 130.4 136.4 140.3	112.1 128.6 130.4 136.4 140.3	113.6 128.6 130.4 136.4 140.4	113.6 128.6 130.4 136.4 140.4	117.0 129.3 130.4 136.4 140.4	117.0 129.3 130.4 136.4 140.4	109.0 124.9 130.0 134.4 134.4
London basic rate - London, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	2.03	102.4 117.7 129.8 129.4 135.3	102.4 117.7 129.8 129.4 135.3	102.4 117.7 129.8 129.4 135.3	102.4 117.7 129.8 129.4 135.3	104.6 129.2 129.8 135.3 135.1	108.4 129.2 129.8 135.3 137.0	111.4 129.2 129.8 135.3 137.7	113.4 129.2 129.8 135.3 137.7	113.4 129.2 129.8 135.3 137.7	113.4 129.2 129.8 135.3 137.7	117.0 129.8 129.4 135.3 137.7	117.0 129.8 129.4 135.3 137.7	109.0 125.5 129.6 133.3 133.3
London including supplements - London englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.3 117.7 129.5 130.4 136.2	102.3 117.7 129.5 130.4 136.2	102.3 117.7 129.5 130.4 136.2	102.3 117.7 129.5 130.4 136.2	104.8 128.6 130.3 136.2 136.9	108.5 128.6 130.4 136.2 138.9	111.4 128.6 130.4 136.2 139.6	113.3 128.6 130.4 136.2 139.6	113.3 128.6 130.4 136.2 139.7	113.3 128.6 130.4 136.2 139.7	117.1 129.5 130.4 136.2 139.7	117.1 129.5 130.4 136.2 139.7	109.0 125.1 130.1 134.3 134.3
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.62	102.4 114.0 124.7 125.2 130.5	102.4 114.0 124.7 125.2 130.5	102.4 114.0 124.7 125.2 130.5	102.4 114.0 124.7 125.2 130.5	103.8 124.1 124.7 130.5 131.5	107.1 124.1 124.7 130.5 132.6	108.3 124.1 124.7 130.5 133.2	110.3 124.1 124.7 130.5 133.2	110.3 124.1 124.7 130.5 133.2	111.0 124.1 124.7 130.5 133.2	113.8 124.7 125.2 130.5 133.2	113.8 124.7 125.2 130.5 133.2	107.3 120.8 124.8 128.7 128.7
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.2 116.2 126.9 127.8 133.3	102.2 116.2 126.9 127.8 133.3	102.2 116.2 126.9 127.8 133.3	102.2 116.2 126.9 127.8 133.3	104.3 126.2 127.7 133.3 134.3	107.5 126.2 127.8 133.3 136.0	110.0 126.2 127.8 133.3 136.6	112.2 126.2 127.8 133.3 136.7	112.2 126.2 127.8 133.3 136.7	112.9 126.2 127.8 133.3 136.7	116.0 126.9 127.8 133.3 136.7	116.0 126.9 127.8 133.3 136.7	108.3 123.0 127.5 131.5 131.5

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1982	103.1	103.1	103.1	103.1	114.1	114.1	114.1	114.1	114.1	114.1	116.3	116.3	110.8
	1983	116.3	116.3	116.3	116.3	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	122.8
	1984	126.1	126.1	126.1	126.1	125.9	125.9	125.9	125.9	125.4	125.2	125.2	125.2	125.8
	1985	125.2	125.2	125.2	125.2	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	127.6
D 477476	1986	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8				
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1982	102.7	102.7	102.7	102.7	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	116.5	116.5	110.5
	1983	116.5	116.5	116.5	116.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	123.2
	1984	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5
	1985	126.5	126.5	126.5	126.5	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
D 477504	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1				
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1982	103.0	103.0	103.0	103.0	113.9	113.9	113.9	113.9	113.9	113.9	116.1	116.1	110.6
	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	122.6
	1984	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.3	125.3	125.3	125.3	125.6
	1985	125.3	125.3	125.3	125.3	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	127.8
D 477477	1986	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1				
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1982	102.7	102.7	102.7	102.7	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	116.4	116.4	110.4
	1983	116.4	116.4	116.4	116.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	123.1
	1984	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4
	1985	126.4	126.4	126.4	126.4	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
D 477505	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1				

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	10.90	11.21	10.32	10.21	9.65	9.59	9.13	9.34	9.55	9.85	10.21	10.38	10.03
	1985	10.66	10.82	10.71	10.25	9.80	9.99	9.39	9.40	9.78	9.83	10.12	10.57	10.11
	1986	10.49	10.56	10.90	10.26	10.02	9.56	9.31	9.28					
Special Trade contractors Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.33	12.46	12.21	11.78	11.39	11.23	11.53	11.70	11.74	11.97	12.26	11.90
	1985	12.04	12.47	12.12	11.79	10.82	10.73	10.78	10.97	11.24	10.88	11.04	11.36	11.35
	1986	11.48	12.31	12.03	12.10	11.68	11.34	11.33	11.35					
Alberta														
General contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.77	13.54	13.26	12.80	12.67	12.23	12.23	12.21	12.73	12.82	12.27	12.32	12.74
	1985	12.93	12.84	12.52	12.12	11.20	11.54	11.50	12.17	12.11	11.73	11.47	11.72	11.99
	1986	11.74	11.81	12.04	12.10	11.62	11.32	10.93	10.72					
Special trade contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.32	16.41	15.19	15.07	14.83	14.39	13.90	14.14	14.41	14.25	14.49	14.48	14.82
	1985	14.36	14.43	14.14	14.41	13.37	13.28	12.69	12.98	13.39	12.73	12.88	13.04	13.48
	1986	13.64	13.89	13.32	12.94	12.76	12.56	12.60	12.68					

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)
TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.2	99.2	100.3	100.0	99.8	99.7	98.7	100.0	99.6	100.5	101.2	100.1	100.0
	1985	99.5	99.6	99.0	97.4	93.9	96.8	96.6	97.0	97.4	94.9	94.6	95.3	96.8
	1986	95.0	97.1	98.2	99.3	100.1	100.0	100.6	100.2					
Alberta														
	1984	105.3	104.7	101.5	101.5	101.2	99.0	98.4	98.1	98.0	98.4	97.5	96.1	100.0
	1985	93.3	92.7	94.9	97.6	91.3	91.8	90.8	91.4	90.8	88.1	87.4	86.8	91.4
	1986	87.4	87.6	89.0	88.6	88.3	87.2	88.5	86.7					

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrices 412,413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index table in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrices 412,413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.6
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.3
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0				
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5				
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.2	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6				
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5				
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5				
German exchange rate - Cours du change Allemand	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0				
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5				

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrices 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613)990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.2	112.7	111.2	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
D 649830	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.4	131.1				
Structural materials - Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	116.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
D 649831	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	134.8	136.1				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	114.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	118.5
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
D 649832	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.3	130.2	130.9				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
D 649833	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	128.2				
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
D 649834	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.4	118.1	117.9				

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		Month											Annual average
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	
		Janv.	Feuv.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	
Total	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	110.8
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	115.1
D 649835	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.1	126.2	126.5	126.6			
Structural materials - Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7
	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2
D 649836	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.7	125.8			
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.4	115.6
D 649837	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.5	127.5	128.4	128.6			
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.3	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.3	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1
D 649838	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.8	128.0	128.0	128.1			
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8
D 649839	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	120.7	118.9	119.2			

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrixes 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 22 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 22 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle	
Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois													
		Jan Janv.	Feb Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Canada	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
D 636200	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2				
House - Maison	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.3
	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.0
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9				
Land - Terrain	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	93.9	93.0	91.4	91.4	90.2	90.1	95.0
	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.1	98.9				
St. John's	1982	0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4
	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3				
D 636203	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3				
Land - Terrain	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1				
D 636205	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1				
Halifax	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6				
D 636206	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		111.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4				
Land - Terrain	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	141.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7				
D 636208	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.8
	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.8	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6				
D 636210	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	109.9
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7				
Land - Terrain	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.8
	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.8	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6				
D 636211	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.2	134.9	135.7			
D 636212	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	132.2	135.0	135.8				
D 636213	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	132.2	135.0	135.8				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain	1982	103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
	1983	106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984	111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
D 636214	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5				
Montréal	1982	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9	118.9
	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
D 636215	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8				
House - Maison	1982	106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
	1983	108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984	114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
D 636216	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1				
Land - Terrain	1982	104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
	1983	110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984	142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	153.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.4	160.6	155.9
D 636217	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9				
Ottawa-Hull	1982	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.4
	1983	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
D 636218	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1				
House - Maison	1982	108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
	1983	112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	118.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984	126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
D 636219	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8				
Land - Terrain	1982	101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
	1983	105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984	117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
D 636220	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3				
Toronto	1982	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
D 636221	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8				
House - Maison	1982	105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
	1983	99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984	97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
D 636222	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6				
Land - Terrain	1982	100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.9
	1983	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984	97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
D 636223	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2				
Hamilton	1982	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.0	112.4	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
D 636224	1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5				
House - Maison	1982	102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
	1983	113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984	119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
D 636225	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	143.2				
Land - Terrain	1982	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.1
	1983	104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1
	1984	107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
D 636226	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2				
St. Catharines-Niagara	1982	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
D 636227	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House Maison D 636228	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.0
	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
	1986		128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	144.0				
Land Terrain D 636229	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.9
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.8	139.1
	1986		151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7				
London D 636230	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2				
House Maison D 636231	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	113.9	114.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986		122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9				
Land - Terrain D 636232	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	107.0	102.4
	1986		108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6				
Kitchener D 636233	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.7	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0				
House Maison D 636234	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.8
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
	1986		136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6				
Land Terrain D 636235	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.8	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8				
Windsor D 636236	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9				
House Maison D 636237	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.4	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.5	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986		110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2				
Land Terrain D 636238	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
	1983		91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986		110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1				
Winnipeg D 636245	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.2
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0				
House - Maison D 636246	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.5	106.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986		119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0				
Land - Terrain D 636247	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.6
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1	127.3	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986		142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	108.4	110.8	113.8	110.2	108.3	108.2	107.5	106.4	106.8	107.4	107.4	107.4	105.0
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
D 636248	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2				
House - Maison	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.5
	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.5
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.3
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
D 636249	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3				
Land - Terrain	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
D 636250	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0				
Saskatoon	1982	1.61	106.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.7	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
D 636251	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.2	106.8				
House - Maison	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	99.9	99.1	99.1	99.1	99.5
	1983		99.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
D 636252	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4				
Land - Terrain	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
D 636253	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.3	128.3	129.3				
Calgary	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	83.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
D 636254	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0				
House - Maison	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
D 636255	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4				
Land - Terrain	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.6
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
D 636256	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6				
Edmonton	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
D 636257	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1				
House - Maison	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
D 636258	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3				
Land - Terrain	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
D 636259	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4				
Vancouver	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	74.8	74.3	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
D 636260	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2				
House - Maison	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
D 636261	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible][illegible][illegible]

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper, March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1						100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9					94.4	100.0	102.5	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8						100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	91.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1						100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0		..			92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0					96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7					94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1						100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0						100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1					84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0					82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1						100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note
(Matrices 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculés à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1982	100.0	107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
D 477101	1986	100.0	109.2	110.7	112.3		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	69.5 100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.7
	1983	69.2 100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
D 477102	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2		
Office building Bâtiment tour de bureau	1982	59.1	107.3	108.2	109.1	107.8	108.1
	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
D 477141	1986	54.3	108.2	109.4	110.8		
Warehouse - Entrepôt	1982	23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
D 477142	1986	24.3	107.3	110.0	112.0		
Shopping center - Centre d'achats	1982	17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
D 477143	1986	21.4	109.2	110.5	112.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	15.2	107.0	107.5	107.7	107.9	107.5
	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
D 477103	1986	15.6	114.7	116.5	118.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	15.3	106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
D 477104	1986	21.6	110.0	111.1	112.4		
HALIFAX	1982	100.0	105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
D 477105	1986	100.0	118.2	119.7	121.6		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	53.4 100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9 100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
D 477106	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	119.6		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
D 477150	1986	59.4	114.6	116.0	117.4		
Warehouse - Entrepôt	1982	56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
D 477155	1986	32.5	120.3	121.2	123.6		
Shopping center - Centre d'achats	1982	37.0	104.6	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	8.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
D 477160	1986	8.1	124.5	126.5	129.5		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	16.3	105.1	106.9	107.7	108.5	107.1
	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
D 477107	1986	5.0	123.9	126.0	128.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	30.3	105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
D 477108	1986	18.2	120.2	122.3	124.3		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1982	100.0	107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0	108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2		
D 477113							
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	51.6 100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3 100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2		
D 477114							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	48.4	109.3	110.9	112.6	113.0	111.5
	1983	65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6		
D 477185							
Warehouse - Entrepôt	1982	24.9	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983	13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3		
D 477190							
Shopping center - Centre d'achats	1982	26.7	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983	21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8		
D 477195							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	23.7	107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2	107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8		
D 477115							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	24.7	107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9		
D 477116							
OTTAWA	1982	100.0	104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0	106.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.5		
D 477117							
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	57.2 100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2 100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3		
D 477118							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983	34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6		
D 477220							
Warehouse - Entrepôt	1982	7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983	11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6		
D 477225							
Shopping center - Centre d'achats	1982	77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983	54.0	110.0	113.3	114.6	114.4	112.3
	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1		
D 477230							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	9.4	105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1		
D 477119							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	33.4	104.8	106.7	108.1	109.4	107.3
	1983	22.5	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.9		
D 477120							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1982	100.0	108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0	110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	72.3	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2		
Warehouse - Entrepôt	1982	30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983	24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6		
Shopping center - Centre d'achats	1982	12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983	9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	20.0	107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1982	7.7	108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7		
CALGARY	1982	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	87.1	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983	83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1		
Warehouse - Entrepôt	1982	12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983	8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8		
Shopping center - Centre d'achats	1982	8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983	7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	5.6	104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0	101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	7.3	105.3	106.2	107.2	105.1	106.0
	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1982	100.0	106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
D 477133	1986	100.0	92.3	92.1	92.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	61.3	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
D 477134	1986	47.7	90.4	89.6	90.3		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
D 477360	1986	24.7	92.3	91.8	92.6		
Warehouse - Entrepôt	1982	28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	86.1	86.6	89.1	88.5
D 477365	1986	21.7	87.6	86.1	86.7		
Shopping center - Centre d'achats	1982	26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983	25.0	101.1	99.0	98.8	94.4	97.8
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
D 477370	1986	53.6	88.8	88.2	88.9		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	19.7	106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
D 477135	1986	4.8	91.6	91.2	91.9		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	19.0	106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
D 477136	1986	47.5	95.8	96.3	97.0		
VANCOUVER	1982	100.0	108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
D 477137	1986	100.0	106.6	107.0	108.1		
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	62.5	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
D 477138	1986	78.0	104.6	104.8	105.9		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
D 477395	1986	70.7	110.8	111.0	112.4		
Warehouse - Entrepôt	1982	31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
D 477400	1986	12.0	97.9	98.3	98.6		
Shopping center - Centre d'achats	1982	20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
D 477405	1986	17.3	101.6	101.8	102.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	12.6	108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
D 477139	1986	14.6	107.9	108.3	109.2		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	24.9	108.4	108.3	109.3	109.4	108.9
	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
D 477140	1986	7.4	110.3	112.1	113.0		

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrices 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

Reference Documents

Reference Paper, April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrices 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Documents de référence

Document de référence, Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1982 1983 1984 1985 1986	100.0	105.0 99.6 100.6 110.1 119.0	103.1 100.0 102.1 111.2 119.7	101.7 100.7 107.4 116.1	100.7 100.0 110.2 117.9	102.6 100.1 105.1 113.8
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1982 1983 1984 1985 1986	78.44 100.0	104.8 99.3 101.2 112.1 121.9	102.2 99.7 102.9 113.3 122.6	100.7 100.5 108.7 118.7	99.9 100.5 112.2 120.8	101.9 100.0 106.3 116.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1982 1983 1984 1985 1986	27.2	103.0 99.8 104.3 116.4 121.3	99.5 99.0 110.6 116.6 121.3	98.4 101.0 114.4 121.4	99.1 100.6 118.2 122.5	100.0 100.1 111.9 119.2
D 649802							
Ontario	1982 1983 1984 1985 1986	42.8	105.4 102.0 102.6 118.0 133.0	104.5 102.6 103.0 119.4 134.4	103.7 103.4 114.2 128.5	102.2 103.7 117.5 131.0	104.0 102.9 109.3 124.2
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1982 1983 1984 1985 1986	30.0	105.6 95.0 96.5 99.6 106.5	101.3 96.2 95.6 101.6 107.1	98.4 96.0 95.5 102.4	97.4 95.8 99.2 104.7	100.7 95.8 96.7 102.1
D 649804							
Bridges - Ponts	1982 1983 1984 1985 1986	7.16	105.1 97.7 104.6 115.0 122.4	106.0 98.6 104.6 116.9 124.3	105.2 99.2 115.1 120.2	100.4 102.4 115.0 122.2	104.2 99.5 109.8 118.6
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1982 1983 1984 1985 1986	14.4	105.8 102.4 96.3 97.2 101.7	106.8 102.7 97.0 96.9 101.7	105.3 102.7 97.0 99.7	104.7 96.3 97.2 99.7	105.7 101.0 96.9 98.4
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 421, 422: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrices 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annual
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4r	105.9
	1983			..	108.1r	..	100.8r	104.4r
	1984			..	106.6r	..	109.8r	108.2r
	1985			..	111.8r	..	118.1r	115.0r
	1986			..	121.2			
Regions - Régions								
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1977			..	71.1	..	73.0	72.1
	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x			
Ontario								
	1977			..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x			
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1977			..	64.2	..	66.3	65.3
	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2r	106.7r
	1986			..	113.1			
Commodity - Produits								
Cladding - Revêtements								
	1977			..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649819 Semi-A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649919 A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2			
Tees - Tés								
	1977			..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649820 Semi-A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649920 A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3			
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1977			..	65.1	..	67.1	66.1
	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8			

10. Price Deflators: Technical Note (Matrices 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (table 7.1) and the plant price indexes (tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: [Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annual		
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	81.2	83.2		84.2		84.4		83.3		
	1980	86.4	88.3		91.8		94.2		90.2		
	1981	96.4	100.2		101.7		102.0		100.0		
	1982	102.1	102.3		103.2		104.2		102.9		
	1983	105.4	106.5		108.2		108.7		107.2		
	1984	109.6	110.3		110.9		112.0		110.7		
	1985	112.5	113.2		114.7		115.6		114.1		
D 20348 Q. - T.	1986	117.6	120.5								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
D 617001 A.	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annual		
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	76.8	78.8		80.8		83.5		80.1		
	1980	85.9	88.6		91.0		93.5		89.8		
	1981	95.1	98.1		101.4		105.2		100.0		
	1982	106.1	107.7		109.0		107.8		107.6		
	1983	106.4	106.6		107.2		107.4		106.9		
	1984	109.4	110.2		111.2		113.0		111.0		
	1985	114.4	114.4		115.1		116.1		115.0		
	1986	117.9	119.0								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	87.1	80.9	73.0	73.2
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	89.4	86.0	84.8	88.7
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8	185.1	198.2	214.4	232.2
Grading Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	221.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

12.1 Distribution systems

12.1 Transmission lines

12.1 Transformer stations

12.1 Hydro-electric generating stations

12.1 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

12.1 Réseaux de distribution

12.1 Lignes de transport

12.1 Postes de transformation

12.1 Centrales hydro-électriques

12.1 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	---	---	---	---	---	---	---	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9	90.2
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.5	312.9	328.1					
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	---	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.0	
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	324.9					
D 482102												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3	
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	348.0					
D 482103												
Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	---	---	---	---	---	---	65.1	68.8	67.7	68.6	
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	89.0	
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0	
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.2	336.2	340.0					
Poles, towers, fixtures and overhead conductors Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	---	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7	
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2					
D 482133												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1	
	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.2	275.6	277.9					
D 482134												
Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	---	---	---	---	---	---	82.8	84.8	78.3	81.5	
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5	
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5	
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	300.4					
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	---	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2	
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	331.4					
D 482164												
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	---	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2	
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	300.6					
D 482165												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1	
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.3					
D 482166												
Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	---	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7	
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9	
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5					
D 482201												
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	---	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9	
	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3					
D 482252 A												
Structures - Constructions	1970-79	---	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	238.2	
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	344.0					
D 482250												
Equipment - Matériel	1970-79	---	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3	
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0					
D 482251												
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	---	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8	
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	312.8					
D 482206												
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	---	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0	
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	316.1					
D 482208												
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	---	---	---	---	---	---	79.1	80.0	82.2	87.8	
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7	
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.3	333.8					
D 482261												
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	---	---	---	---	---	---	79.2	79.7	81.3	86.5	
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7	
	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	347.9					
D 482290												
Buildings and structures Bâtiments et structures	1960-69	---	---	---	---	---	---	78.5	79.8	82.1	87.3	
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6	
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.0					
D 482262												
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	---	---	---	---	---	---	81.0	80.4	81.0	86.1	
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6	
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	357.8					
D 482263												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	---	---	---	---	---	---	74.2	78.9	85.8	92.9	
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9	
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.1	267.1	267.3					
D 482264												

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1982	100.0	106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983		113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.4	126.2		
D 636300							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	57.2	106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
	1983		112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.0		
D 636301							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	28.5	106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
	1983		111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.1		
D 636302							
Process machinery - Machines de transformation	1982	25.8	106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
	1983		112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6		
D 636303							
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1982	6.3	108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
	1983		114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1		
D 636304							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	10.7	108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
	1983		109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.0		
D 636305							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	5.3	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.1	126.4		
D 636306							
Electric equipment - Matériel électrique	1982	7.5	106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
	1983		110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7		
D 636307							
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1982	7.3	104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
	1983		115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	135.7		
D 636308							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	8.5	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.4		
D 636309							
Field erection - Montage sur le chantier	1982	16.1	103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
	1983		115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.2	130.2		
D 636310							
Buildings - Bâtiments	1982	12.6	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.0		
D 636313							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1982	14.1	110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
	1983		118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5		
D 636314							

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1982	100.0	106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
D 636340	1986		124.6	125.4	126.0		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	51.9	106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
D 636341	1986		120.1	121.1	121.9		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	37.9	105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
	1983		111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
D 636342	1986		120.3	122.2	122.2		
Process machinery - Machines de transformation	1982	18.6	107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
	1983		113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
D 636345	1986		125.0	125.7	127.2		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	19.7	107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
	1983		107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
D 636349	1986		114.3	115.1	115.9		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	9.7	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
D 636352	1986		124.6	125.1	126.4		
Electrical equipment - Matériel électrique	1982	4.0	106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
	1983		110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
D 636353	1986		124.3	124.8	126.3		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	10.1	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
D 636354	1986		115.6	115.3	116.4		
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1982	16.4	102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
D 636355	1986		130.1	130.1	130.1		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1982	10.3	103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
D 636360	1986		129.2	129.2	129.4		
Buildings - Bâtiments	1982	8.4	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
D 636366	1986		120.7	122.3	123.0		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1982	13.0	110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.6
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
D 636367	1986		134.4	135.6	136.8		

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	115.9	119.9	123.7				
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5				
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.3	127.9				
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.4	117.6				
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	121.0				

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0					
Outside plant Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0	25.5					
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8	36.7					
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	24.6					
General equipment Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	13.2					

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1. Prices indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 990-9154, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9154, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q.	1971	62.5	63.2	63.1	63.5	63.1
	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	103.4	105.6	106.4	106.2	105.3
	1983	106.1	106.7	107.0	107.4	106.8
	1984	108.9	110.4	111.9	112.3	111.0
	1985	116.0	116.2	116.4	116.9	116.4
	1986	119.6	120.2			
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q.	1971	62.6	63.1	63.6	63.9	63.3
	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	104.6	106.6	107.0	107.6	106.4
	1983	108.2	108.5	107.6	107.9	108.1
	1984	108.5	110.1	109.0	109.4	109.3
	1985	112.6	115.1	114.0	116.0	114.5
	1986	117.7	118.8			

- 16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note**
(Matrixes 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Prices indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

- 16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques**
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1982	100.0	255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		306.9	308.4	309.2		
D 639700							
Agriculture	1982	10.28	248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
Rating - A - Évaluation:	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4	269.7	272.0	270.7
	1985		274.6	277.0	275.4	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	290.5		
D 639703							
Forestry -	1982	0.70	269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
Exploitation forestière	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
Rating - B - Évaluation:	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
	1986		324.7	326.3	327.7		
D 639706							
Fishing -	1982	0.56	277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
Pêche	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
Rating - D - Évaluation:	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
	1986		326.6	329.7	333.2		
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1982	6.51	308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
Mines, carrières et puits de pétrole	1983		318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
Rating - B - Évaluation:	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
	1986		363.3	362.0	362.1		
D 639712							
Manufacturing -	1982	30.42	283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
Industries manufacturières	1983		295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	342.8	344.1		
D 639715							
Food and beverages -	1982	3.20	254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
Aliments et boissons	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Rating - C - Évaluation:	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
	1986		309.5	313.4	314.6		
D 639718							
Tobacco and tobacco products	1982	0.17	263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
Tabac et produits du tabac	1983		273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
Rating - C - Évaluation:	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
	1986		328.2	330.4	331.4		
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1982	1.12	303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1983		313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
Rating - B - Évaluation:	1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
	1986		366.7	369.7	371.7		
D 639724							
Leather goods -	1982	0.09	257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
Produits du cuir	1983		262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
Rating - B - Évaluation:	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986		316.5	317.9	319.2		
D 639727							
Textile products -	1982	1.01	246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
Produits textiles	1983		256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
Rating - B - Évaluation:	1984		267.7	273.8	284.1	286.3	279.5
	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
	1986		312.6	314.8	315.0		
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1982	0.39	225.4	228.4	229.3	227.2	227.6
Vêtements et bonneteries	1983		226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
Rating - B - Évaluation:	1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
	1986		264.6	268.6	269.1		
D 639733							
Wood products -	1982	1.95	249.1	253.3	256.2	259.6	254.6
Produits du bois	1983		260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
Rating - B - Évaluation:	1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
	1986		305.1	307.3	307.9		
D 639736							
Furniture and fixtures -	1982	0.16	258.1	263.0	265.5	267.0	263.4
Meubles et articles d'ameublement	1983		270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
Rating - B - Évaluation:	1984		282.4	285.3	290.4	292.4	287.9
	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
	1986		317.4	317.5	320.7		
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	6.68	308.4 323.6 335.3 352.3 368.7	312.9 325.8 339.9 358.0 368.6	316.1 327.1 342.3 358.6 371.6	317.2 327.5 345.2 364.9	313.7 326.0 340.7 358.5
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.91	252.0 259.1 268.8 290.3 309.3	257.4 262.7 274.7 294.0 310.9	259.1 263.7 278.4 294.0 313.4	258.2 267.0 282.1 300.4	256.7 263.1 276.0 294.7
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	5.39	310.1 320.6 329.9 358.5 373.9	318.8 323.6 338.6 363.0 372.3	323.7 324.2 345.4 363.2 372.0	321.4 327.2 349.8 368.2	318.5 323.9 340.9 363.2
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.51	284.0 292.8 301.7 326.9 342.8	291.0 295.1 308.8 330.9 344.7	294.7 295.6 315.1 331.2 345.7	293.3 299.0 320.1 336.5	290.8 295.6 311.4 331.4
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.62	246.3 254.9 264.3 284.7 299.2	251.2 256.7 270.2 288.9 301.7	254.3 257.2 274.9 288.5 302.8	255.2 261.1 278.7 294.4	251.8 257.5 272.0 289.1
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.82	262.5 274.0 281.7 301.3 316.9	267.7 275.4 287.8 305.3 318.5	270.1 276.4 292.6 305.5 319.9	274.5 279.1 295.3 310.8	268.7 276.2 289.4 305.7
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.27	255.9 264.9 275.7 297.8 312.6	261.6 266.6 281.8 301.2 313.7	263.4 267.5 287.4 301.8 314.2	264.9 273.1 290.5 307.5	261.5 268.0 283.9 302.1
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.03	304.9 314.6 322.4 342.6 358.3	313.1 316.2 328.7 346.6 360.9	316.1 316.9 333.0 346.4 362.2	315.3 319.2 335.9 353.2	312.4 316.7 330.0 347.2
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.33	342.7 348.8 357.9 378.7 389.5	350.5 350.0 365.6 383.2 390.2	351.5 350.8 372.5 383.7 394.3	350.3 351.3 372.9 388.4	348.8 350.2 367.2 383.5
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	2.06	290.2 311.9 316.0 336.3 347.6	297.4 312.3 323.8 339.7 348.0	307.6 313.8 329.6 340.1 349.9	311.2 313.0 331.1 344.4	301.6 312.8 325.1 340.1
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.71	229.1 235.4 243.2 260.8 276.7	232.9 236.7 247.6 264.0 280.1	234.4 237.3 252.4 266.8 279.8	235.6 240.9 256.8 272.6	233.0 237.6 250.0 266.1
D 639772							
Construction Rating - C - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	4.14	249.0 257.9 266.8 288.0 297.3	256.1 260.6 274.2 290.8 297.0	260.0 261.0 279.0 289.8 297.9	258.7 263.6 281.4 293.8	256.0 260.8 275.4 290.6
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	25.51	246.1 260.7 268.6 284.9 296.8	250.9 261.9 274.7 288.4 297.1	255.1 262.9 278.0 288.8 297.9	259.0 265.3 279.8 293.3	252.8 262.7 275.3 288.9
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	9.78	266.2 273.2 281.4 298.7 309.2	273.4 274.0 286.3 301.8 308.3	275.9 274.7 289.0 301.4 308.9	274.5 276.3 289.0 305.8	272.5 274.6 287.0 301.9
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.42	265.0 278.8 280.8 295.8 309.1	272.0 278.3 280.7 299.2 311.9	279.6 279.9 285.4 302.4 312.4	279.8 276.1 292.2 306.4	274.1 278.3 284.8 301.0
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	2.03	332.3 367.2 379.4 395.7 420.3	334.3 367.7 385.6 400.7 420.7	335.4 372.6 390.3 402.0 423.7	367.7 378.2 388.6 409.5	342.4 371.4 386.0 402.0
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.33	280.9 300.9 313.8 322.1 352.9	292.7 302.0 316.6 329.2 351.8	295.2 303.4 318.5 338.4 352.2	299.4 312.5 313.1 349.7	292.1 304.7 315.5 334.9
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - D - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.53	283.1 299.0 318.1 332.2 340.5	285.8 301.7 325.0 336.9 345.1	286.4 305.0 329.5 335.7 348.7	292.7 305.8 330.1 338.5	287.0 302.9 325.7 335.8
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.38	230.7 241.5 252.3 270.1 282.9	233.8 242.6 256.5 273.5 285.5	235.6 242.8 260.5 274.1 286.6	240.9 248.7 262.7 279.1	235.3 243.9 258.0 274.2
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.09	259.1 268.4 275.7 292.7 308.7	264.3 269.7 280.4 297.1 311.0	265.9 271.3 284.3 297.0 311.3	265.9 273.6 288.0 301.6	263.8 270.8 282.1 297.1
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	7.88	206.5 223.5 226.5 240.7 247.8	208.3 224.3 235.1 243.5 248.3	216.4 224.7 238.2 244.3 248.6	218.9 226.0 239.6 246.2	212.5 224.6 234.9 243.7
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - C - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.81	208.0 224.8 231.7 240.1 248.2	214.3 228.0 233.4 241.4 249.7	216.3 227.9 234.9 241.8 251.9	219.1 228.1 238.1 243.5	214.4 227.2 234.5 241.7
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.89	219.4 243.3 261.2 284.9 308.6	226.7 247.1 268.4 291.9 308.6	230.6 250.1 273.3 291.8 309.4	237.5 256.5 278.1 304.3	228.6 249.3 270.3 293.2
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.37	255.0 265.0 273.3 291.9 309.3	262.2 266.9 278.7 297.2 311.7	264.9 267.1 283.7 298.5 312.7	264.6 269.3 287.0 305.0	261.7 267.1 280.7 298.2
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	4.77	230.5 240.0 250.5 266.8 279.6	234.5 241.7 254.6 268.9 284.2	236.8 243.1 257.1 269.0 284.5	240.0 247.5 261.0 275.0	235.5 243.1 255.8 269.9
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.45	204.9 212.3 220.1 232.6 242.4	208.6 213.7 222.7 234.0 246.5	211.4 215.0 225.2 235.6 246.6	212.5 217.7 229.4 239.8	209.4 214.7 224.4 235.5
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1982 1983 1984 1985 1986	9.45	198.1 203.6 211.0 224.9 236.9	201.5 205.3 213.5 226.9 241.1	202.5 205.9 216.5 227.1 241.7	203.0 208.7 220.1 232.7	201.3 205.9 215.3 227.9
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	8.20	193.3 198.3 205.1 218.4 230.9	196.3 199.7 207.4 220.3 235.2	197.2 200.4 210.4 220.7 235.8	197.7 203.4 214.4 226.5	196.1 200.5 209.3 221.5
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	229.8 238.3 250.0 267.6 276.9	236.0 241.8 253.4 270.5 280.5	237.4 242.1 256.5 269.8 281.1	237.7 243.6 258.2 273.3	235.2 241.5 254.5 270.3
D 639826						
Public administration - Administration publique	1982 1983 1984 1985 1986	237.8 251.0 263.1 281.9 296.8	245.2 254.0 268.0 285.1 299.7	247.4 255.1 271.8 285.1 300.4	249.7 258.5 275.3 291.4	245.0 254.7 269.6 285.9
D 639829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	233.8 247.3 259.2 277.2 294.2	239.5 249.3 264.3 280.9 296.9	241.9 250.7 267.9 281.1 298.4	244.9 254.8 271.0 288.6	240.0 250.5 265.6 282.0
D 639832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	222.4 232.1 241.9 260.3 276.2	227.7 233.8 246.8 263.5 279.0	230.1 234.8 250.2 264.6 279.5	232.0 239.4 254.5 271.9	228.1 235.0 248.4 265.1
D 639835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	228.1 236.1 244.4 262.6 277.6	232.2 237.6 249.2 265.3 281.1	234.1 238.8 252.4 265.7 281.6	235.9 242.8 257.1 272.4	232.6 238.8 250.8 266.5
D 639838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	251.9 268.6 281.4 303.5 315.8	263.3 273.8 288.4 306.5 318.8	265.4 274.5 292.7 305.6 318.7	267.5 276.7 295.7 310.3	262.0 273.4 290.1 306.5
D 639841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L.	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1982	205	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983		281.5	284.8	287.2	290.6	286.0
	1984		298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	349.9	352.0		
Tanks - Réservoirs D 639848	1982	273	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983		393.9	392.5	394.4	372.9	388.4
	1984		376.2	375.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	399.9		
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1982	296	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983		362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984		371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	414.8		
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1982	304	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983		264.8	265.4	271.6	271.9	268.4
	1984		282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.0	316.2		
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1982	316	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983		306.2	307.6	307.3	310.3	307.9
	1984		314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4		
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1982	317	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983		286.2	287.3	287.3	287.7	287.1
	1984		291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		322.3	320.8	321.6		
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1982	318	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983		293.8	295.1	296.1	297.9	295.7
	1984		299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	335.5		
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1982	319	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983		252.9	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984		254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.2		
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1982	320	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983		286.9	289.3	291.5	296.6	291.1
	1984		298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	340.0	340.3		
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1982	326	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983		228.6	230.3	231.4	233.9	231.1
	1984		236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.4	269.8		
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1982	335	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983		254.5	255.1	255.1	264.6	257.3
	1984		266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.1	305.9		
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1982	339	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983		228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984		238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1		
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.e.a. D 639893	1982	368	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983		253.6	255.8	256.3	259.5	256.3
	1984		267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.9	294.9		
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1982	499	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983		276.6	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984		279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	313.9	316.3		

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.5	339.8		
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.8	399.0		
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.6	358.6		
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3		
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.0	405.2		
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	413.1	413.5		
D 639924						
Construction	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	299.7	300.0		
D 639933						
Electric power - Energie électrique	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.5	419.1		
D 639936						

Construction price statistics

Fourth quarter 1986



Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1986



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(949-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguage et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au
centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(949-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Fourth quarter 1986

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1987

March 1987
5-4305-505

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 2, No. 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1986

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1987

Mars 1987
5-4305-505

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 2, n° 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
 - nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
 - néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures
Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, Directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des
immobilisations

Table of Contents

	Page
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	50
Chemical and Mineral Plant	53
Chemical and Petrochemical Plant	53
Canadian Telecommunications	57
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	60
Industries	63
Commodities	67
Commodities (Specialized Use)	68

Table des matières

	Page
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontraint	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	50
Installation des chimiques et minéraux	53
Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadiennes de télécommunications	57
Machines et matériel:	
Indices de déflation	60
Industries	63
Produit	67
Produit (usage spécialisé)	68

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i = 1, 2, ..., n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o,i}$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. i = 1, 2, ..., n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres:

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1980: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

1981 = 100

		Month Mois												Annual average	
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
		Moyenne annuelle													
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1982	102.0	102.0	102.8	102.8	101.9	101.9	101.9	101.9	100.6	100.7	99.9	101.7	
		1983	100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.2	105.2	102.6	
		1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.6	
		1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.6	
D 611399	8411	1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.0	108.7	
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1982	95.3	94.7	96.4	98.0	98.4	102.3	102.2	98.9	98.2	96.5	98.9	102.5	98.5
		1983	106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	101.1
		1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
D 614169	2512	1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	117.6	117.7
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1982	95.8	92.6	93.0	94.2	91.0	90.3	93.7	93.0	92.7	92.6	93.9	95.8	93.2
		1983	96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
D 614057	252	1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.2	120.5	121.6	115.4
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1982	103.7	103.7	103.8	104.2	104.2	104.6	104.8	104.9	104.9	105.0	105.1	105.5	104.5
		1983	105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
		1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
D 614170	2541	1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1982	102.5	102.7	102.6	102.5	102.0	104.9	106.8	105.0	105.4	105.5	105.1	104.7	104.1
		1983	104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
D 614071	2721	1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1982	108.1	109.4	110.1	110.1	110.2	111.5	113.1	113.5	113.4	113.5	113.0	113.7	111.6
		1983	115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
D 614097	307	1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.7	130.7	131.0	129.7
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1982	107.1	107.4	107.6	107.7	107.7	107.6	112.5	112.8	112.8	113.0	113.0	113.1	110.2
		1983	116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
D 614123	332	1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	122.5
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1982	105.8	106.3	106.5	107.0	106.6	106.5	108.3	109.1	109.4	109.8	110.1	110.2	108.0
		1983	112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
D 614185	3331	1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.3	123.3	123.3	123.3	123.3	123.3	123.4
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1982	103.7	103.7	104.0	105.6	105.7	105.9	105.2	104.8	104.6	104.8	104.9	104.2	104.8
		1983	104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.6	110.6	110.7	110.9	111.0	109.6	110.9
		1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
D 614133	338	1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.0	112.0	112.1	111.7
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1982	118.2	117.5	118.0	118.0	118.0	117.9	117.9	118.0	118.1	117.8	117.5	117.5	117.9
		1983	124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
D 614138	352	1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.3	137.3
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1982	113.3	114.2	114.7	114.6	114.5	115.2	116.0	116.1	116.3	116.2	117.6	118.8	115.6
		1983	121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
		1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	120.7	122.3	119.6
D 614140	355	1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.0	128.2	129.1	129.1	127.9
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1982	106.9	106.9	107.7	108.5	110.0	110.0	110.0	110.0	110.2	110.9	110.9	111.0	109.4
		1983	114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
		1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	122.2	122.0	122.5	121.1
D 614141	356	1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.2	126.2	126.8	126.9	126.9	127.0	125.8
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1982	102.4	102.4	102.4	102.4	109.6	109.6	109.4	111.0	111.0	111.0	111.0	111.0	107.8
		1983	108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	102.5	106.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
D 612370	4793	1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1982	107.8	108.2	107.1	108.1	110.0	110.9	111.6	111.7	111.9	112.4	110.7	110.7	110.1
		1983	112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
D 614151	375	1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.4	126.5	126.5	126.3

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

Matrixes 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrixes 956,958,960,962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association*.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956,958,960,962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction*.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the Survey of Employment Payroll and Hours are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of partime workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former are reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings and indexes of seasonally adjusted series are subject to annual revision.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après l'enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail. Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les gains horaires moyens et les indices des séries désaisonnalisées sont sujets à une période de révision d'une année.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (December 1986)

TABLÉAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Décembre 1986)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Gruier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Electricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.70	14.59	16.56	16.34	18.92	17.37	21.32
Halifax	16.22	18.82	16.11	18.15	15.03	16.28	19.22	23.44
Saint John	15.08	17.62	14.67	17.16	15.72	18.39	17.51	23.94
Québec	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Chicoutimi	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Montréal	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Ottawa	18.73	22.56	19.65	23.45	17.43	20.46	19.50	23.87
Toronto	19.13	23.90	19.79	23.63	17.13	21.21	19.61	24.30
Hamilton	19.72	23.87	20.33	24.22	16.60	20.63	20.90	24.64
St. Catharines	18.76	22.49	20.33	24.22	15.35	19.69	19.17	23.87
Kitchener	16.32	20.30	20.33	24.22	14.53	17.29	18.74	23.50
London	18.36	21.80	19.55	23.34	16.95	19.33	17.98	23.52
Windsor	17.36	21.92	19.68	23.58	18.16	20.67	18.37	23.90
Sudbury	18.28	21.94	19.75	23.59	15.93	19.90	19.03	23.82
Thunder Bay	20.39	22.50	19.43	23.20	15.62	19.55	19.17	23.16
Winnipeg	17.42	19.66	18.45	21.60	15.30	17.18	19.65	22.52
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.18	17.37	20.29	14.92	17.73	16.02	18.94
Halifax	14.80	16.68	19.50	23.02	17.12	18.54	20.25	22.12
Saint John	12.68	14.72	17.67	22.12	13.85	15.24	17.10	18.81
Québec	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Chicoutimi	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Montréal	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Ottawa	15.31	18.39	19.20	23.78	18.02	22.30	19.09	23.87
Toronto	16.67	20.43	19.73	24.69	17.33	22.71	18.41	23.87
Hamilton	15.37	19.79	19.74	24.72	18.01	22.71	19.32	23.87
St. Catharines	14.85	19.14	18.70	23.88	18.01	22.71	19.32	23.87
Kitchener	14.53	17.29	19.14	23.67	18.01	22.71	19.32	23.87
London	16.37	18.45	19.38	23.27	17.25	22.32	18.70	23.87
Windsor	16.73	19.28	19.65	23.98	17.25	22.32	18.70	23.87
Sudbury	14.99	18.02	18.45	23.32	17.35	22.13	17.99	23.87
Thunder Bay	16.09	18.90	18.85	23.41	20.56	22.72	18.22	23.29
Winnipeg	13.75	15.48	20.29	22.81	16.35	19.74	18.35	21.97
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Edmonton	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (December 1986)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus important - fin - (Décembre 1986)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.54	16.50	16.34	19.02	13.51	16.03
Halifax	20.31	22.64	15.73	17.74	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.10	16.53	15.72	18.39	14.13	15.86
Québec	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Chicoutimi	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Montréal	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Ottawa	18.75	23.76	18.63	22.33	19.10	22.31	15.60	19.41
Toronto	19.03	24.04	18.85	22.59	19.72	23.72	17.40	21.39
Hamilton	19.48	23.73	19.54	23.35	18.99	23.61	17.10	21.06
St. Catharines	19.48	23.71	19.54	23.35	19.29	23.61	17.10	21.06
Kitchener	19.31	22.74	19.54	23.35	19.54	22.91	15.95	19.80
London	18.75	22.57	18.45	22.12	19.85	22.91	17.95	22.00
Windsor	19.69	23.80	18.55	22.34	18.63	22.91	16.50	20.40
Sudbury	18.70	23.31	18.64	22.36	18.05	22.54	15.90	19.74
Thunder Bay	19.60	23.16	18.35	22.01	19.00	22.49	16.50	20.40
Winnipeg	18.90	21.72	14.84	17.62	17.45	19.71	15.55	17.11
Regina								
Saskatoon								
Calgary	17.50	20.82			15.25	17.64		
Edmonton	17.50	20.82			15.25	17.64		
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en caïlorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	18.92	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.08
Halifax	15.00	16.55	15.91	17.43	14.85	16.79	20.93	24.41
Saint John	15.72	18.39	13.07	14.67	12.80	15.10	17.21	19.36
Québec	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Chicoutimi	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Montréal	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Ottawa	16.68	19.62	15.90	19.17	15.23	18.59	18.45	21.54
Toronto	17.27	21.34	19.04	21.07	15.25	18.27	20.28	23.55
Hamilton	15.42	19.30	18.86	20.88	15.07	18.44	20.28	23.55
St. Catharines	19.29	23.61	16.34	18.11	15.07	18.44	20.28	23.55
Kitchener	19.02	22.34	16.29	18.85	15.07	18.44	20.28	23.55
London	17.59	21.55	16.75	19.76	15.94	19.36	20.28	23.55
Windsor	17.73	20.32	17.64	20.58	15.90	19.42	20.28	23.55
Sudbury	15.57	19.47	15.82	18.90	14.15	17.42	20.28	23.55
Thunder Bay	16.45	20.45	16.47	19.13	15.28	18.64	19.66	22.87
Winnipeg	16.70	18.62	15.76	18.05	14.22	16.94	16.35	18.69
Regina			15.00	17.95				
Saskatoon			15.00	17.95				
Calgary								
Edmonton								
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	100.0	102.8 115.8 126.7 126.5 130.6	102.8 115.8 126.7 126.5 130.6	102.8 115.8 126.7 126.5 130.6	102.8 115.8 126.7 126.5 130.4	107.1 125.6 126.7 130.5 130.9	110.9 125.7 126.7 130.5 132.3	112.0 125.8 126.7 130.5 133.1	112.7 125.8 126.5 130.5 133.2	112.9 125.9 126.5 130.5 134.2	113.2 125.9 126.5 130.6 134.2	115.7 126.9 126.5 130.6 134.2	115.7 126.7 126.5 130.6 134.2	109.3 122.6 126.6 129.2 132.4
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.7 116.2 127.2 127.8 132.2	102.7 116.2 127.2 127.8 132.2	102.7 116.2 127.2 127.8 132.2	102.7 116.2 127.2 127.8 132.0	107.1 126.1 127.9 132.1 132.8	111.0 126.2 127.9 132.1 134.3	112.9 126.2 127.7 132.1 135.2	113.0 126.3 127.7 132.1 135.3	113.3 126.4 127.7 132.1 136.6	116.1 127.4 127.8 132.2 136.7	116.1 127.2 127.8 132.2 136.7	116.1 127.2 127.8 132.2 136.8	109.9 123.3 127.8 130.7 134.4
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.17													
	1982 1983 1984 1985 1986		105.6 113.7 122.5 115.7 121.1	105.6 113.7 122.5 115.7 121.1	105.6 113.7 122.5 116.1 121.1	105.6 113.7 122.5 116.1 121.1	105.6 118.8 128.8 116.1 130.4	105.6 118.8 128.8 116.1 130.4	105.6 118.8 128.8 116.1 130.4	106.6 118.8 128.8 116.1 130.4	106.6 118.8 128.8 116.1 130.4	112.8 118.8 127.7 121.1 130.4	113.7 122.5 115.7 121.1 130.4	113.7 122.5 115.7 121.1 130.4	107.7 117.7 120.5 117.3 127.3
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		105.4 117.3 126.9 119.3 125.1	105.4 117.3 126.9 119.3 125.1	105.4 117.3 126.9 120.3 125.1	105.4 117.3 126.9 120.3 125.1	105.4 122.9 133.3 120.3 134.2	105.6 122.9 133.3 120.3 134.2	105.6 122.9 133.3 120.3 134.2	106.6 122.9 133.3 120.3 134.2	106.6 122.9 133.3 120.3 134.2	116.3 122.9 136.3 126.9 136.4	117.3 126.9 136.3 126.9 136.4	117.3 126.9 136.3 126.9 136.4	108.5 121.7 124.6 132.2 131.7
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.83													
	1982 1983 1984 1985 1986		104.6 114.1 123.9 136.4 149.6	104.6 114.1 123.9 136.4 149.6	104.6 114.1 123.9 136.4 149.6	104.6 114.1 123.9 136.4 149.6	111.1 114.4 133.0 149.2 156.6	111.1 116.8 133.0 149.2 156.6	111.1 116.8 133.0 149.2 156.5	111.1 120.4 134.4 149.4 156.5	111.1 120.4 134.4 149.4 156.5	111.1 121.5 134.4 149.2 156.5	114.1 121.6 136.4 149.6 156.7	114.1 123.9 136.4 149.6 156.7	109.4 117.4 130.9 145.0 154.3
Halifax including supplements Halifax englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		104.8 114.3 125.1 138.0 151.8	104.8 114.7 125.1 138.0 151.8	104.8 114.7 125.1 138.0 151.8	104.8 114.7 125.1 138.0 151.8	111.5 117.0 134.4 151.4 160.4	111.5 117.0 134.4 151.4 160.4	111.5 117.2 134.4 151.4 160.4	111.5 117.2 135.7 151.4 160.4	111.5 117.2 135.7 151.4 160.4	111.5 122.1 135.8 151.8 160.6	114.3 122.4 138.0 151.8 160.6	114.3 122.1 138.0 151.8 160.6	109.7 118.0 132.2 147.0 157.6
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	1.07													
	1982 1983 1984 1985 1986		104.2 117.3 130.3 130.8 134.0	104.5 117.8 130.8 130.8 134.0	104.5 117.8 130.8 130.8 134.0	104.5 118.0 130.8 130.8 134.0	105.8 122.2 130.8 131.8 134.0	107.4 122.2 130.8 131.8 134.0	112.8 126.6 130.8 135.1 134.3	113.3 127.1 130.8 134.0 134.3	113.3 127.1 130.8 134.0 134.0	113.6 127.6 130.8 134.0 135.0	116.3 130.3 130.8 134.0 135.0	116.3 130.3 130.8 134.0 134.0	109.7 123.7 130.8 132.7 134.7
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		104.1 117.1 129.8 131.1 134.3	104.4 117.5 130.2 131.1 134.3	104.4 117.5 130.2 131.1 134.3	104.4 117.8 130.2 131.1 134.3	105.9 121.8 130.2 132.2 134.3	107.6 121.8 130.2 132.2 134.3	112.9 126.0 130.2 135.2 134.7	113.3 126.4 130.2 134.3 134.9	113.3 126.4 130.5 134.3 135.9	113.6 127.0 130.8 134.3 138.3	116.2 129.8 130.9 134.3 138.3	116.2 129.8 130.9 134.3 142.5	109.7 123.2 130.4 133.0 135.9
Québec basic rate - Québec, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	3.28													
	1982 1983 1984 1985 1986		103.0 113.5 124.9 124.9 130.5	103.0 113.5 124.9 124.9 130.5	103.0 113.5 124.9 124.9 130.5	103.0 113.5 124.9 124.9 130.5	103.0 113.5 124.9 130.5 130.5	103.0 113.5 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	113.5 124.9 124.9 130.5 130.5	109.1 121.1 124.9 128.6 131.8
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.9 113.8 125.1 126.0 131.5	102.9 113.8 125.1 126.0 131.5	102.9 113.8 125.1 126.0 131.5	102.9 113.8 125.1 126.0 131.5	102.9 113.8 125.1 131.5 131.5	102.9 113.8 125.1 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	113.8 125.1 126.0 131.5 131.5	109.3 121.3 125.7 129.7 133.3
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1982 1983 1984 1985 1986	.87													
	1982 1983 1984 1985 1986		102.8 113.3 124.7 124.7 130.3	102.8 113.3 124.7 124.7 130.3	102.8 113.3 124.7 124.7 130.3	102.8 113.3 124.7 124.7 130.3	102.8 113.3 124.7 124.7 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	113.3 124.7 124.7 130.3 130.3	108.9 120.9 124.7 128.4 131.6
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1982 1983 1984 1985 1986		102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	102.7 113.3 124.6 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	113.3 124.6 125.5 125.5 131.0	108.9 120.8 125.2 129.2 132.2

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	13.81	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	109.0
	1982	113.4	113.4	113.4	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	120.9
	1983	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7
	1984	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7
	1985	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7
D 477458	1986	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	134.2	134.2	134.2	134.2	131.6
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1982	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	109.1
	1983	113.6	113.6	113.6	113.6	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	121.1
	1984	124.9	124.9	124.9	124.9	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.5
	1985	125.8	125.8	125.8	125.8	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	129.4
D 477486	1986	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	136.5	136.5	136.5	136.5	133.0
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	2.80	102.2	102.2	102.2	102.2	103.9	108.5	111.2	112.7	112.7	112.7	116.3	116.3	108.6
	1982	116.6	116.6	116.6	116.6	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.1	128.1	123.8
	1983	128.1	128.1	128.1	128.1	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	128.0
	1984	127.9	127.9	127.9	127.9	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	131.7
D 477460	1985	133.6	133.6	133.6	133.6	134.1	136.4	138.2	138.4	138.4	138.4	138.5	138.5	136.3
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	103.9	108.5	111.4	112.8	112.8	112.8	116.6	116.6	108.7
	1983	116.9	116.9	116.9	116.9	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.3	128.3	124.0
	1984	128.3	128.3	128.3	128.3	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.7
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	133.0
D 477488	1986	135.0	135.0	135.0	135.0	135.8	139.2	141.3	141.5	141.6	141.6	141.6	141.6	138.7
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	21.72	102.1	102.1	102.1	102.1	103.5	107.7	109.7	111.4	111.4	111.4	114.5	114.5	107.7
	1982	114.8	114.8	114.8	114.8	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.9	124.9	121.2
	1983	124.9	124.9	124.9	124.9	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.4
	1984	124.1	124.1	124.1	124.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	127.7
D 477461	1985	129.5	129.5	129.5	129.5	129.8	132.8	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	132.3
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	103.6	108.0	110.1	111.7	111.7	111.7	114.9	114.9	108.0
	1983	115.0	115.0	115.0	115.0	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.5	125.5	121.6
	1984	125.5	125.5	125.5	125.5	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.0
	1985	126.2	126.2	126.2	126.2	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	129.9
D 477489	1986	131.7	131.7	131.7	131.7	132.4	135.4	137.4	137.5	137.6	137.6	137.6	137.6	135.0
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	3.53	102.3	102.3	102.3	102.3	103.8	106.7	109.1	111.5	111.5	111.5	114.2	114.2	107.6
	1982	114.5	114.5	114.5	114.5	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.8	124.8	121.1
	1983	124.8	124.8	124.8	124.8	124.2	123.9	124.0	124.0	124.0	124.0	124.0	123.7	124.2
	1984	123.7	123.7	123.7	123.7	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	127.4
D 477462	1985	129.3	129.3	129.3	129.3	129.8	132.4	133.7	133.9	134.0	134.0	134.0	134.0	131.9
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1982	102.2	102.2	102.2	102.2	104.2	107.4	109.8	112.4	112.4	112.4	115.3	115.3	108.2
	1983	115.6	115.6	115.6	115.6	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	126.0	126.0	122.2
	1984	126.0	126.0	126.0	126.0	126.6	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5
	1985	126.7	126.7	126.7	126.7	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.3
D 477490	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	133.0	136.0	137.7	137.9	138.0	138.0	138.1	138.1	135.4
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1.93	102.2	102.2	102.2	102.2	103.0	106.6	110.7	110.7	110.7	110.7	113.7	113.7	107.4
	1982	114.1	114.1	114.1	114.1	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	125.1	125.1	121.1
	1983	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	125.0
	1984	124.9	124.9	124.9	124.9	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	128.7
D 477463	1985	130.6	130.6	130.6	130.6	131.5	134.3	134.9	135.1	135.2	135.2	135.2	135.2	133.3
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	104.2	108.4	112.8	112.8	112.8	112.8	115.8	115.8	108.7
	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	127.3	127.3	123.2
	1984	127.3	127.3	127.3	127.3	128.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.0
	1985	128.3	128.3	128.3	128.3	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	132.0
D 477491	1986	133.8	133.8	133.8	133.8	134.7	137.5	138.4	138.6	138.7	138.7	138.7	138.7	136.6
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1.91	102.4	102.4	102.4	102.4	104.2	109.1	111.4	111.4	112.8	112.8	116.3	116.3	108.7
	1982	116.6	116.6	116.6	116.6	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.6	128.6	124.4
	1983	128.6	128.6	128.6	128.6	128.7	128.8	128.8	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.8
	1984	128.9	128.9	128.9	128.9	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	133.0
D 477464	1985	135.1	135.1	135.1	135.1	135.7	138.0	139.6	139.7	139.8	139.8	139.8	139.8	137.7
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1982	102.4	102.4	102.4	102.4	104.2	109.3	112.1	112.1	113.6	113.6	117.0	117.0	109.0
	1983	117.2	117.2	117.2	117.2	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	129.3	129.3	124.9
	1984	129.3	129.3	129.3	129.3	130.2	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.0
	1985	130.4	130.4	130.4	130.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
D 477492	1986	136.4	136.4	136.4	136.4	137.2	140.2	141.5	141.7	141.8	141.8	141.8	141.8	139.5

10

10

10

10

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Saskatoon basic rate – Saskatoon, taux de base	1.68	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	105.1	106.7	107.3	110.6	114.1	117.8	117.9	108.2
	1982	117.9	117.9	118.0	118.0	124.9	124.9	127.0	127.1	127.6	127.3	132.5	132.5	124.6
	1983	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
	1984	132.0	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	132.0	131.9
D 477472	1985	132.0	132.0	132.0	132.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	132.0	132.0	132.0	132.0									
Saskatoon including supplements – Saskatoon englobant les suppléments	1982	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	105.1	106.8	107.4	110.9	114.3	118.0	118.1	108.2
	1983	118.1	118.1	118.2	118.2	125.2	125.2	127.1	127.3	127.8	132.5	132.7	132.7	124.6
	1984	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
	1985	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2
D 477500	1986	132.3	132.3	132.3	132.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary basic rate – Calgary, taux de base	9.93													
	1982	103.0	103.0	103.0	103.0	111.0	113.5	113.8	114.2	114.2	114.4	118.9	118.9	110.9
	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	130.9	129.0	125.5
	1984	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
	1985	129.0	129.0	129.0	129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.5	129.4
D 477473	1986	129.5	129.5	129.5	128.6	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments	1982	103.0	103.0	103.0	103.0	110.9	113.3	113.6	114.0	114.0	114.2	119.2	119.2	110.9
	1983	119.4	119.4	119.4	119.4	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	131.5	129.8	125.9
	1984	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
	1985	129.8	129.8	129.8	129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2
D 477501	1986	130.3	130.3	130.3	129.5	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base	9.65													
	1982	103.1	103.1	103.1	103.1	113.3	113.6	114.2	114.6	114.6	114.8	118.9	118.9	111.3
	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	131.1	130.0	125.5
	1984	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
	1985	130.0	130.0	130.0	130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2
D 477474	1986	130.2	130.2	130.2	129.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments	1982	103.1	103.1	103.1	103.1	113.0	113.2	113.8	114.2	114.2	114.4	119.1	119.1	111.3
	1983	119.2	119.2	119.2	119.2	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	131.6	130.5	125.9
	1984	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5
	1985	130.5	130.5	130.5	130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.8	130.8	130.8	130.8	130.7
D 477502	1986	130.8	130.8	130.8	129.9	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vancouver basic rate – Vancouver, taux de base	11.60													
	1982	103.1	103.1	103.1	103.1	114.1	114.1	114.1	114.1	114.1	114.1	116.3	116.3	110.8
	1983	116.3	116.3	116.3	116.3	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	126.1	122.8
	1984	126.1	126.1	126.1	126.1	125.9	125.9	125.9	125.9	125.4	125.2	125.2	125.2	125.8
	1985	125.2	125.2	125.2	125.2	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	127.6
D 477476	1986	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8
Vancouver including supplements – Vancouver englobant les suppléments	1982	102.7	102.7	102.7	102.7	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	113.7	116.5	116.5	110.5
	1983	116.5	116.5	116.5	116.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	123.2
	1984	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5
	1985	126.5	126.5	126.5	126.5	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
D 477504	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1
Victoria basic rate – Victoria, taux de base	2.25													
	1982	103.0	103.0	103.0	103.0	113.9	113.9	113.9	113.9	113.9	113.9	116.1	116.1	110.6
	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	122.6
	1984	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.3	125.3	125.3	125.3	125.6
	1985	125.3	125.3	125.3	125.3	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	127.8
D 477477	1986	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1
Victoria including supplements – Victoria englobant les suppléments	1982	102.7	102.7	102.7	102.7	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	113.6	116.4	116.4	110.4
	1983	116.4	116.4	116.4	116.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	123.1
	1984	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4	126.4
	1985	126.4	126.4	126.4	126.4	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
D 477505	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	10.90	11.21	10.32	10.21	9.65	9.59	9.13	9.34	9.55	9.85	10.21	10.38	10.03
	1985	10.66	10.82	10.71	10.25	9.80	9.99	9.39	9.40	9.78	9.83	10.12	10.57	10.11
	1986	10.49	10.56	10.90	10.26	10.02	9.56	9.31	9.33	10.43	10.46	10.16	10.17(1)	10.14
Special Trade contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.33	12.46	12.21	11.78	11.39	11.23	11.53	11.70	11.74	11.97	12.26	11.90
	1985	12.04	12.47	12.12	11.79	10.82	10.73	10.78	10.97	11.24	10.88	11.04	11.36	11.35
	1986	11.48	12.31	12.03	12.10	11.68	11.34	11.33	11.24	11.41	11.49	11.61	11.62(1)	11.64
Alberta														
General contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.77	13.54	13.26	12.80	12.67	12.23	12.23	12.21	12.73	12.82	12.27	12.32	12.74
	1985	12.93	12.84	12.52	12.12	11.20	11.54	11.50	12.17	12.11	11.73	11.47	11.72	11.99
	1986	11.74	11.81	12.04	12.10	11.62	11.32	10.93	10.98	11.99	11.76	12.04	12.05(1)	11.70
Special trade contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.32	16.41	15.19	15.07	14.83	14.39	13.90	14.14	14.41	14.25	14.49	14.48	14.82
	1985	14.36	14.43	14.14	14.41	13.37	13.28	12.69	12.98	13.39	12.73	12.88	13.04	13.48
	1986	13.64	13.89	13.32	12.94	12.76	12.56	12.60	12.76	12.96	13.22	13.35	13.36(1)	13.11

(1) Figures for December 1986 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre sont estimées.

Note: Data for other provinces are available upon request.

Note: Les données pour les autres provinces sont disponibles sur demande.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.2	99.2	100.3	100.0	99.8	99.7	98.7	100.0	99.6	100.5	101.2	100.1	100.0
	1985	99.5	99.6	99.0	97.4	93.9	96.8	96.6	97.0	97.4	94.9	94.6	95.3	96.8
	1986	95.0	97.1	98.2	99.3	100.1	100.0	100.6	100.2	100.4	100.6	99.2	99.3(1)	99.2
Alberta														
	1984	105.3	104.7	101.5	101.5	101.2	99.0	98.4	98.1	98.0	98.4	97.5	96.1	100.0
	1985	93.3	92.7	94.9	97.6	91.3	91.3	90.8	91.4	90.8	88.1	87.4	86.8	91.4
	1986	87.4	87.6	89.0	88.6	88.3	87.2	88.5	87.6	88.6	90.2	90.2	90.3(1)	88.6

(1) Figures for December 1986 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrices 412,413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index table in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrices 412,413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.6
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.3
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
D 648025	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
D 648026	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.2	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
D 648027	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
D 648028	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	95.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
D 648029	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
German exchange rate - Cours du change Allemand	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
D 648030	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
D 648031	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9

4. **Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note**
(Matrices 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613)990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. **Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques**
Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	108.5
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
D 649830	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.4	130.3	131.2	131.3	131.1	131.2	129.1
Structural materials - Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
D 649831	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.8	132.7
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
D 649832	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.0	131.1	131.4	129.0
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
D 649833	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	128.2	128.5	128.6	128.6	127.3
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
D 649834	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.0	118.0	118.1	118.4	118.5	118.5	118.7

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
D 649835	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.1	126.4	126.7	126.8	127.0	127.0	125.7
Structural materials Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
D 649836	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.1	126.1	126.5	126.3	125.1
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
D 649837	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.7	128.7	128.8	127.1
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
D 649838	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	128.2	128.4	128.6	128.9	127.6
Electrical materials - Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
D 649839	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	120.7	118.9	119.3	119.5	119.6	119.6	119.3

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrixes 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 22 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 22 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle
			Month Moins												
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Canada	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
D 636200	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
House – Maison	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.3
	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.0
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
D 636201	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
Land – Terrain	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	93.9	93.0	91.4	91.4	90.2	90.3	95.0
	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
D 636202	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
St. John's	1982	0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4
	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
D 636203	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
House – Maison	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
D 636204	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
Land – Terrain	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
D 636205	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
Halifax	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	122.2	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
D 636206	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
House – Maison	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
D 636207	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
Land – Terrain	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
D 636208	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
Saint John – Moncton	1982	0.71	100.2	99.4	99.1	99.1	99.1	99.1	98.2	98.2	98.4	97.8	98.2	98.2	98.8
	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.2
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
D 636209	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
House – Maison	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	109.9
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
D 636210	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
Land – Terrain	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	104.0	104.0	101.8
	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
D 636211	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
Québec	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
D 636212	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
House – Maison	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
D 636213	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100
1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land Terrain D 636214	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	117.5	114.0	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	128.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
Montréal D 636215	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
House - Maison D 636216	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
Land - Terrain D 636217	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.0	149.0	150.5	150.9	145.6	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	150.9	150.9
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
Ottawa-Hull D 636218	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.4
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
House - Maison D 636219	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
Land - Terrain D 636220	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.3	136.1	136.2	134.1
Toronto D 636221	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
House - Maison D 636222	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
Land - Terrain D 636223	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.9
	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
Hamilton D 636224	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	127.1	127.3	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
House - Maison D 636225	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	114.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
Land - Terrain D 636226	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.1
	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
St. Catharines-Niagara D 636227	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	110.3	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	108.2
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison	1982	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.0
	1983	106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984	109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
D 636228	1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5
Land - Terrain	1982	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
	1983	96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.9
	1984	103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
D 636229	1986	151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	154.6
London	1982	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
D 636230	1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
House - Maison	1982	102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
	1983	101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984	105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.9	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
D 636231	1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8
Land - Terrain	1982	100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
	1983	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984	97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
D 636232	1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2	109.3
Kitchener	1982	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	108.9	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
D 636233	1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2
House - Maison	1982	102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
	1983	107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984	112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
D 636234	1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
Land - Terrain	1982	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
	1983	103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984	105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985	112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
D 636235	1986	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4
Windsor	1982	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
D 636236	1986	109.3	112.5	112.5	113.2	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	115.6	115.3	114.0
House - Maison	1982	96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
	1983	90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984	100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
D 636237	1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
Land - Terrain	1982	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
	1983	91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984	89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
D 636238	1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
Winnipeg	1982	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.2
	1984	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
D 636245	1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
House - Maison	1982	106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	106.2	107.1
	1983	106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984	109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
D 636246	1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
Land - Terrain	1982	100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
	1983	112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.6
	1984	123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1	127.3	126.7
	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
D 636247	1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
				Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
				Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina		1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.8	104.6
		1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
		1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5	108.5
		1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
D 636248		1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
		1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
	House - Maison	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.5
		1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
		1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
D 636249		1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
		1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	Land - Terrain	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
		1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
		1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
D 636250		1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
		1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
		1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
		1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
		1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
D 636251		1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
		1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
	House - Maison	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
		1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
		1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
D 636252		1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
		1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
	Land - Terrain	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
		1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
		1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
D 636253		1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
		1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
		1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
		1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
		1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
D 636254		1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
		1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
	House - Maison	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
		1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
		1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
D 636255		1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
		1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
	Land - Terrain	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.6
		1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
		1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
D 636256		1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
		1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
		1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
		1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.9	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
		1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
D 636257		1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
		1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
	House Maison	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
		1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
		1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
D 636258		1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
		1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
	Land Terrain	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	79.4	79.4	78.7	78.7	80.4	80.0	83.8
		1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
		1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
D 636259		1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
		1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
		1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
		1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.5	76.5	74.8	74.3	74.3	74.3	76.1
		1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
D 636260		1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
		1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
	House Maison	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
		1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
		1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
D 636261		1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.1	81.1	81.2	81.4	80.4

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Quebec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	83.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrices 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculés à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1982	100.0	107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
D 477101	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	69.5 100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.7
	1983	69.2 100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
D 477102	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	59.1	107.3	108.2	109.1	107.8	108.1
	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
D 477141	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
Warehouse - Entrepôt	1982	23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
D 477142	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
Shopping center - Centre d'achats	1982	17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	103.4	102.9	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
D 477143	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.5	111.6
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	15.2	107.0	107.5	107.7	107.9	107.5
	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
D 477103	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	15.3	106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
D 477104	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.9	111.8
HALIFAX	1982	100.0	105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.4	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
D 477105	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	53.4 100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9 100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
D 477106	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
D 477150	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
Warehouse - Entrepôt	1982	56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
D 477155	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
Shopping center - Centre d'achats	1982	37.6	104.6	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
D 477160	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	16.3	105.1	106.9	107.7	108.5	107.1
	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
D 477107	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	30.3	105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
D 477108	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1982	100.0	107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0	108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
D 477113	Commercial building - Bâtiment commercial	1982	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
		1983	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
		1984	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
		1985	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
		1986	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
D 477114	Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	109.3	110.9	112.6	113.0	111.5
		1983	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
		1984	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
		1985	117.0	119.6	120.3	121.3	119.5
		1986	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
D 477185	Warehouse - Entrepôt	1982	105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
		1983	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
		1984	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
		1985	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
		1986	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
D 477190	Shopping center - Centre d'achats	1982	106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
		1983	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
		1984	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
		1985	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
		1986	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
D 477195	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
		1983	107.5	108.6	108.7	108.7	108.4
		1984	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
		1985	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
		1986	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
D 477115	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
		1983	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
		1984	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
		1985	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
		1986	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
D 477116	OTTAWA	1982	104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
		1983	110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
		1984	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
		1985	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
		1986	123.2	123.7	124.4	125.8	124.3
D 477117	Commercial building - Bâtiment commercial	1982	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
		1983	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
		1984	115.9	116.1	117.5	117.5	116.5
		1985	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
		1986	122.8	123.0	123.3	124.5	123.4
D 477118	Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
		1983	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
		1984	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
		1985	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
		1986	126.2	126.4	126.6	127.8	126.8
D 477220	Warehouse - Entrepôt	1982	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
		1983	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
		1984	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
		1985	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
		1986	119.4	120.0	120.6	122.0	120.5
D 477225	Shopping center - Centre d'achats	1982	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
		1983	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
		1984	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
		1985	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
		1986	125.1	125.1	125.1	126.3	125.4
D 477230	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
		1983	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
		1984	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
		1985	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
		1986	124.2	124.7	125.1	126.8	125.2
D 477119	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	104.8	106.7	108.1	109.4	107.3
		1983	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
		1984	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
		1985	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
		1986	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
D 477120							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
TORONTO	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
D 477121	1986	100.0		125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
D 477122	1986	66.6	100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	57.2		108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983	66.3		110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9		115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2		119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
D 477255	1986	50.4		126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
Warehouse - Entrepôt	1982	30.8		108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983	24.1		110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6		113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5		117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
D 477260	1986	32.9		123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
Shopping center - Centre d'achats	1982	12.0		107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983	9.6		108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5		111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3		117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
D 477265	1986	16.7		124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
D 477123	1986	16.4		127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
D 477124	1986	17.0		126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
CALGARY	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0		91.2	91.4	91.0	91.8	91.3
D 477129	1986	100.0		92.4	93.1	93.9	94.4	93.5
Commercial building - Bâtiment commercial	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
D 477130	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	93.6	94.2	93.2
Office building - Bâtiment tour de bureau	1982	79.8		105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983	83.7		101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984	90.9		94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8		92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
D 477325	1986	51.7		92.5	93.3	94.1	94.8	93.7
Warehouse - Entrepôt	1982	12.1		104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983	8.8		101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984	7.3		91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9		88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
D 477330	1986	16.3		91.2	92.0	92.8	93.2	92.3
Shopping center - Centre d'achats	1982	8.1		104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983	7.5		98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984	1.8		88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3		87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
D 477335	1986	32.0		90.6	91.3	92.0	92.6	91.6
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
D 477131	1986	9.1		91.6	92.3	93.0	93.2	92.5
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	106.0
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
D 477132	1986	43.9		94.1	94.8	95.5	95.9	95.1

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry	Industrie	Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
EDMONTON		1982	100.0	106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
		1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
		1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
		1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
D 477133		1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
Commercial building - Bâtiment commercial		1982	61.3 100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
		1983	55.6 100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
		1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
		1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
D 477134		1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
Office building - Bâtiment tour de bureau		1982	45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
		1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
		1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
		1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
D 477360		1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
Warehouse Entrepôt		1982	28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
		1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
		1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
		1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
D 477365		1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
Shopping center - Centre d'achats		1982	26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
		1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
		1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
		1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
D 477370		1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1982	19.7	106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
		1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
		1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
		1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
D 477135		1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)		1982	19.0	106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
		1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
		1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
		1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
D 477136		1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
VANCOUVER		1982	100.0	108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
		1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
		1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
		1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
D 477137		1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
Commercial building - Bâtiment commercial		1982	62.5 100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
		1983	56.1 100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
		1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
		1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
D 477138		1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
Office building - Bâtiment tour de bureau		1982	48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
		1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
		1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
		1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
D 477395		1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
Warehouse - Entrepôt		1982	31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
		1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
		1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
		1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
D 477400		1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
Shopping center - Centre d'achats		1982	20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
		1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
		1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
		1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
D 477405		1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1982	12.6	108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
		1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
		1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
		1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
D 477139		1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)		1982	24.9	108.4	108.3	109.3	109.4	108.9
		1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
		1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
		1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
D 477140		1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrices 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrices 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1982 1983 1984 1985 1986	100.0	105.0 99.6 100.6 110.1 119.0	103.1 100.0 102.1 111.2 120.1	101.7 100.7 107.4 116.1 119.6	100.7 100.0 110.2 117.9 --	102.6 100.1 105.1 113.8 x
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1982 1983 1984 1985 1986	78.44 100.0	104.8 99.3 101.2 112.1 121.9	102.2 99.7 102.9 113.3 123.0	100.7 100.5 108.7 118.7 122.4	99.9 100.5 112.2 120.8 --	101.9 100.0 106.3 116.2 x
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1982 1983 1984 1985 1986	27.2	103.0 99.8 104.3 116.4 121.3	99.5 99.0 110.6 116.6 122.8	98.4 101.0 114.4 121.4 121.8	99.1 100.6 118.2 122.5 -	100.0 100.1 111.9 119.2 x
D 649802							
Ontario	1982 1983 1984 1985 1986	42.8	105.4 102.0 102.6 118.0 133.0	104.5 102.6 103.0 119.4 134.4	103.7 103.4 114.2 128.5 134.5	102.2 103.7 117.5 131.0 -	104.0 102.9 109.3 121.2 x
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1982 1983 1984 1985 1986	30.0	105.6 95.0 96.5 99.6 106.5	101.3 96.2 95.6 101.6 107.1	98.4 96.0 95.5 102.4 105.8	97.4 95.8 99.2 104.7 --	100.7 95.8 96.7 102.1 x
D 649804							
Bridges - Ponts	1982 1983 1984 1985 1986	7.16	105.1 97.7 104.6 115.0 122.4	106.0 98.6 104.6 116.9 124.3	105.2 99.2 115.1 120.2 125.2	100.4 102.4 115.0 122.2 --	104.2 99.5 109.8 118.6 x
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1982 1983 1984 1985 1986	14.4	105.8 102.4 96.3 97.2 101.7	106.8 102.7 97.0 96.9 101.7	105.3 102.7 97.0 99.7 --	104.7 96.3 97.2 99.7 --	105.7 101.0 96.9 98.4 x
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrices 421, 422: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrices 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi Ann				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE							
Total	1977	100.0 100.0	..	66.4	..	69.1	67.7
	1978		..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979		..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980		..	87.1	..	91.4	89.3
	1981		..	97.2	..	102.8	100.0
	1982		..	105.4	..	106.4r	105.9
	1983		..	108.1r	..	100.8r	104.4r
	1984		..	106.6r	..	109.8r	108.2r
	1985		..	111.8r	..	118.1r	115.0r
	1986	..	121.2	..	..	..
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec							
	1977	17.5	..	71.1	..	73.0	72.1
	1978		..	73.5	..	74.5	74.0
	1979		..	77.5	..	80.7	79.1
	1980		..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982		..	108.2	..	x	x
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986	..	x	..	..	..
Ontario							
	1977	25.5	..	59.1	..	64.2	61.7
	1978		..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979		..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980		..	87.2	..	88.2	87.7
	1981		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986	..	x	..	..	..
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique							
	1977	57.0	..	64.2	..	66.3	65.3
	1978		..	69.4	..	72.6	71.0
	1979		..	79.3	..	83.3	81.3
	1980		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981		..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982		..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983		..	105.2	..	94.8	100.0
	1984		..	100.4	..	103.3	101.9
	1985		..	105.1	..	108.2r	106.7r
	1986	..	113.1	..	..	..
Cladding - Revêtements							
	1977	44.7	..	67.1	..	70.9	69.0
	1978		..	73.3	..	74.3	73.8
	1979		..	77.4	..	81.5	79.5
D 649819 Semi-A.	1980		..	87.7	..	92.1	89.9
D 649919 A.	1981		..	96.9	..	103.1	100.0
	1982		..	107.0	..	107.0	107.0
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3
	1986	..	126.2	..	..	..
Tees - Tés							
	1977	21.4	..	67.2	..	69.0	68.1
	1978		..	71.2	..	74.7	73.0
	1979		..	78.1	..	81.4	79.7
D 649820 Semi-A.	1980		..	85.8	..	90.5	88.2
D 649920 A.	1981		..	96.2	..	103.8	100.0
	1982		..	107.5	..	105.4	106.5
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5
	1986	..	122.3	..	..	..
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage							
	1977	33.9	..	65.1	..	67.1	66.1
	1978		..	70.2	..	72.7	71.4
	1979		..	79.0	..	82.9	81.0
	1980		..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982		..	102.1	..	106.3	104.2
	1983		..	106.7	..	91.8	99.3
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7
	1986	..	113.8	..	..	..

10. Price Deflators: Technical Note (Matrices 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (table 7.1) and the plant price indexes (tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	81.2	83.2	84.2	84.4						83.3
	1980	86.4	88.3	91.8	94.2						90.2
	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0
	1982	102.1	102.3	103.2	104.2						102.9
	1983	103.4	106.5	108.2	108.7						107.2
	1984	109.6	110.3	110.9	112.0						110.7
	1985	112.5	113.2	114.7	115.6						114.1
	1986	117.6	120.0	124.1							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	76.8	78.8	80.8	83.5						80.1
	1980	85.9	88.6	91.0	93.5						89.8
	1981	95.1	98.1	101.4	105.2						100.0
	1982	106.1	107.7	109.0	107.8						107.6
	1983	106.4	106.6	107.2	107.4						106.9
	1984	109.4	110.2	111.2	113.0						111.0
	1985	114.4	114.4	115.1	116.1						115.0
	1986	117.9	118.6	119.6							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0				
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
D 482351 A.	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
D 482361 A.	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
D 482362 A.	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
D 482363 A.	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	87.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.1	68.6	86.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
D 482352 A.	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
D 482353 A.	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	121.9	133.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
D 482354 A.	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
D 482356 A.	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
D 482357 A.	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
D 482358 A.	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
D 482360 A.	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.1 Transmission lines
- 12.1 Transformer stations
- 12.1 Hydro-electric generating stations
- 12.1 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.1 Lignes de transport
- 12.1 Postes de transformation
- 12.1 Centrales hydro-électriques
- 12.1 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	---	---	---	---	---	---	---	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9	
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0	
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.5	312.9	328.1					
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	---	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3	
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	324.9					
D 482102												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3	
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	348.0					
D 482103												
Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	---	---	---	---	---	---	65.1	68.8	67.7	68.6	
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2	
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0	
D 482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.2	336.2	340.0					
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	---	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7	
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2					
D 482133												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1	
	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.2	275.6	277.9					
D 482134												
Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	---	---	---	---	---	---	82.8	84.8	78.3	81.5	
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5	
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5	
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	300.4					
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	---	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2	
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	331.4					
D 482164												
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	---	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2	
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	300.6					
D 482165												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	---	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1	
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.3					
D 482166												
Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	---	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7	
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9	
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	315.5					
D 482201												
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	---	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9	
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	330.3					
Structures - Constructions	1970-79	---	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2	
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	344.0					
D 482250												
Equipment - Matériel	1970-79	---	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3	
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0					
D 482251												
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	---	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8	
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	312.8					
D 482206												
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	---	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0	
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	316.1					
D 482208												
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	---	---	---	---	---	---	79.1	80.0	82.2	87.8	
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7	
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.2	323.3	333.8					
D 482261												
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	---	---	---	---	---	---	79.2	79.7	81.3	86.5	
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7	
D 482290	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	347.9					
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	---	---	---	---	---	---	78.5	79.8	82.1	87.3	
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6	
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.0					
D 482262												
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	---	---	---	---	---	---	81.0	80.4	81.0	86.1	
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6	
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	357.8					
D 482263												
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	---	---	---	---	---	---	74.2	78.9	85.8	92.9	
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9	
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.1	267.1	267.3					
D 482264												

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte de papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1982	100.0	106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983		113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
D 636300	1986		124.7	125.4	126.3	126.9	125.8
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	57.2	106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
	1983		112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
D 636301	1986		121.6	122.1	123.1	123.7	122.6
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	28.5	106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
	1983		111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
D 636302	1986		119.6	120.1	120.2	120.6	120.1
Process machinery - Machines de transformation	1982	25.8	106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
	1983		112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
D 636303	1986		121.8	122.6	124.6	125.7	123.7
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1982	6.3	108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
	1983		114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
D 636304	1986		128.3	129.0	130.1	130.7	129.5
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	10.7	108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
	1983		109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
D 636305	1986		115.0	115.5	116.1	116.4	115.8
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	5.3	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
D 636306	1986		121.6	125.3	126.8	127.7	125.4
Electric equipment - Matériel électrique	1982	7.5	106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
	1983		110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
D 636307	1986		123.8	124.2	125.7	125.8	124.9
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1982	7.3	104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
	1983		115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
D 636308	1986		135.0	135.2	136.3	137.2	135.9
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	8.5	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
D 636309	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
Field erection - Montage sur le chantier	1982	16.1	103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
	1983		115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
D 636310	1986		130.2	130.2	130.2	130.3	130.2
Buildings - Bâtiments	1982	12.6	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
D 636313	1986		120.7	122.3	123.4	124.4	122.7
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1982	14.1	110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
	1983		118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
D 636314	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1982	100.0	106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.1	126.5	125.7
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1982	51.9	106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.2	121.3
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1982	37.9	105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
	1983		111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.4	121.8
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1982	18.6	107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
	1983		113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.1	126.5
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1982	19.7	107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
	1983		107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.4	115.4
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1982	9.7	106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	127.7	126.1
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1982	4.0	106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
	1983		110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	125.9	125.3
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1982	10.1	108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1982	16.4	102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.1	130.1	130.1	130.1
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1982	10.3	103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	129.4	129.6	129.4
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1982	8.4	107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	124.4	122.7
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1982	13.0	110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	115.9	119.9	123.7				
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5				
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.3	127.9				
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.4	117.6				
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	121.0				

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0					
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0	25.5					
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8	36.7					
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	24.6					
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	13.2					

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrices 527 to 529)

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrices 527 à 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1. Prices indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 990-9154, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Nº 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9154, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q.	1971	62.5	63.2	63.1	63.5	63.1
	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	103.4	105.6	106.4	106.2	105.3
	1983	106.1	106.7	107.0	107.4	106.8
	1984	108.9	110.4	111.9	112.3	111.0
	1985	116.0	116.2	116.4	116.9	116.4
	1986	118.7	119.6	120.9		
Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q.	1971	62.6	63.1	63.6	63.9	63.3
	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	104.6	106.6	107.0	107.6	106.4
	1983	108.2	108.5	107.6	107.9	108.1
	1984	108.5	110.1	109.0	109.4	109.3
	1985	112.6	115.1	114.0	116.0	114.5
	1986	117.7	118.3	119.1		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note
(Matrixes 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Prices indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregate series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1982 1983 1984 1985 1986	100.0	255.8 267.7 276.5 293.7 306.9	261.4 269.3 281.7 297.1 308.5	263.8 270.2 285.3 297.1 309.2	266.0 273.1 288.4 302.4 311.6	261.8 270.1 283.0 297.6 309.1
Agriculture ^a Rating - A - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	10.28	248.3 262.4 268.6 274.6 286.6	254.2 262.3 269.4 277.0 290.1	249.2 261.8 269.7 275.6 289.3	255.3 265.5 275.2 280.1 293.6	251.8 263.0 270.7 276.8 289.9
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.70	269.4 283.6 294.1 315.3 324.7	277.2 285.8 301.2 317.5 326.4	280.8 287.6 307.1 318.0 327.3	282.7 290.3 309.5 322.3 329.9	277.5 286.8 303.0 318.3 327.1
Fishing - Pêche Rating - C - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.56	277.2 294.4 309.8 319.1 326.6	279.6 295.1 312.9 321.1 329.7	279.8 297.4 315.7 320.2 331.0	288.5 300.4 316.2 323.3 332.5	281.3 296.8 313.7 320.9 330.0
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	6.51	308.8 318.9 329.1 349.5 363.3	317.6 320.8 335.6 353.8 362.0	320.3 321.7 340.8 353.3 362.3	319.2 325.2 342.7 359.0 363.2	316.5 321.7 337.1 353.9 362.7
Manufacturing - Industries manufacturières	1982 1983 1984 1985 1986	30.42	283.3 295.1 304.9 326.3 341.8	289.5 297.3 311.4 330.6 342.9	293.1 298.5 316.1 331.0 344.4	293.9 300.9 319.2 336.8 346.9	290.0 298.0 312.9 331.2 344.0
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	3.20	254.7 265.3 276.6 294.7 309.5	259.7 267.3 282.1 298.4 314.2	261.6 269.7 285.4 299.1 316.1	264.2 273.2 289.5 304.9 319.3	260.1 268.9 283.4 299.3 314.8
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.17	263.6 273.8 284.8 308.8 328.2	270.1 276.1 291.6 314.1 331.3	272.8 277.6 298.0 317.9 334.1	273.4 281.0 303.0 323.3 337.7	270.0 277.1 294.4 316.0 332.8
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.12	303.9 313.3 323.1 349.4 366.7	312.1 313.4 331.1 354.4 369.6	317.9 313.2 342.2 354.6 371.8	318.3 317.4 339.9 360.7 374.5	313.1 314.3 334.1 354.8 370.7
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.09	257.4 262.7 279.2 300.6 316.5	265.5 266.1 287.8 304.9 317.9	266.1 278.5 297.6 306.8 320.0	263.7 279.4 295.7 312.4 321.7	261.2 271.7 290.1 306.2 319.0
Textile products - Produits textiles Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.01	246.5 256.7 267.7 294.5 312.6	254.6 260.7 279.8 298.0 314.9	256.3 264.4 284.1 298.1 315.1	256.2 265.3 286.3 305.7 317.3	253.4 261.8 279.5 299.1 315.0
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.39	225.4 226.5 232.3 252.5 264.6	228.4 229.8 241.3 255.0 268.7	229.3 230.4 245.1 255.1 269.0	227.2 232.0 247.7 260.0 270.8	227.6 229.7 241.6 255.7 268.3
Wood products - Produits du bois Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.95	249.1 260.9 271.6 289.6 305.1	253.3 263.1 276.2 294.0 307.5	256.2 264.0 279.2 294.0 308.1	259.6 269.1 282.6 301.3 312.0	254.6 264.3 277.4 294.7 308.2
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.16	258.1 270.4 282.4 304.2 317.4	263.0 274.3 286.3 307.5 317.3	265.5 276.3 290.4 306.2 320.3	267.0 279.5 292.4 312.4 320.6	263.4 275.1 287.9 307.6 318.9

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	6.68	308.4 323.6 335.3 352.3	312.9 325.8 339.9 358.0	316.1 327.1 342.3 358.6	317.2 327.5 345.2 364.9	313.7 326.0 340.7 358.5
D 639742	1986		368.7	368.7	371.6	373.8	370.7
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	0.91	252.0 259.1 268.8 290.3	257.4 262.7 274.7 294.0	259.1 263.7 278.4 294.0	258.2 267.0 282.1 300.4	256.7 263.1 276.0 294.7
D 639745	1986		309.3	311.0	313.5	316.8	312.7
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	5.39	310.1 320.6 329.9 358.5	318.8 323.6 338.6 363.0	323.7 327.2 345.4 363.2	321.4 327.2 349.8 363.0	318.5 323.9 340.9 363.2
D 639748	1986		373.9	372.3	372.1	373.3	372.9
Metal fabricating Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	1.51	284.0 292.8 301.7 326.9	291.0 295.1 308.8 330.9	294.7 298.6 315.1 331.2	293.3 299.0 320.1 336.5	290.8 295.6 311.4 331.4
D 639751	1986		342.8	344.7	345.6	348.3	345.4
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985	0.62	246.3 254.9 264.3 284.7	251.2 256.7 270.2 288.9	254.3 257.2 274.9 288.5	255.2 261.1 278.7 294.4	251.8 257.5 272.0 289.1
D 639754	1986		299.2	301.8	302.8	305.6	302.4
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	1.82	262.5 274.0 281.7 304.3	267.7 275.4 287.8 305.3	270.1 276.4 292.6 305.5	274.5 279.1 295.3 310.8	268.7 276.2 289.4 305.7
D 639757	1986		316.9	318.5	319.9	322.7	319.5
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	1.27	255.9 264.9 275.7 297.8	261.6 266.6 281.8 301.2	263.4 267.5 287.4 301.8	264.9 273.1 290.5 307.5	261.5 268.0 283.9 302.1
D 639760	1986		312.6	313.7	313.0	315.8	313.8
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	1.03	304.9 314.6 322.4 342.6	313.1 316.2 328.7 346.6	316.1 316.9 333.0 346.4	315.3 319.2 335.9 353.2	312.4 316.7 330.0 347.2
D 639763	1986		358.3	361.3	364.5	367.3	362.9
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	0.33	342.7 348.8 357.9 378.7	350.5 350.0 365.6 383.2	351.5 350.8 372.5 383.7	350.3 351.3 372.9 388.4	348.8 350.2 367.2 383.5
D 639766	1986		389.5	390.2	394.2	399.1	393.3
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	2.06	290.2 311.9 316.0 336.3	297.4 312.3 323.8 339.7	307.6 313.8 329.6 340.1	311.2 313.0 331.1 344.4	301.6 312.8 325.1 340.1
D 639769	1986		347.6	348.1	350.9	353.5	350.0
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985	0.71	229.1 235.4 243.2 260.8	232.9 236.7 247.6 264.0	234.4 237.3 252.4 266.8	235.6 240.9 256.8 272.6	233.0 237.6 250.0 266.1
D 639772	1986		276.7	280.2	280.2	284.1	280.3
Construction Rating - C - Évaluation:	1982 1983 1984 1985	4.14	249.0 257.9 266.8 288.0	256.1 260.6 274.2 290.8	260.0 261.0 279.0 289.8	258.7 263.6 281.4 293.3	256.0 260.8 275.4 290.6
D 639775	1986		297.3	297.1	298.0	300.3	298.2
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1982 1983 1984 1985	25.51	246.1 260.7 268.6 284.9	250.9 261.9 274.7 288.4	255.1 262.9 278.0 288.8	259.0 265.3 279.8 293.3	252.8 262.7 275.3 288.9
D 639778	1986		296.8	297.1	297.8	298.9	297.7
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1982 1983 1984 1985	9.78	266.2 273.2 281.4 298.7	273.4 274.0 286.3 301.8	275.9 276.3 289.0 301.4	274.5 276.3 291.2 305.8	272.5 274.6 287.0 301.9
D 639781	1986		309.2	308.3	308.8	310.3	309.2

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz	1982	0.42	265.0	272.0	279.6	279.8	274.1
Rating - B - Évaluation:	1983		278.8	278.3	279.9	276.1	278.3
	1984		280.8	280.7	285.4	292.2	284.8
D 639784	1985		295.8	299.2	302.4	306.4	301.0
	1986		309.1	311.9	312.5	316.8	312.6
Railway transport - Transport ferroviaire	1982	2.03	332.3	334.3	335.4	367.7	342.4
Rating - B - Évaluation:	1983		367.2	367.7	372.6	378.2	371.4
	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0
D 639787	1985		395.7	400.7	402.0	409.5	402.0
	1986		420.3	420.7	423.5	429.8	423.6
Urban transit - Transport urbain	1982	0.33	280.9	292.7	295.2	299.4	292.1
Rating - B - Évaluation:	1983		300.9	302.0	303.4	312.5	304.7
	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5
D 639790	1985		322.1	329.2	338.4	349.7	334.9
	1986		352.9	351.9	351.6	352.4	352.2
Water transport - Transport par eau	1982	0.53	283.1	285.8	286.4	292.7	287.0
Rating - C - Évaluation:	1983		299.0	301.7	305.0	305.8	302.9
	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7
D 639793	1985		332.2	336.9	335.7	338.5	335.8
	1986		340.5	345.1	346.0	347.8	344.9
Motor transport - Camionnage	1982	1.38	230.7	233.8	235.6	240.9	235.3
Rating - B - Évaluation:	1983		241.5	242.8	242.8	243.9	243.9
	1984		252.3	256.5	260.5	262.7	258.0
D 639796	1985		270.1	273.5	279.1	274.2	274.2
	1986		282.9	285.7	286.0	288.9	285.9
Grain elevators - Silos à céréales	1982	0.09	259.1	264.3	265.9	265.9	263.8
Rating - B - Évaluation:	1983		268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
	1984		275.7	280.4	284.3	288.0	282.1
D 639799	1985		292.7	297.1	297.0	301.6	297.1
	1986		308.7	311.3	313.6	313.7	311.8
Telephones - Téléphones	1982	7.88	206.5	208.3	216.4	218.9	212.5
Rating - B - Évaluation:	1983		223.5	224.3	224.7	226.0	224.6
	1984		228.5	235.1	238.2	239.6	234.9
D 639802	1985		240.7	243.5	244.3	246.2	243.7
	1986		247.8	248.3	248.5	249.0	248.4
Broadcasting - Radiodiffusion	1982	0.81	208.0	214.3	216.3	219.1	214.4
Rating - B - Évaluation:	1983		224.8	228.0	227.9	228.1	227.2
	1984		231.7	233.4	234.9	238.1	234.5
D 639805	1985		240.1	241.4	241.8	243.5	241.7
	1986		248.2	249.7	251.7	251.7	250.3
Air transport - Transport aérien	1982	1.89	219.4	226.7	230.6	237.5	228.6
Rating - D - Évaluation:	1983		243.3	247.1	250.1	256.5	249.3
	1984		261.2	268.4	273.3	278.1	270.3
D 639808	1985		284.9	291.9	291.8	304.3	293.2
	1986		308.6	308.6	309.6	304.7	307.9
Other utilities - Autres services publics	1982	0.37	255.0	262.2	264.9	264.6	261.7
Rating - C - Évaluation:	1983		265.0	266.9	267.1	269.3	267.1
	1984		273.3	278.7	283.7	287.0	280.7
D 639811	1985		291.9	297.2	298.5	305.0	298.2
	1986		309.3	311.8	312.7	314.0	312.0
Trade - Commerce	1982	4.77	230.5	234.5	236.8	240.0	235.5
Rating - B - Évaluation:	1983		240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
	1984		250.5	254.6	257.1	261.0	255.8
D 639814	1985		266.8	268.9	269.0	275.0	269.9
	1986		279.6	284.3	284.5	288.6	284.3
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble	1982	1.45	204.9	208.6	211.4	212.5	209.4
Rating - B - Évaluation:	1983		212.3	213.7	215.0	217.7	214.7
	1984		220.1	222.7	225.2	229.4	224.4
D 639817	1985		232.6	234.0	235.6	239.8	235.5
	1986		242.4	246.7	246.9	249.7	246.4
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1982	9.45	198.1	201.5	202.5	203.0	201.3
Rating - B - Évaluation:	1983		203.6	205.3	205.9	208.7	205.9
	1984		211.0	213.5	216.5	220.1	215.3
D 639820	1985		224.9	226.9	227.1	232.7	227.9
	1986		236.9	241.3	242.0	245.2	241.4
Commercial services - Services commerciaux	1982	8.20	193.3	196.3	197.2	197.7	196.1
Rating - B - Évaluation:	1983		198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
	1984		205.1	207.4	210.4	214.4	209.3
D 639823	1985		218.4	220.3	220.7	226.5	221.5
	1986		230.9	235.3	236.0	239.5	235.4

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.25	229.8 238.3 250.0 267.6 276.9	236.0 241.8 253.4 270.5 280.6	237.4 242.1 256.5 269.8 281.5	237.7 243.6 258.2 273.3 282.9	235.2 241.5 254.5 270.3 280.5
D 639826							
Public administration - Administration publique	1982 1983 1984 1985 1986	6.21	237.8 251.0 263.1 281.9 296.8	245.2 254.0 268.0 285.1 299.8	247.4 255.1 271.8 285.1 300.5	249.7 258.5 275.3 291.4 302.8	245.0 254.7 269.6 285.9 300.0
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	2.25	233.8 247.3 259.2 277.2 294.2	239.5 249.3 264.3 280.9 296.9	241.9 250.7 267.9 281.1 298.1	244.9 254.8 271.0 288.6 299.7	240.0 250.5 265.6 282.0 297.2
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	0.75	222.4 232.1 241.9 260.3 276.2	227.7 233.8 246.8 263.5 279.1	230.1 234.8 250.2 264.6 280.0	232.0 239.4 254.5 271.9 283.5	228.1 235.0 248.4 265.1 279.7
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	1.04	228.1 236.1 244.4 262.6 277.6	232.2 237.6 249.2 265.3 281.1	234.1 238.8 252.4 265.7 282.0	235.9 242.8 257.1 272.4 286.1	232.6 238.8 250.8 266.5 281.7
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1982 1983 1984 1985 1986	2.17	251.9 268.6 283.4 303.5 315.8	263.3 273.8 288.4 306.5 318.8	265.4 274.5 292.7 305.6 318.9	267.5 276.7 295.7 310.3 320.7	262.0 273.4 290.1 306.5 318.6
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1982	205	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983		281.5	284.8	287.2	290.6	286.0
	1984		298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.7	351.3
Tanks - Réservoirs D 639848	1982	273	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983		393.9	392.5	394.4	372.9	388.4
	1984		376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1982	296	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983		362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984		371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.1	417.1
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1982	304	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983		264.8	265.4	271.6	271.9	268.4
	1984		282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1982	316	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983		306.2	307.6	307.3	310.3	307.9
	1984		314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.2	360.9
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1982	317	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983		286.2	287.3	287.3	287.4	287.1
	1984		291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		322.3	320.8	321.4	322.6	321.8
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1982	318	293.8	298.6	291.1	291.8	288.8
	1983		293.8	295.1	296.1	297.9	295.7
	1984		299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	339.8	335.5
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1982	319	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983		252.9	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984		254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.1	281.1	281.2
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1982	320	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983		286.9	289.3	291.5	296.6	291.1
	1984		298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.5	339.1
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1982	326	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983		228.6	230.3	231.4	233.9	231.1
	1984		226.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.7	269.7	269.0
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1982	335	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983		254.5	255.1	255.1	264.6	257.3
	1984		266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	313.3	307.2
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1982	339	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983		228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984		238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	258.6	258.2	257.3
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.e.s. D 639893	1982	368	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983		253.6	255.8	256.3	259.5	256.3
	1984		267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.1	293.2
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1982	499	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983		276.6	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984		279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	317.8	318.5	315.8

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity – L-Level 323 – Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit – Niveau-L 323 – Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry – Industrie		Quarter – Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry – Exploitation forestière	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.1	341.8	340.6
D 639903						
Mines, quarries and oil wells – Mines, carrières et puits de pétrole	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	398.9	400.4	400.5
D 639906						
Food and beverages – Aliments et boissons	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	357.8	359.2	357.3
D 639909						
Wood products – Produits du bois	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
D 639915						
Paper and allied industries – Papier et industries connexes	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.2	407.7	404.3
D 639918						
Metal fabricating – Fabrication des métaux	1982	338.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.9	415.3	413.5
D 639924						
Construction	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.2	301.7
D 639933						
Electric power – Energie électrique	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.5	420.0	417.6
D 639936						

JUN 10 1987

